

# باريزيانا ريزيدنيز PARISIANA RESIDENCE

رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة الإسكان  
MINISTRY OF HOUSING

الهيئة العامة  
لتنمية العقار  
Real Estate Development Fund

 /Sakani\_housing

سكيني



## استمتع بالحياة الباريسية

من وحي باريس، مدينة الأضواء والأناقة والمعمار الأخاذ،  
تم تصميم مشروع شقق « باريزيانا بريز » الفريد من نوعه.

## Enjoy the *Parisian lifestyle*

The unique designs of Parisiana Breeze apartments  
are inspired by Paris, the city of lights, which, is known  
for its fashion, and its charming architecture.



## شقق فاخرة

تتراوح مساحات شقق «باريزيانا بريز» الراقية  
بين 134 - 153 متر مربع، بوحدات تبدأ من غرفتين  
إلى أربع غرف نوم.

## *Sophisticated* apartments

A collection of high-end, two to four bedroom  
residential apartments in Parisiana Breeze,  
come in sizes ranging from 134 sq.m to 153 sq.m.





## سهولة التنقل

يقع مشروع «باريزيانا بريز» في موقع مميز على طريق الملك فهد، مما يمنح قاطنيه سهولة الوصول إلى المساجد والمدارس ومستشفى الحمادي ومدينة «القدية»، بالإضافة إلى مجاورة «القصر مول».

## Easy access

Located on King Fahd Road, Parisiana Breeze provides residents, direct connectivity to mosques, schools, Al Hammedi Hospital and Al Qidiya, and it also lies in close proximity to Al Qasr mall.



## القصر مول، وجهتك المثلى للتسوق والترفيه

يتكون «القصر مول» من أربعة طوابق تضم أكثر من 350 متجرًا لأشهر العلامات التجارية، فضلًا عن المنطقة الترفيهية للأطفال وساحة المطاعم وطابقين لصف السيارات بقدرة استيعابية تبلغ 1,800 سيارة.

## Al Qasr Mall, *your ideal shopping and entertainment destination*

Al Qasr Mall is a four-storey building that hosts about 350 stores of famous brands, which also includes a recreational zone for children, a food court and two parking floors with a capacity to occupy 1,800 vehicles.



## اكتشف عالمًا من المغامرات في «القدية»

تعتبر «القدية» أكبر مدينة للألعاب والرياضة في المملكة، والأولى من نوعها في العالم، وتقع «القدية» على بُعد دقائق معدودة من «باريزيانا بريز»، كما تمتد على مساحة 334 كم<sup>2</sup>، لتستقطب 8 مليون زائر من الرياض و45 مليون زائر من دول الخليج العربي.

## *Experience a world of adventure at Al Qidiya*

Al Qidiya, the largest sports and entertainment city in the Kingdom, also lauded as the first of its kind in the world, is just minutes away from Parisiana Breeze. Covering an area of 334 sq.km, Al Qidiya will attract 8 million visitors from Riyadh and about 45 million tourists from GCC.



MAJLIS	3.60 x 5.30
LIVING ROOM	5.00 x 3.00
DINING ROOM	4.10 x 3.10
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 3.90

BUILDING 126

TYPE B  
Total Area  
133.92 sq.m



Units No: 2651,2655,2659



Units No: 2650,2654,2658

BUILDING 126

TYPE A  
Total Area  
154.90 sq.m

MAJLIS	3.60 x 5.40
LIVING ROOM	5.00 x 3.10
DINING ROOM	4.50 x 3.20
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 3.90 3.60 x 3.50

**Disclaimer:** All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final 'as built' status in accordance with final designs of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, gym, swimming pool(s) and other elements displayed in the brochure, or within the show apartment or between the plot boundary and the unit, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.

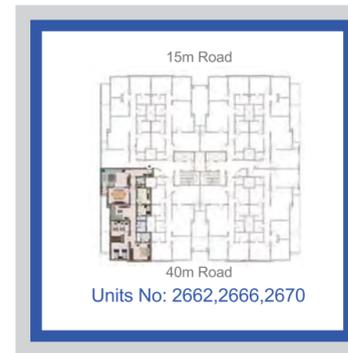
**إخلاء المسؤولية:** جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي لأغراض توضيحية فقط، وخاصة للتغيير في أي وقت حتى اكتمال المشروع، وفقاً للتصميم النهائي للمشروع والموافقات التنظيمية وتفاصيل التخطيط، وجميع الإكسسوارات والتشطيبات الداخلية مثل: ورق الجدران، والثرنيات، والأثاث، والإلكترونيات، والسلم البيضاء، والستائر، والمناظر الطبيعية، والأرصفة، وحالة اللياقة البدنية، وحمامات السباحة، وغيرها من العناصر المعروضة في الكتيب، أو ما بين حدود قطعة الأرض والوحدة، يتم عرضها لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الشكل والترتيب والموافقات الفعلية ما لم يذكر خلاف ذلك من قبل المطور.



MAJLIS	3.60 x 5.30
LIVING ROOM	5.00 x 3.00
DINING ROOM	4.10 x 3.10
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 4.40

BUILDING 126

TYPE B  
Total Area  
133.92 sq.m



BUILDING 126

TYPE A  
Total Area  
154.35 sq.m

MAJLIS	3.60 x 5.40
LIVING ROOM	5.00 x 3.10
DINING ROOM	4.50 x 3.20
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 3.90 3.60 x 3.50

**Disclaimer:** All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final 'as built' status in accordance with final designs of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, gym, swimming pool(s) and other elements displayed in the brochure, or within the show apartment or between the plot boundary and the unit, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.

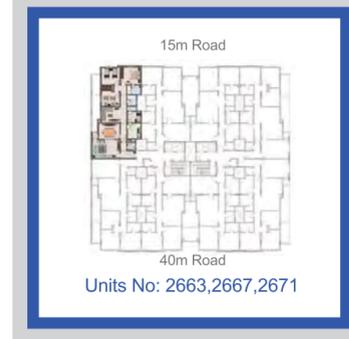
**إخلاء المسؤولية:** جميع الصور، والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي لأغراض توضيحية فقط، وخاضعة للتغيير في أي وقت حتى اكتمال المشروع، وفقاً للتصميم النهائي للمشروع والموافقات التنظيمية وتاريخ التخطيط، وجميع الإكسسوارات والتشطيبات الداخلية مثل: ورق الجدران، والتريات، والآلات، والإلكترونيات، والسلم البيضاء، والسقائر، والمنظر الطبيعية، والأرصفة، وصالة اللياقة البدنية، وحمامات السباحة، وغيرها من العناصر المروضة في الكتيب، أو ما بين حدود قطعة الأرض والوحدة، يتم عرضها لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الشكل والترتيب والمواصفات الفعلية ما لم يُذكر خلاف ذلك من قبل المطور.



MAJLIS	3.60 x 5.30
LIVING ROOM	5.00 x 3.00
DINING ROOM	4.10 x 3.10
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 4.40

BUILDING 126

TYPE B  
Total Area  
133.92 sq.m



BUILDING 126

TYPE A  
Total Area  
151.50 sq.m

MAJLIS	3.60 x 5.40
LIVING ROOM	5.00 x 3.10
DINING ROOM	4.50 x 3.20
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 3.90 3.60 x 3.50

**Disclaimer:** All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final 'as built' status in accordance with final designs of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, gym, swimming pool(s) and other elements displayed in the brochure, or within the show apartment or between the plot boundary and the unit, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.

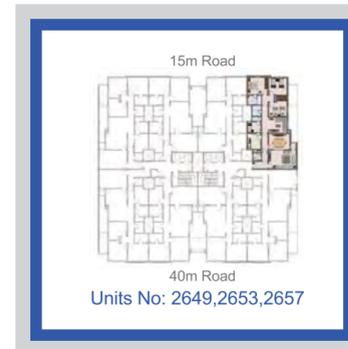
**إخلاء المسؤولية:** جميع الصور والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي لأغراض توضيحية فقط، وخاضعة للتغيير في أي وقت حتى اكتمال المشروع، وفقاً للتصميم النهائي للمشروع والموافقات التنظيمية وتواريخ التخطيط، وجميع الإكسسوارات والتشطيبات الداخلية مثل: ورق الجدران، والتريات، والآلات، والإلكترونيات، والسلم البيضاء، والسقائر، والمناظر الطبيعية، والأرصفة، وحالة النظافة البدنية، وحمامات السباحة، وغيرها من العناصر المروضة في الكتيب، أو مجسم الشقق، أو ما بين حدود قطعة الأرض والوحدة، يتم عرضها لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الشكل والتركييب والمواصفات الفعلية ما لم يُذكر خلاف ذلك من قبل المطور.



MAJLIS	3.60 x 5.30
LIVING ROOM	5.00 x 3.00
DINING ROOM	4.10 x 3.10
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 4.40

BUILDING 126

TYPE B  
Total Area  
133.92 Sq.M



BUILDING 126

TYPE A  
Total Area  
152.05 sq.m

MAJLIS	3.60 x 5.40
LIVING ROOM	5.00 x 3.10
DINING ROOM	4.50 x 3.20
KITCHEN	3.60 x 2.60
MAID ROOM	2.70 x 2.10
BEDROOM	4.00 x 3.30 3.60 x 3.90 3.60 x 3.50

**Disclaimer:** All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final 'as built' status in accordance with final designs of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, gym, swimming pool(s) and other elements displayed in the brochure, or within the show apartment or between the plot boundary and the unit, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.

**إخلاء المسؤولية:** جميع الصور والمخططات، والمعلومات، والبيانات، والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي لأغراض توضيحية فقط، وخاضعة للتغيير في أي وقت حتى اكتمال المشروع، وفقاً للتصميم النهائي للمشروع والموافقات التنظيمية وتواريخ التخطيط، وجميع الإكسسوارات والتشطيبات الداخلية مثل: ورق الجدران، والتريات، والأثاث، والإلكترونيات، والسلم البيضاء، والسقائر، والمناظر الطبيعية، والأرفعة، وحالة النظافة البدنية، وحمامات السباحة، وغيرها من العناصر المروضة في الكتيب، أو مجسم الشقق، أو ما بين حدود قطعة الأرض والوحدة، يتم عرضها لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الشكل والتركييب والمواصفات الفعلية ما لم يُذكر خلاف ذلك من قبل المطور.

DAR  
AL ARKAN  
دار الأركان