



TRUSSARDI
RESIDENCES

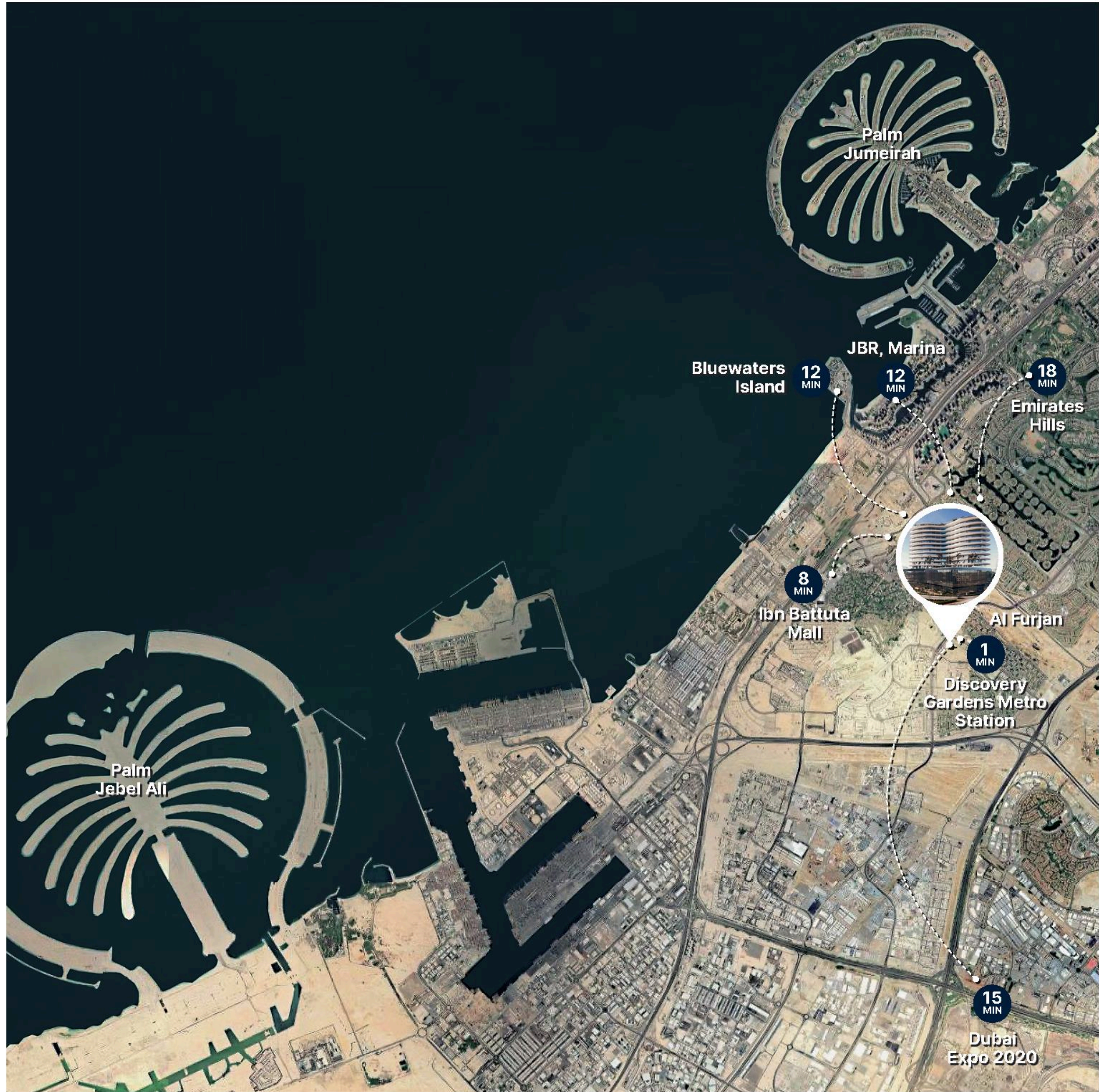


TRUSSARDI RESIDENCES

LE TRIOMPHE DU STYLE DE VIE MILANAIS À DUBAÏ

Les premières résidences de marque Trussardi la maison de mode italienne verront le jour dans le quartier en plein développement d'Al Furjan. Conceptualisées en collaboration directe avec la Maison, les résidences seront aménagées avec des pièces sur mesure de la collection Trussardi Casa





DISCOVERY GARDENS, DUBAI



À 1 MINUTE
de la station de métro
Discovery Gardens



À 12 MINUTES
de JBR et de la Marina



À 8 MINUTES
de Ibn Battuta Mall



À 15 MINUTES
de Dubai Expo 2020



À 12 MINUTES
de l'île Bluewaters



À 18 MINUTES
des Emirates Hills





PISCINE À DÉBORDEMENT INCLUS

Plongez dans un luxe inégalé avec notre magnifique piscine à débordement de 26 mètres. Nagez dans les eaux bleues rafraîchissantes et profitez des services de restauration 5 étoiles, tout en étant entouré de verdure apaisante et de cabanes confortables

PISCINES PRIVÉES

L'une des caractéristiques les plus séduisantes des résidences est l'inclusion de piscines privées sur les terrasses. Ce type d'agrément exclusif est unique dans le quartier d'Al Furjan et ajoute une sensation distincte de luxe et d'élégance à votre domicile



UNE ENTRÉE MAJESTUEUSE

Le hall luxueux avec un plafond extravagant de 7 mètres de hauteur vous accueille dans l'univers de l'élégance milanaise classique – votre nouvelle maison!



SERVICES À LA CARTE

La sélection de nos services internes gratuits comprend la finesse et la commodité d'un nettoyage en profondeur hebdomadaire, linge de lit et serviettes frais, blanchisserie et un délicieux assortiment d'options de restauration.



LOISIRS EN ROOFTOP

Une piste de jogging de 200 mètres et des zones d'exercice en plein air offrent une vue imprenable sur l'horizon de Dubaï et encouragent les résidents à profiter d'un cardio de qualité dans un environnement extérieur verdoyant sans quitter leur domicile.



SALLES DE SPORT ULTRAMODERNES

Le Rooftop dispose de deux salles de sport séparés pour les hommes et les femmes, avec des équipements sportifs haut de gamme uniques de la marque italienne Technogym.



ESPACES DE TRAVAIL

Profitez de flexibilité, de commodité et de moins de déplacements au bureau grâce à une zone de coworking intelligemment conçue au niveau du hall d'entrée - un environnement de prise de décision parfait avec une connexion Wi-Fi solide et des espaces de réunion privés désignés.

3 ANS DE GARANTIE

Profitez de la tranquillité d'esprit avec une garantie de maintenance complète de 3 ans, à des technologies de maison intelligente solides et à tous les éléments essentiels de la maison pour vos besoins quotidiens, des rideaux élégants aux couverts.



SERVICE DE VOITURIER

À l'arrivée chez vous, nos voituriers professionnels vous attendent pour assurer une transition fluide du trajet à votre destination. Confiez votre véhicule à notre équipe pour un soin méticuleux et un service rapide.



SERVICES DE CONCIERGERIE ET DE MAJORDOME

L'équipe dédiée des Residences Trussardi offre des services méticuleux de type hôtelier et répond à chacun de vos besoins avec précision et finesse.



UN STYLE CONTEMPORAIN

Le canapé et les fauteuils Nebula de Trussardi Casa mélangent tradition et ironie dans un langage de design inattendu, avec des lignes douces et enveloppantes et des changements soudains de sections.



UNE NOUVELLE EXPÉRIENCE CULINAIRE

Vivez chaque dîner ou petit-déjeuner comme un événement gastronomique étoilé au Michelin, avec chaque élément d'intérieur de la cuisine parfaitement intégré dans l'ambiance générale.

FABRIQUÉ EN ITALIE

Plongez dans le style de vie milanais à chaque fois que vous franchissez la porte. Chaque détail intérieur, des sols raffinés aux plafonds de 3,2 mètres de hauteur, contribue à façonner l'ensemble du décor.



ARTISANAT DU CUIR DE LA PLUS HAUTE QUALITÉ

Le lit Modergen met pleinement en valeur la tradition artisanale et les marques de mode de la marque, notamment avec un insert en cuir précieux connu sous le nom de Chain Stitch.



VALEURS DU STYLE TRUSSARDI

Le design du tête de lit trapézoïdal et le rembourrage généreux du lit Liam font référence à l'esthétique unique de la marque. Les rouleaux recouverts de cuir présentent des ceintures coordonnées et un logo ovale imprimé sur les inserts latéraux.

L'HÉRITAGE

La tête de lit en cuir du lit Deven est dotée d'un matelassage vertical, en référence aux jalons de la mode Trussardi. Les lignes carrées légères contrastent avec la douceur du lit.



AMBIANCE APAISANTE

Élevez l'ambiance de votre nuit avec des finitions raffinées, soulignant la silhouette du lit Maryl, et ajoutez des textures en frêne noir mat avec les tables de chevet Choco Big.

INSPIRÉ PAR LA NATURE

Les Residences Trussardi présentent des designs de salle de bains inspirés par une variété d'éléments naturels, avec une attention particulière portée au bois et à la pierre. Les salles de bains sont également enrichies par des équipements de Villeroy & Boch.



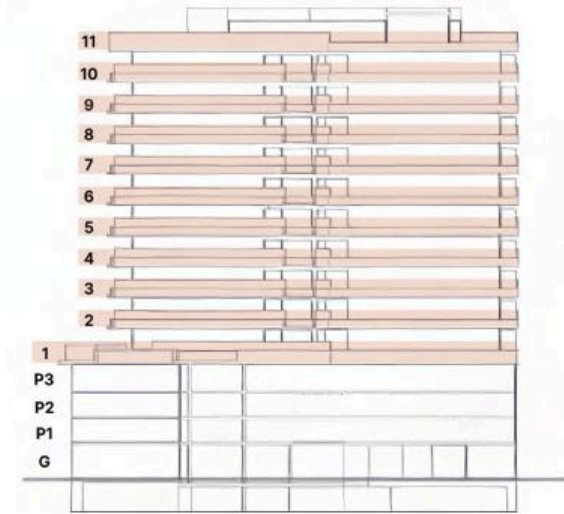


PLANS D'ÉTAGES

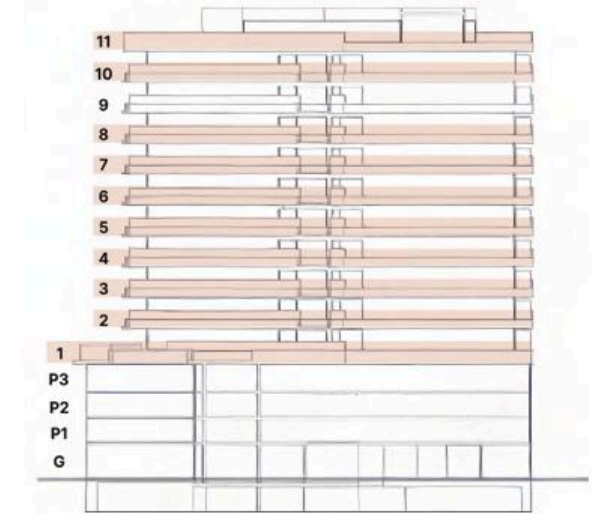
1 CHAMBRE TYPE A

1 CHAMBRE TYPE B

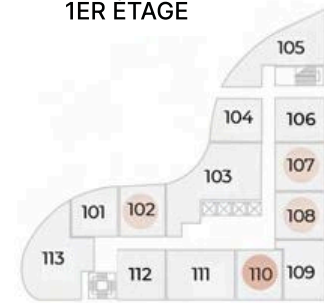
SECTION PRINCIPALE



SECTION PRINCIPALE



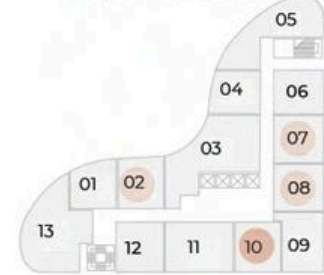
1ER ÉTAGE



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
102	67.34 724.58	18.83 202.61	86.17 927.19
107	68.02 731.9	14.88 160.11	82.9 892
108	66.75 718.23	14.59 156.99	81.34 875.22
110	67.34 724.58	14.42 155.16	80.32 864.24

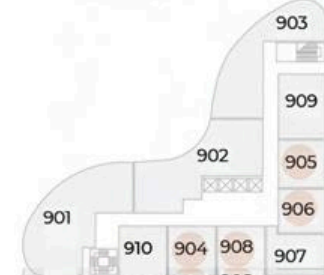
2-8, 10-11 ÉTAGE



2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
202,302,402,502,602,702,802,1002,1102	67.34 724.58	18.83 202.61	86.17 927.19
207,307,407,507,607,707,807,1007,1107	68.02 731.9	14.88 160.11	82.9 892
208,308,408,508,608,708,808,1008,1108	66.75 718.23	14.59 156.99	81.34 875.22
210,310,410,510,610,710,810,1010,1110	65.9 709.08	14.42 155.16	80.32 864.24

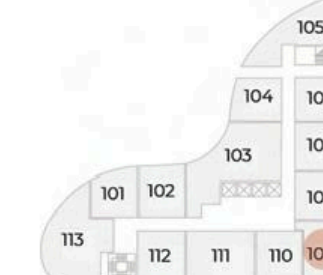
9E ÉTAGE



9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
905	63.37 681.86	13.86 149.13	77.23 830.99
906	63.35 681.65	13.87 149.24	77.22 830.89
908	65.91 709.19	14.42 155.16	80.33 864.35
904	63.3 681.11	13.76 148.06	77.06 829.17

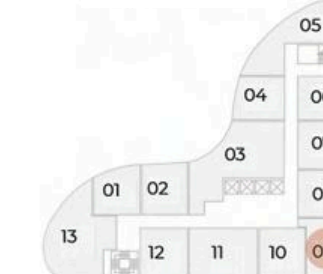
1ER ÉTAGE



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
109	73.51 790.97	35.15 378.21	108.66 1169.18

2-8, 10-11 ÉTAGE



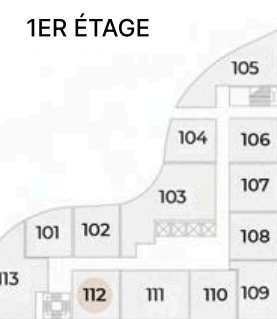
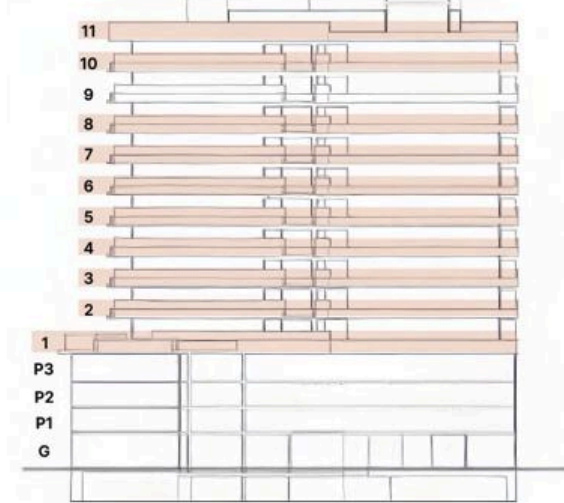
2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
209,309,409,509,609,709,809,1009,1109	73.51 790.97	35.15 378.21	108.66 1169.18

1 CHAMBRE TYPE C

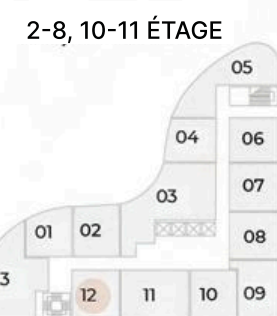


SECTION PRINCIPALE



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
112	68.51 731.00	25.77 274.97	94.28 1005.97



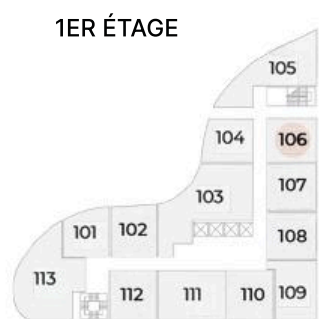
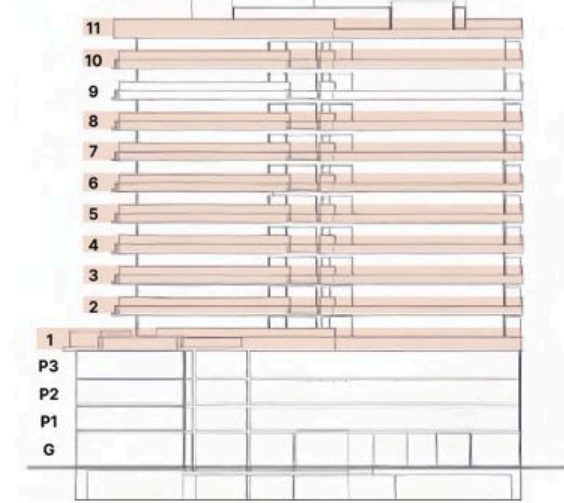
2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
212,312,412,512,612,712,812,1012,112	68.51 737.17	25.77 277.29	94.28 1014.45

1 CHAMBRE TYPE D

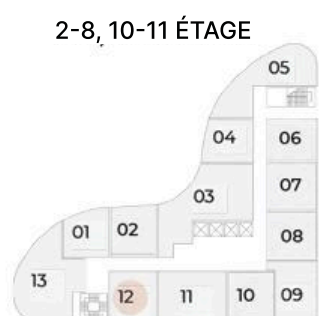


SECTION PRINCIPALE



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
106	63.37 681.86	23.25 250.17	86.62 932.03



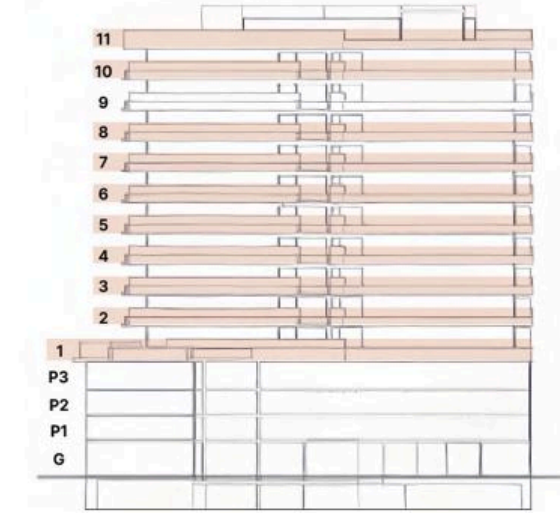
2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
206,306,406,506,606,706,806,1006,1106	63.37 681.86	23.25 250.17	86.62 932.03

1 CHAMBRE TYPE E



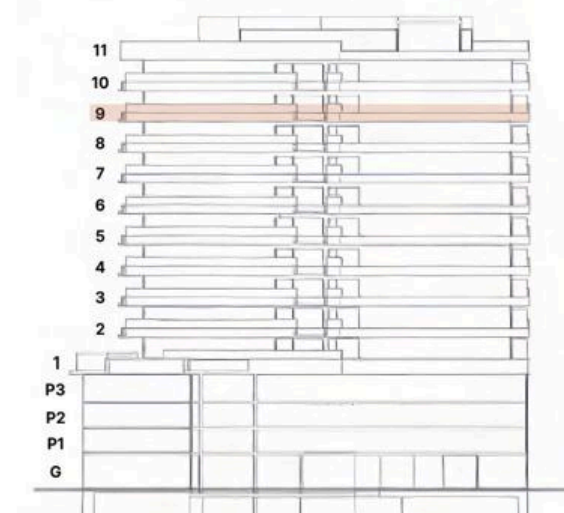
SECTION PRINCIPALE



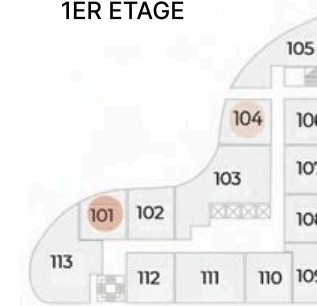
1 CHAMBRE TYPE F



SECTION PRINCIPALE



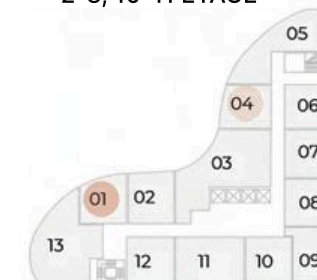
1ER ÉTAGE



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
101	60.25 648.29	15.92 171.3	76.17 819.59
104	61.03 656.68	18.49 198.95	79.52 855.64

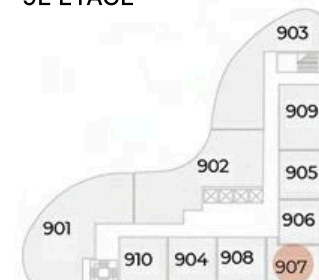
2-8, 10-11 ÉTAGE



2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
201,301,401,501,601,701,801,1001,1101	60.25 648.29	15.92 171.3	76.17 819.59
204,304,404,504,604,704,804,1004,1104	62.55 673.04	18.95 203.9	81.5 876.94

9E ÉTAGE



9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
907	79 850.04	36.33 390.91	115.33 1240.95

2 CHAMBRE TYPE A



2-8, 10-11 ÉTAGE

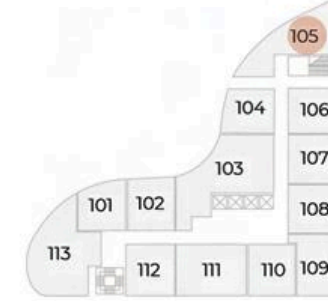


2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
205,305,405,505,605,705,805,1005,1105	107.03 1151.64	65.27 702.31	172.3 1853.95

2 CHAMBRE TYPE B

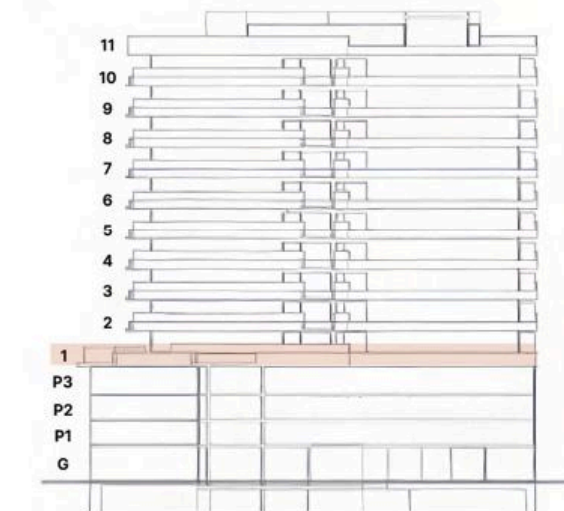
1ER ÉTAGE



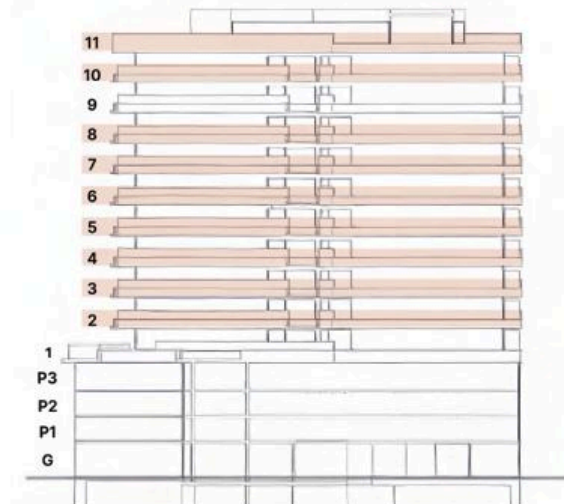
1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
105	96.1 1025.39	85.47 911.96	181.57 1937.35

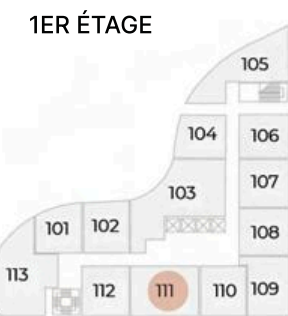
SECTION PRINCIPALE



SECTION PRINCIPALE

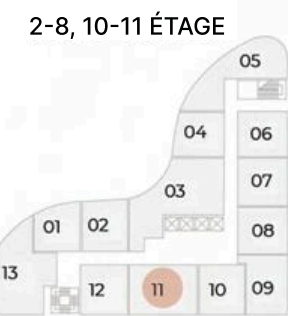


2 CHAMBRE TYPE C



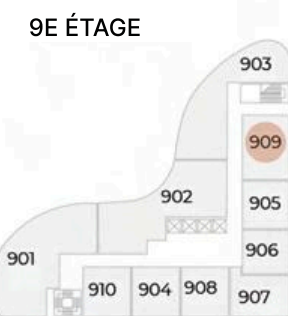
1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
111	96.26 1035.76	20.98 225.74	117.24 1261.5



2-8, 10-11 ÉTAGE

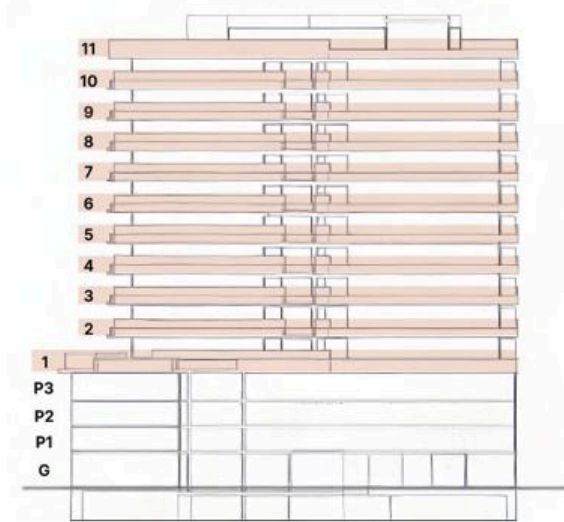
NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
211,311,411,511,611,711,811,1011,1111	96.26 1035.76	20.98 225.74	117.24 1261.5



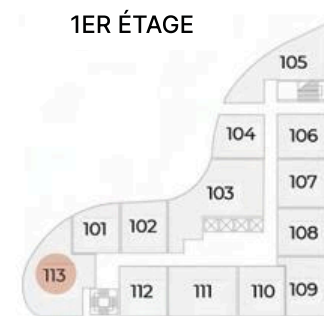
9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
909	98.86 1063.73	21.64 232.85	120.5 1296.58

SECTION PRINCIPALE



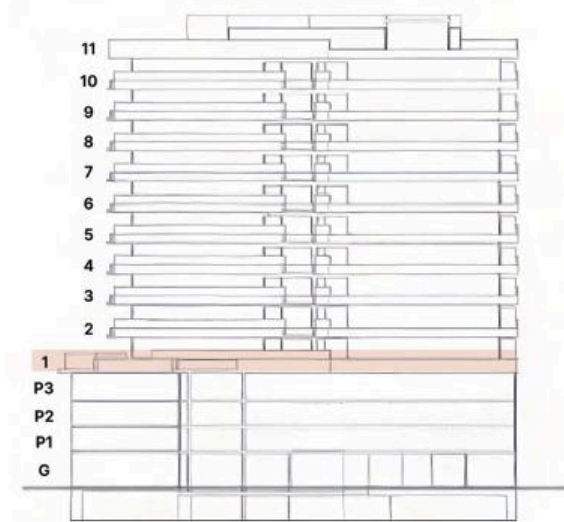
2 CHAMBRE TYPE D



1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
113	134.18 1431.70	63.74 680.11	197.92 2111.81

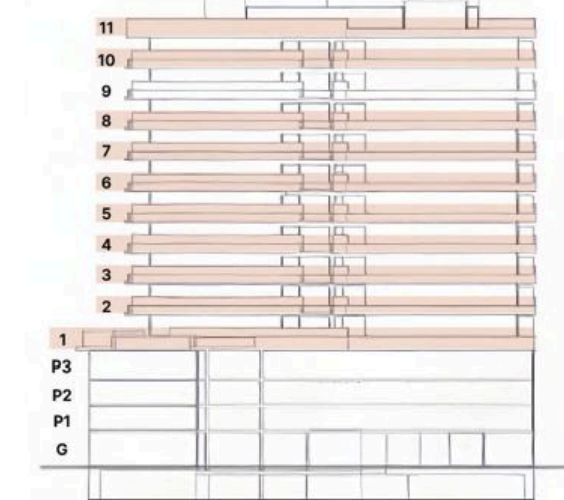
SECTION PRINCIPALE



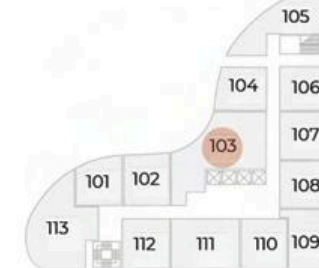
2 CHAMBRE TYPE E



SECTION PRINCIPALE



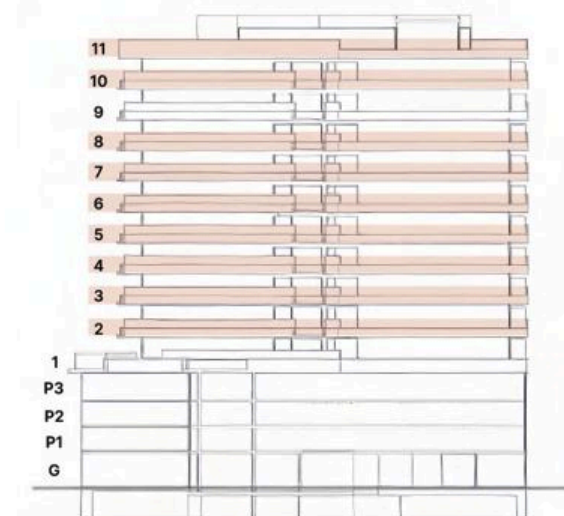
1ER ÉTAGE



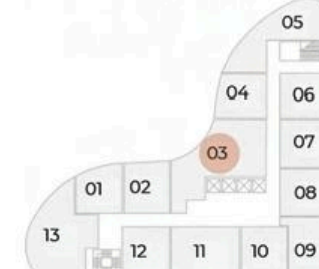
1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
103	144.26 1552.24	40.39 434.6	184.65 1986.83

SECTION PRINCIPALE



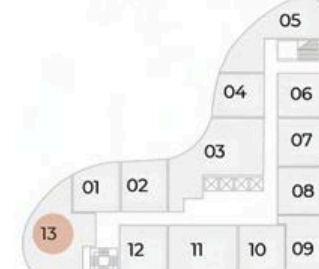
2-8, 10-11 ÉTAGE



2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
203,303,403,503,603,703,803,1003,1103	144.26 1552.24	40.39 434.6	184.65 1986.83

2-8, 10-11 ÉTAGE



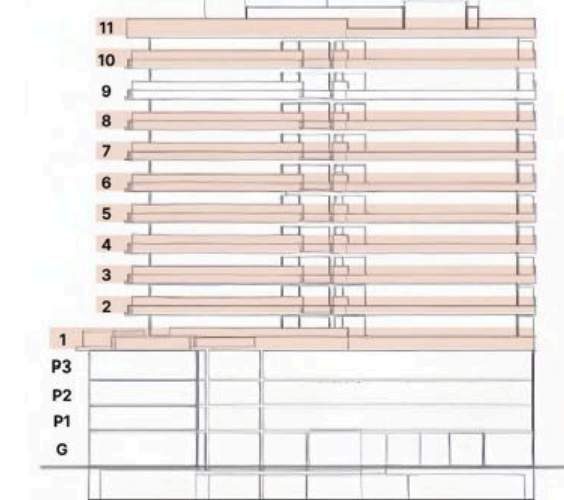
2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
213,313,413,513,613,713,813,1013,1113	134.18 1443.78	61.37 660.34	195.55 2104.12

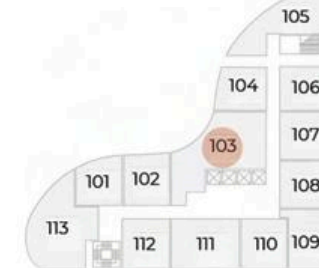
2 CHAMBRE TYPE F



SECTION PRINCIPALE



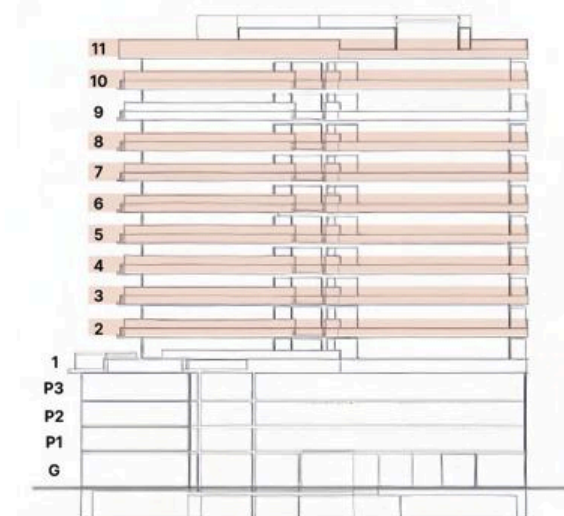
1ER ÉTAGE



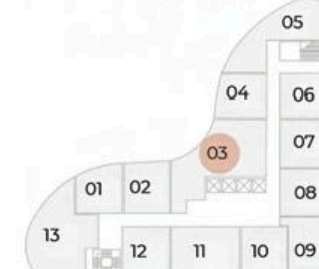
1ER ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
103	144.26 1552.24	40.39 434.6	184.65 1986.83

SECTION PRINCIPALE



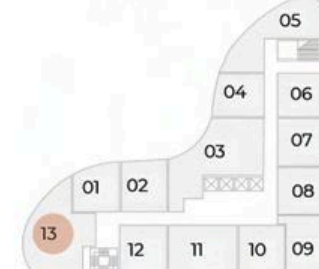
2-8, 10-11 ÉTAGE



2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
203,303,403,503,603,703,803,1003,1103	144.26 1552.24	40.39 434.6	184.65 1986.83

2-8, 10-11 ÉTAGE



2-8, 10-11 ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
213,313,413,513,613,713,813,1013,1113	134.18 1443.78	61.37 660.34	195.55 2104.12

3 CHAMBRE TYPE A



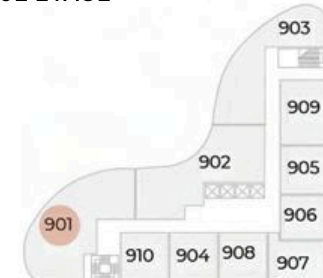
SECTION PRINCIPALE



SECTION PRINCIPALE



9E ÉTAGE



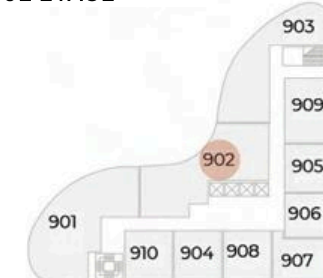
9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
901	217.24 2337.5	83.94 903.19	301.18 3240.7

3 CHAMBRE TYPE B



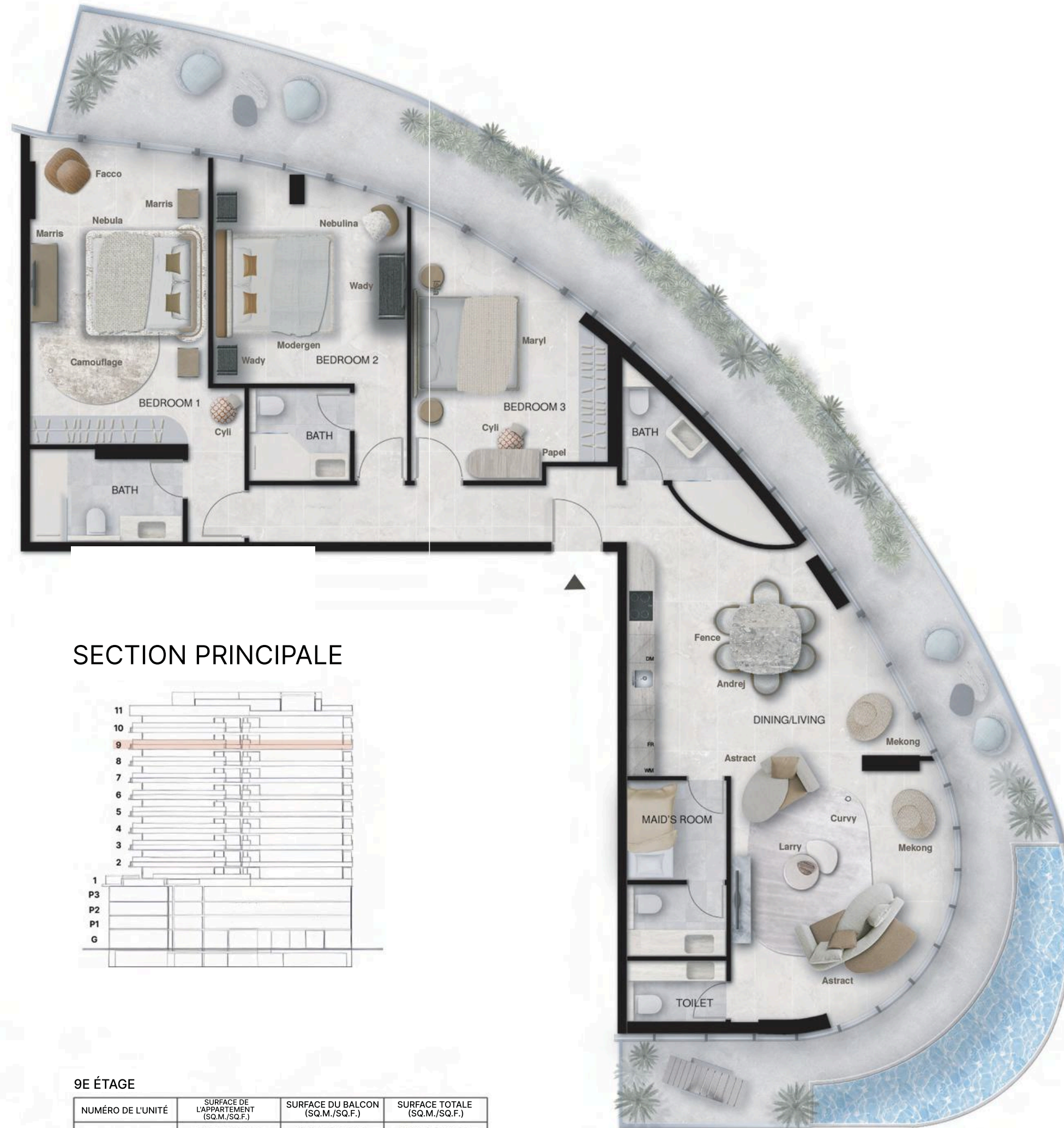
9E ÉTAGE



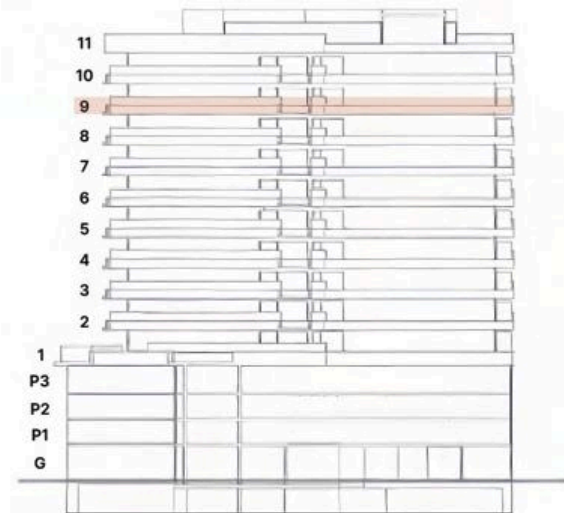
9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
902	181.91 1957.35	49.35 531.01	231.26 2488.36

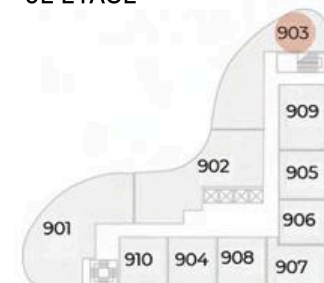
3 CHAMBRE TYPE C



SECTION PRINCIPALE



9E ÉTAGE



9E ÉTAGE

NUMÉRO DE L'UNITÉ	SURFACE DE L'APPARTEMENT (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE DU BALCON (SQ.M./SQ.F.)	SURFACE TOTALE (SQ.M./SQ.F.)
903	169.6 1824.9	96.85 1042.11	266.45 2867



