



CITADEL

a project by

parq



CITADEL

a project by
parq

Город-крепость, расположенный на скале, в 7 мин. езды от лучшего пляжа Бали. К продаже предлагаются роскошные премиальные **виллы с индивидуальными бассейнами и видом на океан.**

SUPER SECURITY

Как в Форт-Ноксе – хранилище золотого запаса США.



ОХРАНА 24/7

Безопасность обеспечивает вооруженная охрана. Вся территория находится под видео наблюдением. Вход по биометрическому пропуску.



КОМЬЮНИТИ

Только свои. Личное согласование собственников вилл основателем Parq.



ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ ХРАНИЛИЩЕ ЦЕННОСТЕЙ

На территории будет отдельное помещение с сейфовыми ячейками.



ИНДИВИДУАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Тревожная кнопка в каждом доме. Абсолютно любые индивидуальные элементы безопасности по запросу.



ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Полностью автономное водо и электроснабжение.



ЗАЩИТА ОТ ВСЕХ НЕНАСТИЙ

Дополнительная сейсмоустойчивость. Пожарная безопасность. Усиленная защита от насекомых.





ВЕРТОЛЕТНАЯ ПЛОЩАДКА

На чартерном вертолете из комплекса можно добраться в любую точку острова за 15 мин. Для этого на территории комплекса оборудуют специальную площадку.



BLACK CAR

Жителей комплекса в любой момент ожидают несколько премиальных авто с водителями в классических костюмах.



КОНСЬЕРЖ СЕРВИС

Решение любого запроса **24/7**



КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Ресторан, где работают шеф-повара из Франции и Италии; сигар-бар и винный погреб; спорт зал и студия йоги; СПА, сауна и хамам.



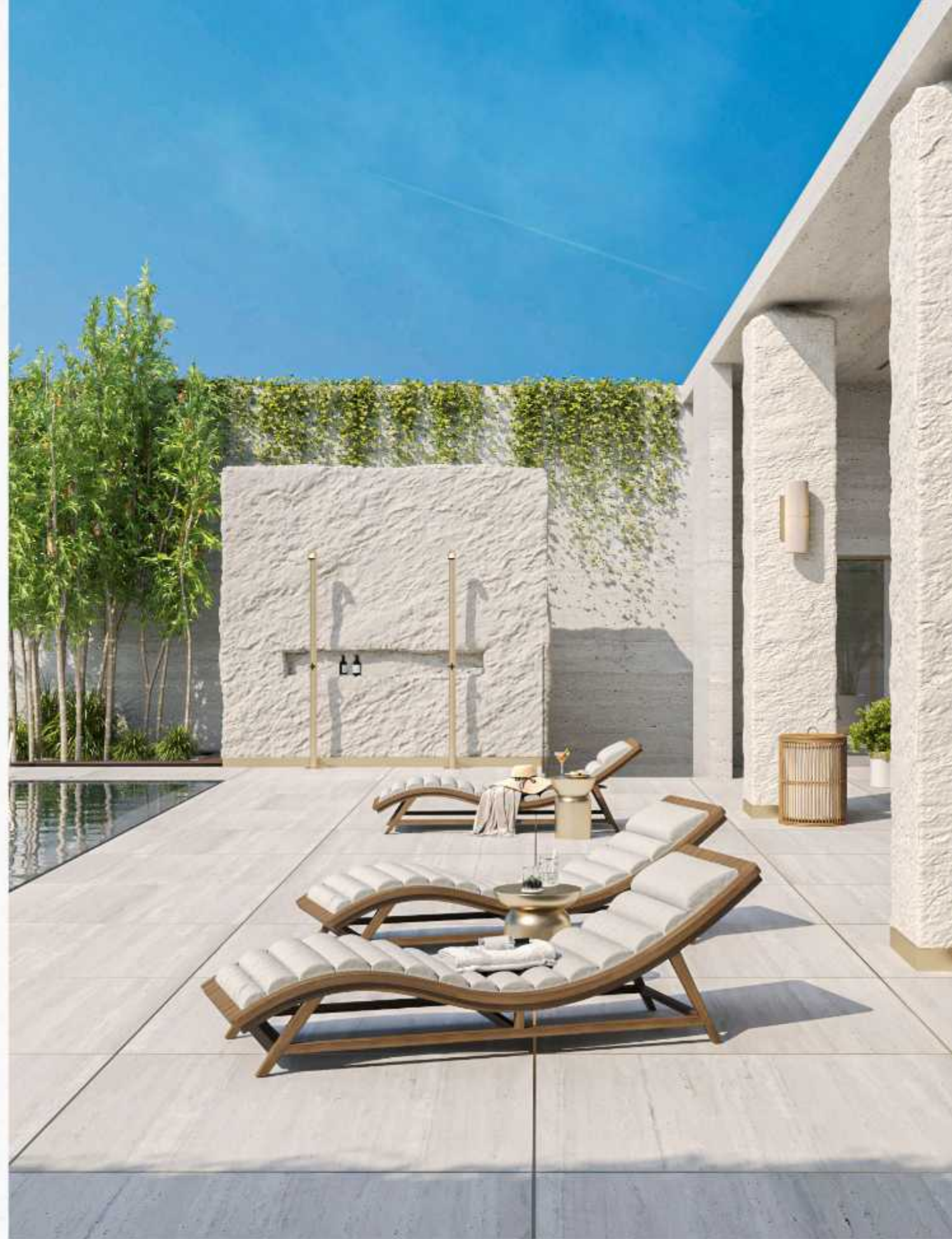
CAR SPA

На территории подземный охраняемый гараж с услугой car spa – просто оставьте ключи от авто, и получите идеально чистую машину.



РЯДОМ ЛУЧШИЙ ПЛЯЖ БАЛИ

Всего за 7 мин. можно доехать до пляжа Melasti. На дороге нет пробок, а на пляже можно как провести время в роскошных beach clubs, так и отдохнуть в уединенном атмосферном месте.



ВИЛЛЫ С ВИДОМ НА ОКЕАН



- | | | |
|---|---|---|
|  Вилла 142 |  Вилла 125 |  Вилла 100 |
|  Вилла 106 |  Вилла 78 |  Sold out |



CLASSIC VILLAS

— PARQ | CITADEL | 11 —



ВИЛЛА 78

\$ 358 800

Оплата производится в индонезийских
рупиях: 5 202 600 000 IDR



78 кв.м



1,75 соток



1 спальня



Вид на океан

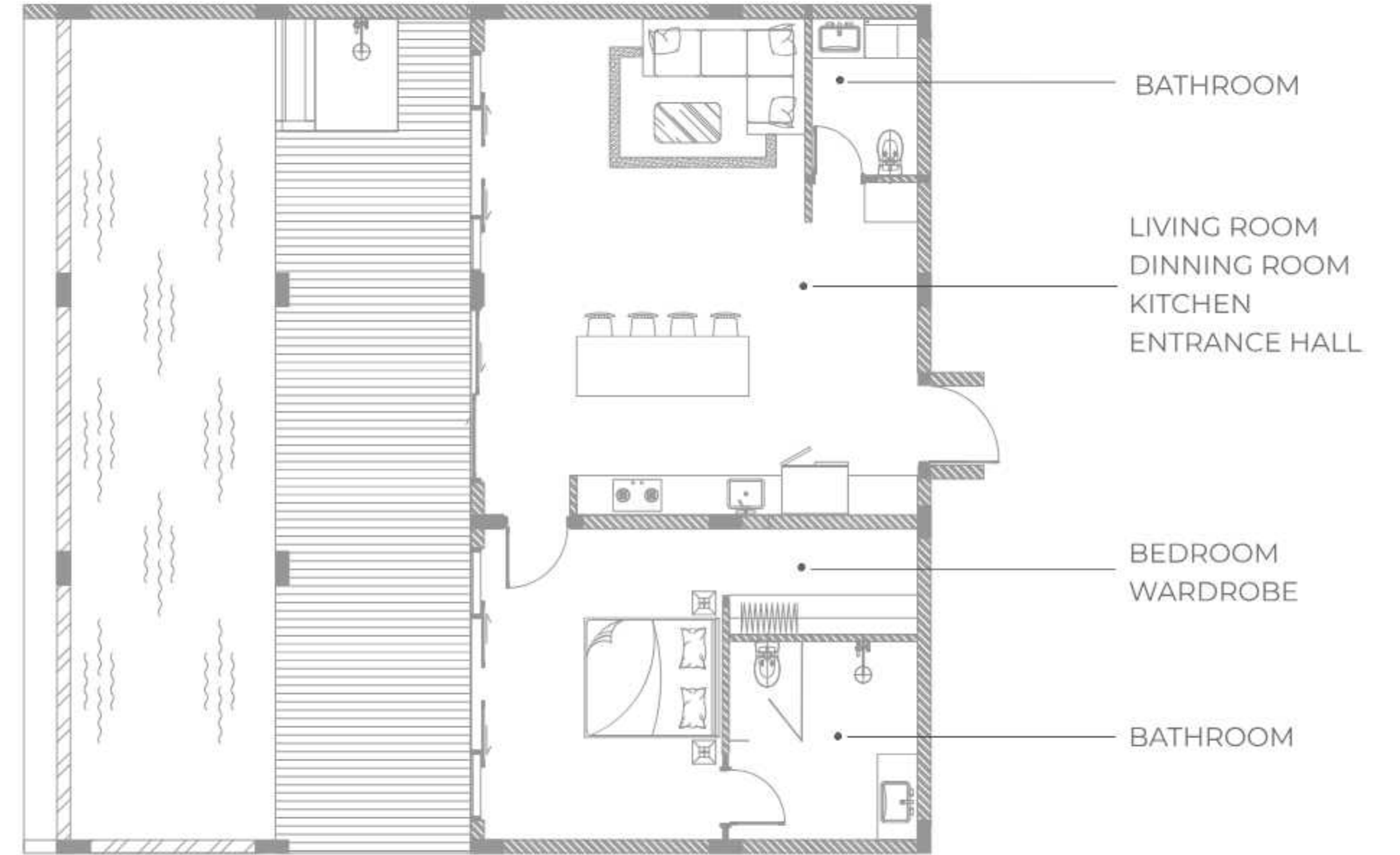


Индивидуальный бассейн



Первый платеж от 30%

*Информация представлена для ознакомления, и не является публичной
офертой. Актуальные цены и условия уточните, пожалуйста, у вашего
менеджера.





ВИЛЛА 106

\$ 477 000

Оплата производится в индонезийских рупиях: 6 916 500 000 IDR



106 кв.м



2,5 сотки



2 спальни



Вид на океан

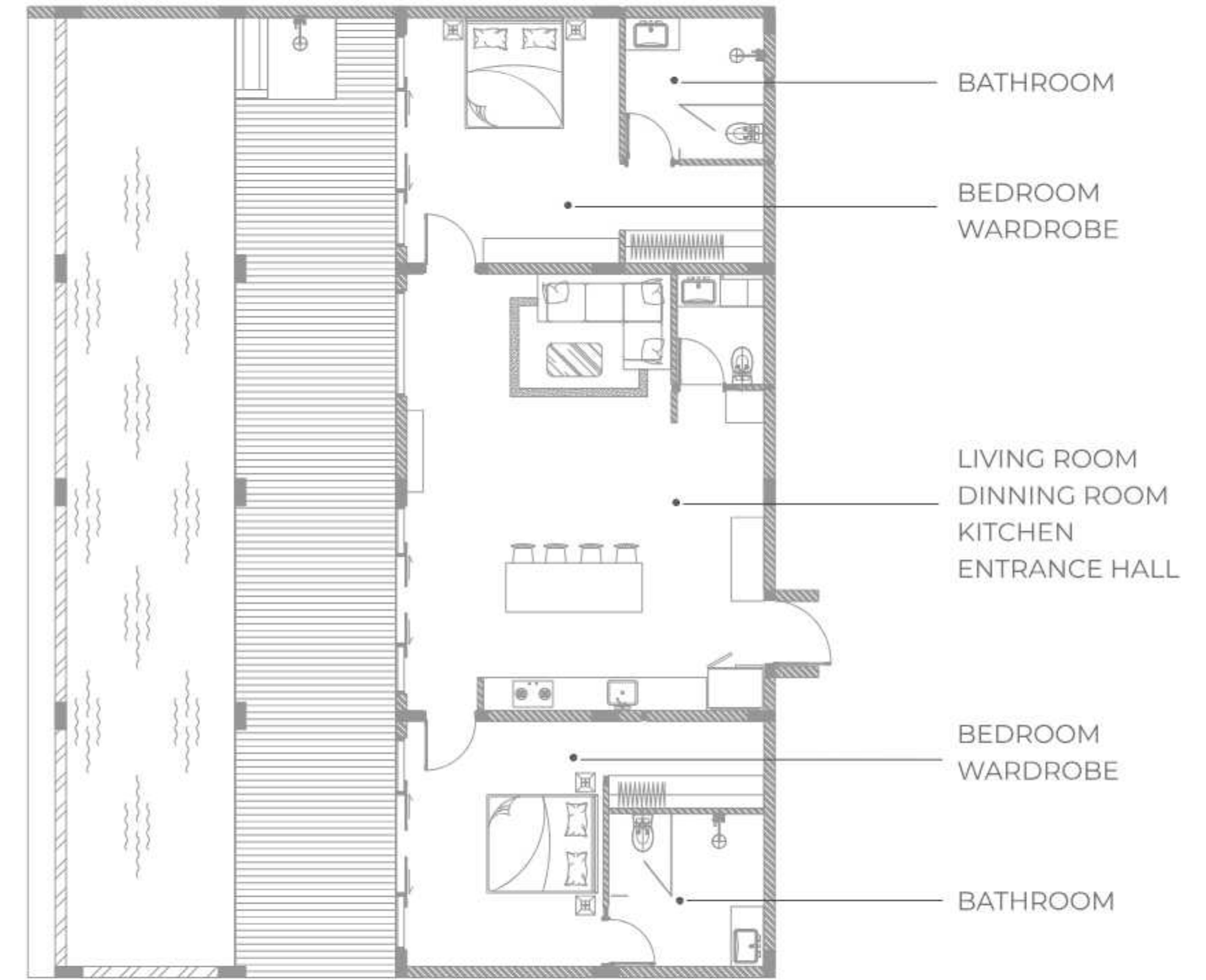


Индивидуальный бассейн



Первый платеж от 30%

*Информация представлена для ознакомления, и не является публичной офертой. Актуальные цены и условия уточните, пожалуйста, у вашего менеджера.





ВИЛЛА 142

\$ 610 600

Оплата производится в индонезийских рупиях: 8 853 700 000 IDR.

*Информация представлена для ознакомления, и не является публичной офертой. Актуальные цены и условия уточните, пожалуйста, у вашего менеджера.



142 кв.м



3 сотки



3 спальни



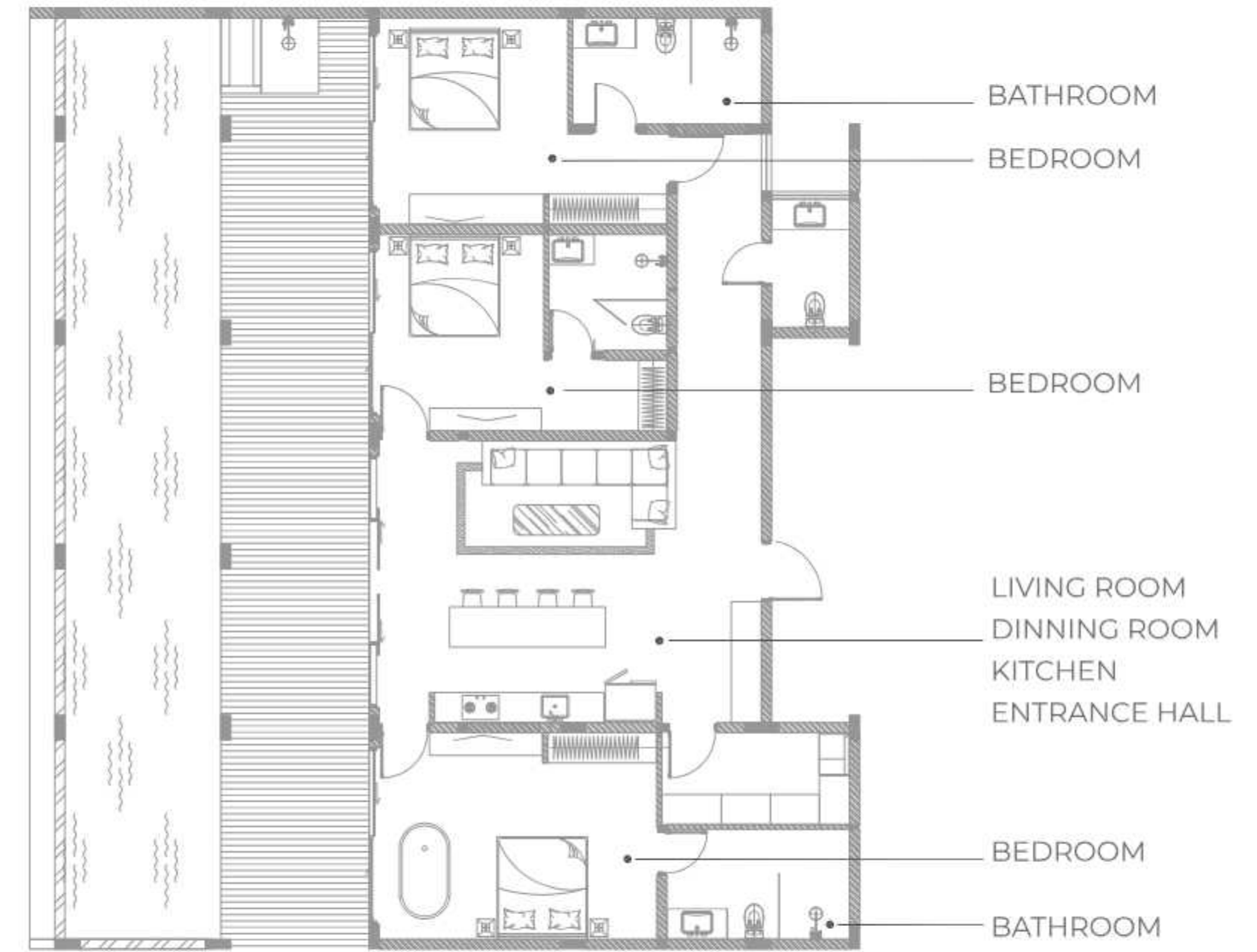
Вид на океан



Индивидуальный бассейн



Первый платеж от 30%





PREMIUM VILLAS

— PARQ | CITADEL | 18 —



ВИЛЛА 100

\$ 490 000

Оплата производится в индонезийских рупиях: 7 105 000 000 IDR

*Информация представлена для ознакомления, и не является публичной офертой. Актуальные цены и условия уточните, пожалуйста, у вашего менеджера.



100 кв.м



от 3 соток



Open space
или 1 спальня



Вид на океан

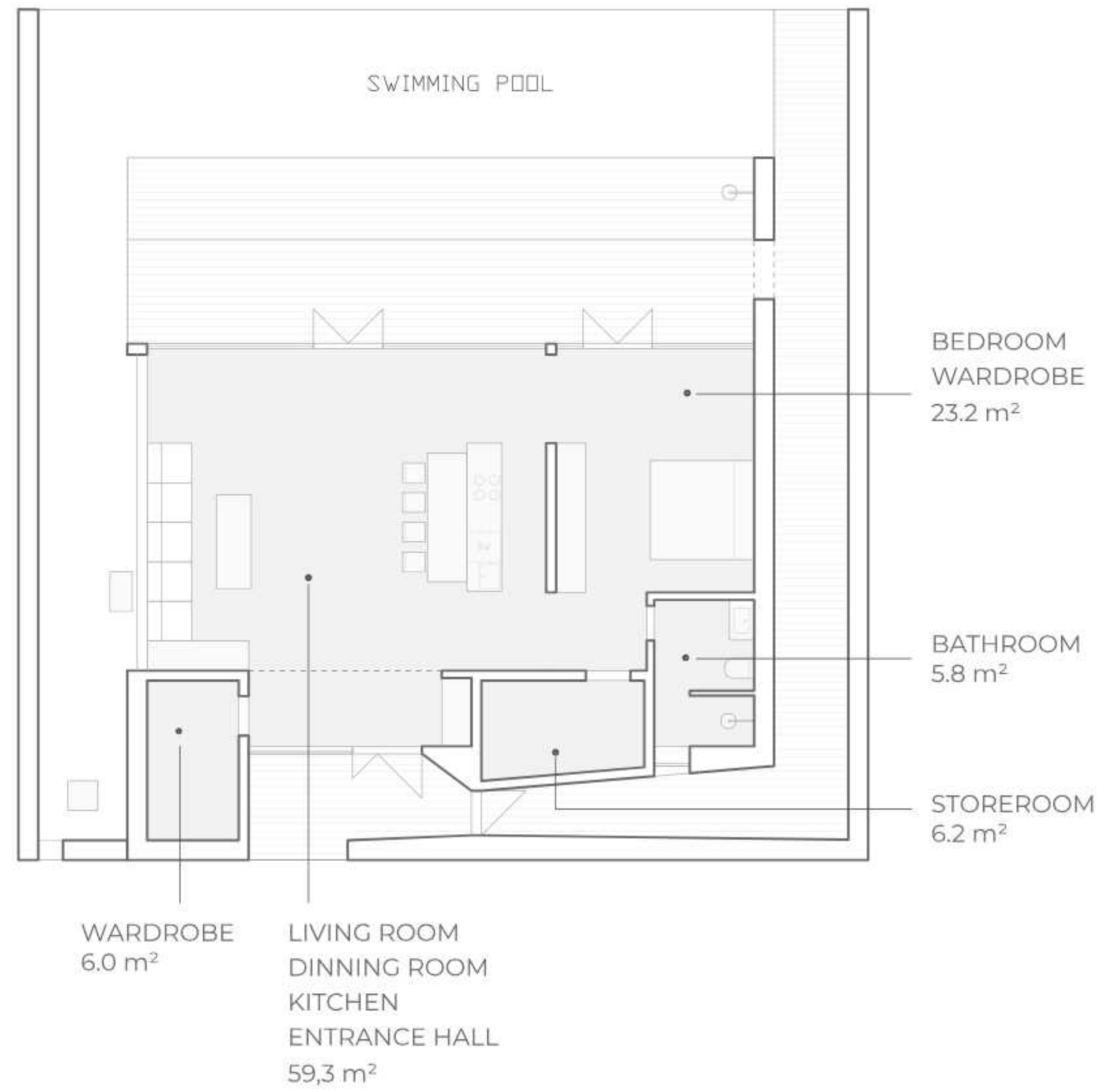


Индивидуальный бассейн

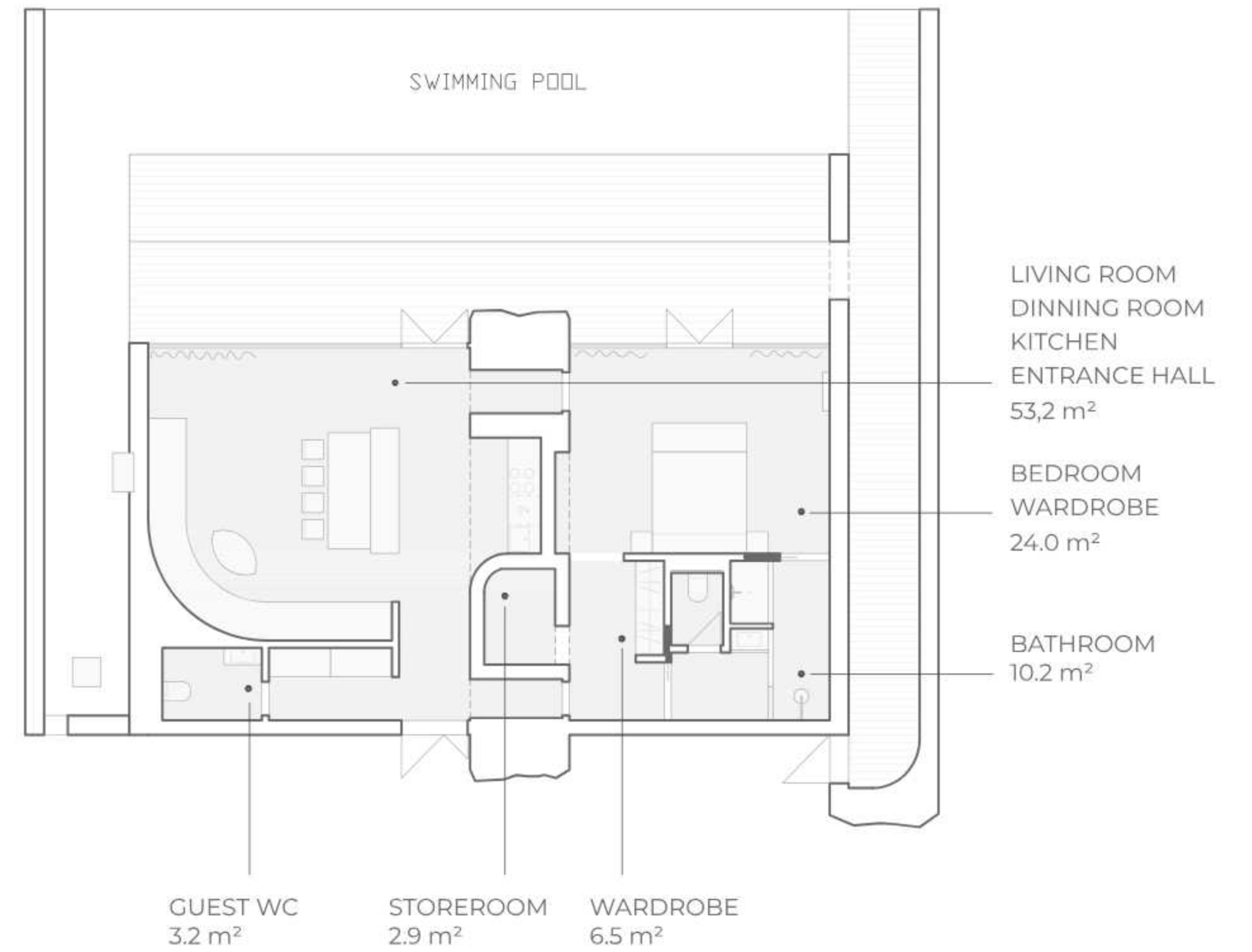


Первый платеж от 30%

Open space



1 спальня





ВИЛЛА 125

\$ 612 500

Оплата производится в индонезийских рупиях: 8 881 250 000 IDR.

*Информация представлена для ознакомления, и не является публичной офертой. Актуальные цены и условия уточните, пожалуйста, у вашего менеджера.



125 кв.м



от 4 соток



1 или 2 спальни



Вид на океан

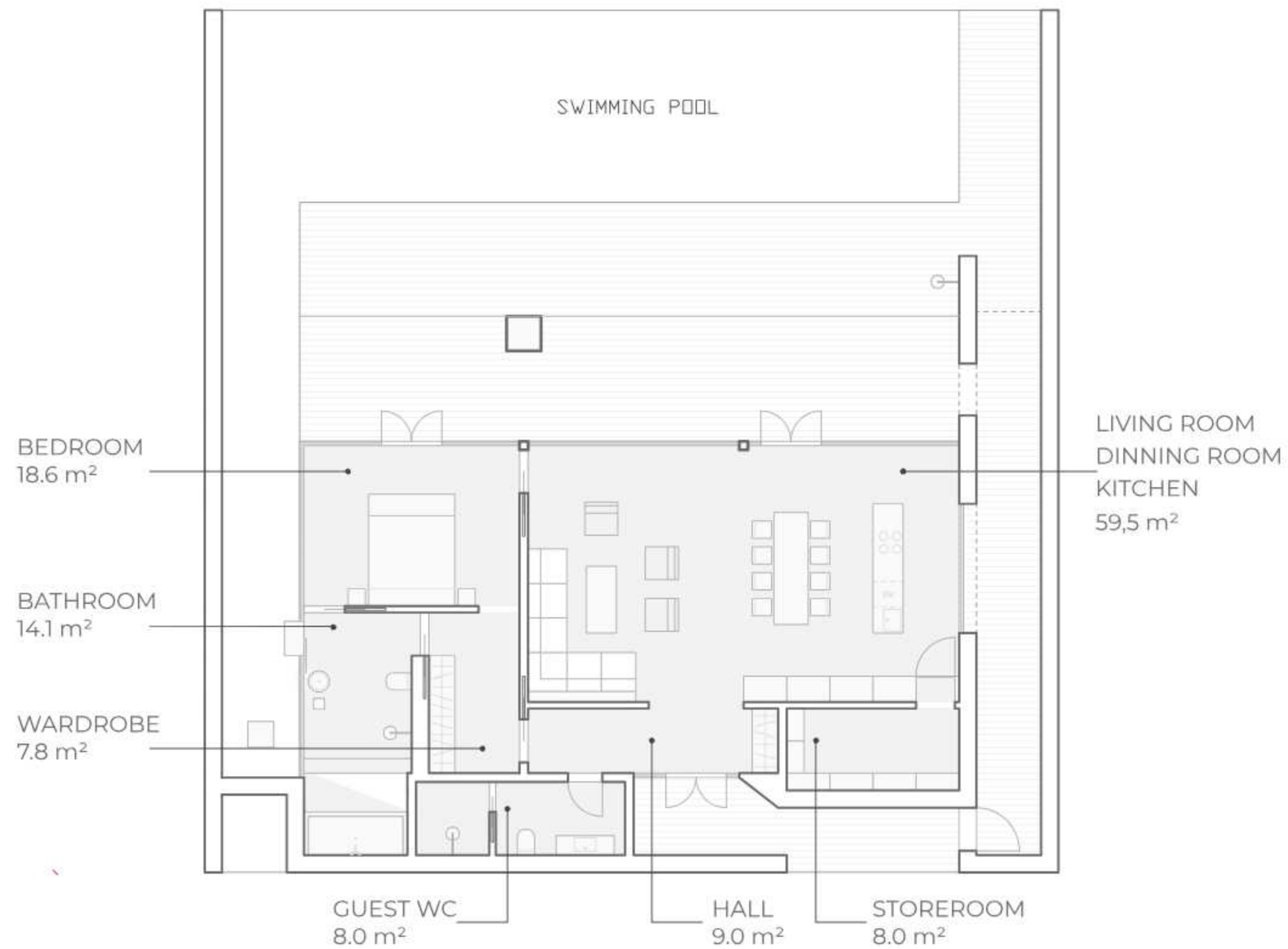


Индивидуальный бассейн

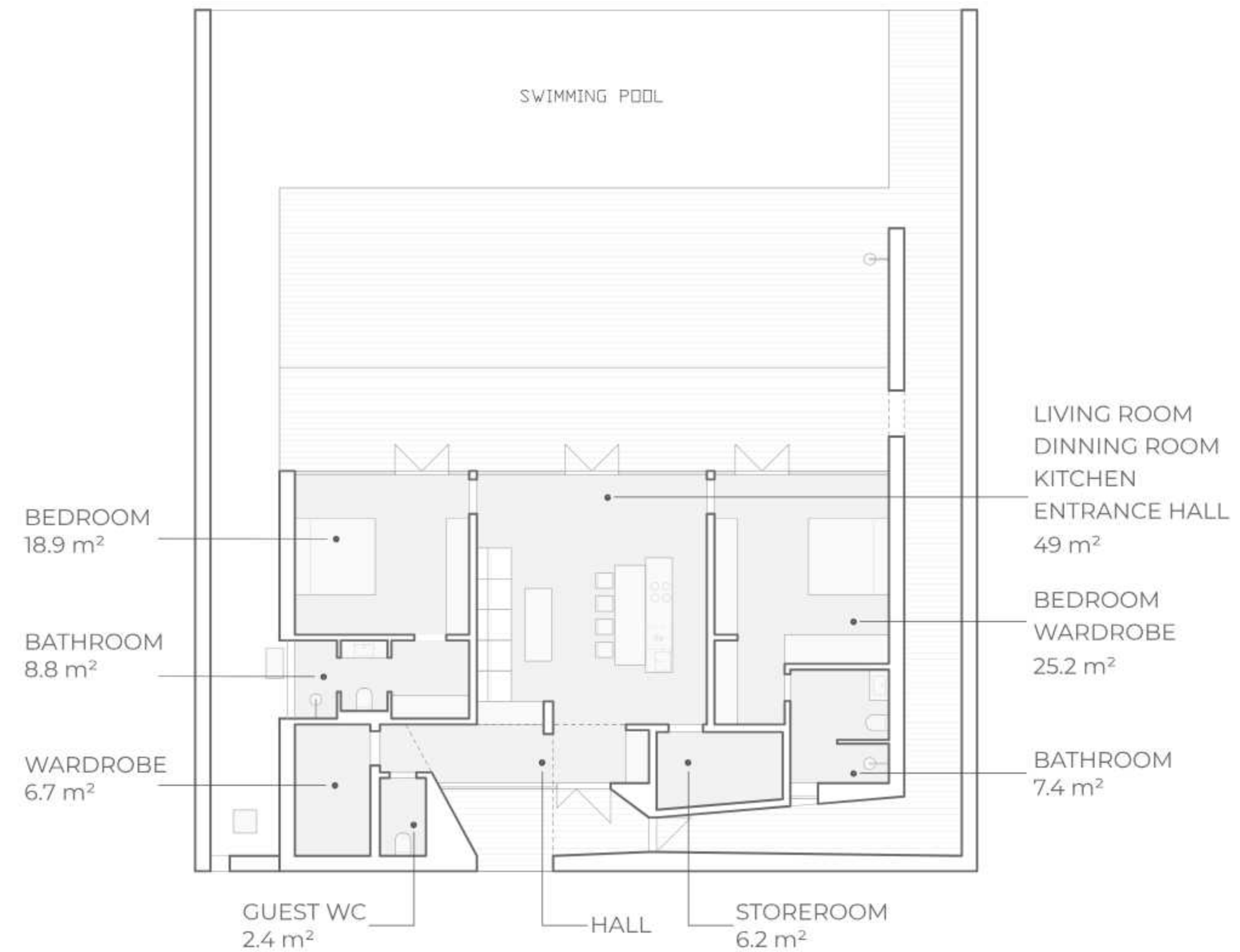


Первый платеж от 30%

1 спальня



2 спальни



7 МИН. ДО ЛУЧШЕГО ПЛЯЖА БАЛИ

От Citadel всего за 7 мин. можно доехать до лучшего пляжа острова Melasti. 320 солнечных дней в году, лазурный океан и золотой песок – это все об этом пляже. 90% фото Бали в Instagram сделаны именно здесь.



PARQ

ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТ КОМПАНИЯ

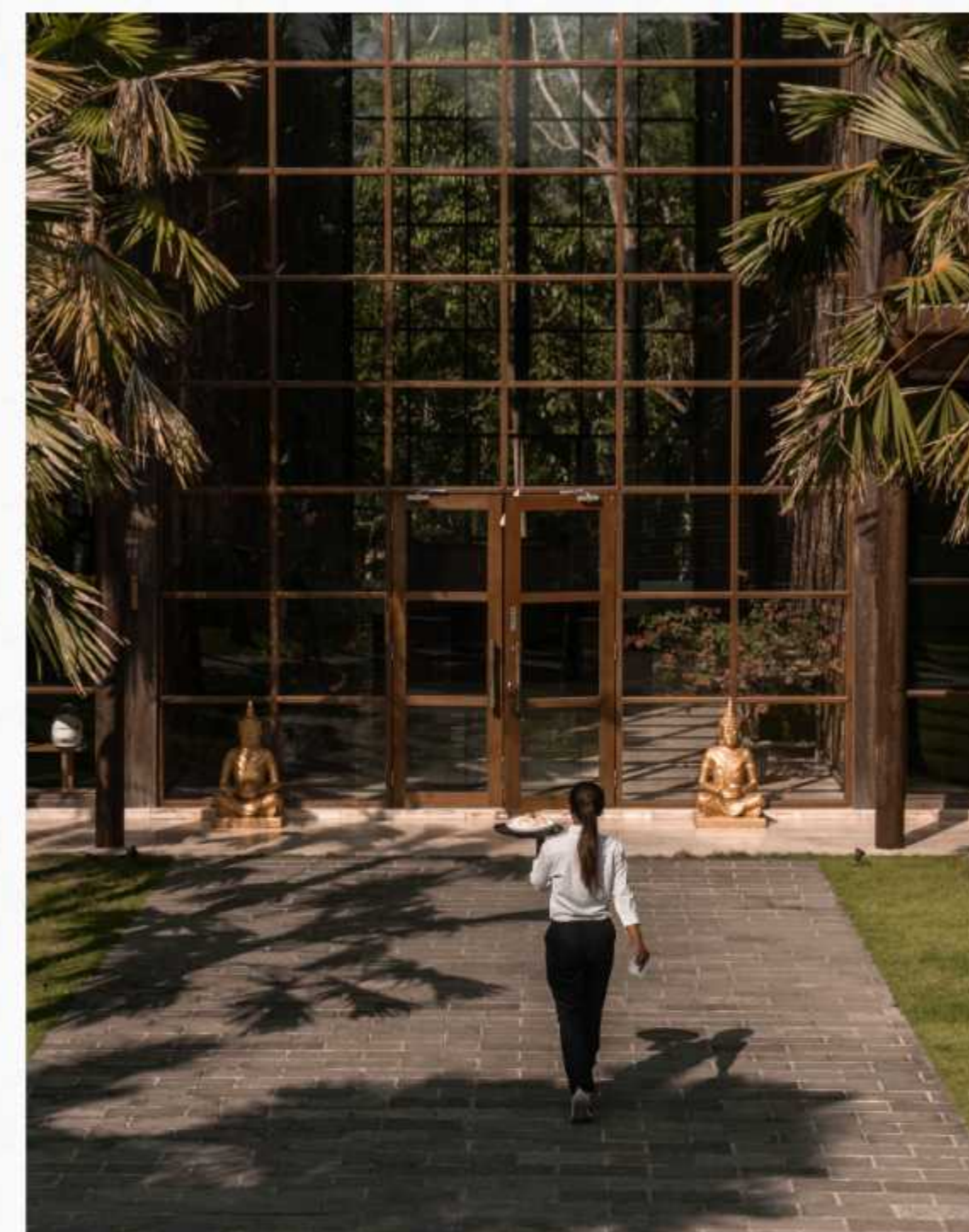
DEVELOPMENT

100 000 м²

мы уже построили на Бали. Из них 65 000 м²
это мультифункциональный центр PARQ UBUD.

до 2000

людей в день посещают центр. Все знаковые
мероприятия на Бали проходят здесь.





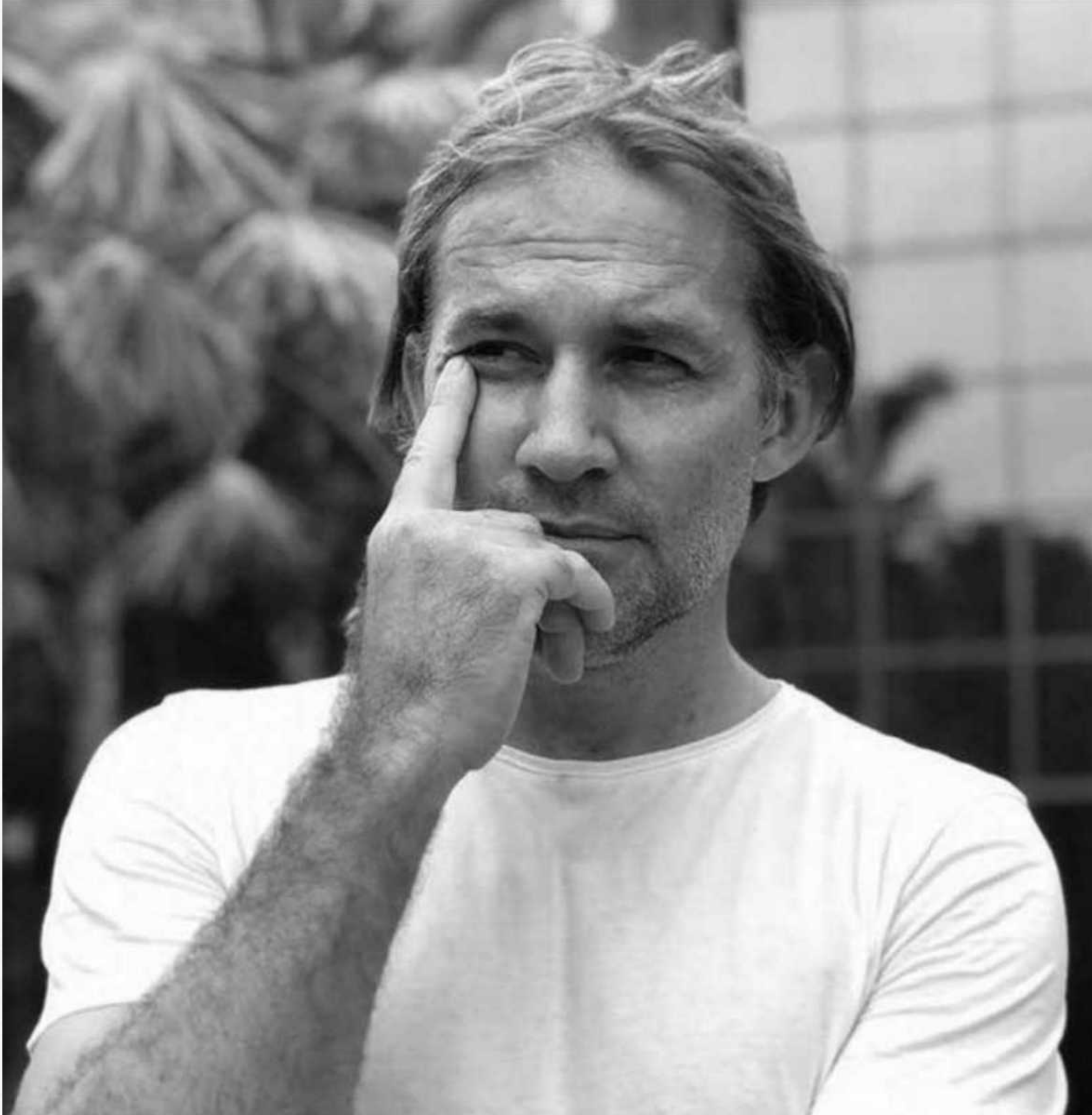
PARQ UBUD

В **PARQ Ubud** мы создали новую точку притяжения для предпринимателей, инвесторов, IT и творческих людей из разных стран мира - **здесь проходят топовые мероприятия с лучшими спикерами.**

Центр, как магнит, **притягивает интересных, популярных и успешных людей.** За завтраком в одном из пяти ресторанов PARQ Ubud легко познакомиться с известными артистами, художниками и топовыми бизнесменами.

В PARQ Ubud настолько высокий спрос на жилье, что **арендаторы записываются в очередь** на много месяцев вперед. А стоимость земли рядом с PARQ Ubud выросла в 3 раза после открытия комплекса.

МЫ НЕ СТРОИМ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ, МЫ СОЗДАЕМ ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ ДЛЯ САМЫХ ИНТЕРЕСНЫХ ЛЮДЕЙ СО ВСЕГО МИРА! НОВОЙ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ СТАНЕТ CITADEL BY PARQ.



АНДРЕ ФРЕЙ

Создатель PARQ Development – немецкий девелопер и архитектор, серийный предприниматель Андре Фрей. **Запустил более 30 успешных бизнесов** в Германии и Индонезии. **Андре уже создал на Бали комплекс на 65 000 м²**, в котором уникальным образом сочетается самая большая на острове инфраструктура с авторскими виллами и пентхаусами и самым большим русскоговорящим комьюнити в юго-восточной Азии. **Здесь же проходят все знаковые события острова:** конференции, концерты, фестивали, ярмарки, клубы и выставки.

Сегодня Андре вкладывает свой 15-ти летний опыт девелопмента на Бали в создание сети проектов нового формата в нескольких ключевых местах острова.

Личное участие основателя от концепции и архитектуры, до контроля нюансов стройки и опыт реализации более 100 000 м² позволяет создавать целостные, комфортные пространства, в которых хочется жить, творить и реализовывать себя. **Здесь одновременно можно почувствовать сопричастность, заботу и дух свободы.**

CITADEL

a project by

paq

ДАВАЙТЕ ОБСУЖДАТЬ