



Превосходное место для отдыха на берегу моря:

Окунитесь в атмосферу элегантности пляжного отдыха в «Зе Бич Резиденс» на острове Аль-Марджан (The Beach Residences at Al Marjan), где каждый день — это погружение в роскошь и безмятежность. Здесь жизнь течет в унисон с ритмом моря, предлагая спокойное уединение в апартаментах, созданных по индивидуальному заказу, которые сочетают в себе современный дизайн и успокаивающую привлекательность береговой линии. Просыпайтесь с захватывающими дух видами на море, наслаждайтесь высококлассными удобствами и ощущайте удобство жизни в нескольких минутах от курорта мирового класса «Винн-аль-Марджан» (Wynn Al Marjan Island) и гостиничной инфраструктуры. «Зе Бич Резиденс» — это не просто дом, но стиль жизни, где каждый момент — это праздник изящной жизни у воды.



Удобства:

- Тренажерный зал
- Спортивная площадка
- Спa
- Корт для мини-тенниса
- Зона барбекю
- Панорамный бассейн
- Детский бассейн
- Лужайка для йоги
- Ресторан
- Пляжные домики

Информация о застройщике:

«Рендж Девелопментс» (Range Developments) - ведущий застройщик элитной недвижимости, известный элитными пятизвездочными отелями, с портфелем более 1,5 млрд долларов в четырех странах. В число наших проектов входят «Парк Хаятт Сент-Китс» (Park Hyatt St. Kitts), «Интерконтинентал Доминика Кабритс Резорт Энд Спа» (InterContinental Dominica Cabrits Resort & Spa), «Сикс Сенсиз Ла-Сажес, Гренада» (Six Senses La Sagesse Grenada) и «Интерконтинентал Гренада» (InterContinental Grenada). «Рендж» представляет три эксклюзивных проекта на побережье острова Аль-Марджан – «Зе Бич Хаус» (The Beach House), «Зе Бич Резиденс» (The Beach Residences) и «Зе Бич Виста» (The Beach Vista), подтверждающая свой статус застройщика, специализирующегося на элитных проектах.

Типы апартаментов:

| Тип | Площадь, кв. фут (от) | Начальная цена | Вид |
|-----------|-----------------------|----------------|---------|
| Студии | 512 | 1 100 000 AED | На море |
| 1 спальня | 895 | 2 100 000 AED | На море |
| 2 спальни | 1970 | 4 250 000 AED | На море |
| 3 спальни | 2693 | 5 450 000 AED | На море |
| Таунхаус | 2333 | 7 500 000 AED | На море |

1. Роскошная жизнь на берегу моря: Уникальный опыт жизни у воды, подчеркивающий атмосферу роскоши и исключительного стиля жизни. Все апартаменты предлагают вид на море и имеют доступ к пляжу.

2. Идеальное расположение: Расположение по соседству со строящимся комплексом «Винн-аль-Марджан» (Wynn Al Marjan Island) обеспечивает удобный доступ к элитным развлекательным центрам.

3. Престижная застройка: В проекте представлено 412 квартир и 11 таунхаусов, выполненных по индивидуальному заказу, что говорит о высоком уровне эксклюзивности и престижности.

4. Современная архитектура: Инновационный и современный дизайн, повышающий эстетическую привлекательность и архитектурную значимость.

5. Первоклассный комфорт: Упор на комфорт с удобствами высшего уровня, что обеспечивает высокое качество жизни.

6. Индивидуальные интерьеры: Квартиры с высококачественной отделкой, элегантным освещением и самой современной техникой, выполненной на заказ, отличаются красотой и функциональностью.

7. Естественное освещение и спокойствие: Широкие панорамные окна пропускают естественный свет и создают безмятежную атмосферу.

8. Инвестиционные возможности: Растущая привлекательность острова Аль Марджан предполагает потенциал роста стоимости недвижимости, что открывает перспективы для инвестиций.

9. Доступ к высококлассным удобствам: Расположение в непосредственной близости от высококлассных ресторанов, мест отдыха и развлечений способствует улучшению качества жизни.

10. Гармония внутренних и внешних помещений: Дизайн позволяет органично сочетать комфорт внутри помещения и спокойствие на открытом воздухе.

План платежей

- 5% при подписании Договора бронирования
- 15% при подписании Договора купли-продажи
- 6.25% (8 раз)
- 30% после завершения строительства