

New Life Awaits You!

VITA NOVA



3+1 VILLAS



SPECIFICATIONS

3 Bedrooms
Fully Detached, Private Villa
Closest Locker at the Entrance
Cafe
Wardrobe Rooms & Bathroom in Master Bedroom
Fitted Wardrobes with Mirror in All Bedrooms
Large Terrace at the Ground Floor
Private Terrace Area for Two
Heat-Insulated Double-Glazed Aluminum
VRV Air Conditioning System
Increase Floor Heights
Modern Steel Staircase
Luxury Decorative and Ceiling Systems
High Quality Ceramic and Porcelain Flooring
High Quality Lighting Products
High Quality Wood Works and Work-top Products
Solar Powered Heating System
Water Pumping System
Central Generator System
Optional Garden Design Package
Optional Decoration Package

ÖZELLİKLER

3 Yatak Odası
Tam Müstakil, Özel Villa
Giriş Vestibül, Dolaplı Kiler
Ebeveyn Yatak Odasında Dolap Odası ve Banyo
Yatak Odalarında Aynalı Duvar Dolapları
Zemin Katında Geniş Teras
Geniş Özel Havuz
İki Ayrılcık Park Alanı
Isı İzolasyonlu Çift Cam Alüminyum Şömine
VRV İklimlendirme Sistemi
Artırılmış Kat Yükseklikleri
Modern Çelik Merdivenler
Lüks Ahşap Tavan ve Dekoratif Sitemler
Yüksek Kalitede Seramik ve Porcelain
Yüksek Kalitede Aydınlatma Ürünleri
Yüksek Enerjili Termostat Sistemi
Hidrofor Sistemi
Merkezi Jeneratör Sistemi
Opsiyonel Bahçe Tasarım Paketi
Opsiyonel Dekorasyon Paketi

EXTERIOR / DİS MEKAN



PLAN

GROUND FLOOR / ZEMİN KAT



Entrance Hall 26,5 m²
Living Room 30 m²
Kitchen 7 m²
Cellar 3,5 m²
WC 5 m²
Pool 21 m²
Car Park 36 m²

Çiğir Halli 26,5 m²
Oturma Odası 30 m²
Mutfak 7 m²
Kiler 3,5 m²
WC 5 m²
Havuz 21 m²
Otopark 36 m²

PLAN

FIRST FLOOR / BİRİNCİ KAT



Hallway 10 m²
Bathroom - WC 7 m²
Bedroom 1 16 m²
Wardrobe - WC (B1) 5,5 m²
Bedroom 2 17 m²
Bedroom 3 15 m²
Covered Terrace 5 m²

Koridor 10 m²
Banyo - WC 7 m²
Yatak Odası 1 (Y(O1)) 16 m²
Banyo - WC (Y(O1)) 5,5 m²
Yatak Odası 2 17 m²
Yatak Odası 3 15 m²
Üstü Kapalı Teras 5 m²

DESIGN OPTION 1

INTERIOR / İC MEKAN



DESIGN OPTION 2

INTERIOR / İC MEKAN

SOCIAL AREA / SOSYAL ALAN

PLAN

VITA NOVA FIRST PHASE / BİRİNCİ ETAP

WHAT'S IN THE PROJECT?
PROJE'DE NELER VAR?

9 3+1 VİLLALAR
PEVİLE İLE HAVUZ
ÖZEL HAVUZ

28 2+1 FLATLER
COMMON POOL
ORTAK HAVUZ

20 3+1 FLATLER
COMMON POOL
ORTAK HAVUZ

14 COMMERCIAL UNITS
TİCARİ BİRİM
STORE / MAĞAZA

2 SOCIAL AREA
PLAYGROUND
SÜZÜYÜ ALAN
ÇOCUK PARKI

PHASE 2
2. ETAP

PHASE 1
1. ETAP

HALKEN

İNŞAAT

+90 392 444 48 48