



THE
VELARIS

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА



THE VELARIS — ВАШ РАЙСКИЙ УГОЛОК

ИСКЕЛЕ, БОАЗ, СЕВЕРНЫЙ КИПР

ВСЕГО 85 ЮНИТОВ, ПЛОЩАТЬ ПРОЕКТА 23 000 М2, ТИТУЛ НА ЗЕМЛЮ - EXCHANGE (ОБМЕННЫЙ)

13 ШТ. 2-ЭТАЖНЫЕ ВИЛЛЫ, 3+1, 210 М2 + ТЕРРАСА НА КРЫШЕ И САД. ОТ 380 000 £

36 КВАРТИР - 2+1 80 М2 НА ГРАУНД ЭТАЖЕ С САДОМ. 152 000 £

36 КВАРТИР - 1+1 65 М2 НА 1 ЭТАЖЕ + ТЕРРАСА НА КРЫШЕ. 125 000 £

КЛЮЧИ 06/2026

**THE
VELARIS**

ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ:
МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА, 700 МЕТРОВ ДО ПЛЯЖА.
РЯДОМ С КОМПЛЕКСОМ: ВЕЛОДОРОЖКИ, ЯХТ КЛУБЫ, КАЗИНО,
ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ, УНИВЕРСИТЕТЫ, РЕСТОРАНЫ, БАРЫ,
НОЧНЫЕ КЛУБЫ, ПЛОЩАДКИ ДЛЯ БАРБЕКЮ, ПЛЯЖИ,
АКВАПАРКИ, МАГАЗИНЫ



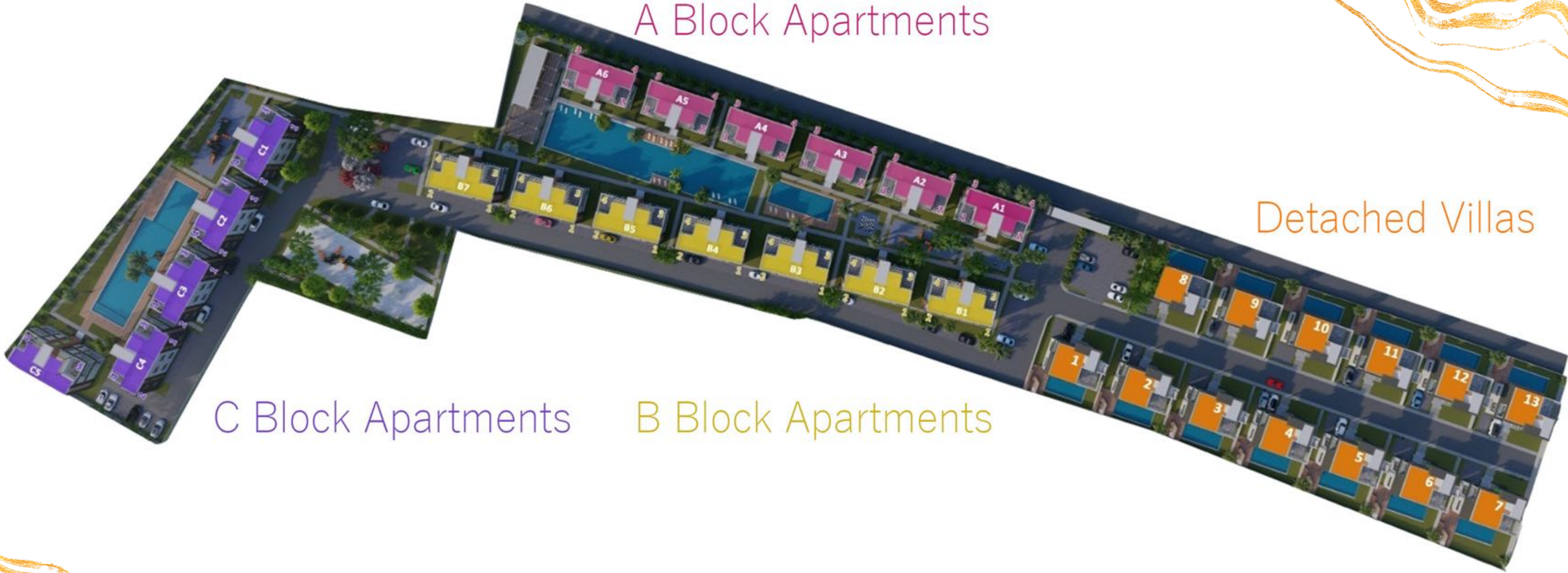
45 МИНУТ ДО АЭРОПОРТА
60 МИНУТ ДО Г. ГИРНЕ
20 МИНУТ ДО Г. ФАМАГУСТА

A Block Apartments

Detached Villas

C Block Apartments

B Block Apartments



НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА

РЕСТОРАН
БАССЕЙНЫ 1000 М2
БАР У БАССЕЙНА
ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
ТУРЕЦКИЙ ХАММАМ
САУНА
СПОРТЗАЛ
БОЛЬШИЕ ШАХМАТЫ
ЗОНА БАРБЕКЮ
ПОСТ ОХРАНЫ 24/7
СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
ПАРКОВКИ
ГЕНЕРАТОР
БЕСПЛАТНЫЙ ПРОКАТ
ЭЛЕКТРОСАМОКАТОВ



 THE
VELARIS



THE
VELARIS





THE VELARIS

АПАРТАМЕНТЫ VELARIS СДАЮТСЯ С КАЧЕСТВЕННОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ, КОТОРЫЙ ИДЕАЛЬНО СООТВЕТСТВУЕТ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ: КЕРАМИКА НА ПОЛУ, ДУШЕВЫЕ КАБИНЫ, ТЕРРАСЫ НА КРЫШЕ, ГРАНИТНЫЕ КУХОННЫЕ СТОЛЕШНИЦЫ, ПОЛЫ С ПОДОГРЕВОМ, ОТДЕЛКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ДЕРЕВА И КАМНЯ, ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ ВО ВСЕХ СПАЛЬНЯХ, ЦЕНТРАЛЬНАЯ СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ (VRF), ОКНА С ДВОЙНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ.





КВАРТИРЫ 1+1 С ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 65,00 М²
БАЛКОН: 17,00 М²
+ ТЕРРАСА НА КРЫШЕ 65,00 М²
С 360-ГРАДУСНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ И ГОРЫ
ВАННАЯ КОМНАТА: 1
СПАЛЬНЯ: 1
ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО: 1
ЦЕНА ОТ 125 000 £



THE
VELARIS



КВАРТИРЫ 2+1 С САДОМ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 80,00 М²
БАЛКОН: 6,00 М²
САД: 15,00 М²
ВАННАЯ КОМНАТА: 1
СПАЛЬНИ: 2
ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО: 1
ЦЕНА ОТ 152 000 £



THE
VELARIS

DESTEBASI CONSTRUCTION

WWW.VELARIS.ORG



THE VELARIS

ВИЛЛА С ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ И САДОМ/БАССЕЙНОМ

ПЛОЩАДЬ - 210 М²

+ ТЕРРАСА НА КРЫШЕ - 85 М²

+ САД 80 - 200 М²

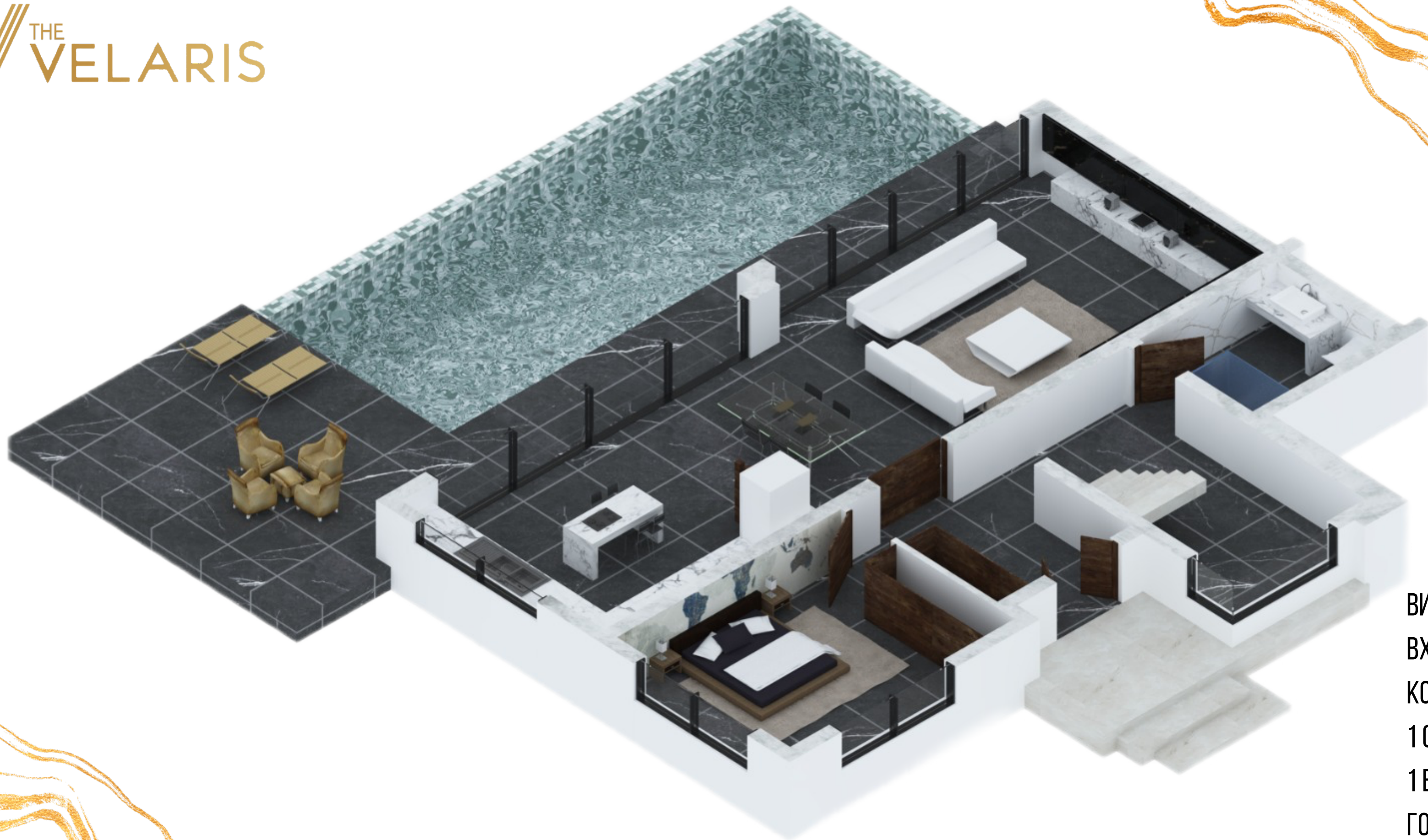
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА 400 - 500 М²

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: БАССЕЙН С ДЕРЕВЯННОЙ ТЕРРАСОЙ И ЗОНОЙ БАРБЕКЮ.

ВАННЫЕ КОМНАТЫ: 3, СПАЛЬНИ: 3, ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО: 2

ЦЕНА ОТ £380 000





ВИЛЛА ГРАУНД ЭТАЖ
ВХОДНАЯ ТЕРРАСА
КОРИДОР
1 СПАЛЬНЯ
1 ВАННАЯ КОМНАТА
ГОСТИНАЯ + КУХНЯ
САД/БАССЕЙН



ВИЛЛА ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
2 СПАЛЬНИ
2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ
2 ГАРДЕРОБА
3 БАЛКОНА
+ БОЛЬШАЯ ТЕРРАСА НА
КРЫШЕ НАВЕРХУ



THE VELARIS

ВИЛЛЫ VELARIS СДАЮТСЯ С КАЧЕСТВЕННОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ И СОВРЕМЕННЫМ ДИЗАЙНОМ, КОТОРЫЙ ИДЕАЛЬНО СООТВЕТСТВУЕТ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ: КЕРАМИКА НА ПОЛУ, ДУШЕВЫЕ КАБИНЫ, ТЕРРАСЫ НА КРЫШЕ, ГРАНИТНЫЕ КУХОННЫЕ СТОЛЕШНИЦЫ, ПОЛЫ С ПОДОГРЕВОМ, ОТДЕЛКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ДЕРЕВА И КАМНЯ, ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ ВО ВСЕХ СПАЛЬНЯХ, ЦЕНТРАЛЬНАЯ СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ (VRF), ОКНА С ДВОЙНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ.





THE VELARIS

ОПЦИОНАЛЬНЫЙ ПАКЕТ ДЛЯ ВИЛЛЫ:
ЧАСТНЫЙ БАССЕЙН 43,35 М2
ЗОНА БАРБЕКЮ С БЕСЕДКОЙ
ОТДЕЛКА ДЕРЕВОМ И КАМНЕМ
ЦЕНА 45 000 £



ДЕПОЗИТ 5000 £

ПЛАН ОПЛАТЫ 1:

% 35 ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС В ТЕЧЕНИЕ 30 ДНЕЙ ПОСЛЕ ВНЕСЕНИЯ ДЕПОЗИТА

% 45 ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

% 20 ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РАССРОЧКА 1 ГОД.



ПЛАН ОПЛАТЫ 2 (СКИДКА 2%)

% 35 ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС В ТЕЧЕНИЕ 30 ДНЕЙ ПОСЛЕ ВНЕСЕНИЯ ДЕПОЗИТА

% 65 ДО ДО ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА



СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ:

MINARELIKÖY KIRLI SANAYI NACI SK.

DEĞİRMENLİK 99050 HASPOLAT, СЕВЕРНЫЙ КИПР

+90 533 882 03 84

+90 533 835 03 84

+90 533 868 37 67

WWW.VELARIS.ORG

INFO@DESTEBASICONSTRUCTION.COM

