



سراي
Sarai

FLOOR PLAN

An aerial photograph showing a dark, winding road cutting through a dense, lush green forest. The road curves from the top left towards the bottom right. A few small vehicles are visible on the road. In the bottom right corner, there is a white rectangular area containing text.

قصور فاخرة في قلب الطبيعة
Exclusive mansions by the woodland

Sarai master plan and unit typology

المخطط الرئيسي وأصناف الوحدات السكنية في سراي

6 Bedroom Sarai Mansion Type 1



قصور سراي من 6 غرف نوم الفئة 1

6 Bedroom Sarai Mansion Type 2



قصور سراي من 6 غرف نوم الفئة 2



قصور سراي من 6 غرف نوم

A - 1 الفتة

تمتد المساحات المعيشية في القصر على أربعة طوابق مصممة بعناية فائقة لضمان أسلوب حياة لا يُحتمل، بما في ذلك درجة مرتفعة عند المدخل يبحث توجي بالراحة واسع الأفق، ويتربع الحاج الرئيسي الواسع ضمن صارى منفصل وشقة خاصة به، كما يضم القصر باقة من المرافق الخاصة إضافة إلى حبقة زن على الطراز البابلي قاعة اجتماعي ومسبي ومنطقة واسعة للطعام ومحلس ومصعد خاص، ويمكن الوصول إلى المنطقة الترفيهية في الطابق السفلي عبر قاء خارجي مخصص لاستضافة مختلف المناسبات الاجتماعية، مما يفتح بسلاسة بين الأقسام المساحات الداخلية وسمو النفس في رحاب الوراء الصالق.

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 1 - A

Living spaces are spread over four floors of opulent design elements including a strikingly high-ceilinged foyer. The spacious master suite has its own private floor and terrace. There are private balconies, a Zen garden and English courtyard, swimming pool, expansive dining area, majlis and elevator. The recreational floor in the basement is linked with an outdoor social space for hosting larger gatherings, seamlessly blending interior sophistication with outdoor serenity.



6 Bedroom Sarai Mansion

Basement Floor: 4,608 sq. ft.
Ground Floor: 3,893 sq. ft.
First Floor: 3,852 sq. ft.
Second Floor: 3,136 sq. ft.

Total: 15,489 sq. ft.



الاطياب السفلي: 4,608 قدم مربع
الاطياب الارضي: 3,893 قدم مربع
الاطياب الاول: 3,852 قدم مربع
الاطياب الثاني: 3,136 قدم مربع
الاجمال: 15,489 قدم مربع



Measurements are indicated from front to rear in Metric & Imperial excluding tolerance tolerance. A Posture dimensions may vary from one machine model to another as measured versions. All images used are for illustrative purposes only. 3D images are not to scale.

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 1 - A

Basement Floor: 4,608 sq. ft
 Ground Floor: 3,893 sq. ft.
 First Floor: 3,852 sq. ft.
 Second Floor: 3,136 sq. ft.
 Total: 15,489 sq. ft.



First Floor

Measurements are indicative 'fresh to fresh' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/Unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

الطابق السفلي: 4,608 قدم مربع
 الطابق الأرضي: 3,893 قدم مربع
 الطابق الأول: 3,852 قدم مربع
 الطابق الثاني: 3,136 قدم مربع
 الإجمالي: 15,489 قدم مربع

قصور سراي من 6 غرف نوم

A - 1 الفئة



Second Floor

نماذج المباني في المخططات التفصيلية من ملخص المخططات التفصيلية التي تم تقديمها للاستعلام. يرجى ملاحظة أن المخطط التفصيلي المقدم قد يتغير بناءً على متطلبات العملاء أو المتغيرات في الموقع. لا يجوز استخدام المخطط التفصيلي المقدم كمخطط معماري. لا يجوز استخدام المخطط التفصيلي المقدم كمخطط معماري. لا يجوز استخدام المخطط التفصيلي المقدم كمخطط معماري. لا يجوز استخدام المخطط التفصيلي المقدم كمخطط معماري.

قصور سراي من 6 غرف نوم

الفئة 1 - B

تمتد المساحات المعيشية في القصر على أربعة طوابق مصممة بعناية فائقة لضمان أسلوب حياة ولا أحمل، بما في ذلك ردهة مزخرفة عند المدخل يحيط بها راحة واسع الأفق، ويتبع الحاج الرئيسي الواسع ضمن طابق منفصل وشقة خاصة به، كما يضم القصر باقة من المرافق الخاصة إضافة إلى حديقة زر على الطراز البابلي، قاعة اجتماعي، ومسقط، وسطرة، واسعة الطعام، مجلس، ومصعد خاص، ويمكن الوصول إلى المنطقة الترفيهية في الطابق السفلي عبر فاء خارجي مخصص لاستضافة مختلف المناسبات الاجتماعية، مما يفتح بسلاسة بين الأقسام المساحات الداخلية وسمو النفس في رحاب الوجود الصالق.

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 1 - B

Living spaces are spread over four floors of opulent design elements including a strikingly high-ceilinged foyer. The spacious master suite has its own private floor and terrace. There are private balconies, a Zen garden and English courtyard, swimming pool, expansive dining area, majlis and elevator. The recreational floor in the basement is linked with an outdoor social space for hosting larger gatherings, seamlessly blending interior sophistication with outdoor serenity.



6 Bedroom Sarai Mansion

Type 1 - B

Basement Floor: 4,608 sq. ft.
Ground Floor: 3,893 sq. ft.
First Floor: 3,852 sq. ft.
Second Floor: 3,136 sq. ft.
Total: 15,489 sq. ft.



الطاقة السفلية: 4,608 قدم مربع
الطاقة الأرضي: 3,893 قدم مربع
الطاقة الاول: 3,852 قدم مربع
الطاقة الثاني: 3,136 قدم مربع
الاجمال: 15,489 قدم مربع



Measurements are indicated from front to rear in Metric & Imperial excluding tolerance tolerance. A Posture dimensions may vary from one machine model to another as measured versions. All images used are for illustrative purposes only. 3D images are not to scale.

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 1 - B

Basement Floor: 4,608 sq. ft.
Ground Floor: 3,893 sq. ft.
First Floor: 3,852 sq. ft.
Second Floor: 3,136 sq. ft.

Total: 15,489 sq. ft.



First Floor

Measurements and indicators "Reach to Ready" & Impact of excluding construction tolerance (3) Plots shown may vary from batches, and unit types/plots may exist as mixed versions. All images used are for illustrative purposes only. Unless stated otherwise, all figures and related descriptive terms shown are for illustrative purposes only. The developer reserves the right to make changes at any time, holding whatever up to the final stage in its sole discretion, without notice or liability.

الطابق السفلي: 4,608 قدم مربع
 الطابق الأرضي: 3,893 قدم مربع
 الطابق الأول: 3,852 قدم مربع
 الطابق الثاني: 3,136 قدم مربع
الإجمالي: 15,489 قدم مربع



Second Floor

قصور سراي من 6 غرف نوم الفئة A - 2

نزلة طوائق، من مساحات المعيشة الفسيحة مع تصاميم مذهلة تشمل ردهة رحبة ومرفقة عند المدخل وحديقة رئيسية واسعةً كما يضم القصر بين جنباته بركة من الشرفات الخاصة إضافة إلى حديقة زر على الطراز الياباني وفناء إنجليزي ومسجد ومنطقة واسعة للطعام ومجس و沐عد خاص، ويمكن الوصول إلى المنطقة الترفيهية في الطابق السفلي عبر فناء خارجي مخصص لاستغلال مختلف المساحات الاجتماعية، مما يموج سلسة بين أناقة المساحات الداخلية وسمو النفس في رحاب الهواء الطلق.

6 Bedroom Sarai Mansion Type 2 - A

Three floors of spacious living areas with exquisite design elements include a strikingly high-ceilinged foyer and spacious master suite. There are private balconies, a Zen garden and English courtyard, swimming pool, expansive dining area, majlis and elevator. The recreational floor in the basement is linked with an outdoor social space for hosting larger gatherings, seamlessly blending interior sophistication with outdoor serenity.



6 Bedroom Sarai Mansion

Type 2 - A

Basement Floor: 4,972 sq. ft
 Ground Floor: 5,413 sq. ft.
 First Floor: 5,879 sq. ft.
 Second Floor: 1,763 sq. ft.
 Total: 18,027 sq. ft.



Basement Floor

الطابق السفلي: 4,972 قدم مربع
 الطابق الأرضي: 5,413 قدم مربع
 الطابق الأول: 5,879 قدم مربع
 الطابق الثاني: 1,763 قدم مربع
 الإجمالي: 18,027 قدم مربع

قصور سراي من 6 غرف نوم الفئة 2 - A



Ground Floor

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 2 - A

Basement Floor: 4,972 sq. ft.
Ground Floor: 5,413 sq. ft.
First Floor: 5,879 sq. ft.
Second Floor: 1,763 sq. ft.
Total: 18,027 sq. ft.



First Floor

Measurements are indicated in inches to the nearest . $\frac{1}{8}$ in. Imperial units are given in parentheses. Footnotes and dimensions may vary from toolcharts, and will not apply to all models or versions. All images used are for illustrative purposes only. Unless stated otherwise all figures and drawings are descriptive only, they do not illustrate exact dimensions. The manufacturer reserves the right to make changes at any time without notice.

الطاقي السفلي: 4,972 قدم مربع
الطاقي الأرضي: 5,413 قدم مربع
الطاقي الأول: 5,879 قدم مربع
الطاقي الثاني: 1,763 قدم مربع
الاجمالى: 18,027 قدم مربع



Second Floor

قصور سراي من 6 غرف نوم
الفئة B - 2

اللالة طوابق من مساحات المعيشة الفسيحة مع تصاميم مذهلة تشمل ردهة بحثية وغرفة عد المدخل وباحة خاصة باسم الفائز حيث ينطلق إلى غرفة نزول الرفقاء المعيشة إضافة إلى حديقة زر على الطراز الإنجليزي وأقام أحجارياً ومنسوجة من الخشب والمجلس عصاً مخصصة بخاص يمكن الوصول إلى المطبخ والترفيهية في الطابق السفلي على غرار خارجي مخصص لاستضافة مختلف المناسبات الاجتماعية، مما يدرج سلامة في الأفق المساحات الداخلية وسمو النفس في رحاب الواجهة الطلاق.

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 2 - B

Three floors of spacious living areas with exquisite design elements include a strikingly high-ceilinged foyer and spacious master suite. There are private balconies, a Zen garden and English courtyard, swimming pool, expansive dining area, mailis and elevator. The recreational floor in the basement is linked with an outdoor social space for hosting larger gatherings, seamlessly blending interior sophistication with outdoor serenity.



6 Bedroom Sarai Mansion

Type 2 - B

Basement Floor: 4,972 sq. ft.
Ground Floor: 5,413 sq. ft.
First Floor: 5,879 sq. ft.
Second Floor: 1,763 sq. ft.
Total: 18,027 sq. ft.



البطابق السفلي: 4,972 قدم مربع
البطابق الارضي: 5,413 قدم مربع
البطابق الاول: 5,879 قدم مربع
البطابق الثاني: 1,763 قدم مربع
الاجمالى: 18,027 قدم مربع



Ground Elec

6 Bedroom Sarai Mansion

Type 2 - B

Basement Floor: 4,972 sq. ft.
Ground Floor: 5,413 sq. ft.
First Floor: 5,879 sq. ft.
Second Floor: 1,763 sq. ft.
Total: 18,027 sq. ft.



First Floor

Measurements and indications: Reach to front & max., & implied reach. Unit types/units may exist in mixed versions. All images used are for illustrative purposes only. Unless stated otherwise, all front and side airbags do not cover the head/thorax area. This information is not a substitute for the instructions of the vehicle's owner's manual or the applicable legislation.

الطاير السفلي: 4,972 قدم مربع
الطاير الأرضي: 5,413 قدم مربع
الطاير الأول: 5,879 قدم مربع
الطاير الثاني: 1,763 قدم مربع
الإجمالي: 18,027 قدم مربع



Second Floor

