



سيكوييا
Sequoia

An aerial photograph of a dense, lush green forest. A paved road with yellow and white markings winds through the trees in a series of curves. The forest is composed of various types of trees, including tall evergreens and shorter, broader-leaved trees. The overall scene is vibrant and natural.

ملاذٌ وثيرٌ في أحضان الطبيعة الغنّاء
Discover your woodland paradise

منزل سيكوييا الريفي من غرفتي نوم - A

منزل أنيق يحتضنكم بديفٍ وترحاب مع باقة من المرافق التي تشمل حديقة خاصة، وشرفات رحبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة، ومساحة خاصة لتبديل الملابس.

2 Bedroom Sequoia Townhouse - A

A sleek and convenient home with a garage, den, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom with dressing area.



2 Bedroom Sequoia Townhouse - A

Ground Flo or: 1,085 sq. ft.

First Flo or: 880 sq. ft.

Total: 1,965 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,085 قدم مربع

الطابق الأول: 880 قدم مربع

الإجمالي: 1,965 قدم مربع

منزل سيكوييا الريفي من غرفتي نوم



First Floor

منزل سيكوييا الريفي من غرفتي نوم - B

منزل أنيق يختصكم بدفء وترحاب مع باقة من المرافق التي تشمل حديقة خاصة، وشرفات رحبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة، ومساحة خاصة لتبديل الملابس.

2 Bedroom Sequoia Townhouse - B

A sleek and convenient home with a garage, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom with dressing area.



منزل سيكويا الريفي من 3 غرف نوم - A

منزل أنيق يحتضنكم بديفٍ وترحاب مع باقة من المرافق التي تشمل حديقة خاصة، وشرفات رحيبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة، ومساحة خاصة لتبديل الملابس.

3 Bedroom Sequoia Townhouse - A

A chic and welcoming home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom with dressing area.



منزل سيكويا الريفي من 3 غرف نوم - B

منزل أنيق يختصنكم بديء وترحاب مع باقة من المرافق التي تشمل حديقة خاصة، وشرقات رحية، وموقف سيارات معطي، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة، ومساحة خاصة لتبديل الملابس.

3 Bedroom Sequoia Townhouse - B

A chic and welcoming home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom with dressing area.



منزل سيكويلا الريفي بواجهتين من 3 غرف نوم - A

منزل هادئ وعصري مع حديقة خاصة، وشرفات ريفية، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة لغسيل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة.

3 Bedroom Sequoia Corner/End Townhouse - A

A serene and contemporary home with a garden, balconies, covered parking, living and dining areas, laundry room, underground storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom.



منزل سيكويما الريفي بواجهتين من 3 غرف نوم - B

منزل هادئ وعصري مع حديقة خاصة، وشرفات رحبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام صيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم رئيسية واسعة.

3 Bedroom Sequoia Corner/End Townhouse - B

A serene and contemporary home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, underground storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and a spacious master bedroom.



منزل سيكويا الريفي من 4 غرف نوم - A

منزل جذاب ومشرق مع حديقة خاصة، وشرفة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Townhouse - A

A zen and inviting home with a garden, balcony, covered parking, living and dining areas, laundry room, underground storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



منزل سيكويا الريفي من 4 غرف نوم - B

منزل جذاب ومشرق مع حديقة خاصة، وشرفة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Townhouse - B

A zen and inviting home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, laundry room, underground storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



منزل سيكوييا الريفي بواجهتين من 4 غرف نوم - A

منزل هادئ وفضيحي مع حديقة خاصة، وشرفة، وموقف سيارات معطلي، وصالة للمعيشة والطعام، ومجلس، وريهة واسعة، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام للصوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Corner/End Townhouse - A

A tranquil and roomy home with a garage, balcony, covered parking, living and dining area, master's suite, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



4 Bedroom Sequoia Corner/End Townhouse - A

Ground Flo or: 1,668 sq. ft.

First Flo or: 1,488 sq. ft.

Total: 3,156 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,668 قدم مربع

الطابق الأول: 1,488 قدم مربع

الإجمالي: 3,156 قدم مربع A - نوم 4 غرف نوم

منزل سيكويا الريفي



First Floor

منزل سيكويما الريفي بواجهتين من 4 غرف نوم - B

منزل هادئ وفضيحي مع حديقة خاصة، وشرفة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة والطعام، ومجلس، ودرجاة واسعة، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام للضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Corner/End Townhouse - B

A tranquil and roomy home with a garden, balcony, covered parking, living and dining areas, main lobby, laundry room, underground storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 1 A

منزل أنيق وعصري مع حديقة خاصة، وشرفات رحبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، ومجلس، ودهان واسعة، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام للصوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Villa - 1 A

A stylish and modern home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, main jlls, lobby, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



4 Bedroom Sequoia Villa – 1 A

Ground Flo or: 1,896 sq. ft.
 First Flo or: 1,644 sq. ft.
 Total: 3,540 sq. ft.

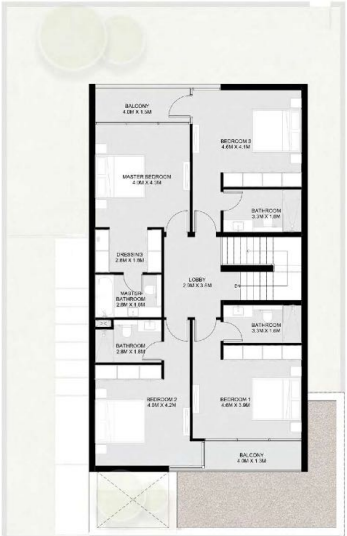


Ground Floor

Measurements are in meters and feet. The site plan is for the 4th floor only. It does not include the building's structure, landscaping, or other details. All dimensions are in meters and feet. The site plan is for the 4th floor only. It does not include the building's structure, landscaping, or other details. All dimensions are in meters and feet.

الطابق الأرضي: 1,896 قدم مربع
 الطابق الأول: 1,644 قدم مربع
 الإجمالي: 3,540 قدم مربع

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم – 1 A



First Floor

Measurements are in meters and feet. The site plan is for the 4th floor only. It does not include the building's structure, landscaping, or other details. All dimensions are in meters and feet. The site plan is for the 4th floor only. It does not include the building's structure, landscaping, or other details. All dimensions are in meters and feet.

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 1 B

منزل أنيق وعصري مع حديقة خاصة، وشرفات رحبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، ومجلس، ودرجته واسعة، وغرفة غسل، وغرفة تخزين أسفل الدرج، وحمام للضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Villa - 1 B

A stylish and modern home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, master bedroom, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



4 Bedroom Sequoia Villa – 1 B

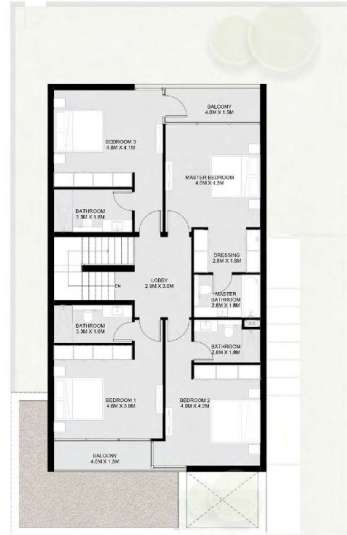
Ground Floor or: 1,896 sq. ft.
First Floor or: 1,644 sq. ft.
Total: 3,540 sq. ft.



Ground Floor

الطاق الأرضي: 1,896 قدم مربع
الطاق الأول: 1,644 قدم مربع
الإجمالي: 3,540 قدم مربع

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم – 1 B



First Floor

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 2 A

منزل فسيح وحديث مع حديقة ومسبح خاص، وشرفة ريفية، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، ومجلس، وغرفة للعائلة، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Villa - 2 A

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining areas, master bedroom, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



4 Bedroom Sequoia Villa – 2 A

Ground Flo or: 2.2 23 sq. ft.
 First Flo or: 1,922 sq. ft.
 Total: 4,145 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 2.2 23 قدم مربع
 الطابق الأول: 1,922 قدم مربع
 الإجمالي: 4,145 قدم مربع

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 2 A



First Floor

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 2 B

منزل فسيح وحديث مع حديقة ومسبح خاص، وشرطة رحية، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، ومجلس، وغرفة للعائلة، وغرفة غسل، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وحجرة خاصة لتبديل الملابس في غرفة النوم الرئيسية.

4 Bedroom Sequoia Villa - 2 B

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining areas, master bedroom, family room, laundry room, guest bedroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



4 Bedroom Sequoia Villa – 2 B

Ground Floor: 2,223 sq. ft.
 First Floor: 1,922 sq. ft.
 Total: 4,145 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 2,223 قدم مربع
 الطابق الأول: 1,922 قدم مربع
 الإجمالي: 4,145 قدم مربع

فيلا سيكويا من 4 غرف نوم - 2 B



First Floor

فيلا سيكوييا فوريست الفاخرة من 5 غرف نوم - A

منزل هادئ وواسع مع مصعد خاص، وحديقة، ومسبح، وتراس واسع، وشرفات رحية، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام، ومجلس، وغرفة للعائلة، وغرفة غسل، وحجرة مون، وغرفة تخزين، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم للسائق مع حمام، وحناج رئيسي خاص في الطابق العلوي.

5 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - A

An immaculate and expansive home with a lift, garden, swimming pool, terrace, balcony, covered parking, living and dining areas, master's bedroom, laundry room, pantry, storage room, guest bedroom, maid's bedroom and bathroom, driver's bedroom and bathroom, and private master bedroom suite on the top floor.



5 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - A

Ground Flo or: 2,839 sq. ft.
 First Flo or: 2,371 sq. ft.
 Se cond Flo or: 1,264 sq. ft.
 Total: 6,474 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 2,839 قدم مربع
 الطابق الأول: 2,371 قدم مربع
 الطابق الثاني: 1,264 قدم مربع
 الإجمالي: 6,474 قدم مربع

فيلا سيكويا فوريسست الفاخرة من 5 غرف نوم - A



First Floor

فيلا سيكويا فوريست الفاخرة من 5 غرف نوم - B

منزل هادئ وواسع مع مصعد خاص، وحديقة، ومسبح، وتراس واسع،
وشرفات رحية، وموقف سيارات مغطى، وصالة للمعيشة وتناول الطعام،
ومجلس، وغرفة للعائلة، وغرفة غسل، وحجرة مؤن، وغرفة تخزين، وحمام
ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم للسانق مع حمام، وجناح
رئيسي خاص في الطابق العلوي.

5 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - B

An immaculate and expansive home with a lift, garden, swimming pool, terrace, balcony, covered parking, living and dining areas, master bedroom, laundry room, pantry, storage room, guest bedroom, maid's bedroom and bathroom, driver's bedroom and bathroom, and private master bedroom suite on the top floor.



5 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - B

Ground Flo or: 2,839 sq. ft.
 First Flo or: 2,371 sq. ft.
 Second Flo or: 1,264 sq. ft.
Total: 6,474 sq. ft.



Second Floor



فيلا سيكويا فوريست الفاخرة من 6 غرف نوم - A

منزل فخم ومتميز مع مصعد خاص، وحديقة، ومسبح وريضة سطح وتراسات، وشرفات رخبة، وموقف سيارات مغطى، وصالة واسعة، ومساحة فسيحة لتناول الطعام، ومجلس، وغرفة عائلة، وغرفة غسل، وحجرة موزن، وغرفة تخزين، وحمام ضيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم للسائق مع حمام، وحنّاح رئيسي خاص في الطابق العلوي.

6 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - A

A sumptuous and premium home with a lift, garden, swimming pool, rooftop and other terraces, balconies, covered parking, salon and dining area, majlis, family room, laundry room, pantry, storage room, guest bedroom, cloakroom, maid's bedroom and bathroom, driver's bedroom and bathroom, and private master bedroom suite on the top floor.



6 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - A

Ground Flo or: 3,8 04 sq. ft.
 First Flo or: 3,2 49 sq. ft.
 Se cond Flo or: 1,776 sq. ft.
Total: 8,829 sq. ft.



Second Floor



فيلا سيكويا فوريست الفاخرة من 6 غرف نوم - B

منزل فخم ومتميز مع مصعد خاص، وحديقة، ومسبح ودرجته سطح وتراسات، وشرفات رخية، وموقف سيارات مغطى، وصالة واسعة، ومساحة فسيحة لتناول الطعام، ومجلس، وغرفة عائلة، وغرفة غسل، وحجرة نمون، وغرفة تخزين، وحمام صيوف، وغرفة نوم للخادمة مع حمام، وغرفة نوم للسائق مع حمام، وحنّاح رئيسي خاص في الطابق العلوي.

6 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - B

A sumptuous and premium home with a lift, garden, swimming pool, rooftop and other terraces, balcony, covered parking, salon and dining area, majlis, family room, laundry room, pantry, storage room, guest bedroom, cloakroom, maid's bedroom and bathroom, driver's bedroom and bathroom, and private master bedroom suite on the top floor.



6 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - B

Ground Flo or: 3,8 04 sq. ft.
 First Flo or: 3,2 49 sq. ft.
 Se cond Flo or: 1,776 sq. ft.
Total: 8,829 sq. ft.



Second Floor



Metric sizes in a metric system. This is a floor plan for the 6 Bedroom Sequoia Forest Signature Villa - B including a terrace and a lift. The floor plan is shown in a simplified manner and does not show all details. All images are for illustrative purposes only. © 2024 The Home Group. All rights reserved. This is not a contract. Please refer to the contract documents for the final details.

عن أرادَ

منذ انطلاقتها في عام 2017، تعتبر أرادَ ومقرها دولة الإمارات العربية المتحدة، المطور العقاري الأسرع نمواً في المنطقة. إن الهدف الرئيسي الذي انطلقت من أجله أرادَ هو تشييد مجتمعات متكاملة ومفعمة بالحياة تمنح الفاطنين والزوار تجربة ملهمة ومثيرة.

أطلقت أرادَ حتى الآن ثلاثة مجتمعات استثنائية متكاملة وفق أعلى المعايير في إمارة الشارقة وهي الجادة، مساكن نسمة، ومسار، إضافة إلى مشروع جوري هيلز في عقرات جميرا للجولف، والذي يمثل أول مشاريع أرادَ في دبي.

About Arada

Launched in 2017 and headquartered in the UAE, Arada is the region's fastest-growing and most progressive developer.

Arada was created to build communities and experiences that enrich, engage and inspire people.

Arada has so far launched three record-breaking communities in Sharjah, Ajlaja, Nasma Residence and Masara, well as a fourth project in Dubai: Jouri Hills at Jumeirah Golf Estates.





صاحب السمو الملكي الأمير خالد بن الوليد بن طلال

نائب رئيس مجلس إدارة أراذ

"صمم مسار ليساهم بتعزيز سعادة وصحة سكانه، وإلزام البيئة المحيطة في الوقت ذاته، ونحن على ثقة بأنه سيعيد صياغة مفاهيم الحياة الحضرية في الإمارات."

سمو الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي

رئيس مجلس إدارة أراذ

"يمثل مسار نقلة نوعية في أسلوب الحياة العصرية المتكاملة، فهو مجتمع هادئ يضم باقة متنوعة من المرافق الحضرية ضمن بيئة طبيعية من الأشجار الكثيفة، ويتمتع بكل سبل الراحة والحياة العصرية لمنح أفضل تجربة ممكنة لسكانه."

HRH Prince Khaled bin Alwaleed bin Talal Vice Chairman of Arada

"Masara was designed to make its residents happier and healthier, while at the same time providing substantial benefits to the environment. We believe that this community represents a new standard for living in the UAE."

HH Sheikh Sultan bin Ahmed Al Qasimi Chairman of Arada

"Masara is your path to the ultimate lifestyle transformation. It is a serene, exclusive and forested environment that offers all the comforts of a modern urban district, offering you the best of both worlds."

