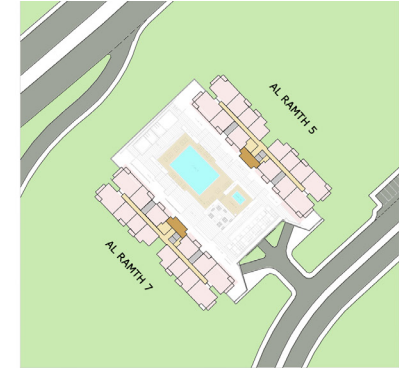
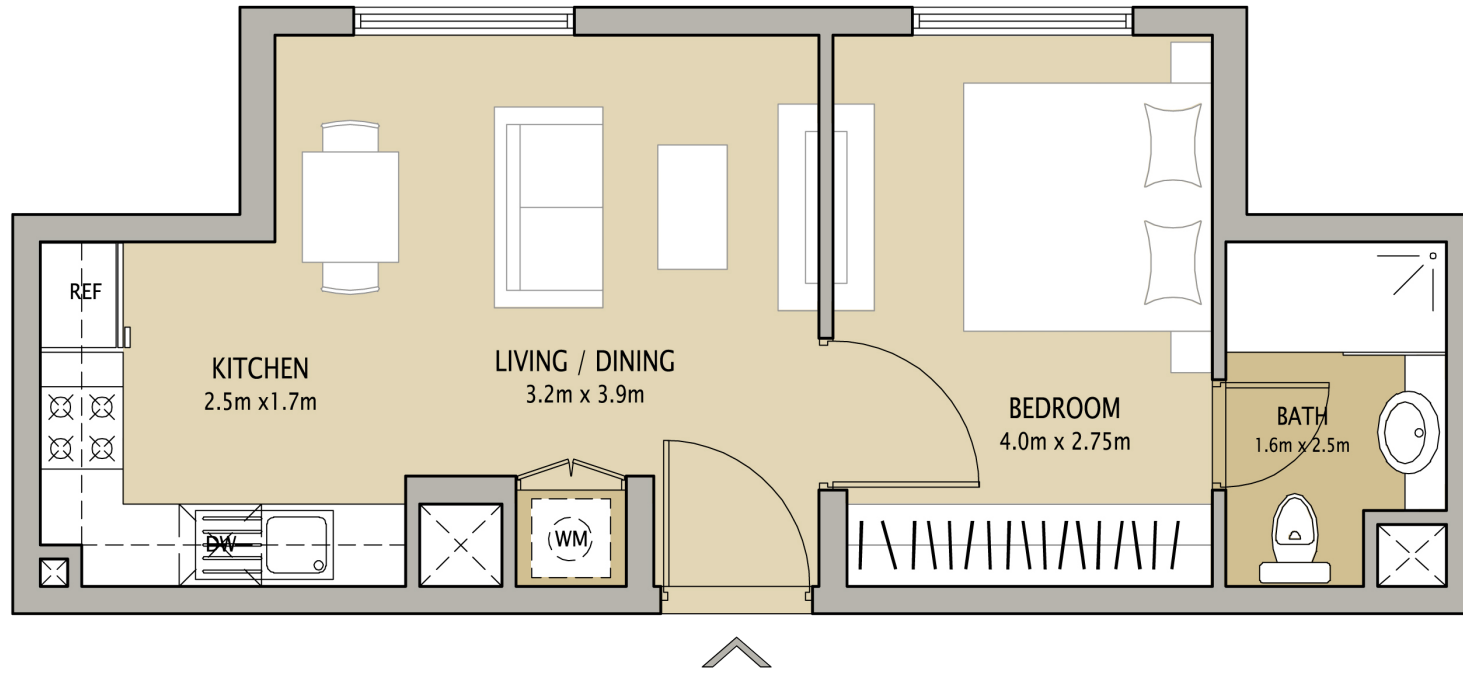


استمتع بالمرح في منزلك
Step into fun at home

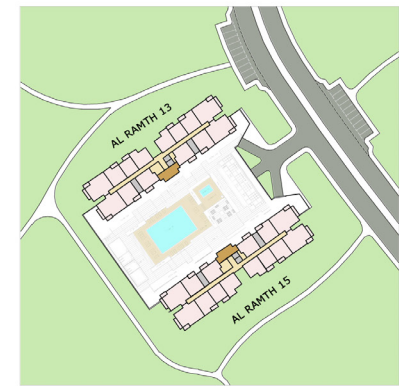


Remraam

HESSA STREET



2ND, 3RD, 4TH & 5TH FLOOR



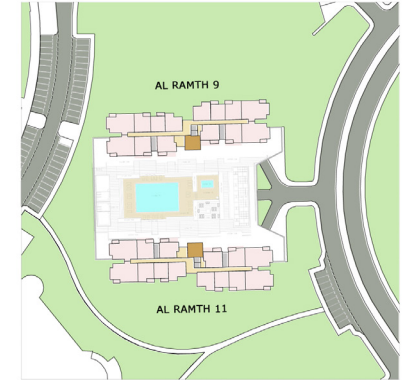
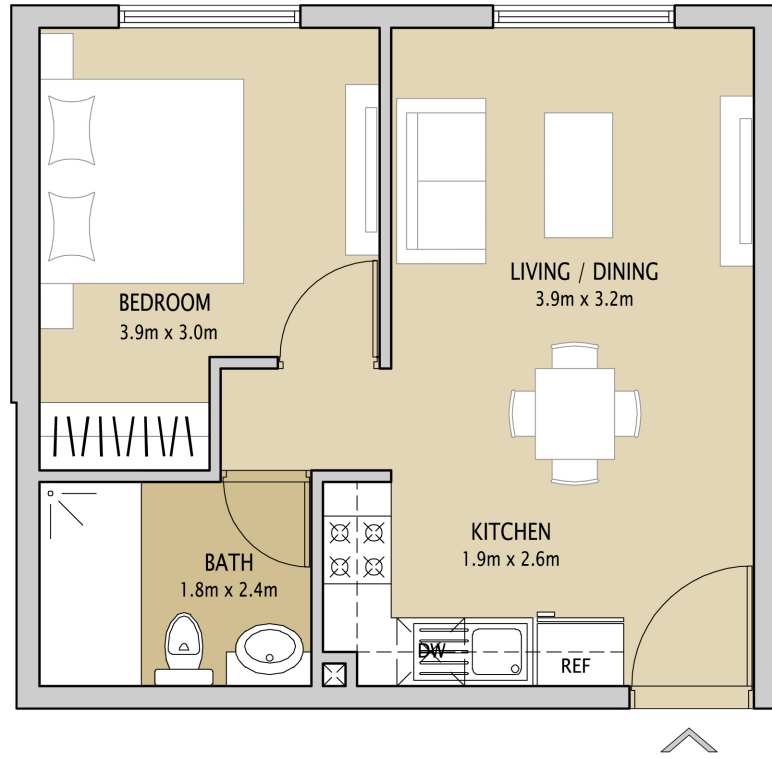
2ND, 3RD, 4TH, 5TH & 6TH FLOOR

I BEDROOM TYPE I

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	37.58	405
Balcony	0	0
Total Area	37.58	405

غرفة نوم واحدة النوع I

قدم مربع	متر مربع	مساحة الجناح
405	37.58	
0	0	الشرفة
405	37.58	المساحة الإجمالية



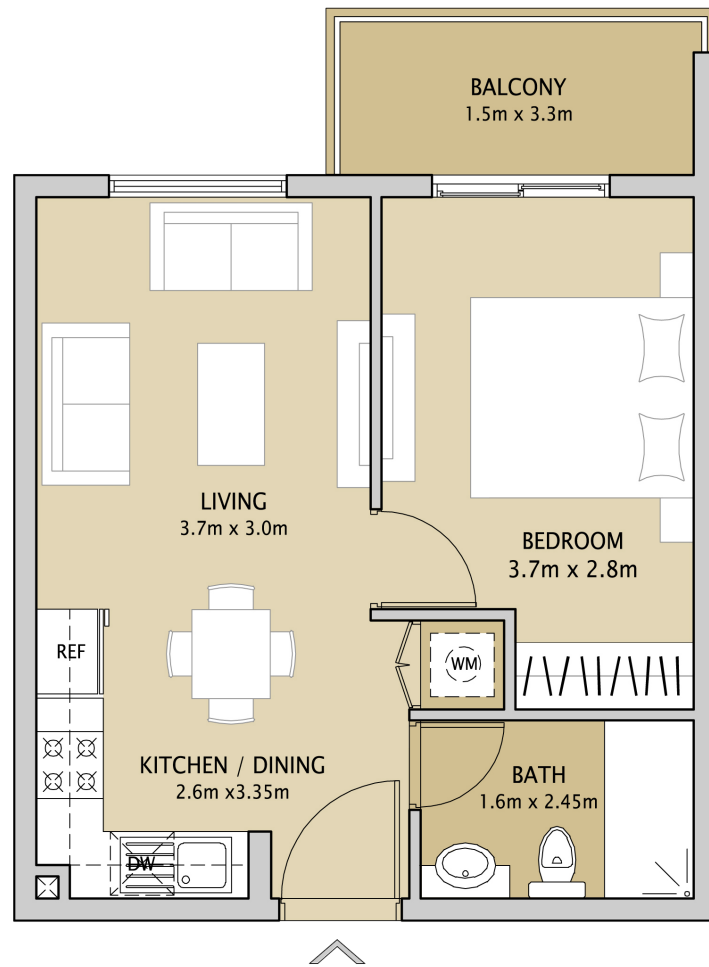
2ND, 3RD, 4TH & 5TH FLOOR

I BEDROOM TYPE 2

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	39.12	421
Balcony	0	0
Total Area	39.12	421

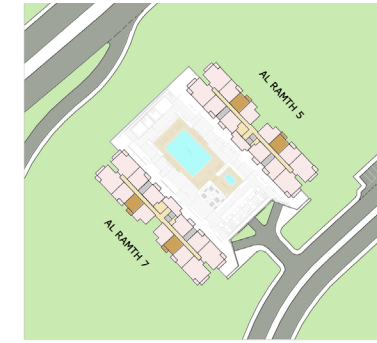
غرفة نوم واحدة النوع ٢

قدم مربع	متر مربع	مساحة الجناح
421	39.12	
0	0	الشرفة
421	39.12	المساحة الإجمالية



I BEDROOM TYPE 3

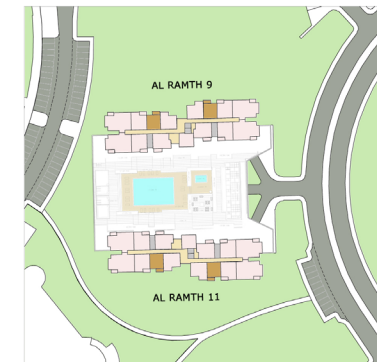
	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	39.46	425
Balcony	5.02	54
Total Area	44.48	479



1ST FLOOR



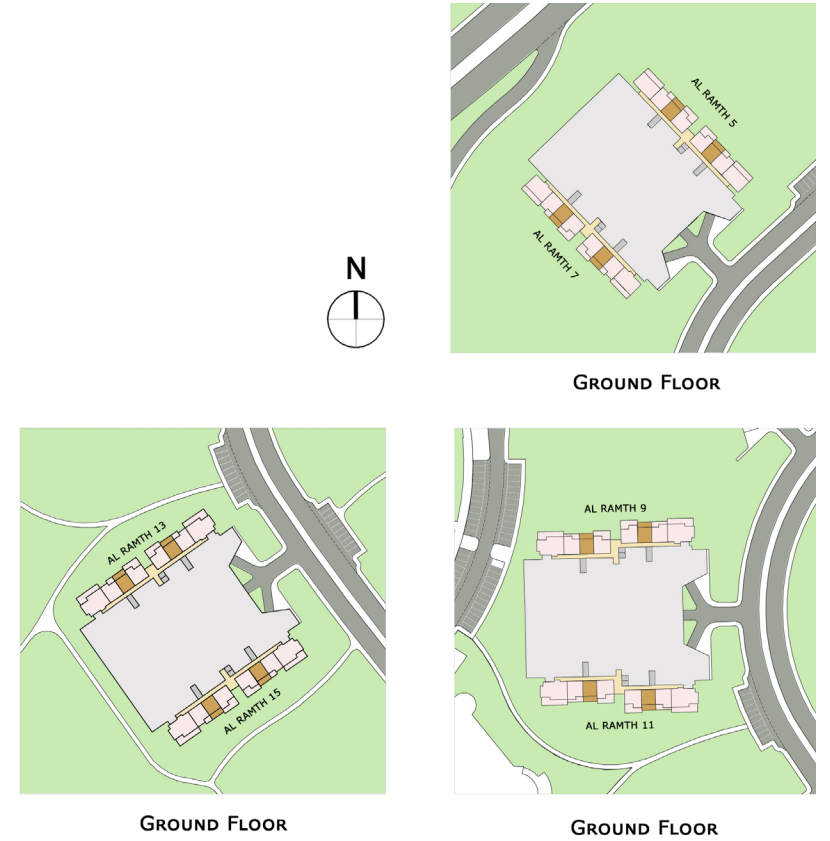
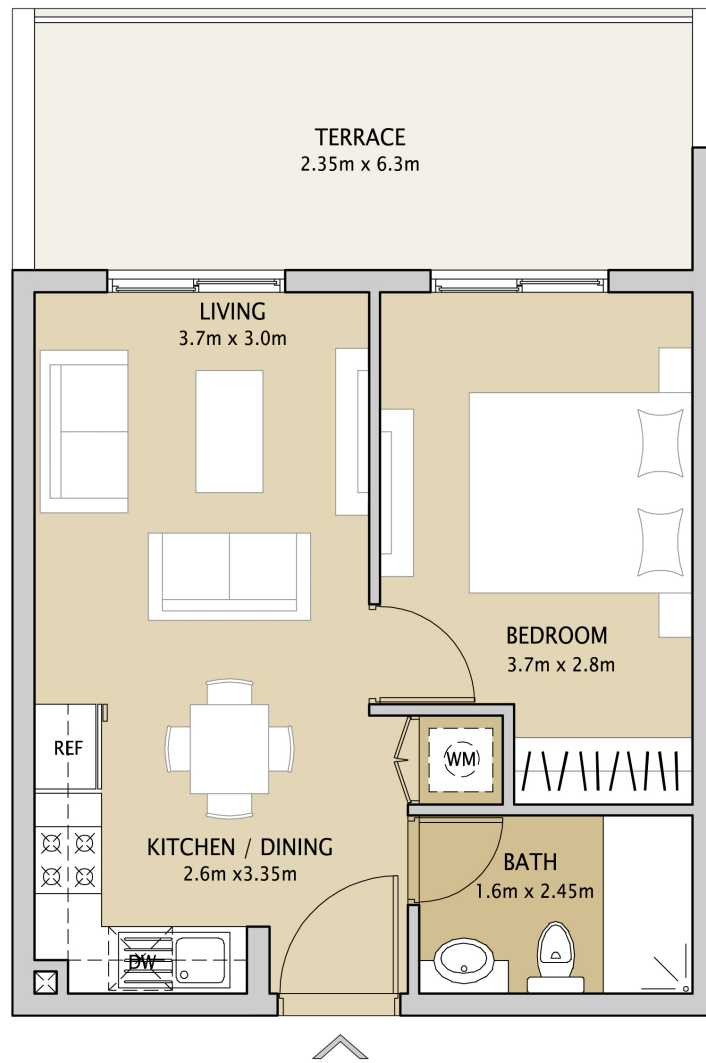
1ST, 2ND & 3RD FLOOR



1ST FLOOR

غرفة نوم واحدة النوع ٣

قدم مربع	متر مربع	
425	39.46	مساحة الجناح
54	5.02	الشرفة
479	44.48	المساحة الإجمالية

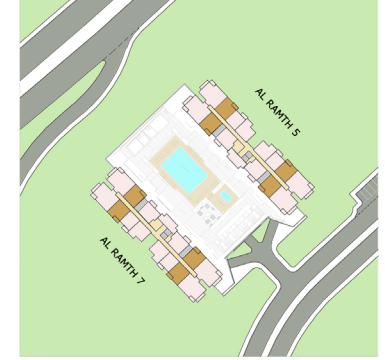
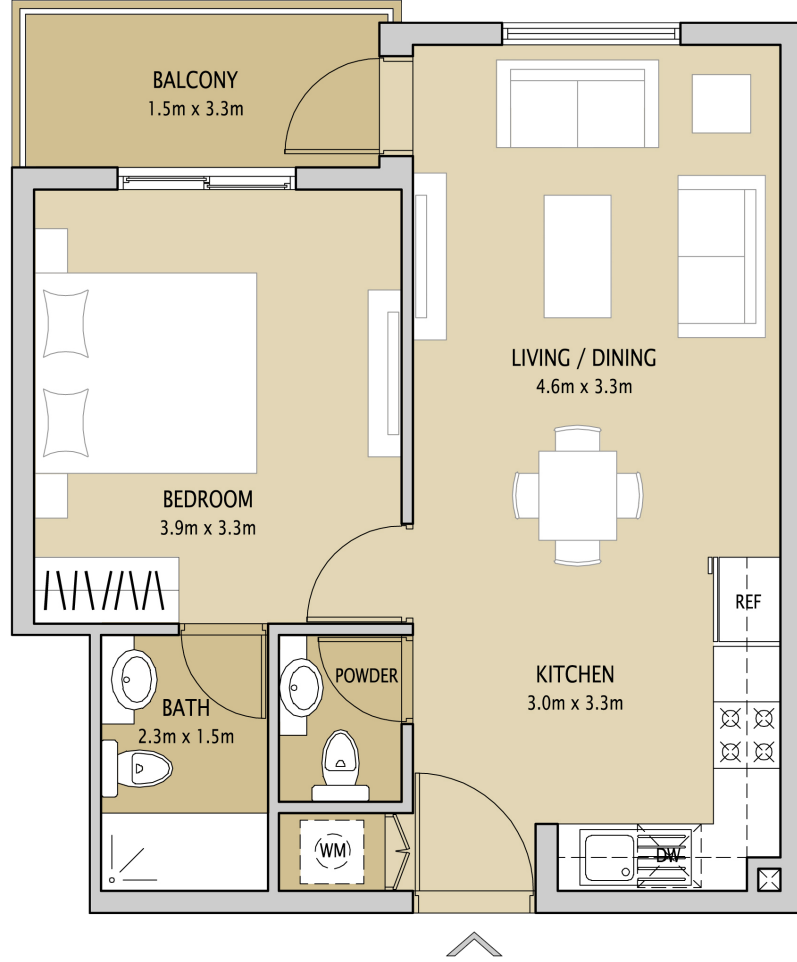


I BEDROOM TYPE 3A

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	39.40	423
Balcony	14.46	156
Total Area	53.86	580

غرفة نوم واحدة النوع 3 أ

قدم مربع	متر مربع	مساحة الجناح
423	39.40	
156	14.46	الشرفة
580	53.86	المساحة الإجمالية



1ST & 2ND FLOOR



1ST, 2ND & 3RD FLOOR



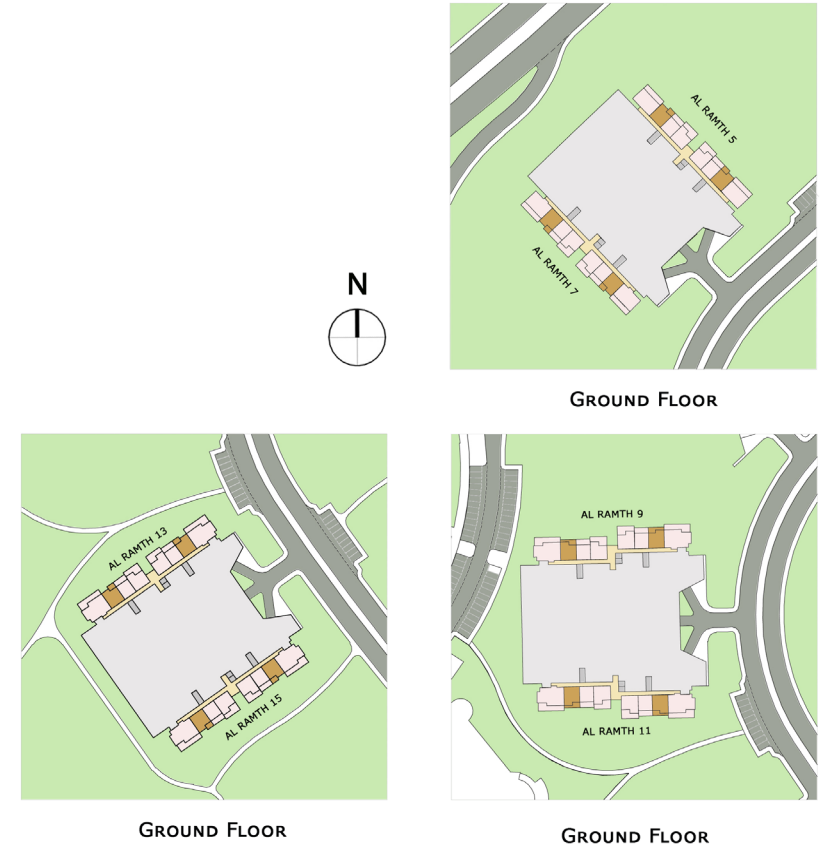
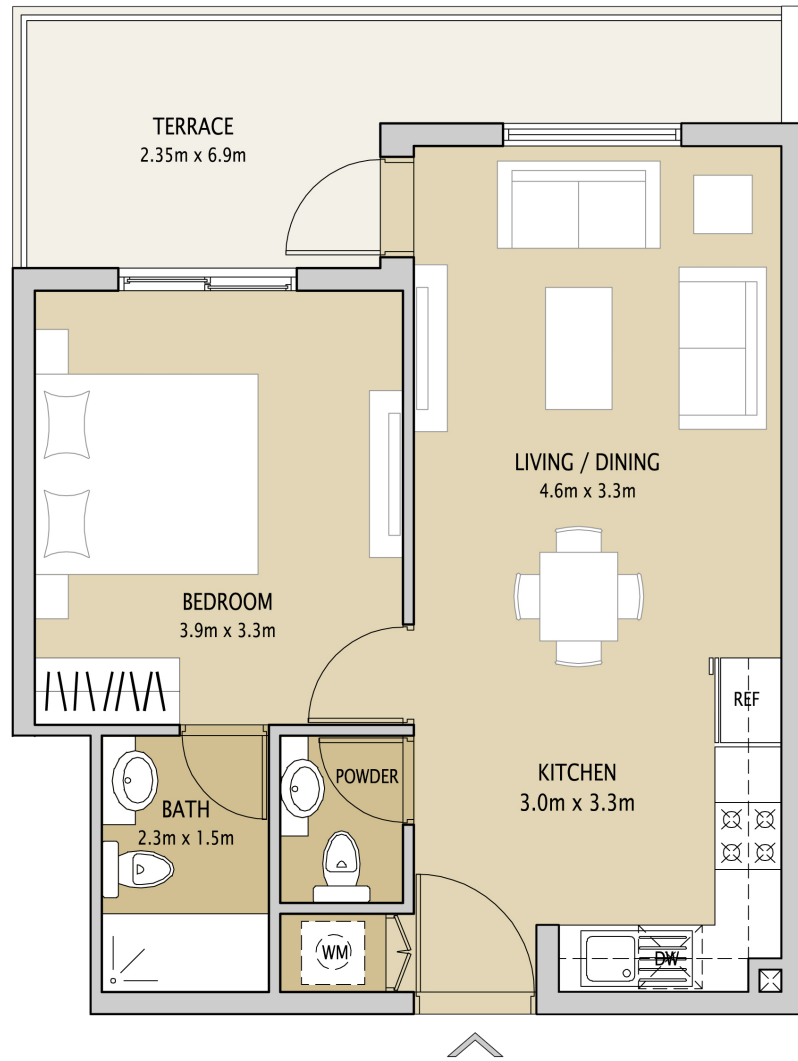
1ST & 2ND FLOOR

I BEDROOM TYPE 4

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	47.69	513
Balcony	5.08	55
Total Area	52.77	568

غرفة نوم واحدة النوع ٤

قدم مربع	متر مربع	
513	47.69	مساحة الجناح
55	5.08	الشرفة
568	52.77	المساحة الإجمالية

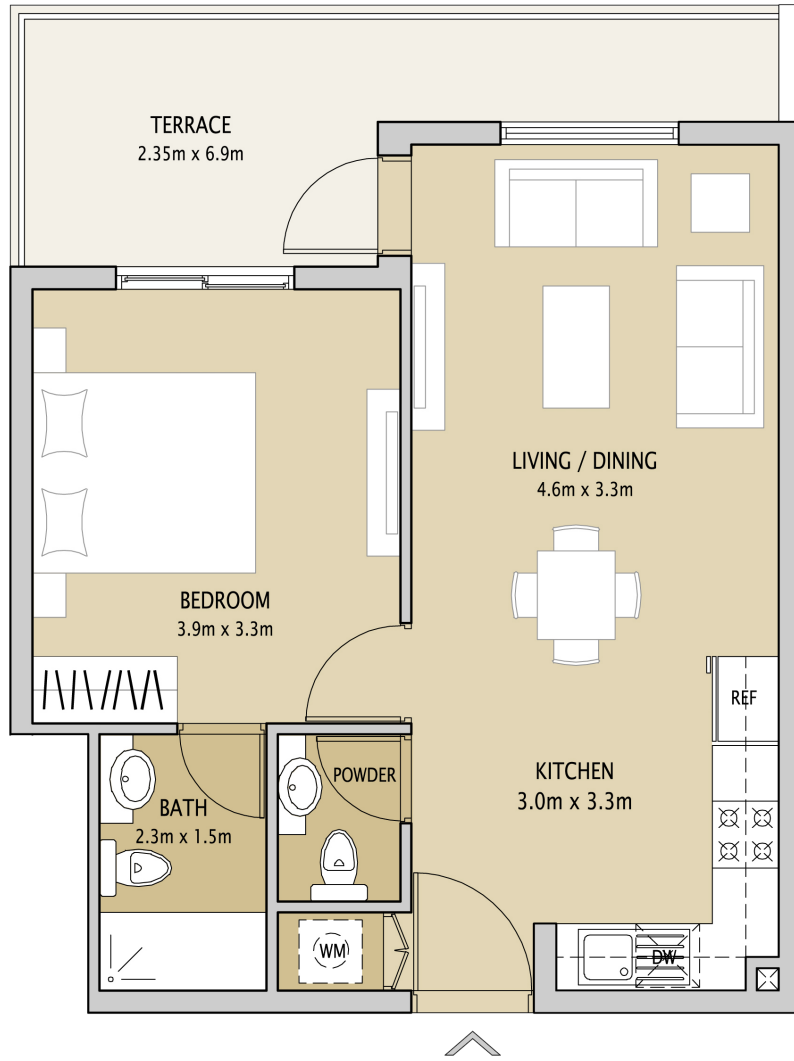


I BEDROOM TYPE 4A - GROUND FLOOR

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	47.69	513
Balcony	11.67	126
Total Area	59.36	639

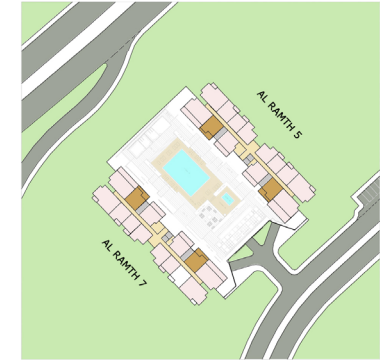
غرفة نوم واحدة النوع ٤ أ - الطابق الأرضي

	قدم مربع	متر مربع	
	513	47.69	مساحة الجناح
	126	11.67	الشرفة
	639	59.36	المساحة الإجمالية



I BEDROOM TYPE 4A - FIRST FLOOR

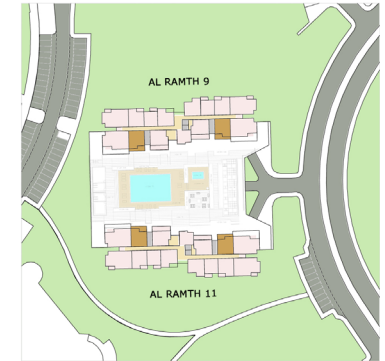
	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	47.69	513
Balcony	11.67	126
Total Area	59.36	639



1ST FLOOR



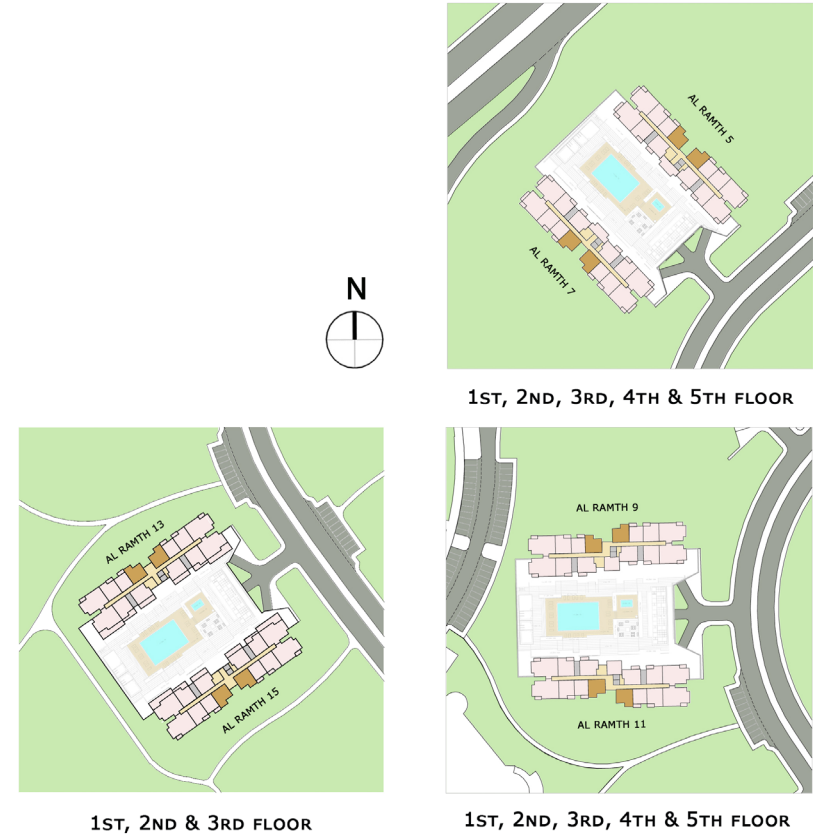
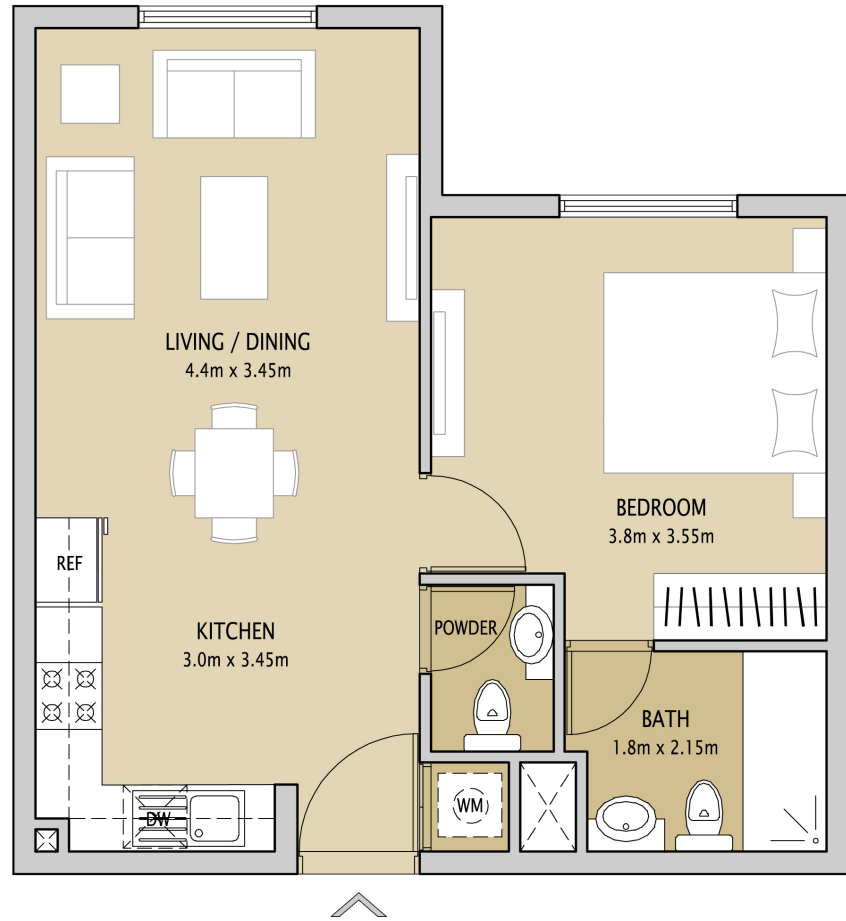
1ST FLOOR



1ST FLOOR

غرفة نوم واحدة النوع 4 أ - الطابق الأول

	قدم مربع	متر مربع	
	513	47.69	مساحة الجناح
	126	11.67	الشرفة
	639	59.36	المساحة الإجمالية

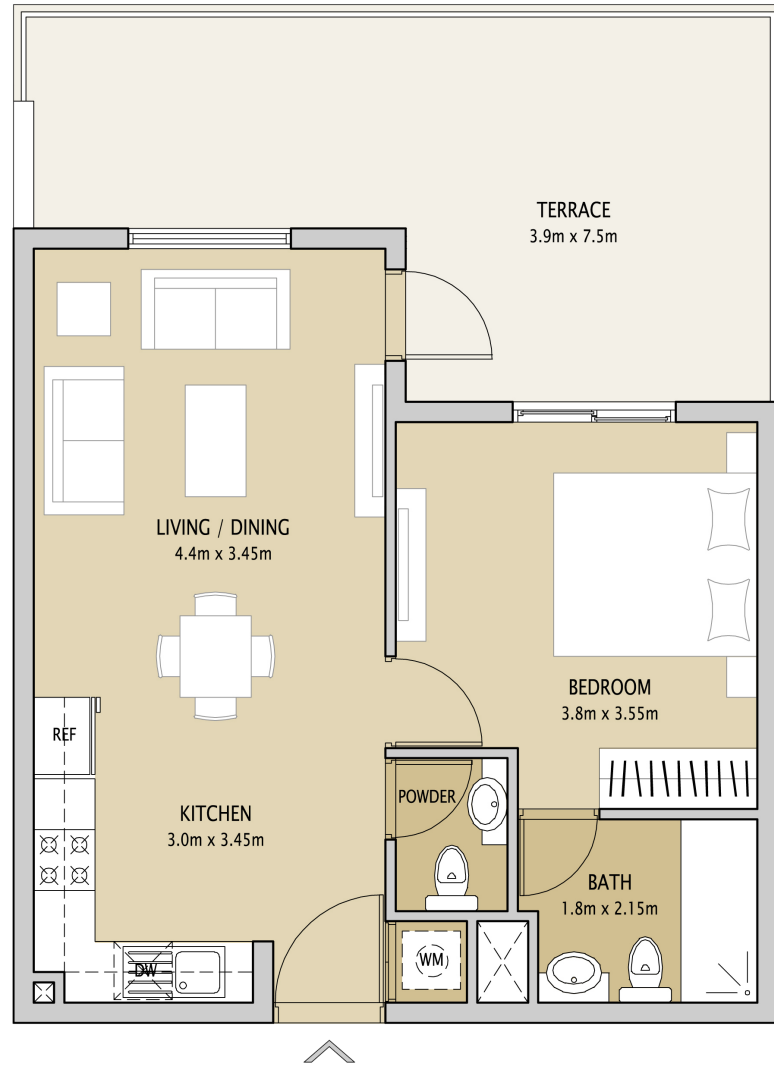


I BEDROOM TYPE 5

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	48.73	525
Balcony	0	0
Total Area	48.73	525

غرفة نوم واحدة النوع ٥

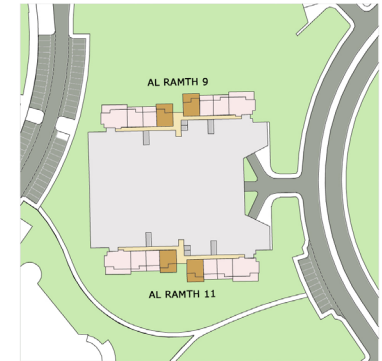
قدم مربع	متر مربع	مساحة الجناح
525	48.73	
0	0	الشرفة
525	48.73	المساحة الإجمالية



GROUND FLOOR



GROUND FLOOR



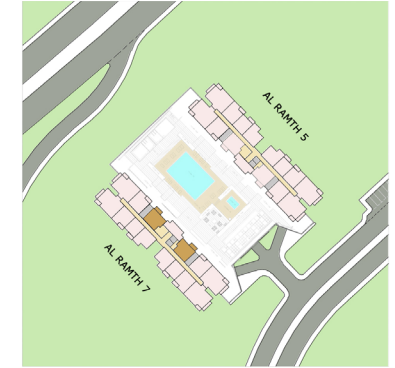
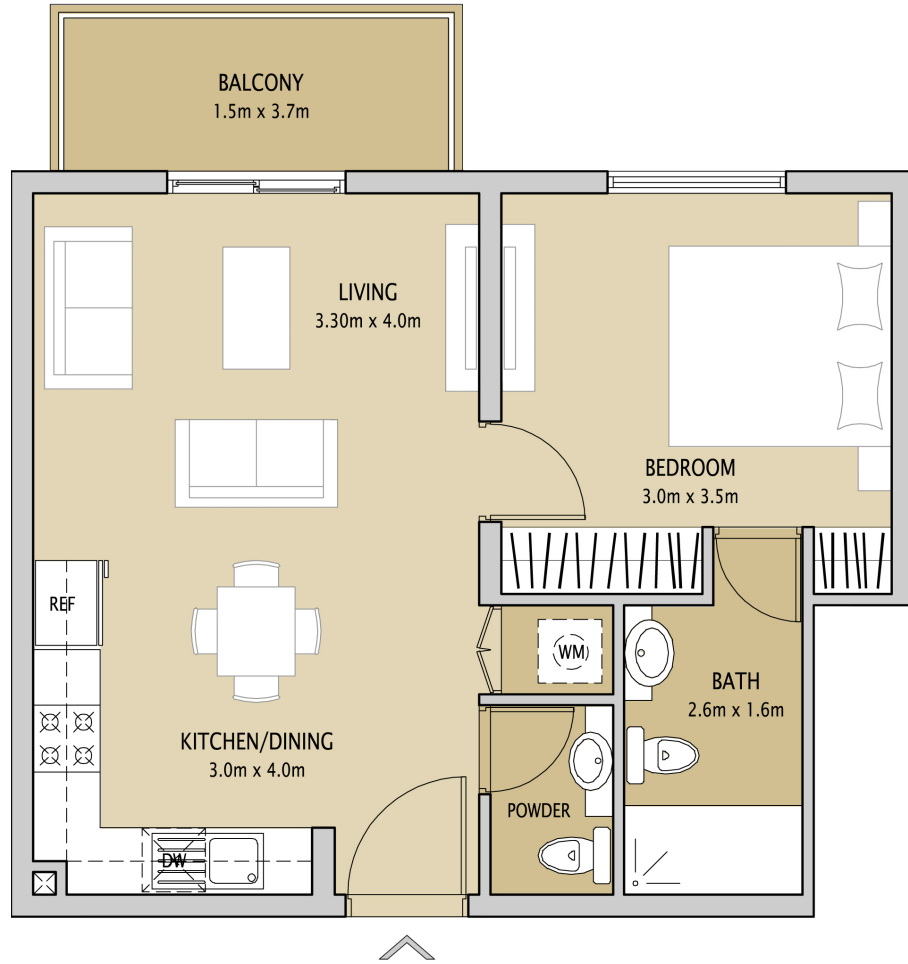
GROUND FLOOR

I BEDROOM TYPE 5A

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	48.66	524
Balcony	22.52	242
Total Area	71.18	766

غرفة نوم واحدة النوع ه أ

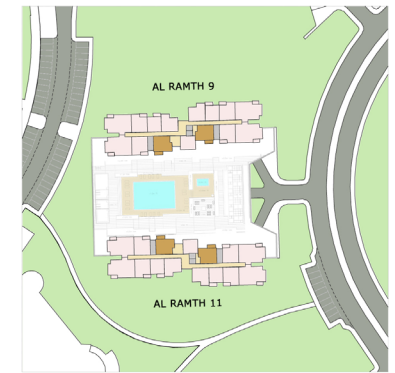
	قدم مربع	متر مربع	
	524	48.66	مساحة الجناح
	242	22.52	الشرفة
	766	71.18	المساحة الإجمالية



2ND,3RD,4TH & 5TH FLOOR



2ND,3RD,4TH,5TH & 6TH FLOOR



2ND,3RD,4TH & 5TH FLOOR

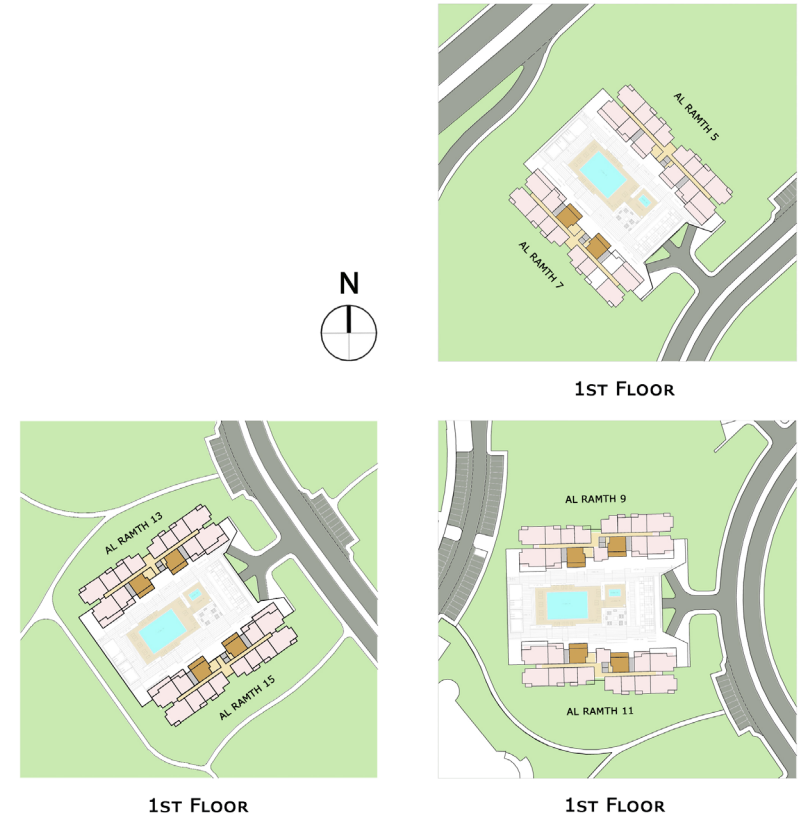
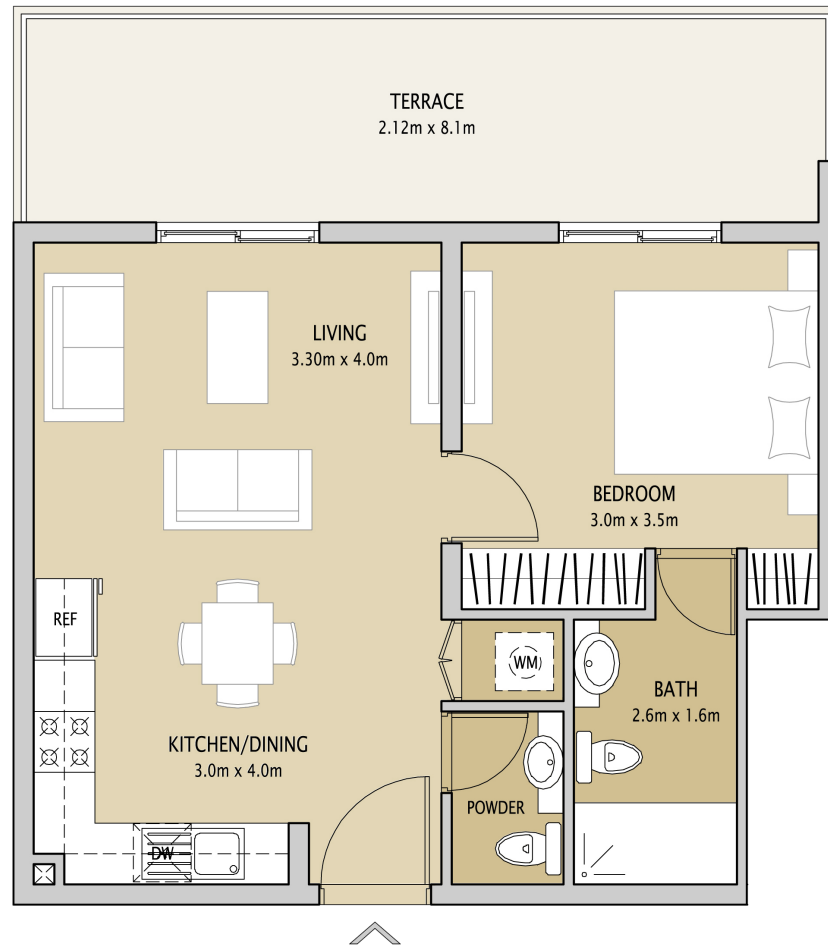


I BEDROOM TYPE 6B

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	48.83	526
Balcony	5.31	57
Total Area	54.14	583

غرفة نوم واحدة النوع 6ب

قدم مربع	متر مربع	
526	48.83	مساحة الجناح
57	5.31	الشرفة
583	54.14	المساحة الإجمالية

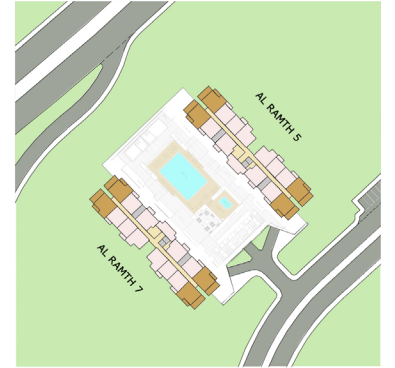
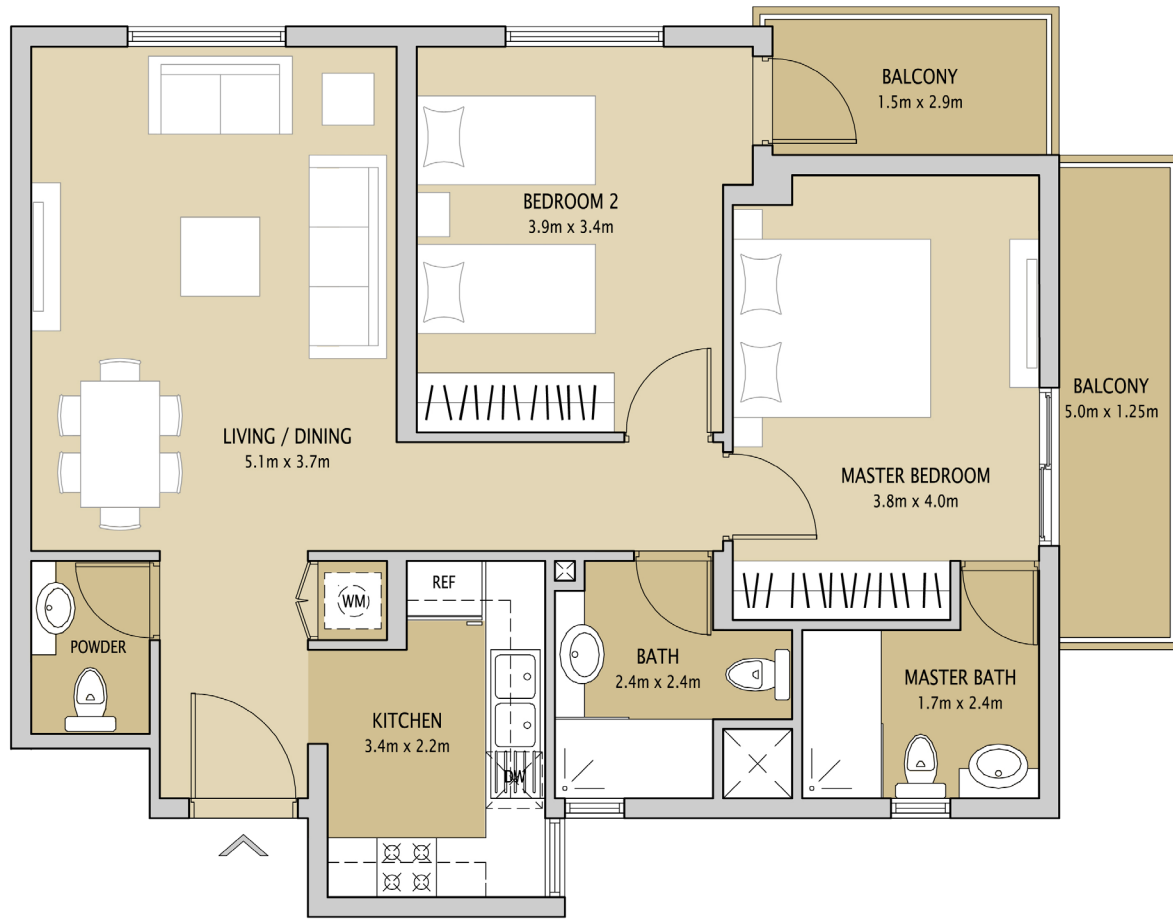


I BEDROOM TYPE 6C

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	48.76	525
Balcony	16.98	183
Total Area	65.74	708

غرفة نوم واحدة النوع 6 ج

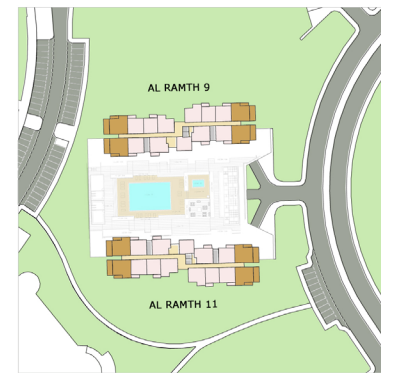
	قدم مربع	متر مربع	
	525	48.76	مساحة الجناح
	183	16.98	الشرفة
	708	65.74	المساحة الإجمالية



2ND FLOOR



3RD FLOOR



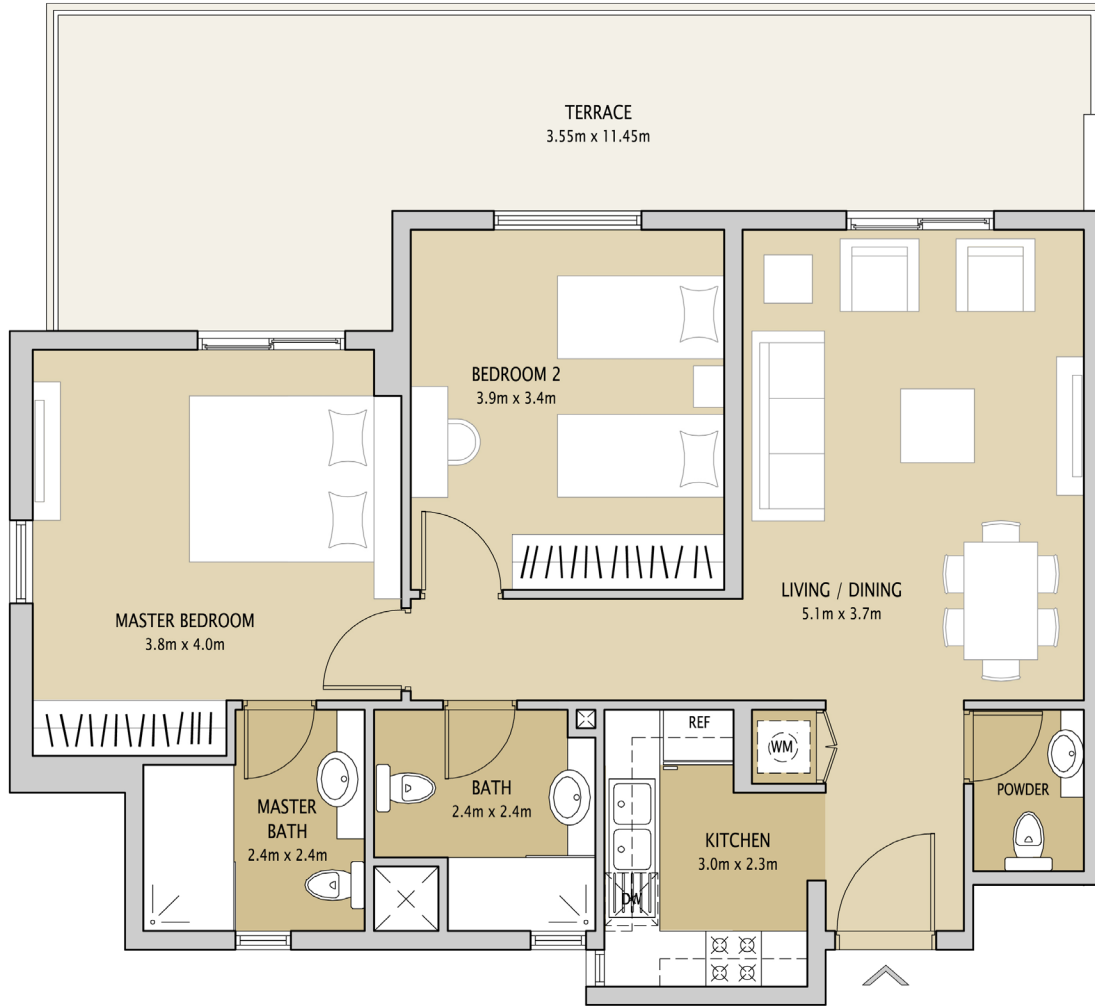
2ND FLOOR

2 BEDROOM TYPE I

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	78.00	840
Balcony	10.42	112
Total Area	88.42	952

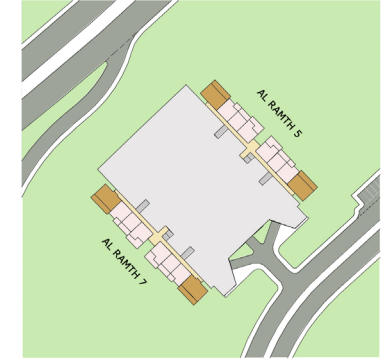
غرفتي نوم النوع 1

قدم مربع	متر مربع	
840	78.00	مساحة الجناح
112	10.42	الشرفة
952	88.42	المساحة الإجمالية



2 BEDROOM TYPE 2

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	82.68	891
Balcony	30.32	326
Total Area	113.11	1,217



GROUND FLOOR



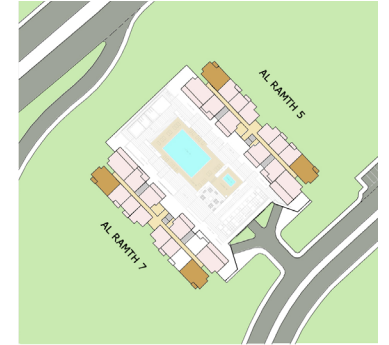
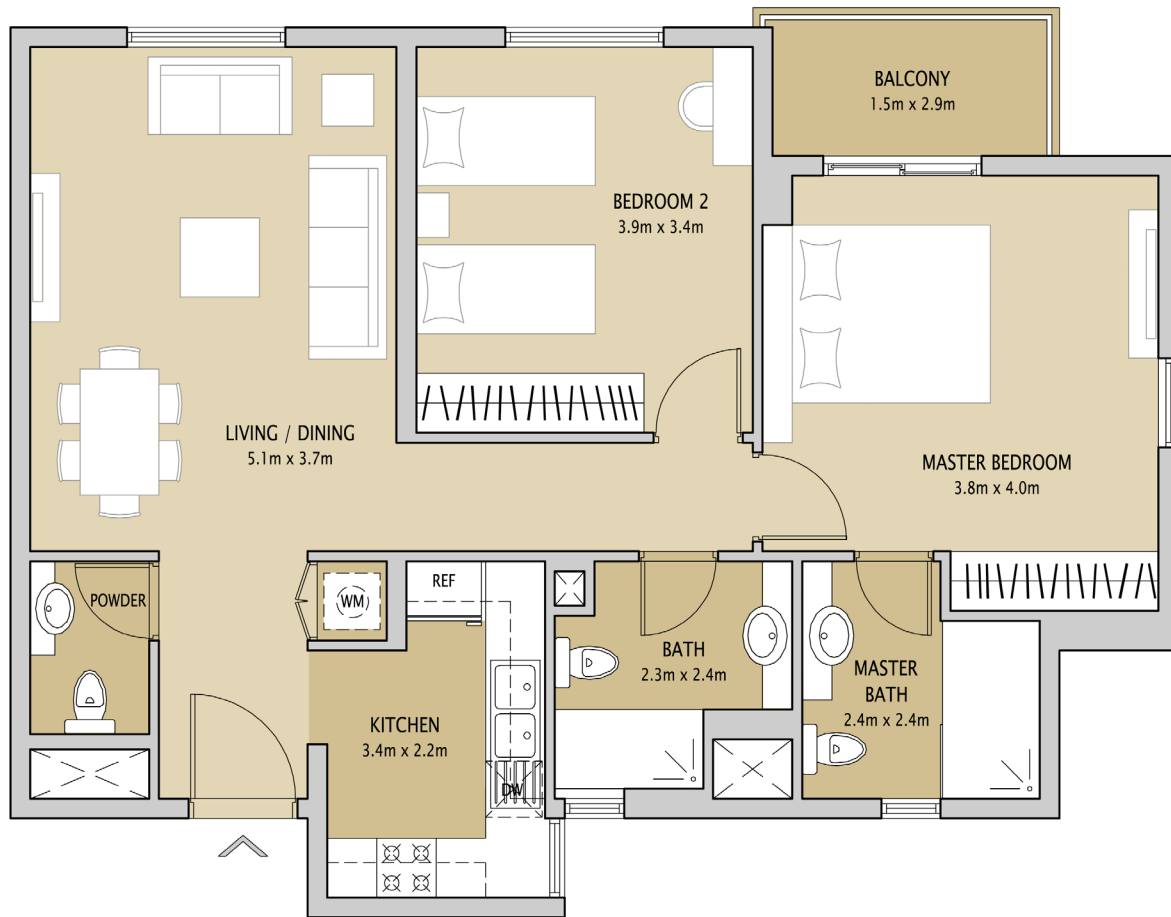
GROUND FLOOR



GROUND FLOOR

غرفتي نوم النوع ٢

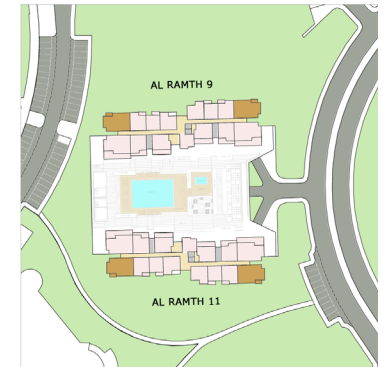
قدم مربع	متر مربع	
891	82.68	مساحة الجناح
326	30.32	الشرفة
1,217	113.11	المساحة الإجمالية



1ST FLOOR



1ST & 2ND FLOOR



1ST FLOOR

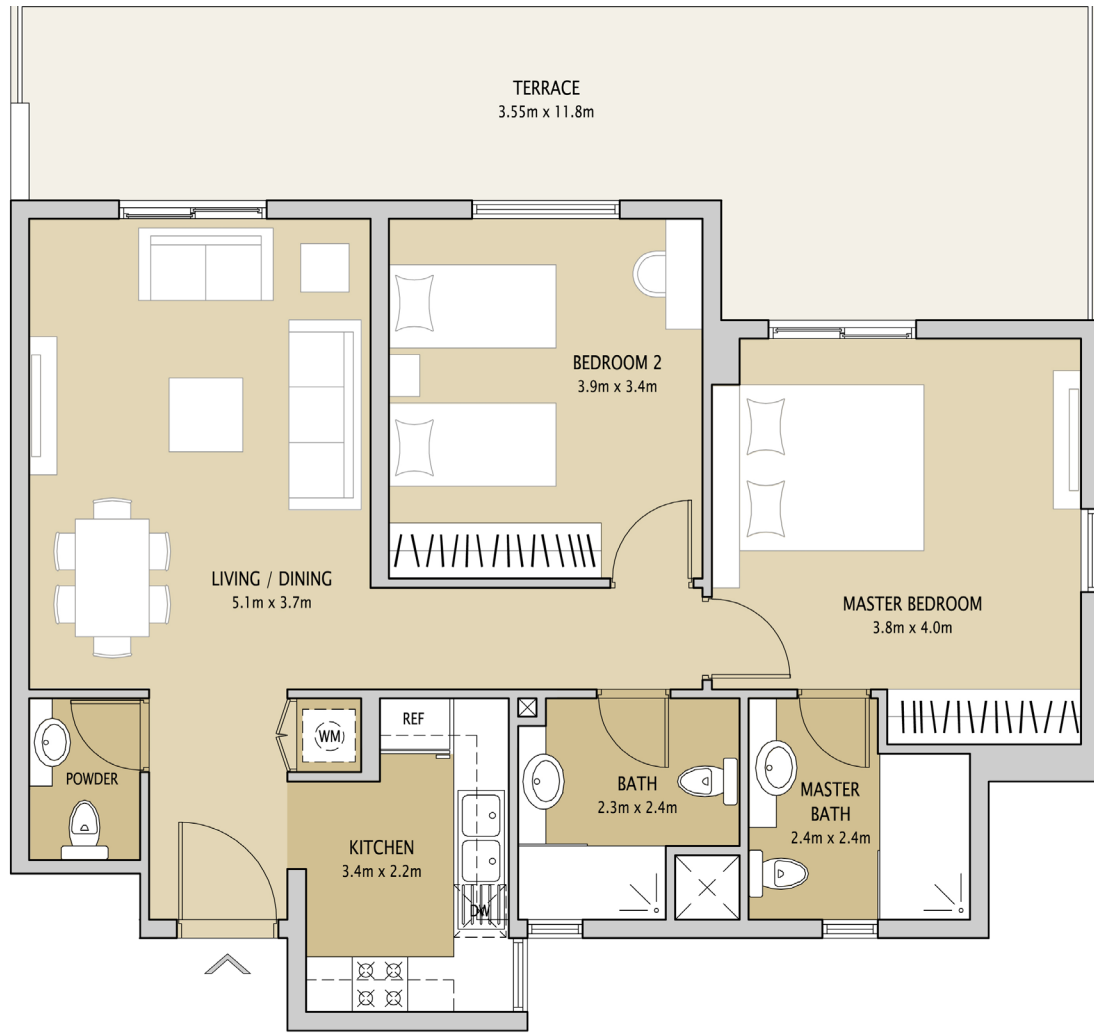


2 BEDROOM TYPE 3

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	88.83	902
Balcony	4.41	47
Total Area	88.24	949

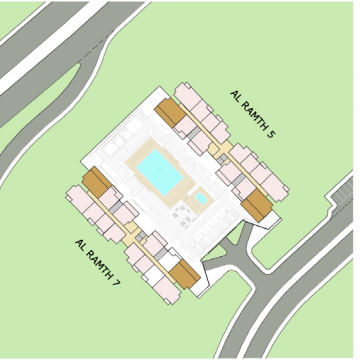
غرفتي نوم النوع ٣

	قدم مربع	متر مربع	
Suite Area	902	88.83	مساحة الجناح
Balcony	47	4.41	الشرفة
Total Area	949	88.24	المساحة الإجمالية



2 BEDROOM TYPE 3A

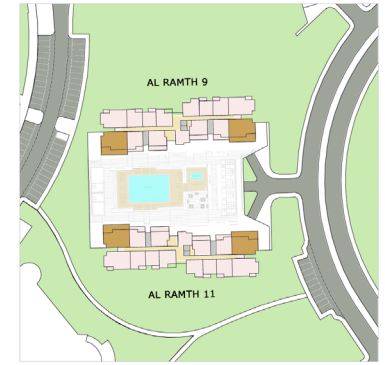
	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	83.77	902
Balcony	31.56	340
Total Area	115.33	1,242



1ST FLOOR



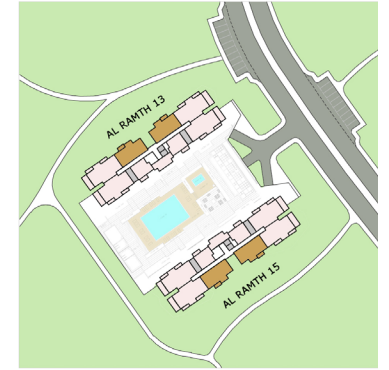
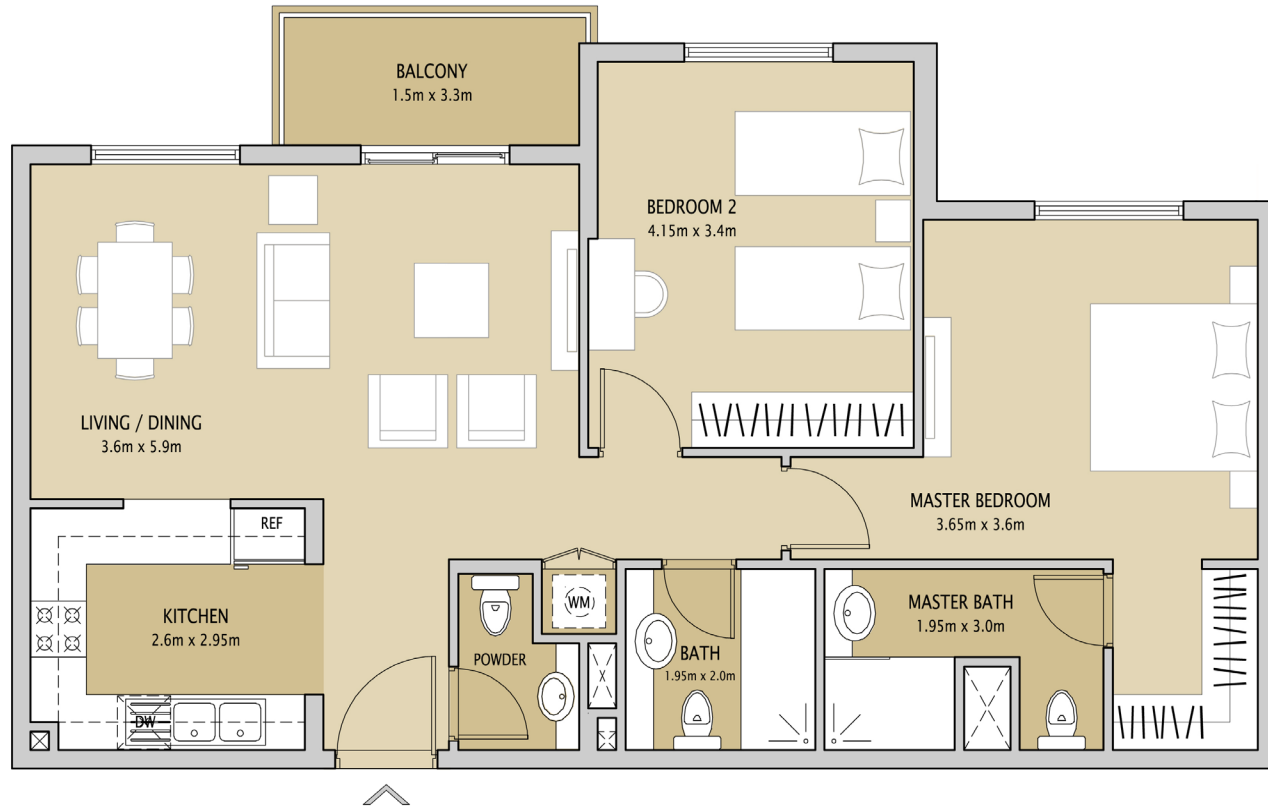
1ST FLOOR



1ST FLOOR

غرفتي نوم النوع 3 أ

قدم مربع	متر مربع	
902	83.77	مساحة الجناح
340	31.56	الشرفة
1,242	115.33	المساحة الإجمالية



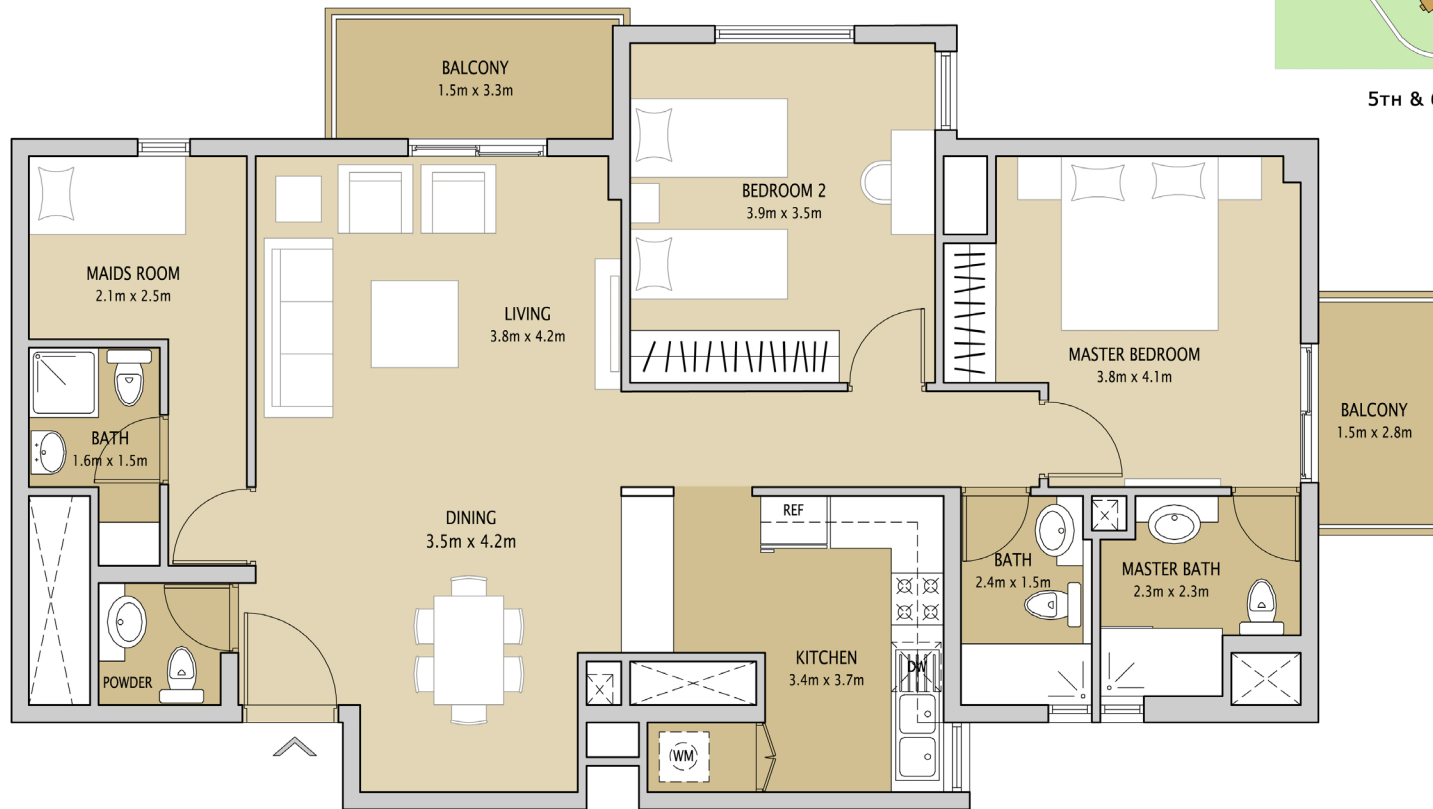
4TH, 5TH & 6TH FLOOR

2 BEDROOM TYPE 4

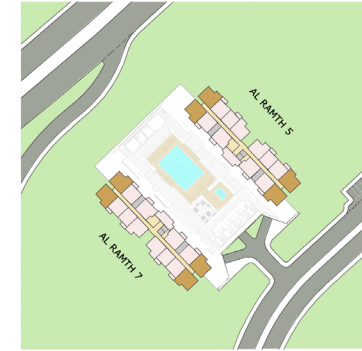
	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	87.74	944
Balcony	5.02	54
Total Area	92.76	998

غرفتي نوم النوع ٤

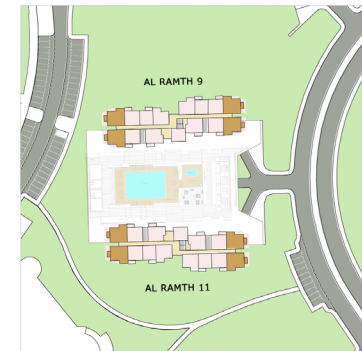
قدم مربع	متر مربع	
944	87.74	مساحة الجناح
54	5.02	الشرفة
998	92.76	المساحة الإجمالية



5TH & 6TH FLOOR



4TH & 5TH FLOOR



4TH & 5TH FLOOR

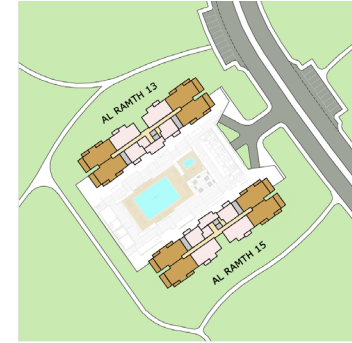
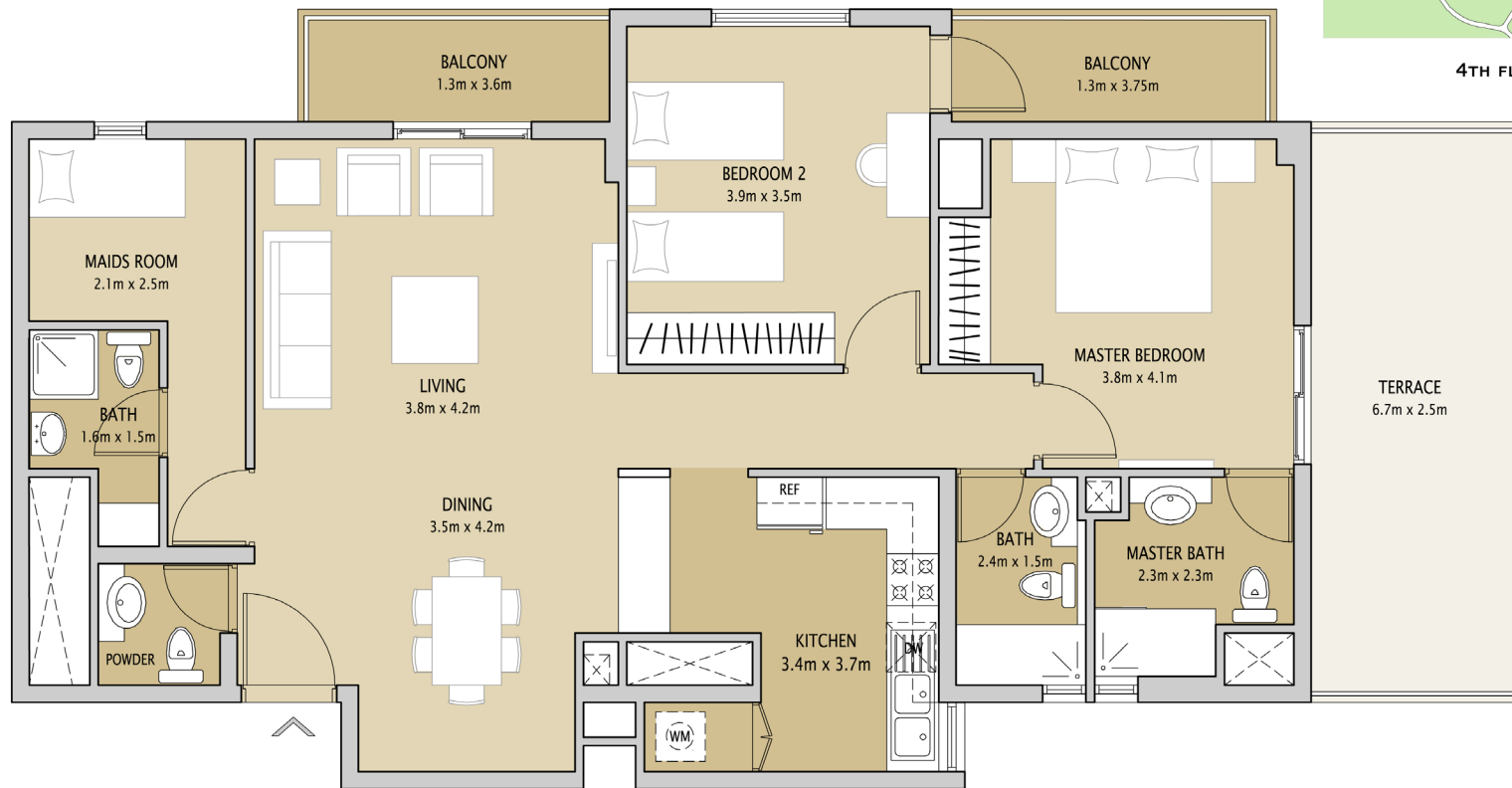


2 BEDROOM + MAID'S UNITS TYPE I

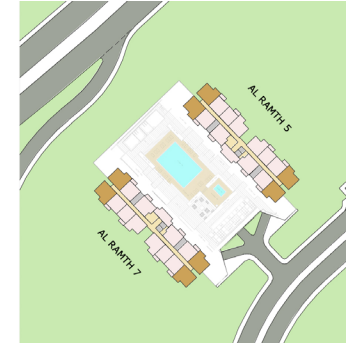
	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	102.87	1,107
Balcony	8.98	97
Total Area	111.85	1,204

غرفتي نوم + غرفة خادمة النوع 1

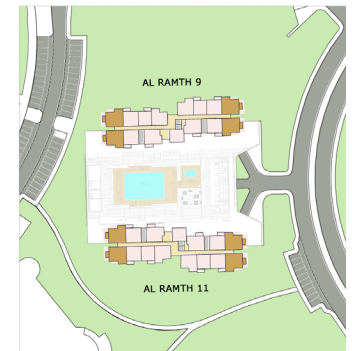
	قدم مربع	متر مربع	
	1,107	102.87	مساحة الجناح
	97	8.98	الشرفة
	1,204	111.85	المساحة الإجمالية



4TH FLOOR



3RD FLOOR



3RD FLOOR

2 BEDROOM + MAID'S UNITS TYPE IA

	Sq.m	Sq.ft
Suite Area	102.92	1,108
Balcony	25.96	279
Total Area	128.88	1,387

غرفتي نوم + غرفة خادمة النوع 1أ

	قدم مربع	متر مربع	
Suite Area	1,108	102.92	مساحة الجناح
Balcony	279	25.96	الشرفة
Total Area	1,387	128.88	المساحة الإجمالية

إن جميع الإكسسوارات والتشطيبات الداخلية مثل الجدران، الثريات، المفروشات، الإلكترونيات، أجهزة المطبخ، الستائر، تصميم الأرضيات والمزروعات، الأرصفة، المسابح والمواصفات الأخرى المعروضة في الكتيب أو ضمن تفاصيل الوحدة، أو بين الوحدة وحدود قطعة الأرض، لا تمثل بالضرورة جزءاً من الوحدات الأساسية، بل هي معروضة لأغراض الإيضاح التصويري لا أكثر. كما أن العروض تختلف من وحدة لأخرى.

Unless stated above, all accessories and interior finishes like wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavements, features, swimming pool, etc, displayed in the brochure or within the show unit or between the plot boundary and the unit, are not part of the standard unit and are exhibited for illustration purposes only. Typical units may vary.

إخلاء مسؤولية

١. جميع المواد، الأبعاد والرسومات مبدئية، وتخضع لتغييرات التصميم. وقد تختلف التصميمات المشيدة عن المناطق المذكورة.

٢. إن جميع التشطيبات، الإكسسوارات، تصميم الأرضيات والمزروعات، الأرصفة، الديكورات، المسابح، وغيرها من المرافق المبينة في الكتيب لا تمثل بالضرورة جزءاً من الوحدات الأساسية، بل هي معروضة لأغراض الإيضاح التصويري لا أكثر.

٣. تحتفظ "دبي للعقارات" بحق تغيير أي من المعلومات الواردة في هذا الكتيب، بمطلق خيارها، ودون تقديم أي إشعار مسبق للمستلم.

٤. تحتفظ "دبي للعقارات" بحق إجراء التعديلات الضرورية لأي من المواد، الخطط، الأبعاد، والرسومات المدرجة في هذا الكتيب بمطلق خيارها، ودون تحمل أي مسؤولية تجاه المستلم.

Disclaimer

١. All materials, dimensions, and drawings are preliminary and indicative only and are subject to design changes. The actual as-built areas may vary from the stated areas.

2. Furnishings, accessories, hard and soft landscaping, pavements, decorative features, swimming pool and other amenities displayed in this brochure are not part of a standard unit and are included for illustrative purposes only.

3. Dubai Properties reserves the right to change any information within this brochure at its sole discretion and without providing any notice to the recipient.

4. Dubai Properties reserves the right to make necessary revisions/alterations to any materials, plans, dimensions and drawings included in this brochure at its absolute discretion without incurring any liability from the recipient.

قد يتم تصوير المخطط الفعلي للوحدة السكنية وفقاً للموقع داخل المبنى

The actual unit layout may be mirrored depending on the location within the building



Remraam

HESSA STREET