



# COCANA

RESORTS  
GILI TRAWANGAN

GILI TRAWANGAN - INDONESIA

Developed by:

 **MIRAH** INVESTMENT  
& DEVELOPMENT



## «Ваш отдых на острове и дом на берегу моря»

Cosana Resorts представляет 60 частных вилл с бассейном и 64 люкс апартаментов в форме лагуны с видом на острова, а также крупнейший на острове пляжный клуб, два ресторана мирового класса, теннисный корт и СПА-центр.

Расположен на белом песчаном пляже одного из немногих оставшихся райских тропических островов - Гили Траванган.

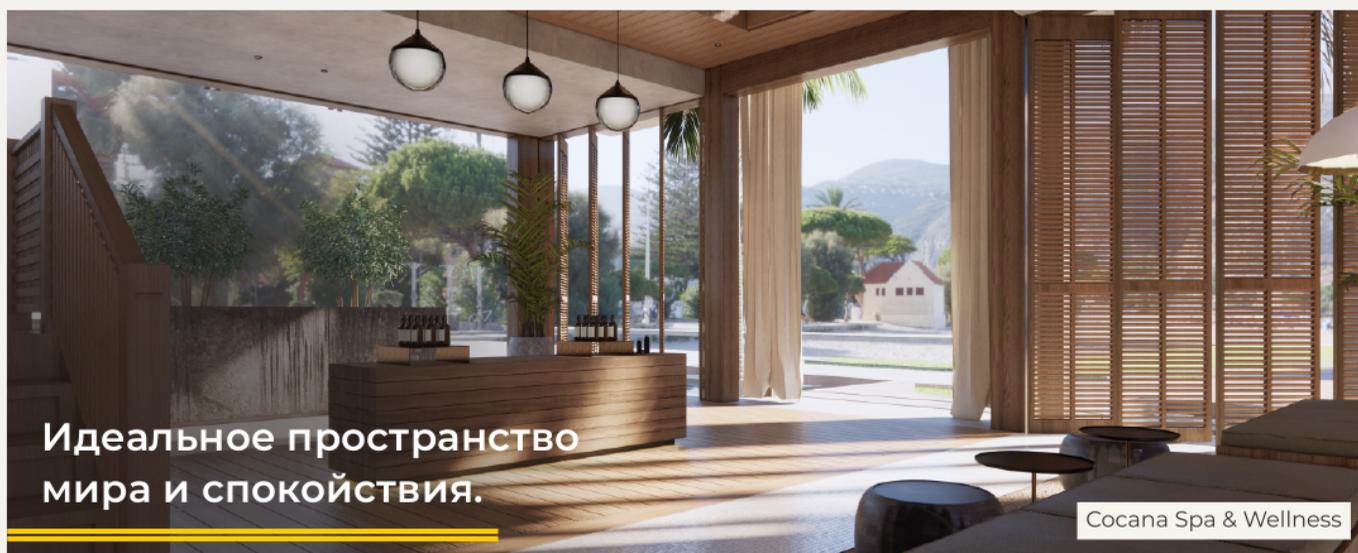
Одно из самых востребованных туристических направлений в Индонезии. Cosana Resorts позволяет вам владеть роскошной недвижимостью на тропическом острове и получать полностью пассивный доход от деятельности курорта.

Высокая рентабельность инвестиций с прогнозируемым средним показателем в течении 1-10 лет от 12% чистого дохода в год.

Разработано Mirah Investment & Development, ведущим застройщиком на Бали, предлагающим комплексные юридические и финансовые услуги для всех покупателей.

- Собственная роскошная недвижимость является частью первого 5-звездочного эталонного курорта Гили Траванган.
- Получайте полностью пассивный доход от деятельности курорта.
- Высокий прирост капитала на настоящем тропическом острове на небольшом востребованном участке земли.
- Управляется отмеченной наградами командой опытного менеджмента.
- Наслаждайтесь бесплатным проживанием на курорте, VIP-привилегиями и многим другим.
- Апартаменты «Под ключ». Все апартаменты полностью меблированы и декорированы.

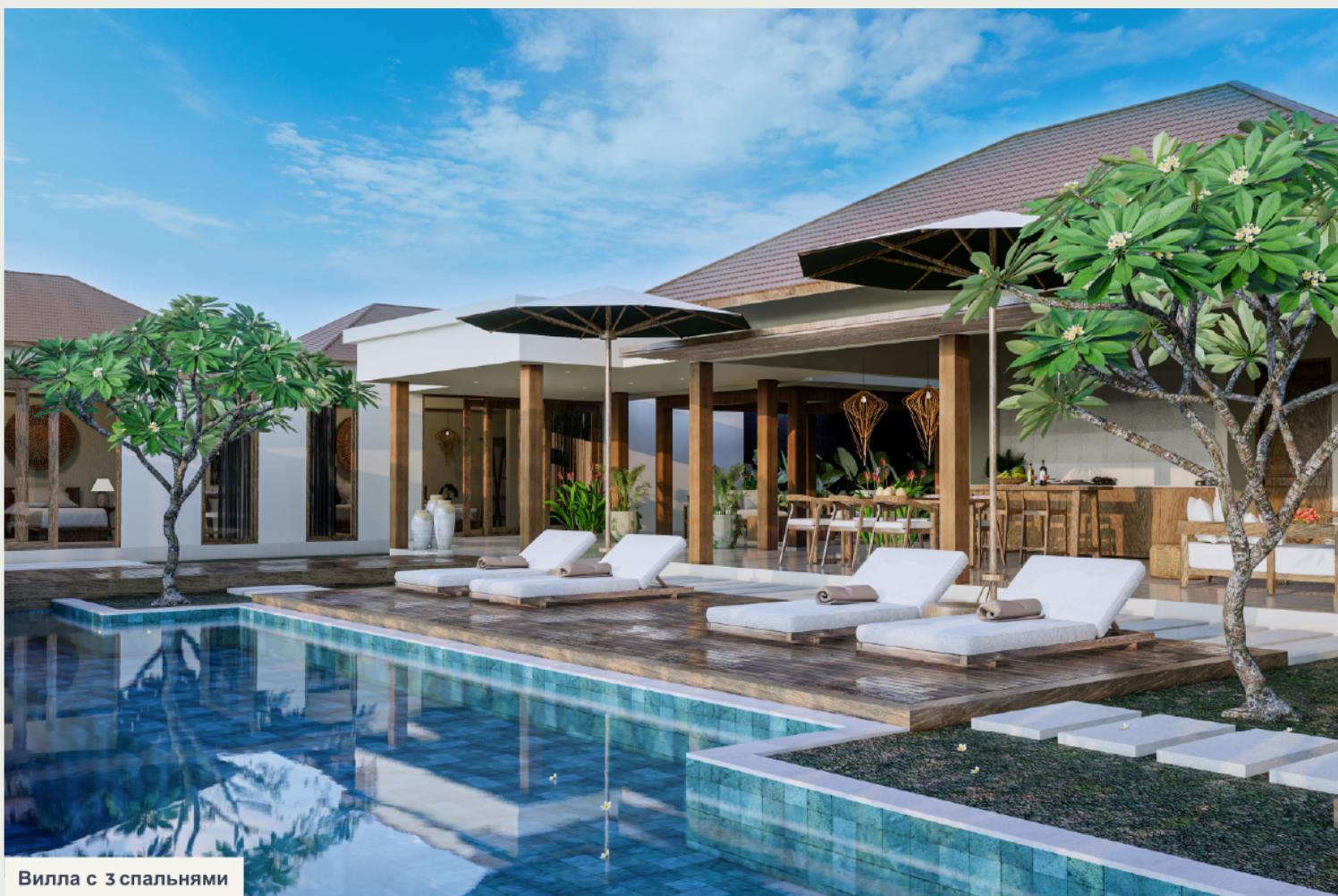
Испытайте гостеприимство и обслуживание мирового класса на первом эталонном 5-звездочном курорте Гили Траванган. С двумя ресторанами, спа-салонем и крупнейшим на острове пляжным клубом, предлагающим VIP-обслуживание у бассейна.



Наслаждайтесь эксклюзивными VIP-привилегиями владельца и воспользуйтесь удобствами и развлечениями мирового класса Cocana Resort, которыми управляет высококвалифицированная команда менеджеров.



Вилла с двумя спальнями



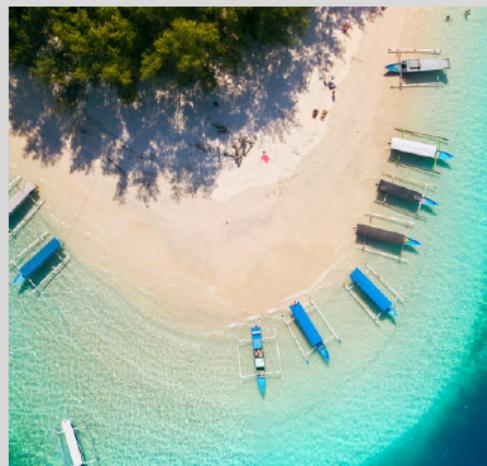
Вилла с 3 спальнями

Добро пожаловать на

# Gili Trawangan

Расположены на северо-восточном побережье Бали, рядом с островом Ломбок и частью других островов Гили. Острова — Гили Траванган — один из последних настоящих тропических райских островов в мире.

Один из самых популярных островных направлений Индонезии, популярный пляжами с белым песком, кристально чистыми голубыми водами, невероятной морской жизнью и шумной ночной жизнью.



## «Путь к себе»

Гили Траванган — настоящий тропический рай — один из самых посещаемых островов в Индонезии на квадратный километр. Его популярность стремительно растет, и он однозначно становится все более престижным направлением. Гили Траванган — настоящий тропический рай — один из самых посещаемых островов в Индонезии на квадратный километр. Его популярность стремительно растет, и он однозначно становится все более престижным направлением.

## Исследуйте всё, что Гили Траванган может предложить

- Сверкающий белый песок и кристально чистая вода
- Водные виды спорта для всей семьи
- Райское экзотическое место для медового месяца
- Широкий выбор баров и ресторанов
- Первокласное место для дайвинга
- Потрясающие локации для фотосессий
- Непревзойденный снорклинг над тропическим коралловым рифом



## Лучшая инвестиция в Индонезии

От 1 до 10 годовых  
чистой прибыли. ROI\*

# 12%

годовых чистой прибыли

\*На основе консервативных прогнозов

Вместе с Cocosana Resorts у вас есть возможность инвестировать и владеть недвижимостью на одном из самых красивых островов в мире.

Cocosana Resorts и его комплексы станут крупнейшим и наиболее полноценным курортом на островах Гили. Как владелец недвижимости, вы обеспечите себе непревзойденный дом для отдыха, высокий уровень прироста капитала и получите пассивный доход от пулыной системы аренды всего комплекса без вовлечения в процесс.



## ● **Пляжный курорт**

Построен на участке площадью 50 000 м<sup>2</sup>  
на первой береговой линии

## ● **Частные виллы и люксы**

Доступны варианты с 1, 2 или 3 спальнями

## ● **Спа и оздоровительный комплекс**

Первоклассный спа и тренажерный зал

## ● **Пляжный клуб «Cocana»**

Живая музыка - Международные диджеи - Коктейль-бар

## ● **Рестораны**

два изысканных ресторана  
на территории

## ● **VIP-преимущества**

VIP-членство со всеми преимуществами

## ● **Апартаменты «под ключ»**

Все апартаменты полностью меблированы  
и декорированы.