

نبذة عن مدائن سكوير

يتكون المركز التجاري من طابق سفلي مخصص لمواقف السيارات والتخزين، بالإضافة إلى الطابقين الأول والثاني. ويضم هذا المركز قسماً للبيع بالتجزئة ومحلات تجارية وسوبر ماركت ومطاعم، بالإضافة إلى قسم خدمات يضم عيادات ونادي صحي وصناديق بريد ومنطقة ترفيهية. بالإضافة إلى ذلك، تحتوي الحدائق المركزية الشرقية والغربية على مرافق

هذا المشروع عبارة عن مجمع من الفلل والمنازل الفاخرة يقع في منطقة الطي شرق، في ضاحية السيوح في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. حيث يتكون المجمع السكني من 619 فيلا منها 325 فيلا تاون هاوس و 138 فيلا جاردن و 52 فيلا أيدج و 52 فيلا لاكجري و 52 فيلا سيغناتشور. وبمساحات متعددة فهو مناسب لجميع أنواع المجمعات.



مريحة للمقيمين. كما يتوفر في المجمع مسجد محلي مستقل يتسع لـ 400 مصلي، مزود بجميع الخدمات اللازمة ومواقف خاصة به. ويتوفر أيضاً حضانة على قطعة أرض مستقلة، حيث تتكون من طابق أرضي به منطقة لعب خارجية ومساحة خضراء.



رياضية وحمام سباحة ومناطق لعب للأطفال ومناطق جلوس خارجية. وتحتوي الحديقة على عشرة آلاف شجرة فريدة ومتنوعة تم اختيارها خصيصاً لهذا المشروع. وهي تشمل الأنواع المحلية بالإضافة إلى أصناف من شرق آسيا وأفريقيا، حيث تم اختيارها لتناسب المناخ وخلق بيئة



فيلا أيدج

فيلا لاكجري

فيلا سيغناتشور

تبدأ الأسعار من
2.45 مليون درهم إماراتي

ريم فيلا

ريم فيلا E

فيلا جاردن

فيلا إيدج

فيلا لأكجري

فيلا سيغناتشور

المساحة الإجمالية للمشروع = 3 مليون قدم مربع

ساحة المدائن
يقدم لك ما يلي:

خطة دفع مرنة: 40 / 60

خطة دفع بعد التسليم بسنتين

وسائل راحة عالية المستوى

عائد استثماري مرتفع

موقع رائع في إمارة الشارقة

أسلوب حياة فاخر

مجمع مزدهر

الخدمات و المرافق



المنزل الذكي



فلل مع حمامات
سباحة خاصة



حمامات سباحة
كبيرة وفخمة



نادي صحي
وصالة رياضية



منطقة لعب الاطفال



منطقة الجلوس



حديقة ومنطقة استرخاء



ملعب تنس



ملعب كرة السلة



ملعب كرة قدم



مركز تسوق



مسجد



حضانة اطفال

لماذا يجب الاستثمار في الشارقة؟

عائد مرتفع من الاستثمار



بنية تحتية رائعة



مدينة آمنة



مستويات معيشة مرتفعة



سهولة ممارسة الأعمال



مركز اقتصادي وسياحي



الطريق للحصول على التأشيرة الذهبية



دخل معفى من الضرائب



موقع استراتيجي



الموقع

- المشروع عبارة عن مجمع من الفلل والبيوت الفاخرة يقع في منطقة الطي شرق، في ضاحية السيوح في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.
- موقع مثالي للعائلات التي تبحث عن مجتمع مترابط وسط أحضان الطبيعة.
- يقع في مكان مناسب بالقرب من مسجد الشارقة الكبير والمعالم الرئيسية في المدينة.
- سهولة الوصول والاتصال الرائع ببقية المدينة والشارقة ومطار دبي.

