

# EXCLUSIVE VILLA COLLECTION

Berawa - Bali



ПАКЕТ РАННЕГО ДОСТУПА

Developed by :

**MIRAH** INVESTMENT  
& DEVELOPMENT

## ПРЕДАЙТЕСЬ РОСКОШИ, ПОГРУЗИТЕСЬ В БЕЗМЯТЕЖНОСТЬ

Расположены в Бераве, самом популярном районе Бали, в уединенном и безмятежном святилище роскоши. Просторные интерьеры оформлены с использованием экзотических элементов и могут похвастаться частными бассейнами, террасами на крыше и изысканными открытыми жилыми пространствами. Сочетайте расслабление и изобилие, отдыхая у бассейна или обедая на свежем воздухе на террасе. Благодаря легкому доступу к пляжу, погрузитесь в атмосферу наслаждения и безмятежности.





## Переосмысление Роскоши

К вашим услугам частный оазис и роскошная резиденция, расположенная между оживленными районами Берава Чангу и Семиньяк. В нескольких минутах ходьбы от пляжа находится тихое убежище, где можно отдохнуть и привести в порядок разум, тело и душу.



# Берава Чангу

В самом центре Чангу расположено самое процветающее сообщество Бали - Берава. Несомненно, самый популярный регион острова - Берава предлагает идеальное сочетание островной аутентичности и ультрасовременного образа жизни. С лучшими кафе, ресторанами, пляжными клубами острова - и широким спектром невероятных удобств для образа жизни, которым позавидуют во всем мире.



# Плата За Бронирование

## Возвратное Бронирование В Течение 2 Недель

### ПЛАТА ЗА БРОНИРОВАНИЕ: IDR 20,000,000

- Плата за бронирование позволит зарезервировать выбранный вами объект на 2 недели
- Плата за бронирование возвращается полностью, если вы не хотите продолжать свою покупку

\* Пожалуйста, обратите внимание: стоимость привязана к предпродажной на момент бронирования. Цены увеличатся до розничной цены при запуске продукта. Логотип, фирменный стиль и макет могут быть изменены.



\* Цена раннего доступа, ожидаемая цена при запуске будет увеличена на 30%

#### ПРИНИМАЮТСЯ

Криптовалюты и основные валюты



BITCOIN ETHERIUM USD DOLLAR EURO



AED SGD HK DOLLAR






- 30% первый платеж, 18 месяцев рассрочка
- Плата за бронирование: IDR 20,000,000 (возможен возврат)
- Лизхолд / Фрихолд
- Цена не включает налоги и нотариальный сбор

\*USD указаны для сравнения. Все денежные переводы и доход должны быть выплачены в местной валюте

# Характеристики Зданий






## THE BRAHMAN

Спокойный оазис, предлагающий прекрасное убежище от повседневности

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
418 м <sup>2</sup>	1086 м <sup>2</sup>	4	4	60 м <sup>2</sup>






## THE ADVAITA

Безмятежный рай, созданный для максимального расслабления и комфорта

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
304 м <sup>2</sup>	755 м <sup>2</sup>	3	3	39 м <sup>2</sup>






## THE MOKSHA

Умиротворяющее прибежище, идеально подходящее для тех, кто ищет спокойствия и великолепия

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
304 м <sup>2</sup>	755 м <sup>2</sup>	3	3	39 м <sup>2</sup>






## THE ANANDA

Райское уединенное место, создающее гармоничную атмосферу для своих гостей

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
304 м <sup>2</sup>	755 м <sup>2</sup>	3	3	39 м <sup>2</sup>






## THE SANAJA

Люксовое убежище, идеально подходящее для тех, кто хочет сбежать от повседневности и расслабиться

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
304 м <sup>2</sup>	755 м <sup>2</sup>	3	3	39 м <sup>2</sup>






## THE ATMAN

Великолепное пристанище, идеально подходящее для тех, кто ищет простора, роскоши и покоя

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
304 м <sup>2</sup>	755 м <sup>2</sup>	3	3	39 м <sup>2</sup>

## THE SAMADHI

Величественное жилье созданное для тех, кто ищет блеска и безмятежности

				
Площадь Участка	Площадь Здания	Спальни	Ванные	Площадь Бассейна
600 м <sup>2</sup>	1050 м <sup>2</sup>	6	6	108 м <sup>2</sup>



## Дизайн и Архитектура

Структурно под влиянием марокканских риатов для уединения. Стены фасада вдохновлены музеем Питера Цумтора Колумбы в Кельне. Изгибы являются неотъемлемой ключевой особенностью дизайна всего дома, органично сплетая различные пространства воедино.



# Жилое Пространство

Просторные жилые  
помещения с уникальным  
дизайном, который  
фокусируется на  
высококласном уровне  
жизни с утонченным и  
функциональным дизайном





# Бассейн

Вокруг расположено множество различных жилых помещений и общественных альковов, включая центральный бассейн из белого терракцо с зоной отдыха на открытом воздухе и террасу у бассейна для принятия солнечных ванн.





Расслабляющий современный минималистичный дизайн. Стеклопакетные раздвижные окна обеспечивают спальням прямой доступ к тропическому саду, бассейну и террасам. С атмосферным естественным высококачественным освещением, высококачественными матрасами и постельным бельем из органического хлопка 500ТС. Включая блэкаут шторы и инкрустированные латунью полированные цементные полы.

## Спальня



# Ванная

Изготовленные на заказ двойные раковины с латунными кранами в ваннных комнатах выполнены в насыщенных естественных зеленых тонах. Двойные тропические насадки для душа обеспечивают успокаивающий эффект дождя.

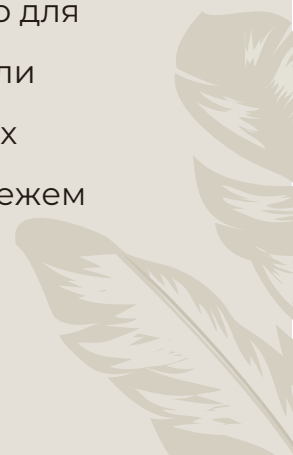




## Крыша



Просторная терраса на крыше, с которой открывается вид на Индийский океан и захватывающие дух закаты. Идеальное место для занятий йогой или непринужденных посиделок на свежем воздухе.

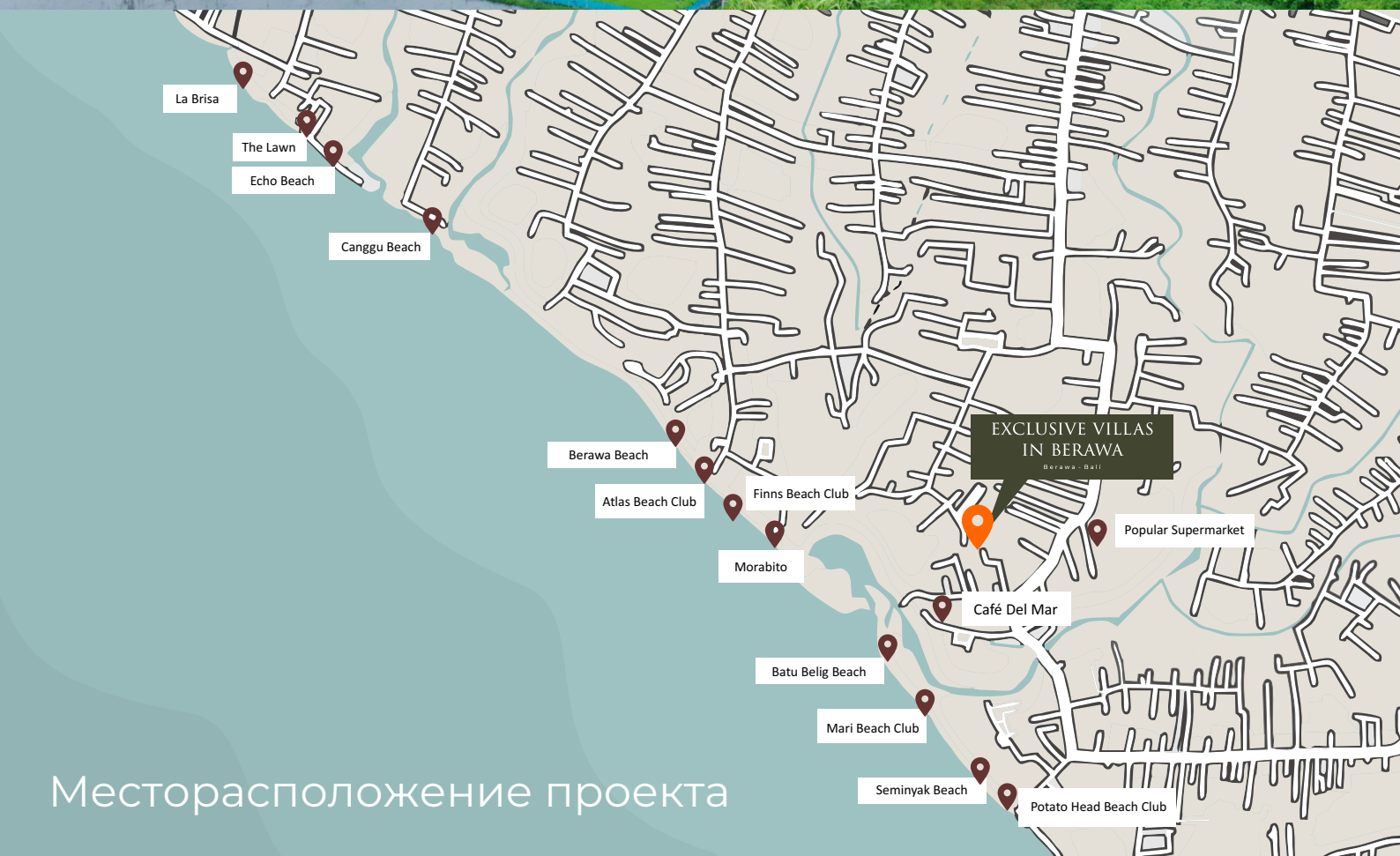




# EXCLUSIVE VILLA COLLECTION

Berawa - Bali

Land Size : 2525 SQM



Месторасположение проекта