



ahijones  
**Acalia**



Viviendas únicas en una ciudad sostenible

 **pryconsa**  
Tenemos tu casa

## Pryconsa del futuro



Ahora que cumplimos 71.000 viviendas entregadas, queremos agradecer tu confianza desde nuestra fundación en 1965. Siempre nos acompañarán objetivos fundamentales como nuestra capacidad de adaptación, la innovación, el compromiso con el medio ambiente y desde luego el cuidado de nuestros clientes, para poder seguir siendo una parte importante en vuestras vidas.



# Localización

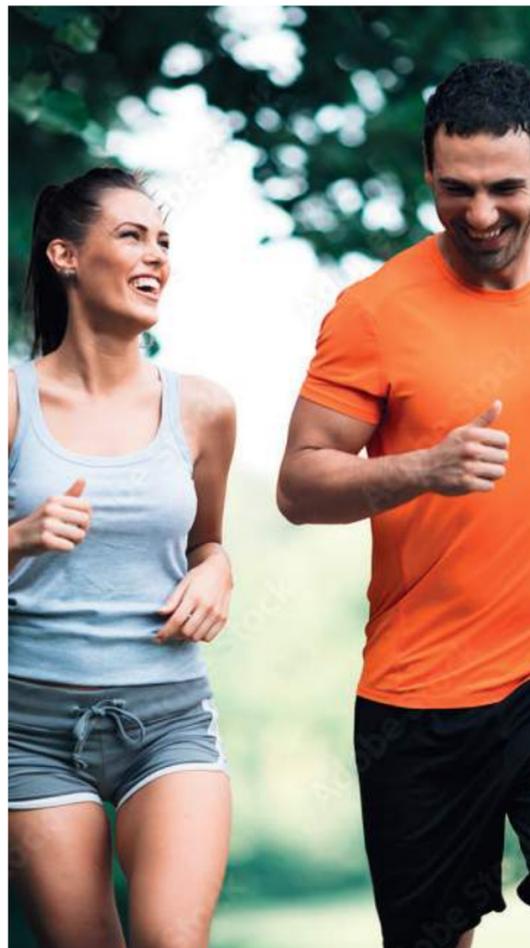


Acalia se encuentra ubicado en Los Ahijones, un referente de urbanismo sostenible en el sureste de Madrid.

Contará con todos los servicios públicos y privados para tu día a día, rodeado de **zonas verdes**, un **carril bici** de más de 60 km y contará con la presencia del futuro **cinturón verde: el bosque metropolitano**.

Además gozará de unas inmejorables comunicaciones, cerca del **aeropuerto, metro** a una sola parada del **intercambiador de Vicálvaro**, o de vías rápidas como **M-45, M-50 y R-3**.

Y todo esto a un paso de la capital.



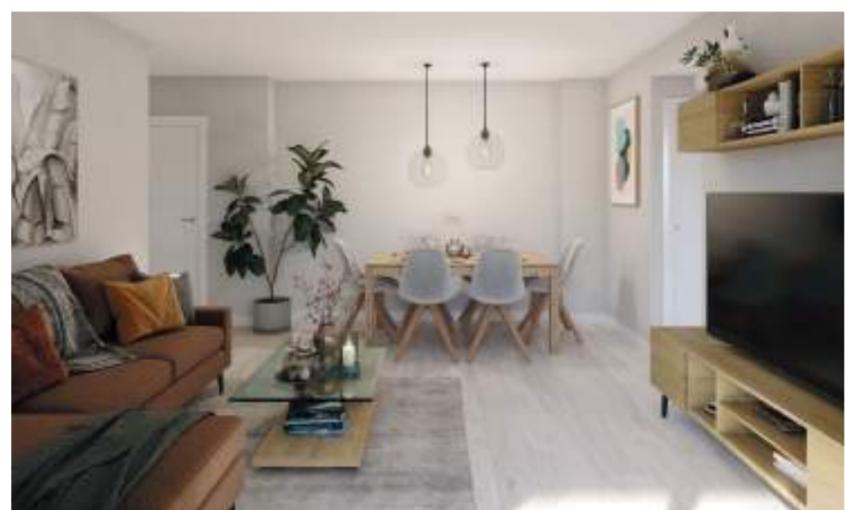
## El proyecto



Modernas viviendas de 1 a 3 dormitorios con amplias terrazas en urbanización privada. Bajos con jardín y áticos.

## Las viviendas

Hogares modernos y luminosos con amplias terrazas, **cuidadas calidades, aerotermia, ventilación mecánica controlada, suelo radiante-refrescante** y con sistema de control integral mediante **domótica** que hará la vida más fácil, cómoda, sostenible y segura a todos los miembros de la familia.



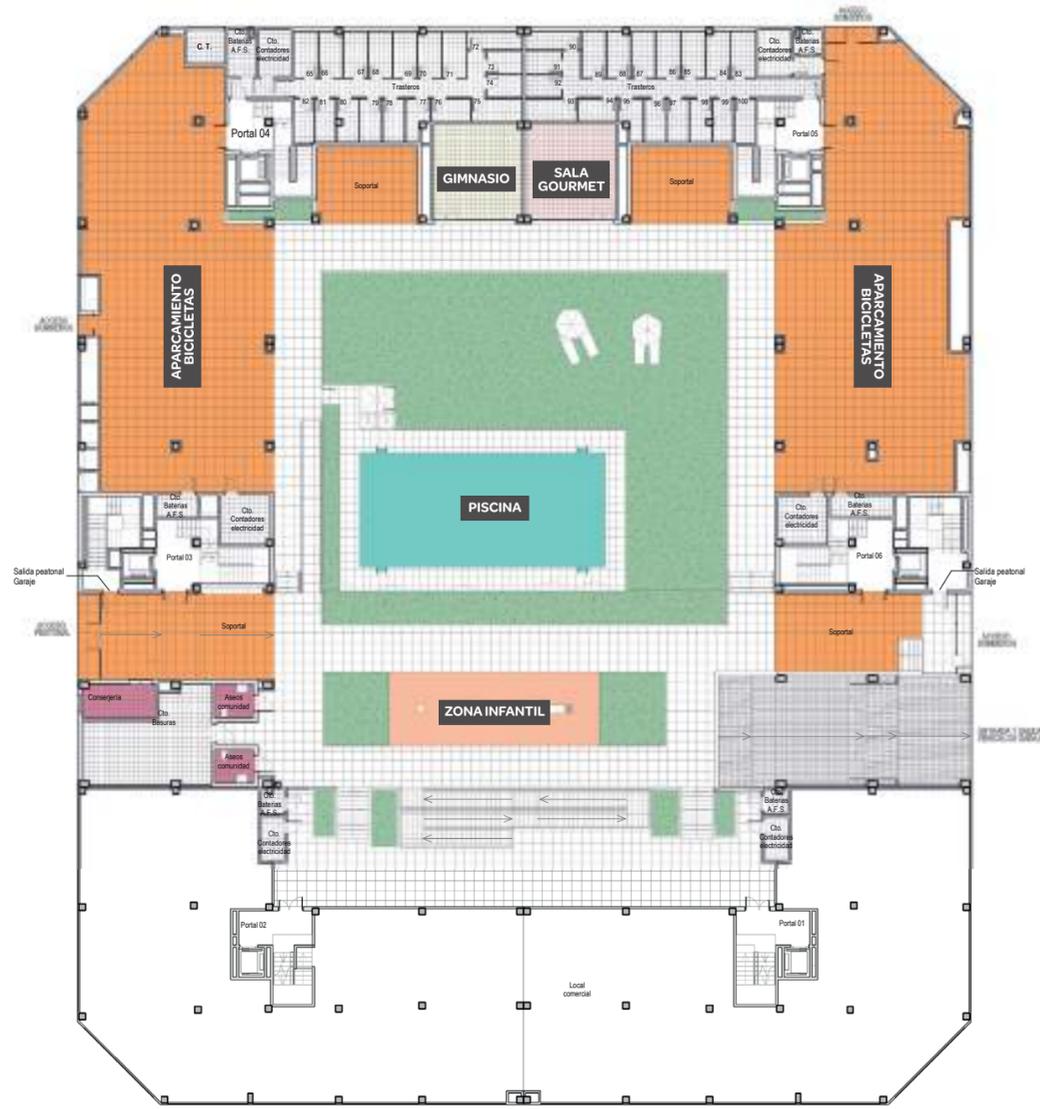


Dormitorios cálidos y confortables



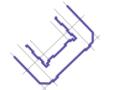
Baños con acabados actuales y materiales de primeras marcas.

# Plano de urbanización



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



Ahijones  
**Acalia**  
Vivienda tipo A



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



Vivienda tipo B



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



Vivienda tipo C



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



Vivienda tipo D



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



Vivienda tipo E



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



ahijones  
**Acalia**

Vivienda tipo F

ESCALA GRÁFICA



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



ahijones  
**Acalia**

Vivienda tipo G

ESCALA GRÁFICA



# Plano de vivienda



  
 ahijones  
**Acalia**  
 Vivienda tipo H  
 ESCALA GRÁFICA  
 0 m 1 m 2 m 3 m

ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



  
 ahijones  
**Acalia**  
 Vivienda tipo I  
 ESCALA GRÁFICA  
 0 m 1 m 2 m 3 m

ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



ahijones  
**Acalia**  
Vivienda tipo J

ESCALA GRÁFICA  
0 m 1 m 2 m 3 m

ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.

# Plano de vivienda



ahijones  
**Acalia**  
Vivienda tipo K

ESCALA GRÁFICA  
0 m 1 m 2 m 3 m

ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.