



FaRadis

حيث يتناغم التراث مع الحداثة



[www.tigergroup.ae](http://www.tigergroup.ae)



## استكشف ثقافة فريدة

تعتبر مدينة الشارقة فريدة حيث تتمحور حول ثقافة دبي. كمكان ذو رؤية وطموح واضحين، تقدم هذه المدينة للجميع طريقة حديثة وفخمة للحياة. فهي تعد محطة عالمية للسفر ونمط الحياة والابتكار. مدينة طموحة تقوم بتجديد ذاتها باستمرار وإعادة تعريف نفسها بشكل حديث وجذاب. كما تتيح لرجال الأعمال، والمواطنين العالميين تحقيق طموحهم من خلال توفير الإعداد المثالي، والمرافق من الطراز العالمي، ووسائل الراحة الحديثة، ومعايير أعلى للمعيشة.

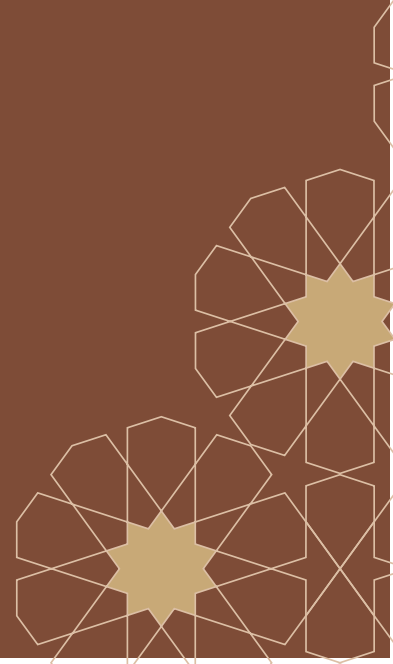






## التراث المعاصر

عندما تخطو إلى برج فراديس الفريد، يمكنك أن تشعر بتصاميم دمشقية ساحرة تمتزج بشكل مثالي مع الحداثة. على الرغم من تصميمه الجذاب، إلا أن التصميم الداخلي مدروس أيضًا بأنماط فريدة. مع قائمة من وسائل الراحة على مستوى العالم وتصميمه الرائع، ستعيش في مستقبل من الفخامة التامة بمجرد حجز شقة في هذا البرج.

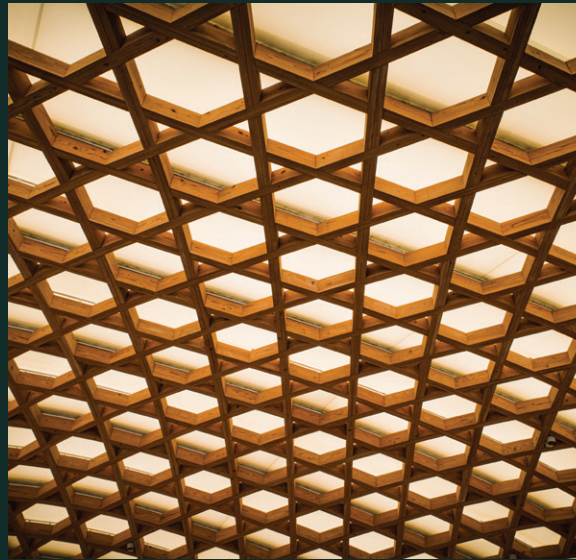
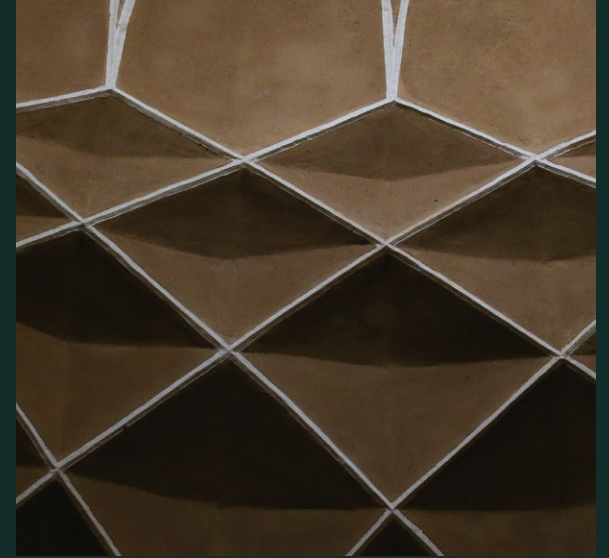




## مواد عالية الجودة

برج فراديس، أحد أبرز مشاريع تايفر العقارية، يتم إنشاؤه باستخدام أعلى جودة من المواد في كل تفصيل.

كل شيء يتعلق بتصميم رائع يشمل كل التفاصيل لضمان مستقبل فريد يمكنك الاعتماد عليه.





## برج فراديس

طوابق مواقف للسيارات	5	عدد الوحدات	358
شقة بغرفتي نوم	216	شقة بغرفة نوم واحدة	20
شقة بأربع غرف نوم	6	شقة بثلاث غرف نوم	116
		محلات تجارية	3





## قريب إلى أماكن المفضلة

- د 2 شاطئ الخان
- د 4 إكسبو الشارقة
- د 10 سيتي سنتر الشارقة
- د 12 قناة القصباء في الشارقة
- د 15 اكواريوم الشارقة

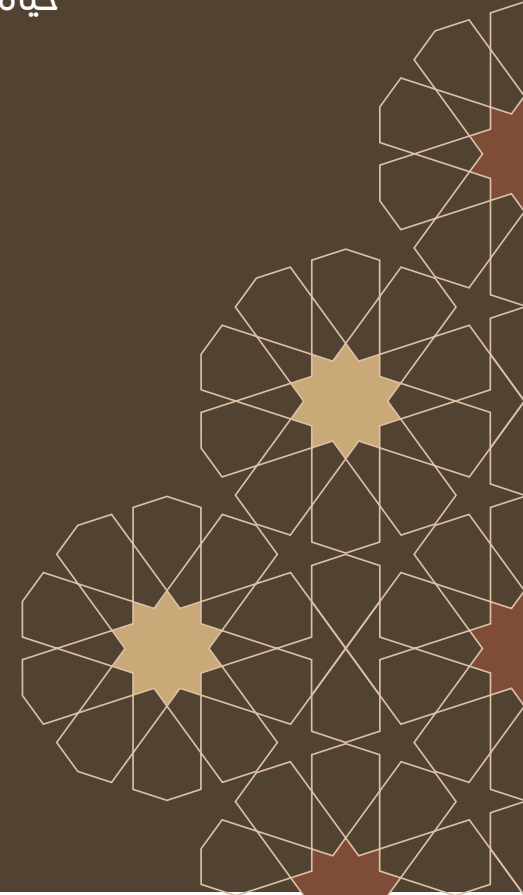






## التصميم المعماري

تم تصميم شكل برج فراديس بشكل فريد وممتاز يجمع بين الفخامة والحدائثة المحيطة به. تم صنع كل عنصر في هذا البرج بإتقان باستخدام أفضل المواد ليمنح ساكنيه حياة أفضل.









## تصميم داخلي فريد

على الرغم من أن البناء يمتد إلى ارتفاع فريد، إلا أن الواجهة الزجاجية المميزة ترفعه إلى مستوى استثنائي من الفخامة. عندما تقترب من المبنى، وعند دخولك من خلال الباب الرئيسي، الذي يؤدي إلى منطقة مشتركة، يمكنك رؤية الفخامة. تلك العناصر تجذب الانتباه وتضفي مظهرًا ساميًا لأنها تأتي بألوان هادئة متناغمة تمزج بشكل جيد مع الأجواء المريحة في الغرفة.









## المرافق الخدمية

تم تجهيز هذا البرج بمجموعة رائعة من وسائل الراحة التي لا تضيف إلا لمسة إضافية من الراحة والفخامة إلى قيمته. سواء كنت تبحث عن منطقة لعب آمنة للأطفال لضمان أن أطفالك يستمتعون بوقتهم إلى أقصى حد أو كنت تهدف إلى الحفاظ على صحتك من خلال زيارة الصالة الرياضية يوميًا، هذا هو المكان المناسب لك.











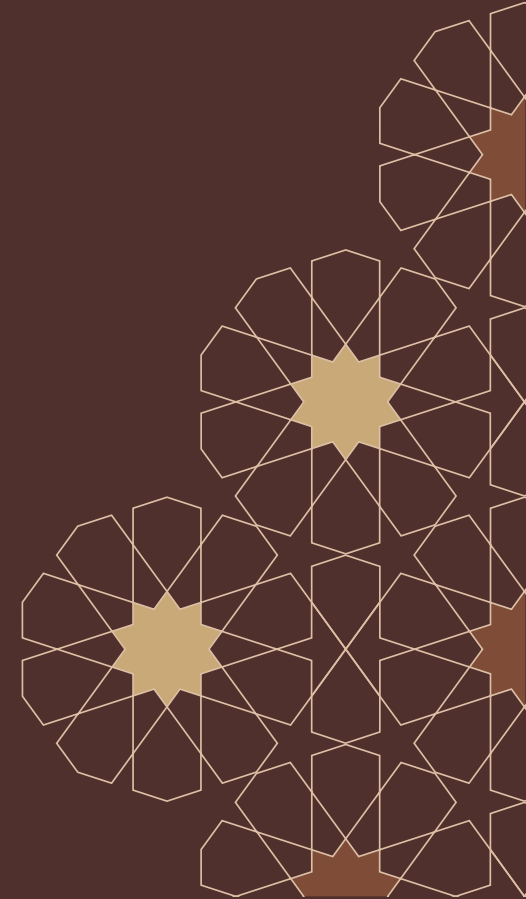








شقق  
مع أجهزة كهربائية























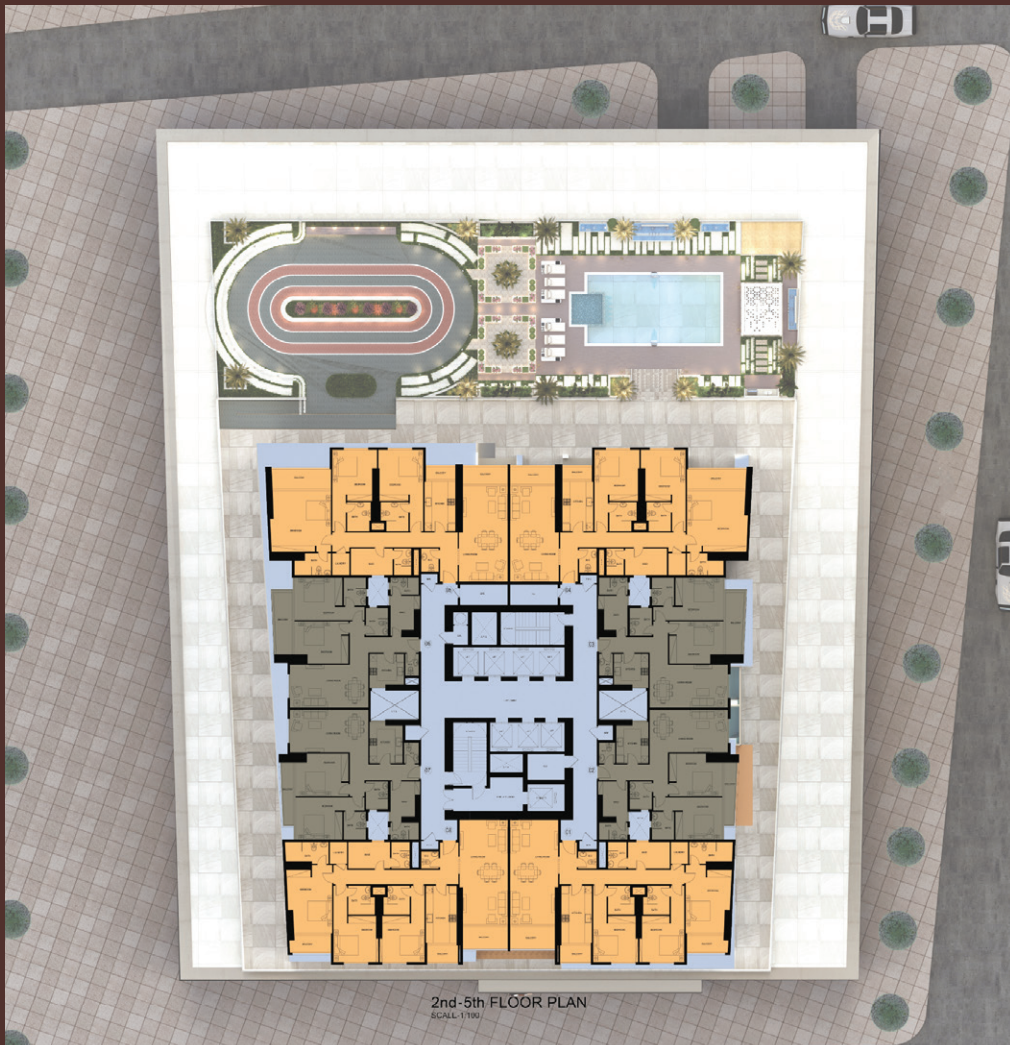






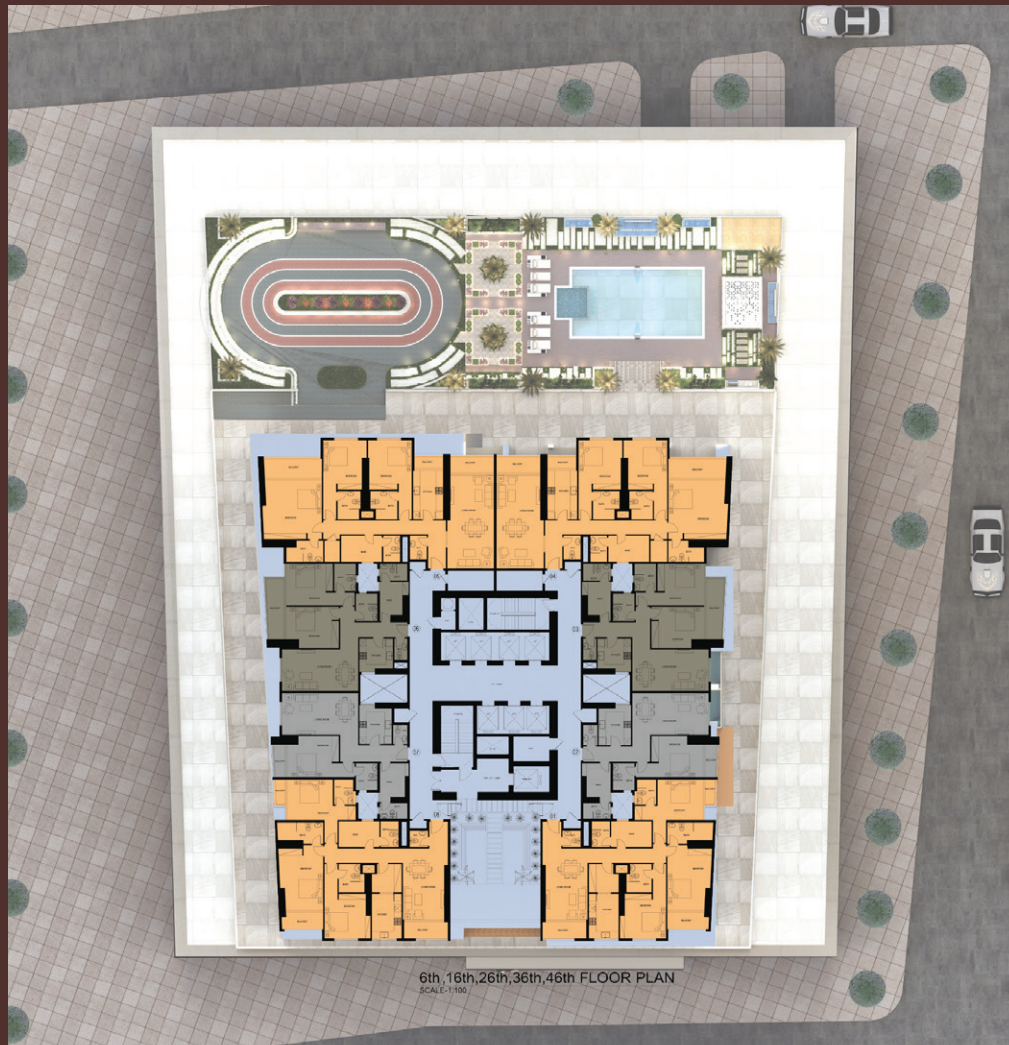






**2nd - 5th Floor Plan**

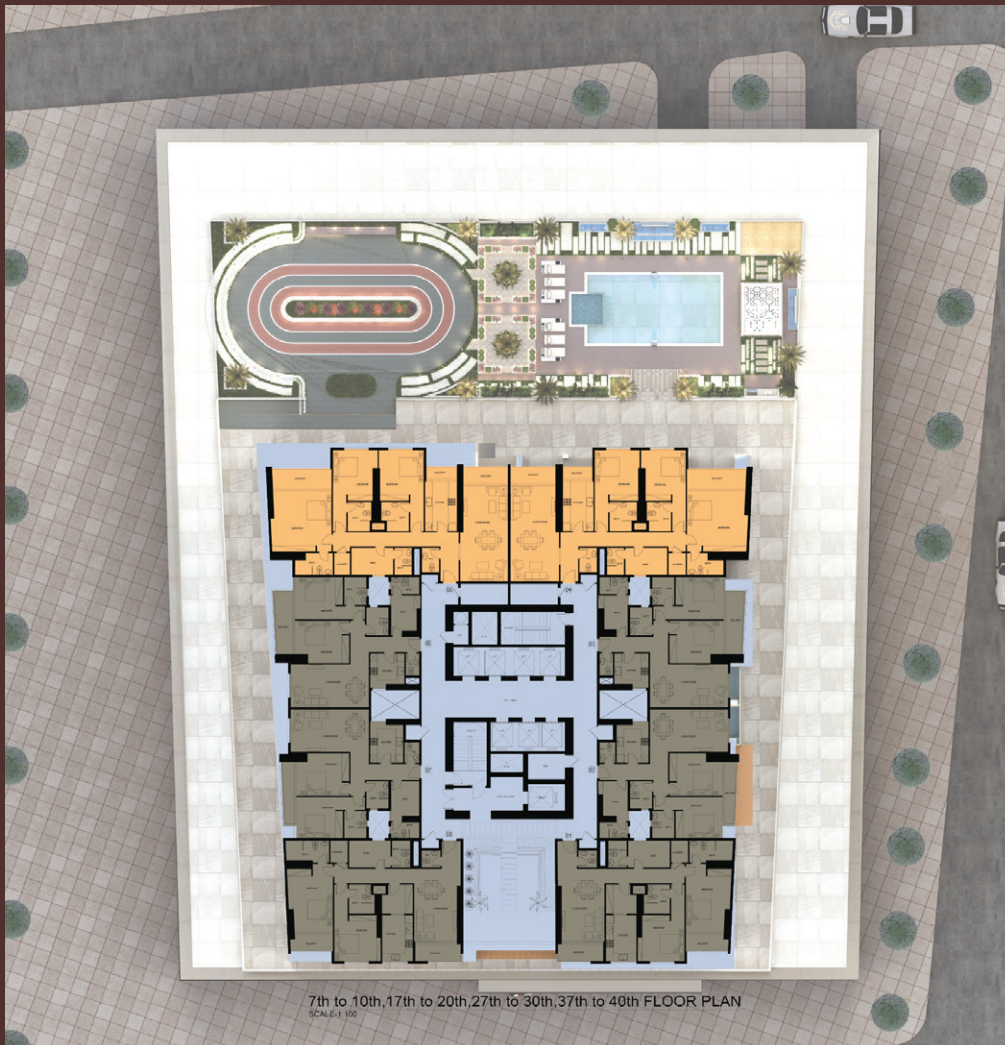
- TWO BEDROOM
- THREE BEDROOM



**6th, 16th, 26th, 36th, 46th Floor Plan**

- ONE BEDROOM
- TWO BEDROOM
- THREE BEDROOM

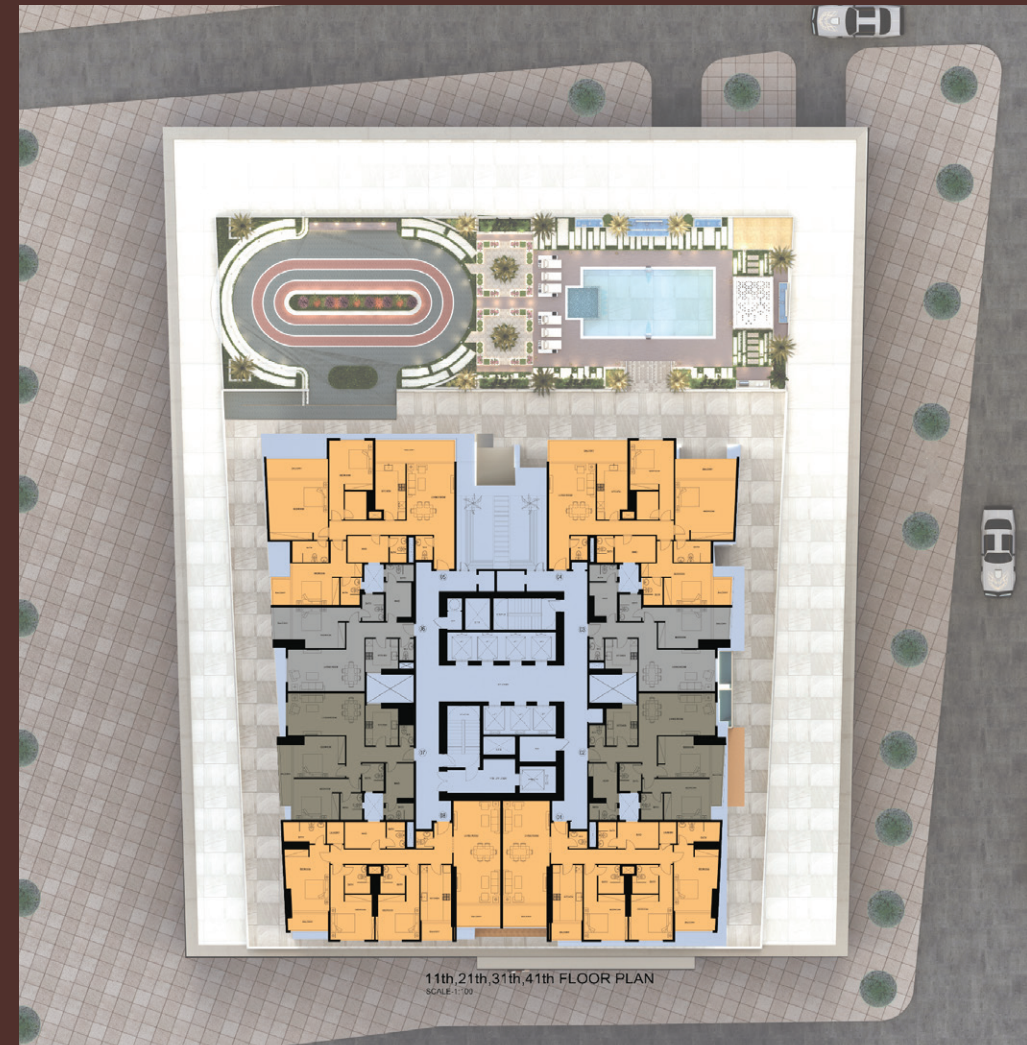




7th to 10th, 17th to 20th, 27th to 30th, 37th to 40th FLOOR PLAN  
SCALE: 1:100

**7th-10th, 17th-20th, 27th-30th, 37th-40th Floor Plan**

TWO BEDROOM
  THREE BEDROOM

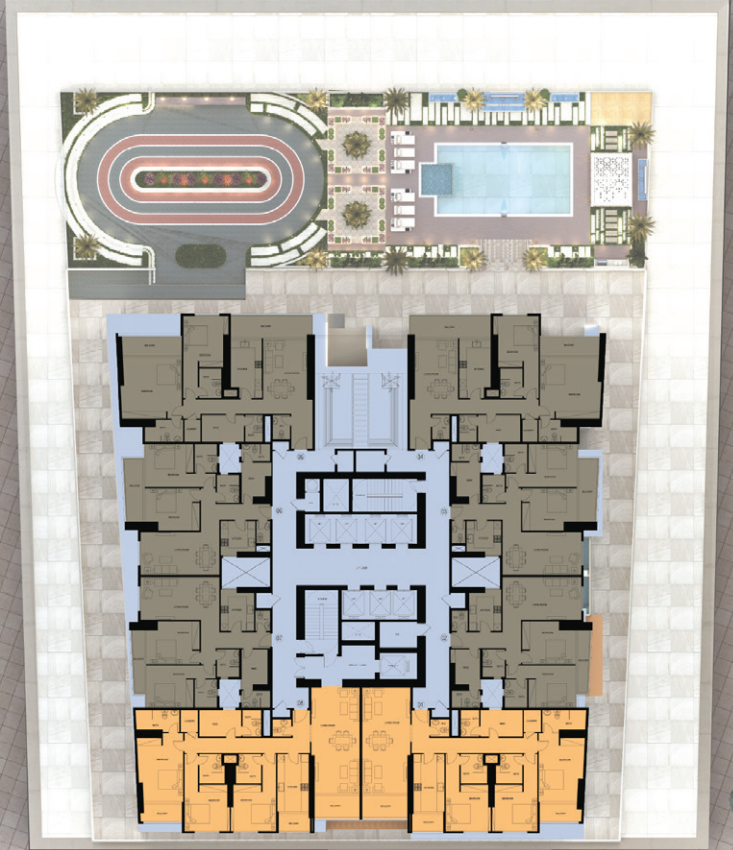


11th, 21th, 31th, 41th FLOOR PLAN  
SCALE: 1:100

**11th, 21th, 31th, 41th Floor Plan**

ONE BEDROOM
  TWO BEDROOM
  THREE BEDROOM

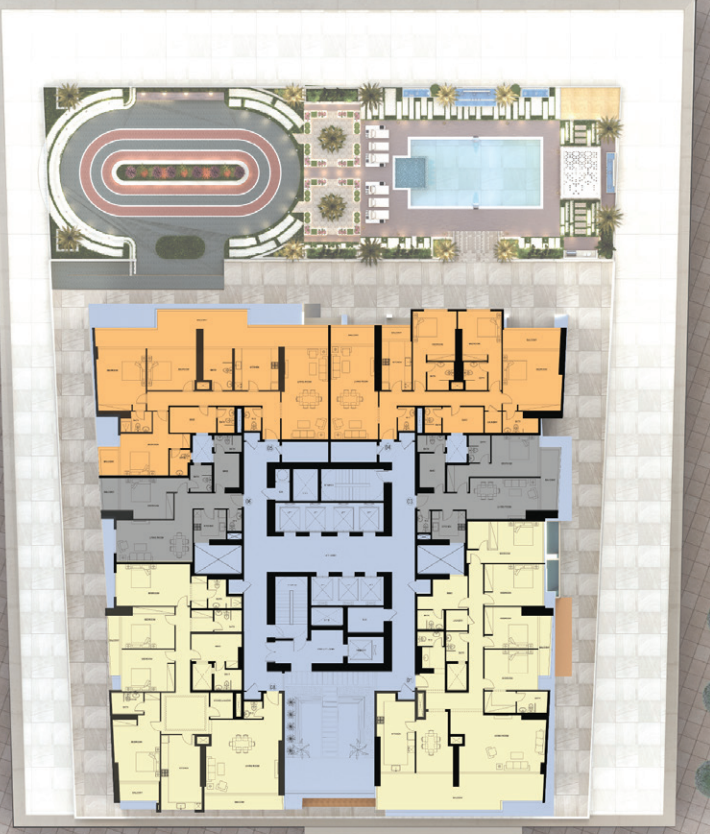




12th to 14th, 22th to 25th, 32th to 34th, 42th to 45th FLOOR PLAN  
SCALE: 1:100

**12th-14th, 22th-25th, 32th-34th, 42th-45th Floor Plan**

TWO BEDROOM
  THREE BEDROOM



47th FLOOR PLAN  
SCALE: 1:100

**47th Floor Plan**

ONE BEDROOM
  THREE BEDROOM

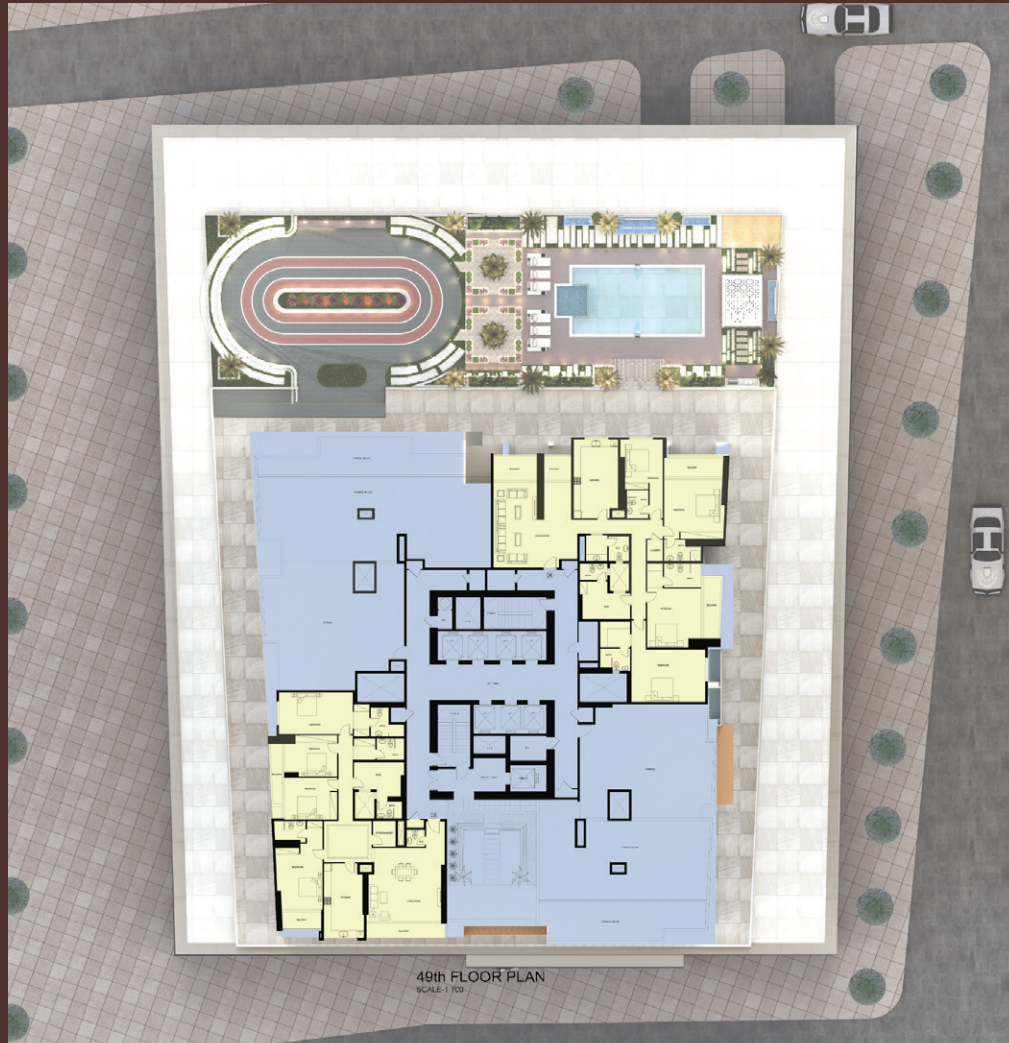
FOUR BEDROOM





**48th Floor Plan**

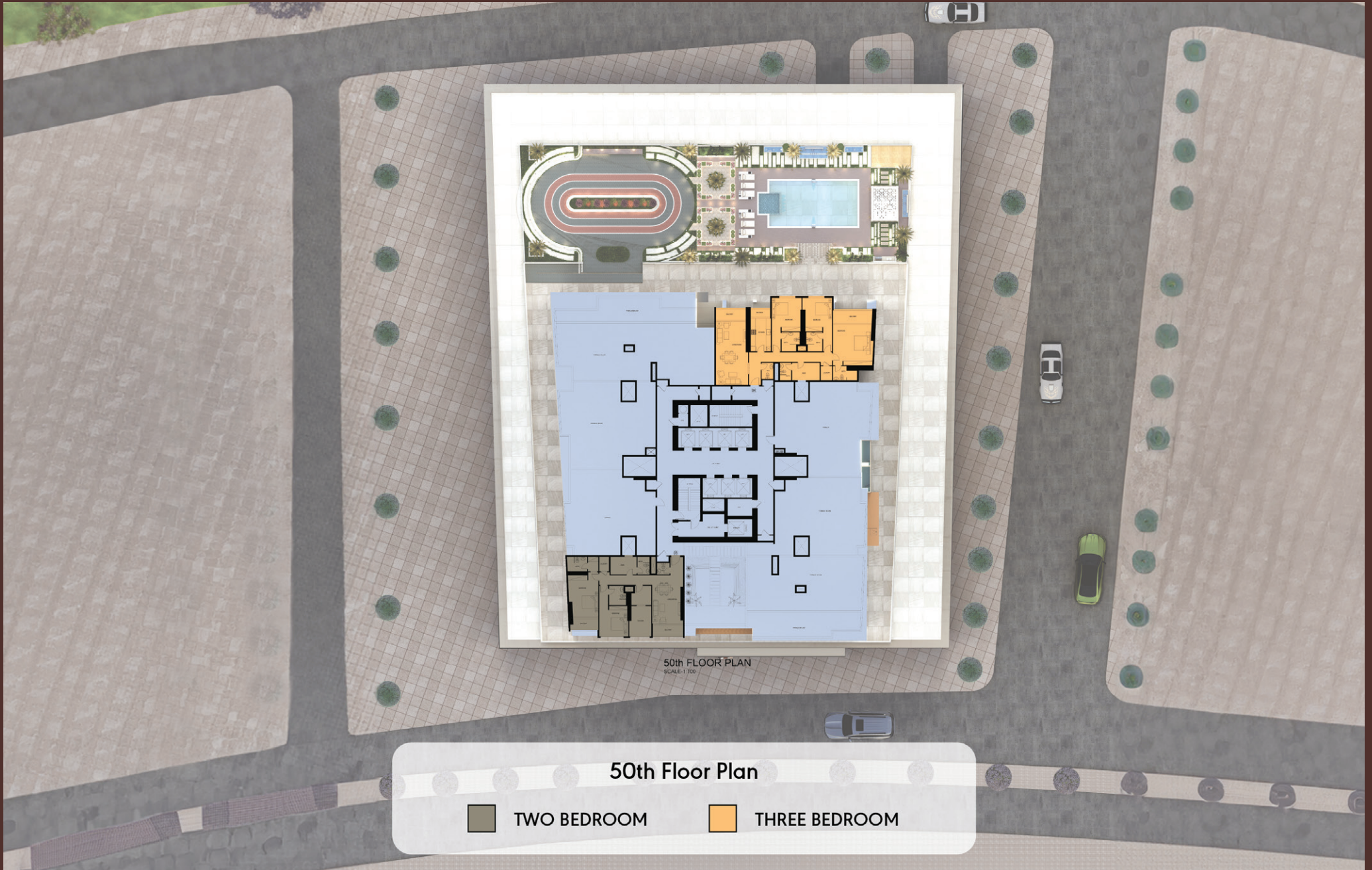
- TWO BEDROOM
- THREE BEDROOM
- FOUR BEDROOM



**49th Floor Plan**

- FOUR BEDROOM









## عقود من الإنجازات

+45  
سنة من  
الخبرة

+270  
مشروع منجز

42  
شركة

شركة تايفر العقارية هي إحدى الشركات البارزة في مجال البناء في الشرق الأوسط، تأسست في الإمارات العربية المتحدة في عام 1976، وتحمل تمييز "الفئة الأولى" الرفيعة. تعكس التزامها بالتميز ومعايير الجودة، هدفها هو بناء منازل تمزج بين تراث الإمارة والهندسة المعمارية الحديثة، وخلق محيط يعكس قصص سكانها.





## مشاريح منجزة



برج ذا سكوير



برج 02



برج ريجينا



برج بلو ويفز



برج ٧





## قيد الإنشاء



برج فولغا



برج إلبروس



برج ليليوم



برج التاي



برج ريد سكوير



برج كلاود



برج سيسليا



برج نوبلز



برج ريناد





FaRadis



**TIGER**

PROPERTIES





FaRadis

حيث يتناغم التراث مع الحداثة