

إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



معتمد لدى

سكني



الفاف للتطوير العقاري  
ALFAF REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CO.

إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



الياقوتة



الماسة



## نبذة عن تاج المصيف

مشروع تاج المصيف في محافظة الطائف مصيف الملوك و بستان الجزيرة بما يتمتع به من مناخ جذاب وطبيعة خلابة ، يقع المشروع في حي الرحاب على مساحة تقدر بأكثر من أربعمئة الف متر مربع .  
كما يتميز تاج المصيف بموقعه حيث يبعد 10 دقائق من جامعة الطائف و مستشفى الملك سلمان الجديد و 15 دقيقة من مطار الطائف الدولي ، و بذلك فهو يتوسط جميع المعالم و المواقع المهمة في محافظة الطائف.

## يضم تاج المصيف 556 فيلا

ثلاثة نماذج من جواهر التاج ( الماسة - الياقوتة - الزمردة ) و هي التي تزين تاج المصيف، حيث يتمتع كل نموذج بتصميم عمراني مميز و فريد يراعي احتياجات حياتنا العصرية و ثقافة مجتمعنا السعودي إضافة للحداثة العمرانية و المميزات التي تلبي متطلبات الحياة من راحة و أناقة بيت العمر .

تاج المصيف مدينة متكاملة من الخدمات حدائق، مدارس ، مرافق صحية و مجمعات تجارية و تتميز بشوارع و بنية تحتية مُنفذة و جاهزة للبناء لتجعل من بيتك جوهرة متألقة .



# المخطط العام

إن مساحات أراضي الفلل تتراوح من 300 م<sup>2</sup> إلى 400 م<sup>2</sup>، و صممت معمارياً  
للتيح للمشتري حرية زيادة خدمات إضافية لبيته في الفناء الخارجي  
للفيلا من حوض سباحة و كذلك بناء مجلس خارجي ( بيت شعر ).



اجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ AL MASEEF



١٥ دقيقة

من مطار  
الطائف

إلى المطار



إلى تاج المصيف

١٠ دقائق

من جامعة  
الطائف



١٠ دقائق

من مستشفى  
الملك سلمان الجديد



إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



الياقوتة



الماسة

■ بيتنا جوهرة في تاج المصيف



معتمد لدى

سكني



الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CO.

إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



الياهووة



الماسة

■ مساجد و مرافق تعليمية و صحية و مركز تجاري



تاج المصيف  
TAJ AL MASEEF

معتمد لدى  
واقلي  
سكني

الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CO.

إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



الياقوتة



الماسة

## ■ مسطحات خضراء ومنتزهات عامة







الزمردة



الياقوتة



الماسة



الزمردة



الياقوتة



الماسة

نقدم لك خيارات متعددة و جواهر تأسر الأنظار



إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



اليافوثة



الماسة

٢م322 | A

فئة



الماسة



وافيق

معتمد لدى

سكني



الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CO.

## الدور الأرضي



## الدور الأول



## الدور العلوي





الزمردة



الياقوتة



الماسة

A

الماسة



منظور داخلي / مجلس رجال



معتمد لدى

سكني



الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.



منظور داخلي / غرفة طعام





منظور داخلي / غرفة نوم رئيسية





الزمردة



الياقوتة



الماسة

A

الماسة



منظور داخلي / غرف نوم أطفال





الزمردة



الياقوتة



الماسة

A

الماسة



منظور داخلي / غرفة نوم إضافية







الزمردة



الياقوتة



الماسة

A

الماسة



منظور داخلي / المطبخ





الزمردة



الياقوتة



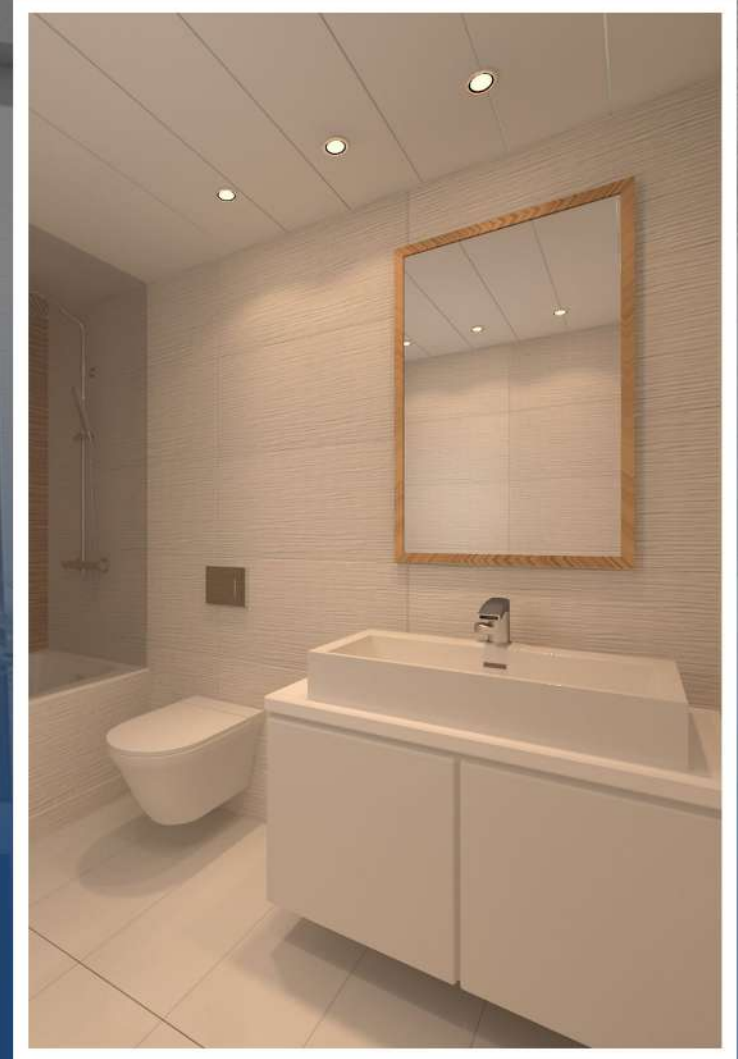
الماسة

A

الماسة



منظور داخلي / الحمام



اجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF



الزمردة



الياقوتة



الماسة

297 م<sup>2</sup> | B

فئة



الياقوتة



معتمد لدى  
واقلي سكني

الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.





B

الياقوتة



منظور داخلي / مجلس رجال





منظور داخلي / غرفة طعام





B

الياقوتة



منظور داخلي / غرفة نوم رئيسية





منظور داخلي / غرف نوم أطفال







B

الياقوتة



منظور داخلي / غرفة نوم إضافية





B

الياقوتة



## منظور داخلي / مطبخ



اجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF

الماسة الباهوتة  
الزمردة

295م<sup>2</sup> | C

فئة



الزمردة



معتمد لدى  
واقلي سكني

الفاف للتطوير العقاري  
ALFAP REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.





منظور داخلي / مجلس رجال





منظور داخلي / غرفة الطعام





منظور داخلي / غرفة نوم رئيسية





منظور داخلي / غرف نوم أطفال







منظور داخلي / غرفة نوم إضافية





منظور داخلي / مطبخ





تاج المصيف  
TAJ AL MASEEF

إجعل بيتك  
جوهرة متألقة  
TAJ ALMASEEF

الماسة الياقوتة الزمردية

معتمد لدى  
سكني



الفاف للتطوير العقاري  
ALFAF REAL ESTATE  
DEVELOPMENT CO.