

THE BEACH HOUSE

At Al Marjan

*Комплекс из 88 апартаментов, расположенный в самом престижном месте на берегу моря с видом на курорт Wynn Al Marjan Island, создан по принципу элитной простоты и удобства. Добро пожаловать в жилой комплекс, который станет **новой достопримечательностью острова Аль-Марджан.***



The Beach House

городской оазис роскоши

Повышенный комфорт

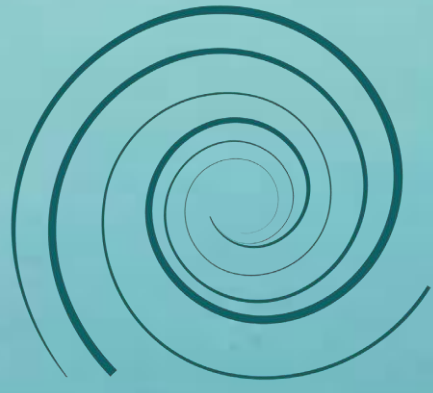
Уникальное жилье с потрясающими панорамными окнами во всю стену, из которых открывается **шикарный вид на пляж**. В шаговой доступности от **самого популярного места** в регионе находится ресторан, рассчитанный как на одиноких туристов, так и на семьи.

Прибрежное спокойствие

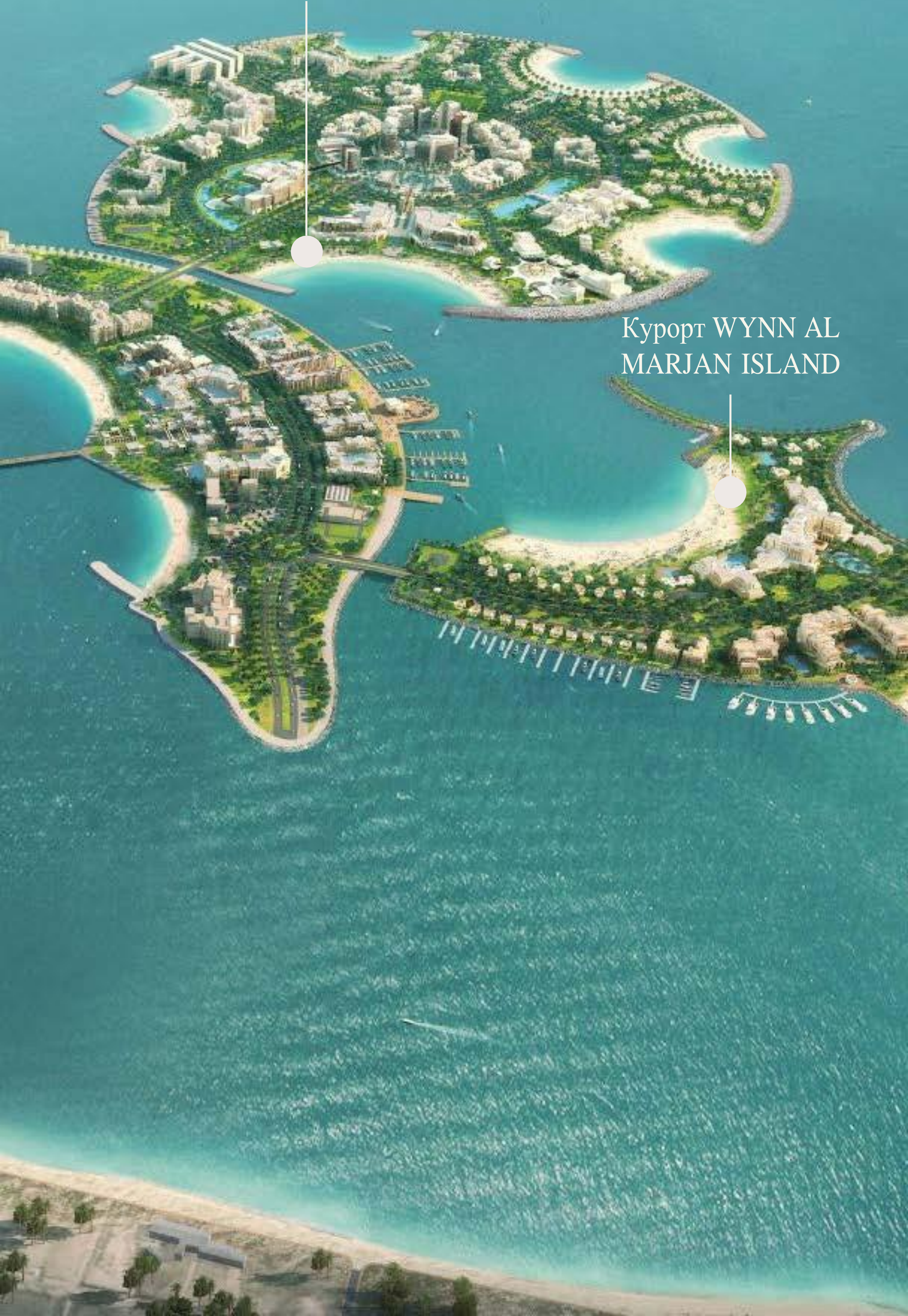
Доказано, что проживание у воды благоприятно сказывается на сне и душевном состоянии. The Beach House омывается водами Персидского залива, предоставляя своим жителям **идеальное место для отдыха душой и телом**.

Развивающийся эмират

Сейчас самое подходящее время для инвестиций в Рас-эль-Хайму с ее **сокровищницей природных красот, культуры и отдыха**, которые стимулируют быстрый экономический рост. Станьте частью пути, ведущего к выходу Рас-эль-Хаймы на мировой уровень.



THE BEACH HOUSE
At Al Marjan



Курорт WYNN AL
MARJAN ISLAND

в НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ езды

*Курорт Wynn Al Marjan
Island*

3 минуты

Отель Ritz Carlton

9 минут

Гольф-клуб Al Hamra

9 минут

Торговый центр RAK Mall

9 минут

*Аэропорт Рас-эль-
Хаймы*

30 минут

Аэропорт Дубая

45 минут

*Международный
финансовый центр*

Дубая

60 минут

*Торговый центр
Dubai Mall*

60 минут



THE BEACH HOUSE

At Al Marjan

*Рас-эль-
Хайма*

- *Аэропорт Рас-эль-Хаймы*

Шарджа

- *Аэропорт Дубая*

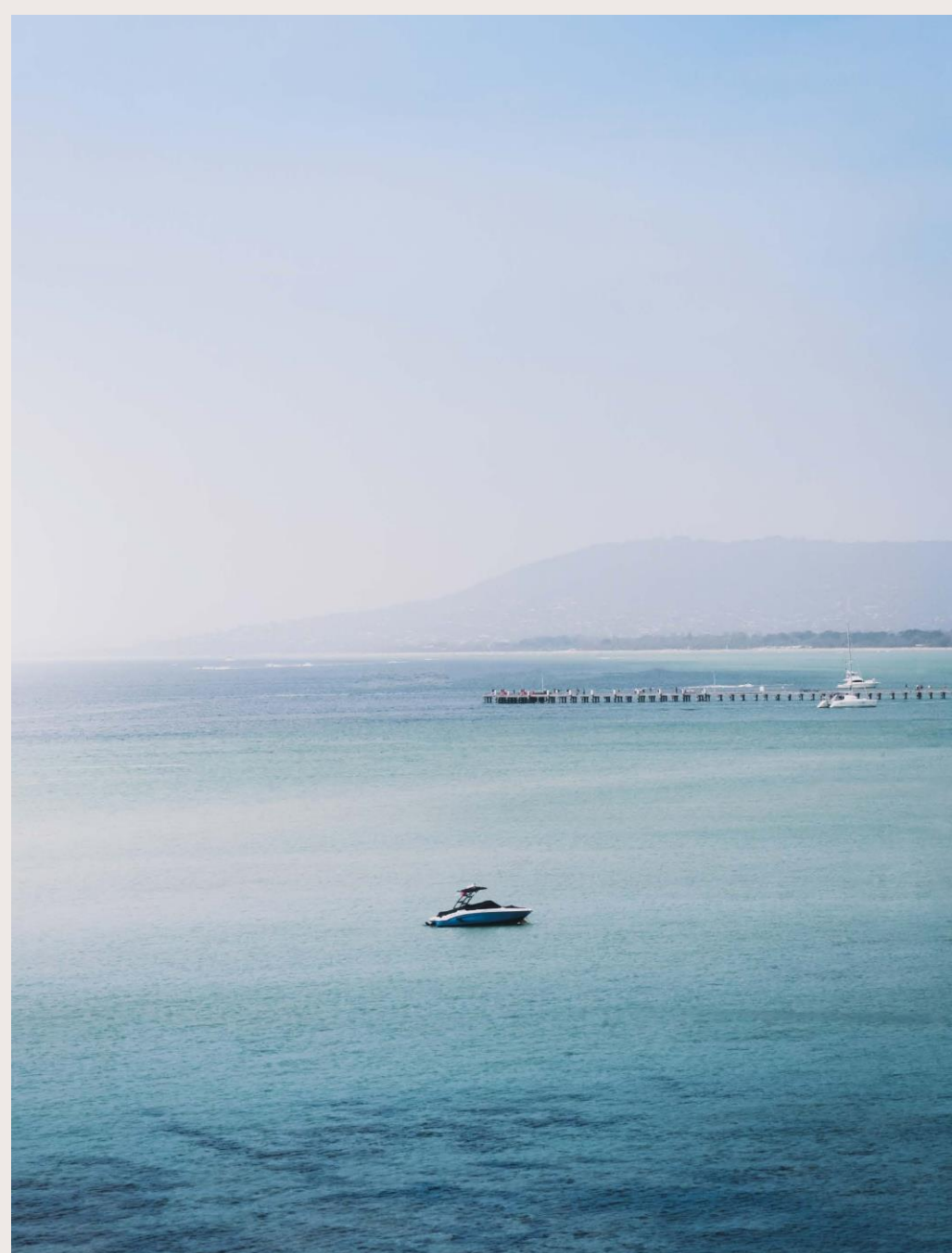
Дубай

- *Международный финансовый центр Дубая*
- *Торговый центр Dubai Mall*

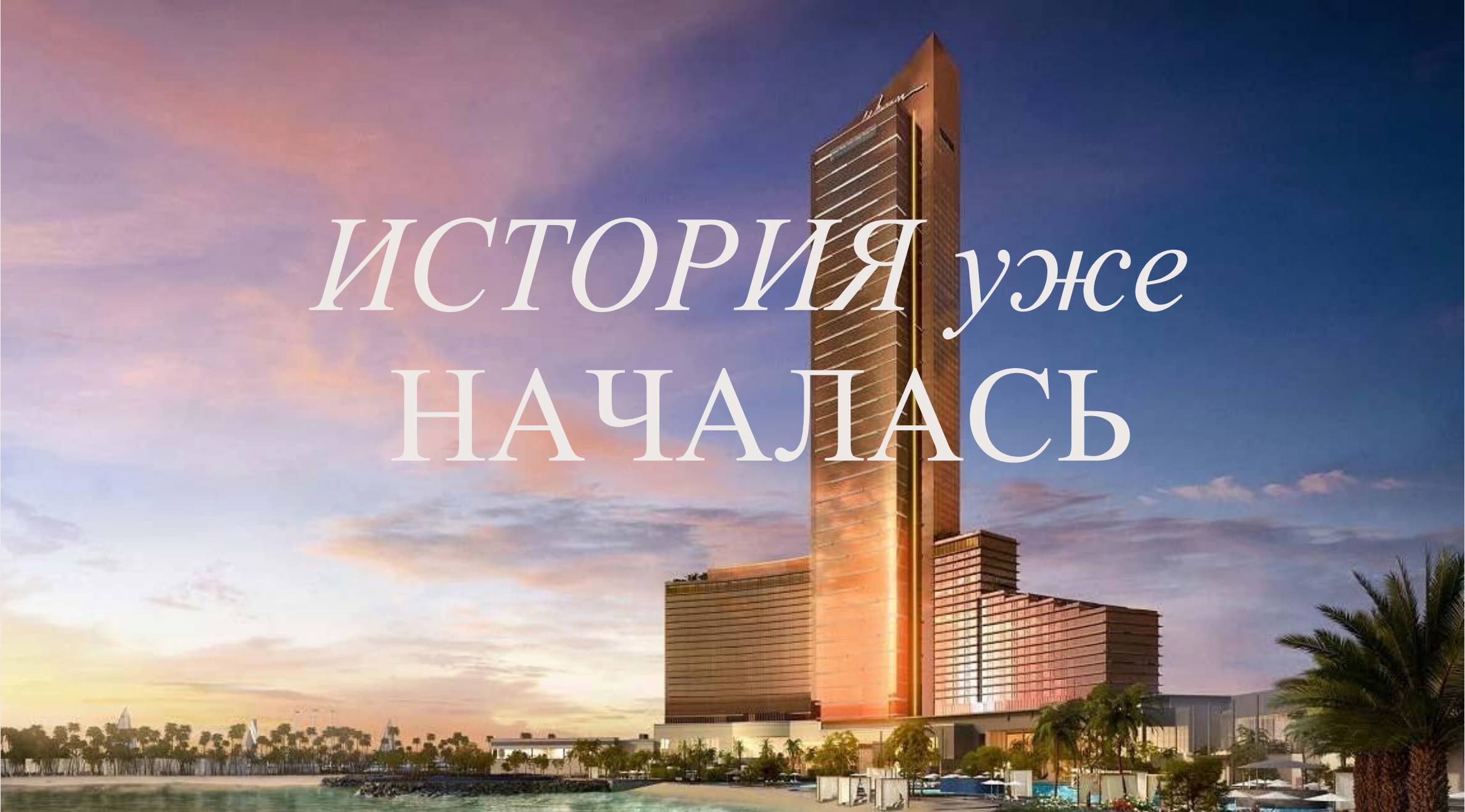
Абу-Даби

ЖИЗНЬ в РАС-ЭЛЬ-ХАЙМЕ

Рас-эль-Хайма – удивительный эмират, история которого насчитывает более 7 000 лет. Окруженный **величественными горами и живописным побережьем**, Рас-эль-Хайма находится недалеко от расположенного по соседству Дубая. The Beach House at Al Marjan расположен на **первоклассном берегу** острова, который стремительно превращается в **один из самых востребованных искусственных островов в мире**, и предоставляет своим резидентам **роскошную возможность жить на берегу моря**.



ИСТОРИЯ уже НАЧАЛАСЬ



*В ближайшие годы
ожидается
значительный рост
рынка в связи со
стремительным
развитием островов
Аль-Марджан.*



Долгожданное открытие в 2026 году курорта Wynn Al Marjan Island должно **перевернуть представление о туризме в эмирате**. Поскольку в перспективе планируется строительство множества игровых заведений, элитных ресторанов, кафе, дорогих бутиков и огромных торговых центров, этот проект станет **катализатором резкого роста числа туристов**, который, как ожидается, к 2030 году достигнет 5,5 млн. человек в год.

Резкий рост спроса на недвижимость обеспечит её **владельцам возможность получения значительной доходности**. Благодаря расположению на берегу моря с видом на курорт Wynn Al Marjan, ожидается **значительное увеличение спроса** как со стороны инвесторов, так и со стороны целевых клиентов, что **будет способствовать положительной доходности инвестиций**.

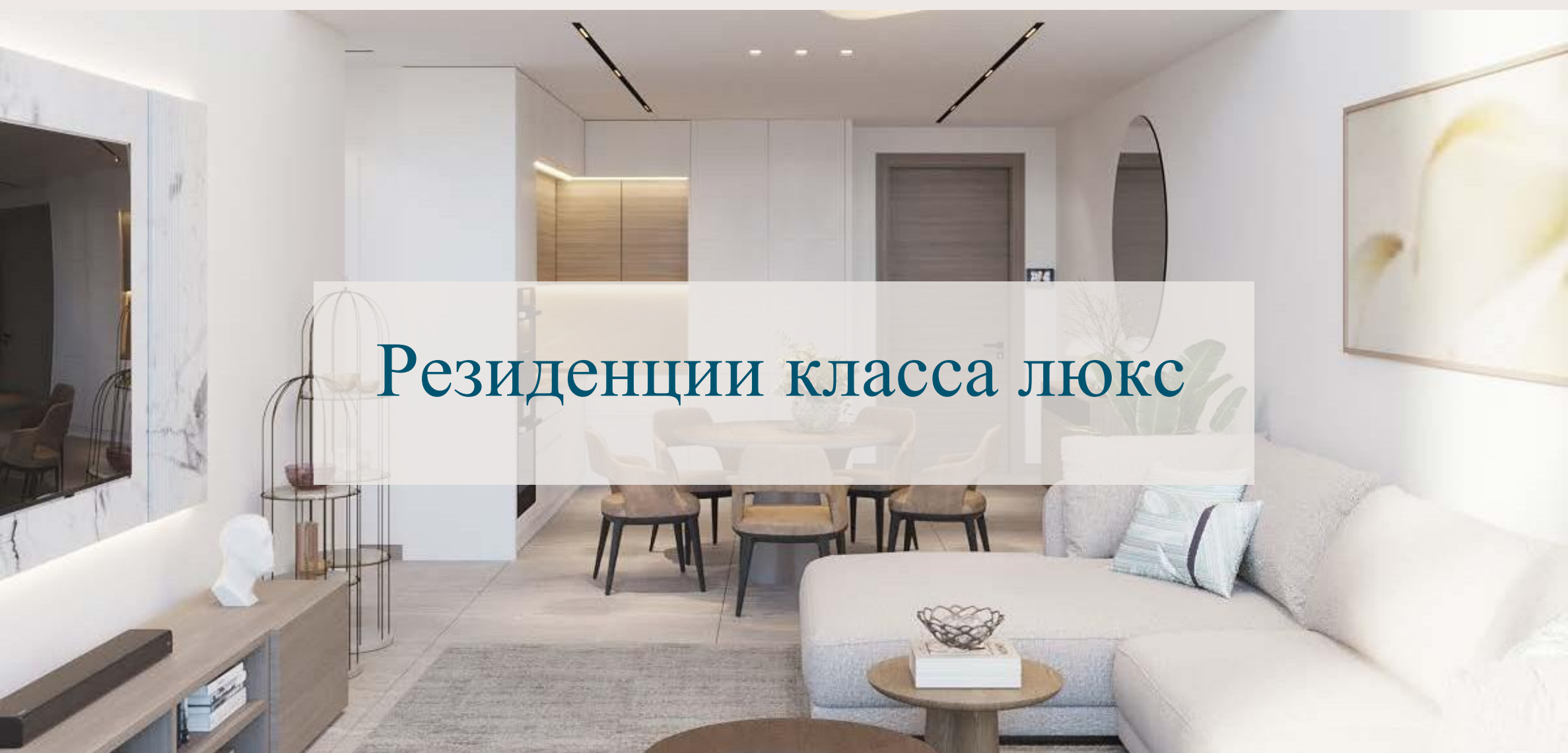
ДОМ для счастливых МОМЕНТОВ

Дома представляют собой *органичное сочетание современного дизайна и нестареющей классики. Тщательно продуманные интерьеры с открытыми планировками, панорамными окнами и отделкой, выполненной по индивидуальному заказу, создают атмосферу *утонченной изысканности.**





Лофты Marjan



Резиденции класса люкс



Лофты Sky

На выбор предлагаются как **студии**, так и одноуровневые и двухуровневые **апартаменты с 3 спальнями**.



Вестибюль



Курортный пляж



Открытый бассейн



Тренажерный зал и спа

ДЕНЬ в комплексе THE BEACH HOUSE

Откажитесь от условностей и сделайте выбор в пользу **исключительности**. The Beach House на острове Аль-Марджан – это **примечательный райский уголок**, где каждый найдет что-то для себя.

Завтрак в постель



09:00

Путешествие по горе Джебель Джаис



10:00

Исследуйте воды Рас-эль-Хаймы



12:00

День на закрытом пляже



15:00

Вечер в Wynn Al Marjan



22:00

Ночь танцев



23:00

The Beach House

Лофты Sky

*Резиденции
класса люкс*

*Балкон с видом
на море*

*Тренажерный
зал и спа*

Лофты Marjan

*Открытый
бассейн*

Курортный пляж





Спальня



Гостиная комната



Ванная комната



Спальня

КОНТАКТЫ

+971 4 325 3447

info@rangerak.ae www.rangerak.ae

Бульвар Плаза, Башня 2, Офис 1104,
Бурдж-Халифа, Даунтаун, а/я 50390,
Дубай, Объединенные Арабские
Эмираты



RANGE
RAS AL KHAIMAH