



SELARON
residence | Everyday Elegance



**DASHAD
GROUP**
TRUST, INVEST, WIN





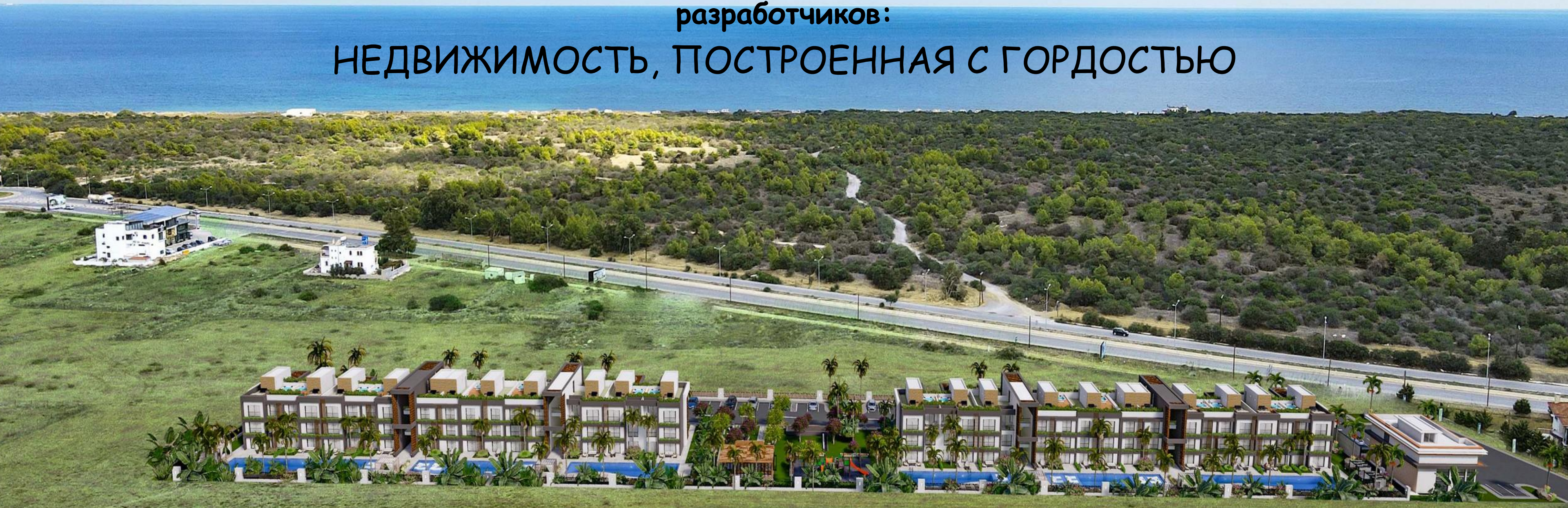
Живи в ритме с природой!

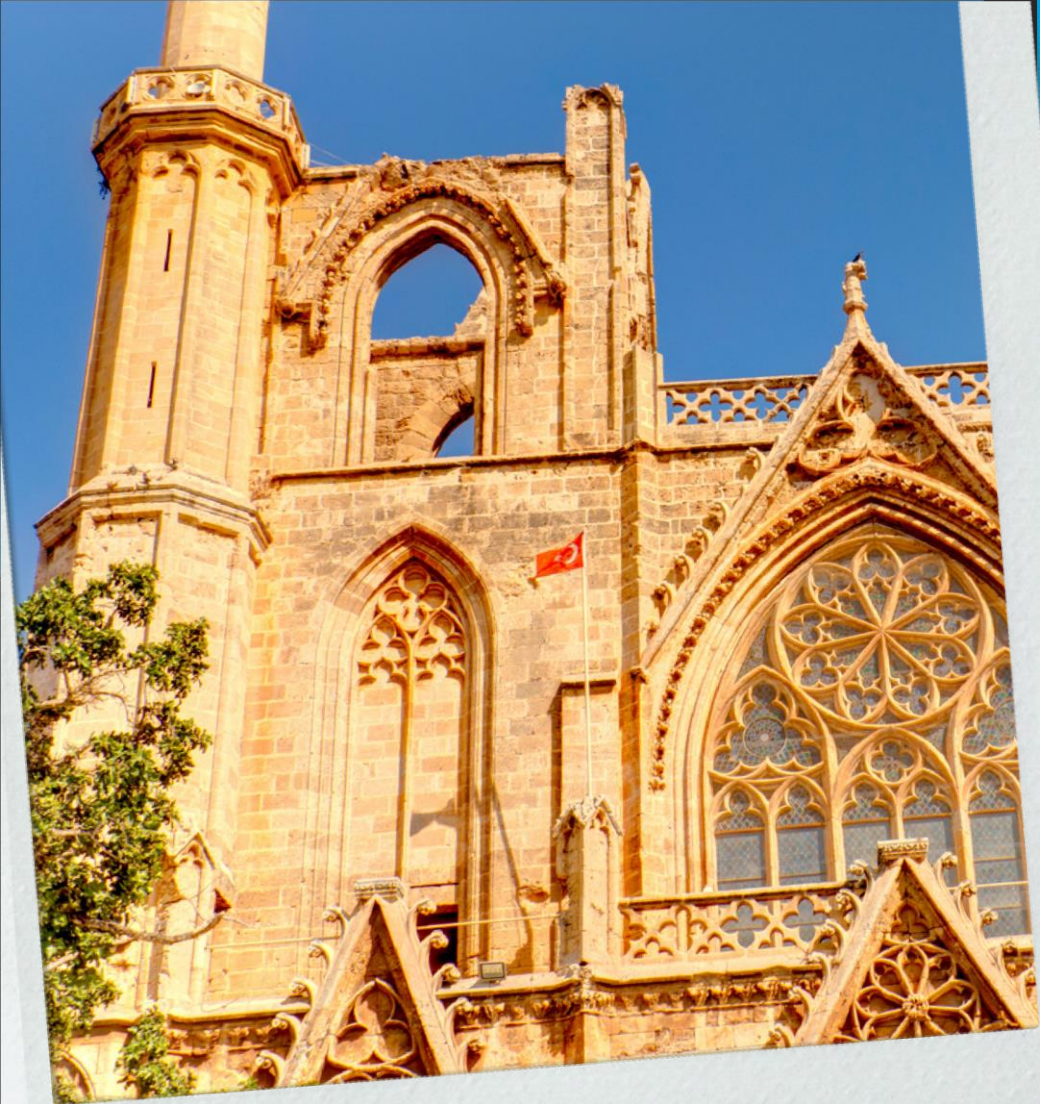


Когда мы запускали *Selaron Residence*, у нас было видение.
Мы хотели создать не просто комплекс исключительных
зданий, а новый район, который можно было бы назвать своим
домом.

Известно, что *Dashad Group* делает удовлетворение
потребностей клиентов своим главным приоритетом.
предлагая своим клиентам выбор превосходных и уникальных
домов, которые обещают исключительное соотношение цены и
качества. Все наши проекты объединяет уникальный стиль
разработчиков:

НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОСТРОЕННАЯ С ГОРДОСТЬЮ





СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ МЕЧТА: ЖИЗНЬ НА СЕВЕРНОМ КИПРЕ



DASHAD
GROUP

TRUST, INVEST, WIN

ОТКРОЙ ДЛЯ СЕБЯ КРАСОТУ СЕВЕРНОГО КИПРА!

**С его залитыми солнцем пляжами и
гостеприимным сообществом.**

**Северный Кипр предлагает
непринужденный прибрежный образ
жизни.**

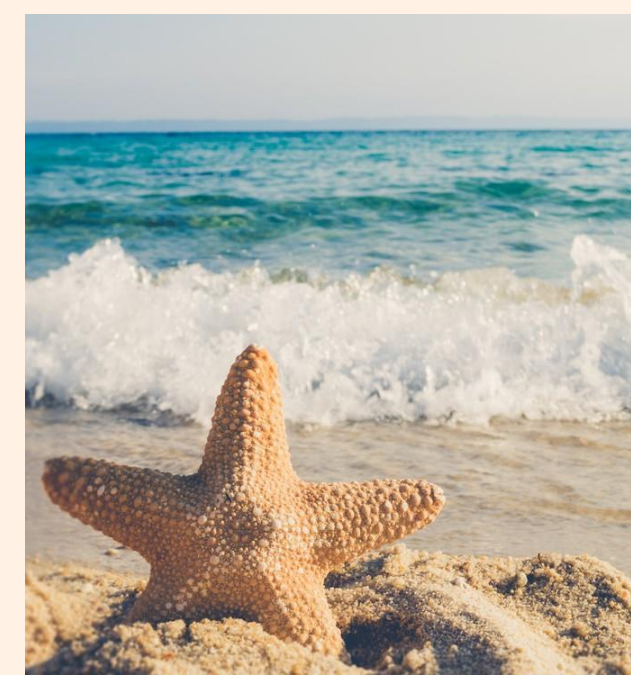
**От пляжного отдыха до яркой местной
культуры, каждый день - это
приключение наполненное
спокойствием и теплом. Испытайте
средиземноморскую мечту - добро
пожаловать на Северный Кипр!**

твой идеальный кусочек рая!



СОЛНЕЧНЫЕ ДНИ

ПРИБРЕЖНА
Я ЖИЗНЬ,
ЧИСТОЕ
БЛАЖЕНСТВО



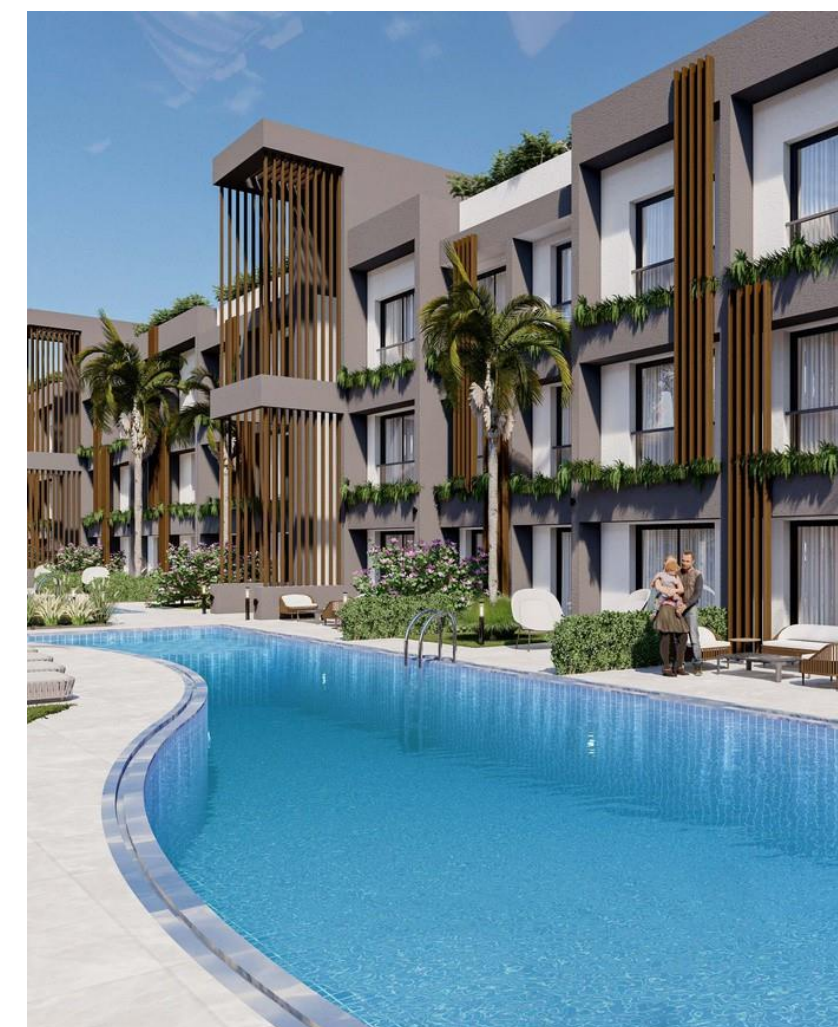


SELARON
residence | Everyday Elegance

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В SELARON RESIDENCE



где современная элегантность сочетается с прибрежным очарованием в самом сердце района Лонг-Бич в Фамагусте. Расположен в **500 метрах** от чистейших песчаных пляжей, и всего в **50 метрах** от леса Лонг-Бич, недалеко от основных дорог и шоссе. Состоит из **48 изысканных квартир**, включая тщательно продуманные варианты с 1 и 2 спальнями, студии и эксклюзивные квартиры в стиле лофт, увенчанные частными террасами на крыше, откуда открывается завораживающий **вид на море**.



Улучшите свой образ жизни вместе с нами





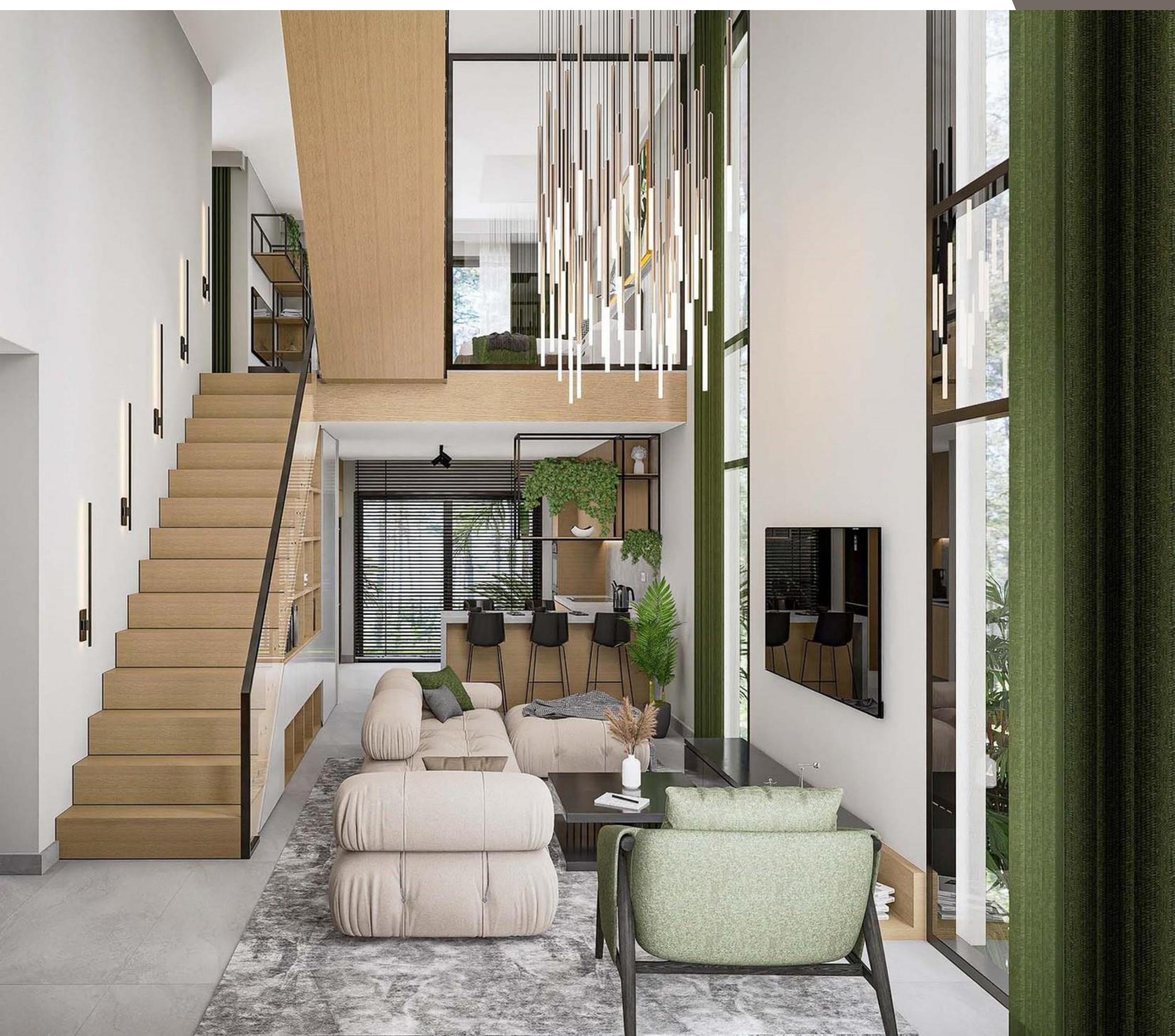
Испытайте искусное очарование SELARON

Наш архитектурный шедевр органично объединяет современный дизайн с культурным наследием, уделяя при этом приоритет долговечности и устойчивости. Благодаря тщательному вниманию к деталям наши зеленые фасады не только притягивают взгляд, но и способствуют экологическому благополучию. Внутри наши интерьеры отражают элегантность нашего экстерьера, создавая гостеприимное и роскошное пространство для наших клиентов.

УНИКАЛЬНАЯ И ВЕЧНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ДЛЯ ЖИЗНИ

SELARON, где каждый элемент объединяется, создавая одновременно привлекательную и вдохновляющую среду.





Представляем наш эксклюзив

триплекс

Дом в стиле лофт

ОБРАЗ ЖИЗНИ С УНИКАЛЬНЫМ ОТЛИЧИЕМ

Поднимитесь на новую высоту в наших квартирах в стиле лофт, где в каждой квартире есть эффектная лестница с прямым выходом на частную террасу на крыше.

Ощутите плавное слияние жизни в помещении и на открытом воздухе, ступив в свой эксклюзивный городской оазис.

Благодаря этой уникальной архитектурной особенности вы сможете насладиться захватывающими дух видами и отдыхом на свежем воздухе, делая каждый момент дома незабываемым.

**Добро пожаловать в образ жизни который
Улучшает вашу повседневную жизнь**





О материалах

«Мы ищем материалы, которые будут столь же потрясающе красивы, как цветущая вишня в Японии, или столь же плотны и компактны, как скальные образования Альп, или столь же загадочны и непостижимы, как поверхности океанов».

DASHAD Group





КУХНЯ



**Сделай
шаг
ближе
к
идеалу**





СПАЛЬНЯ

Ощутите воплощение роскоши в наших просторных, светлых интерьерах спален, украшенных высококачественной фурнитурой, создающей атмосферу утонченной элегантности.

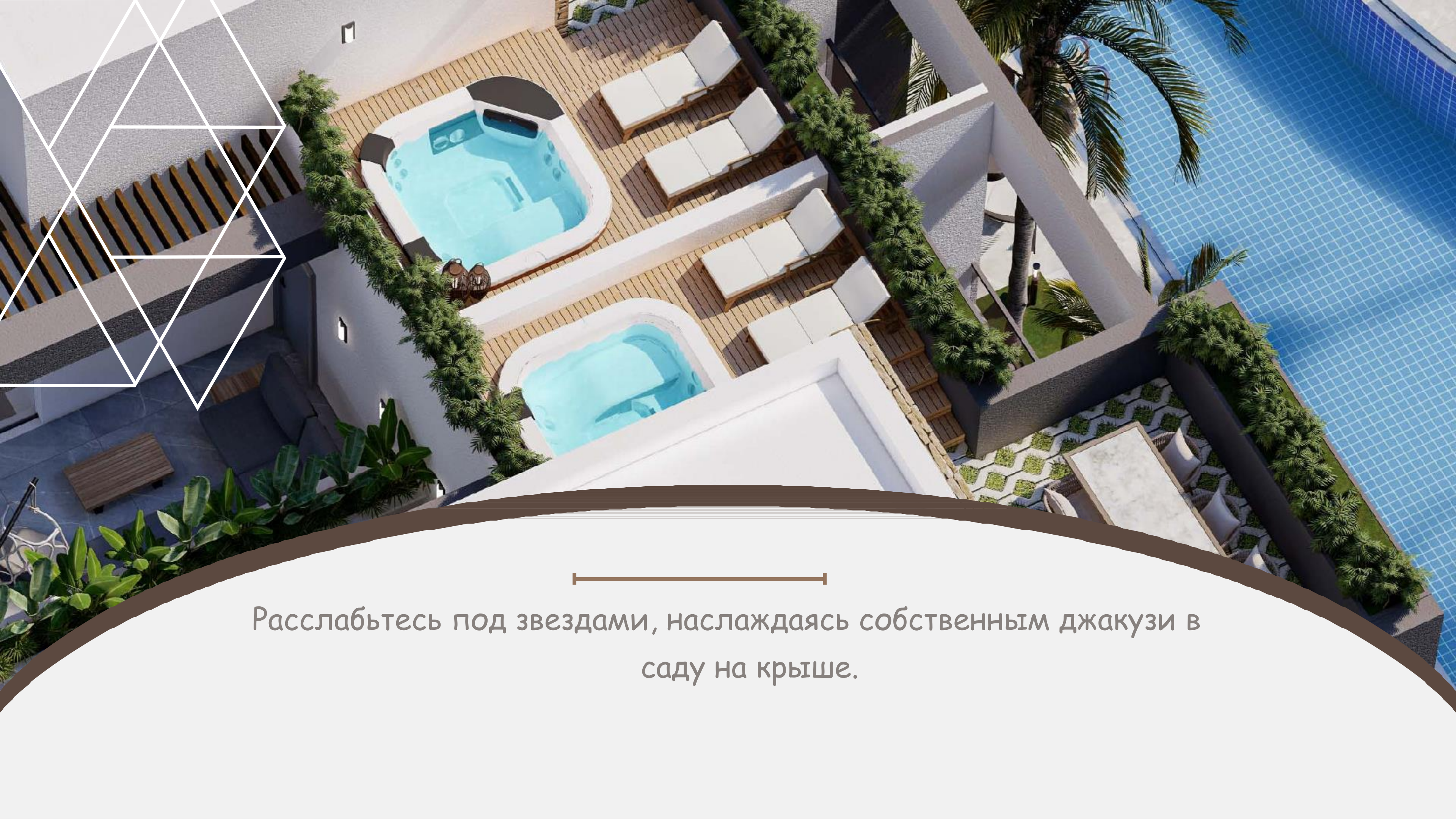






Материалы полученные от специализированных поставщиков со всей Европы были тщательно отобраны, чтобы создать ощущения роскоши во всем от высококачественной латунной сантехники до настенной плитки и дополнительного места для хранения вещей - качество без компромиссов!





Расслабьтесь под звездами, наслаждаясь собственным джакузи в саду на крыше.

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАМ ВОТПЛОЩЕНИЕ
РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ:

НАШИ ИЗЫСКАННЫЕ РОСКОШНЫЕ КВАРТИРЫ





Погрузитесь в просторную, залитую солнцем гостиную и кухню, украшенную большими окнами, через которые открывается вид на природу. Плавное перейдите из просторного интерьера в частный сад с прямым выходом к сверкающему бассейну, создавая образ жизни, полный беспрецедентного удобства и релаксации. Ощутите вершину изысканной жизни в каждой детали этой исключительной резиденции.





где роскошь и современность
органично сочетаются



ПОБАВЛЕНИЕ

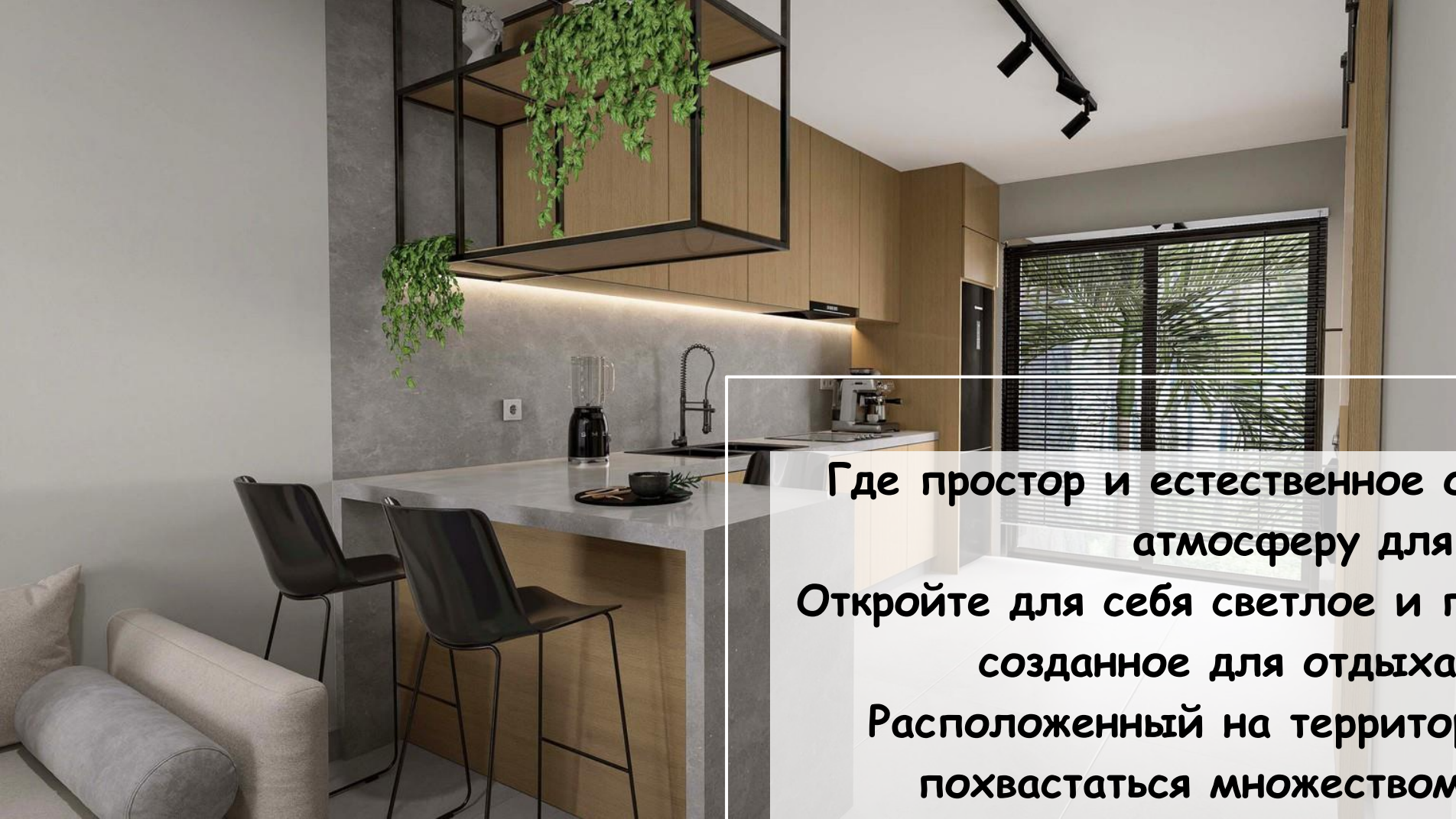
*ПОКУПАЙТЕ НЕЖНЫЕ ШАГИ
АБСОЛЮТНОЙ РОСКОШИ.....*



Salford & Co.

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ИДЕАЛЬНЫЙ
ОТДЫХ:
НАШИ КВАРТИРЫ-СТУДИИ





Где простор и естественное освещение создают идеальную атмосферу для вашего отдыха.
Откройте для себя светлое и просторное жилое пространство, созданное для отдыха и восстановления сил.
Расположенный на территории проекта, который может похвастаться множеством удобств, от бассейнов до спа-центров и не только, это больше, чем дом.
это полноценный отдых.
Откройте для себя идеальное сочетание комфорта и удобства, созданное для того, чтобы сделать каждый момент вашего пребывания незабываемым.
Добро пожаловать в ваш идеальный рай для отдыха.





СОЦИАЛЬНЫЕ УДОБСТВА

Насладитесь роскошным образом жизни со множеством удобств, включая крытый и открытый бассейны, омолаживающий спа-центр, модное кафе, изысканные блюда в наших ресторанах, современный тренажерный зал и места для семейного отдыха, такие как детский клуб и детская площадка. Селарон – это не просто резиденция, это воплощение изысканной жизни и удобств.



УДОБСТВА ДЛЯ
БЕЗГРАНИЧНОГО
УДОВОЛЬСТВИЯ



Ваш жилищный кластер — это не только то место, где вы живете. Здесь вы расслабляетесь, восстанавливаете силы и интегрируетесь в свое сообщество. Таким образом, Selagon наделен удобствами для отдыха, где вы можете расслабиться, социальными пространствами, где вы можете общаться с людьми и наслаждаться удобствами качественной жизни.



удобства:

7/24 ворота безопасности

Крытый и открытый бассейн
спа

Тренажерный зал

Кафе и рестораны

Игровая площадка

Детский клуб

Детский бассейн

Парковочная зона

Обслуживание

территории

Транспорт до пляжа

Пешеходная дорожка



Experience the perfect life



Испытайте
идеальную жизнь

Время
для
отдыха!





Побалуйте себя
полным отдыхом



GYM
ON



Погрузитесь в роскошь нашей эксклюзивной резиденции с крытым и открытым бассейнами, ультрасовременным тренажерным залом и роскошным спа-центром, расположенными всего в нескольких шагах. Ищете ли вы бодрящее купание, спокойный отдых или омолаживающие спа-процедуры, все наслаждения доступны, обещаая образ жизни, определяемый беспрецедентной роскошью, наслаждением и отдыхом.





SELARON
residence | Everyday Elegance

Presentation

Salamis Bay Hotel



500 m



TRANSPORTATION & DISTANCES

- 2 mins  Long Beach Turistic Attractions
- 2 mins  Beach
- on site  Cafe & Restaurant
- on site  Gym
- 3 mins  Petrol Station , Markets
- 5 mins  Historical Salamis Ancient City
- 2 mins  Atm & Bank
- 5 mins  College, Schools
- 7 mins  Famgusta city center
- 40 mins  ERCAN Airport

ЛОКАЦИЯ



**Окружите себя первозданной красотой зелени и моря.
Это ваше место жительства или ваш заповедник?
Возможно, и то, и другое. «Новый образ жизни».**

СПЕЦИФИКАЦИИ И МАТЕРИАЛЫ

Премиум-гостиная в стиле лофт

Исключительные Потолки высотой 5 м.

Обильное естественное освещение.

Уникальный дизайн внутренней лестницы

Просторная гостиная

Высококачественные акриловые кухонные шкафы с кухонными принадлежностями.

Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой.
Встроенные шкафы в спальнях.

Алюминиевые окна с двойным остеклением и теплоизоляцией

Возможность керамического или паркетного пола во всем доме.

Подоконники из натурального мрамора.

Стеклянные балконные перила

Стеклянные лестничные перила

Открытые и полукрытые террасы

Подвесной унитаз со встроенным резервуаром

Умывальники со шкафчиком

душевые кабины и шкафы из закаленного стекла

система спутникового телевиденья и интернета

Система камер видеонаблюдения

Дополнительные услуги:

Дизайн пакет

барбекю зона на террасе на крыше

Система кондиционирования VRF

удобства

Круглосуточная охрана

Крытый и открытый бассейны

Спа

Спортзал

Кафе и рестораны

Детская игровая площадка

Детский клуб

Детские бассейны

Парковка

Обслуживание комплекса

Трансфер до пляжа

Пешеходная дорожка



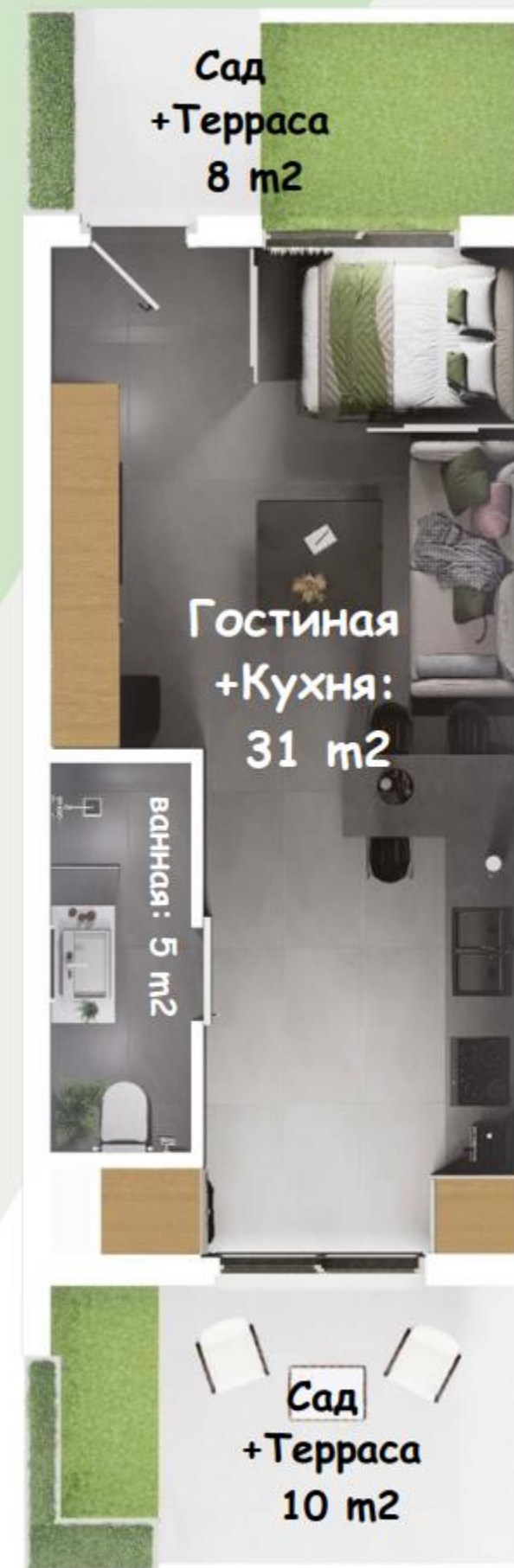


ПЛАНИРОВКИ



Общая площадь: 57 м²
открытое пространство: 18 м²
Общая крытая площадь: 36 м²

Квартира студия



Общая площадь: 99 м²
 Открытое пространство: 35 м²
 Общая крытая площадь: 58 м²



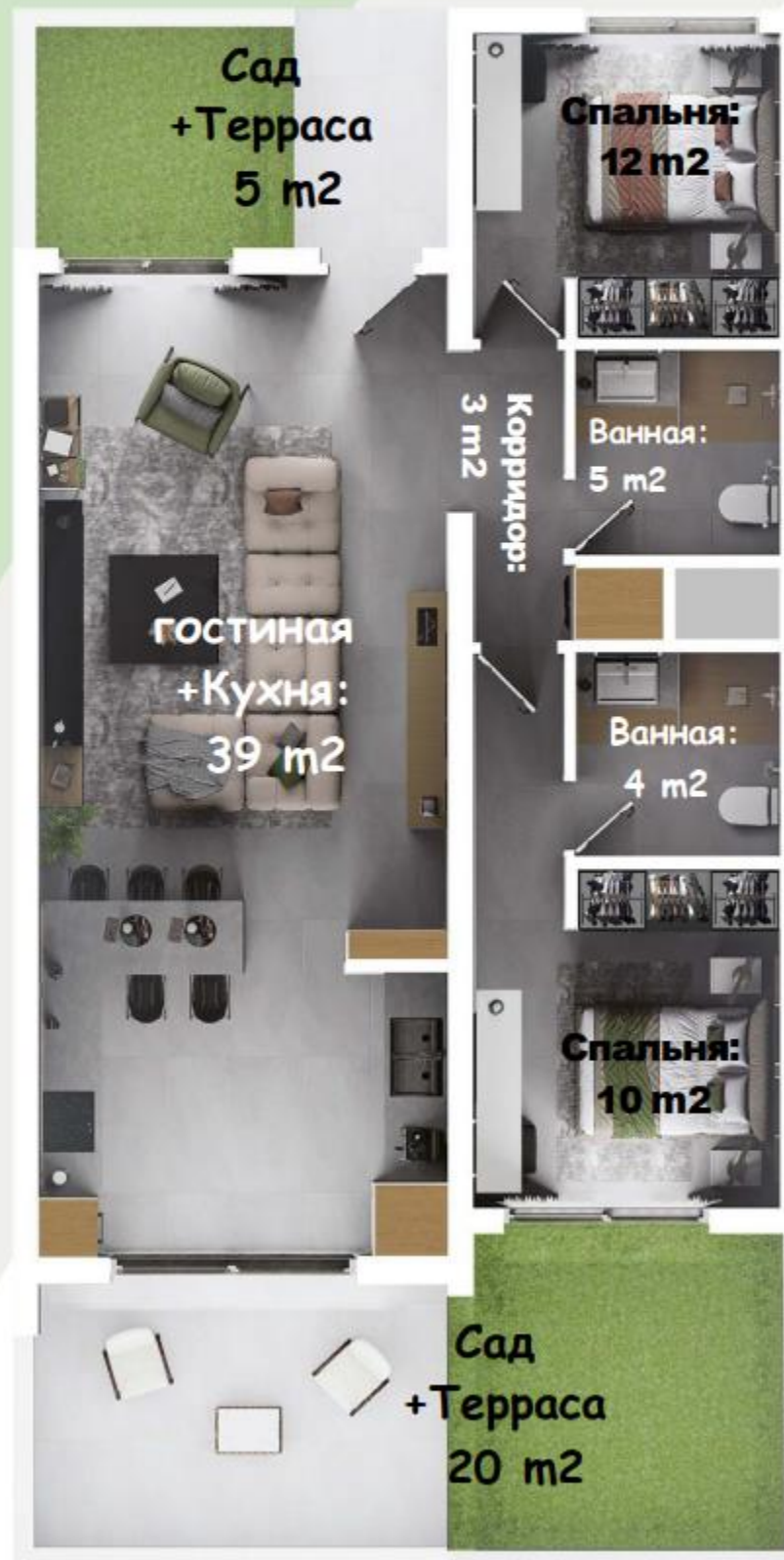
Квартира 1+1



Общая площадь: 110 м²
 Открытое пространство: 25 м²
 Общая крытая площадь: 73 м²

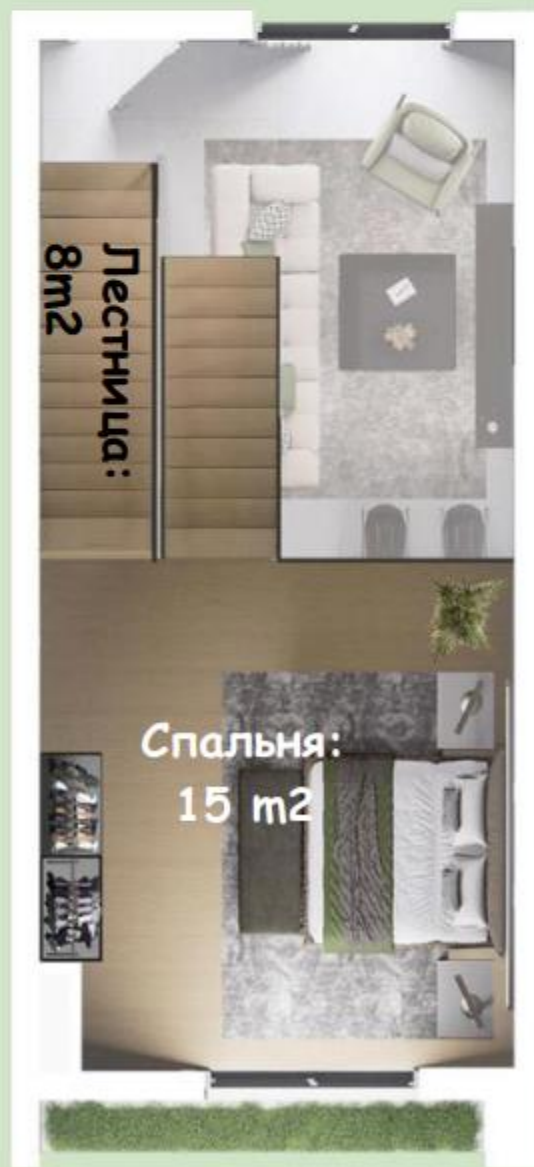


Квартира 2+1



1+1 Лофт

Общая площадь: 101 м² Общая
крытая площадь: 68 м²
Площадь сада на крыше: 30 м²



2+1 Лофт

коридор: 3 м²

Первый этаж



Второй этаж



Общая площадь: 163 м²

Площадь балкона: 8 м²

Площадь сада на крыше: 42 м²

Общая крытая площадь: 106 м²



2+1 Лофи премиум

коридор: 3 м2

Первый этаж



Общая площадь: 197 м2

Площадь сада на крыше: 65 м2

Общая крытая площадь: 132 м2

Второй этаж

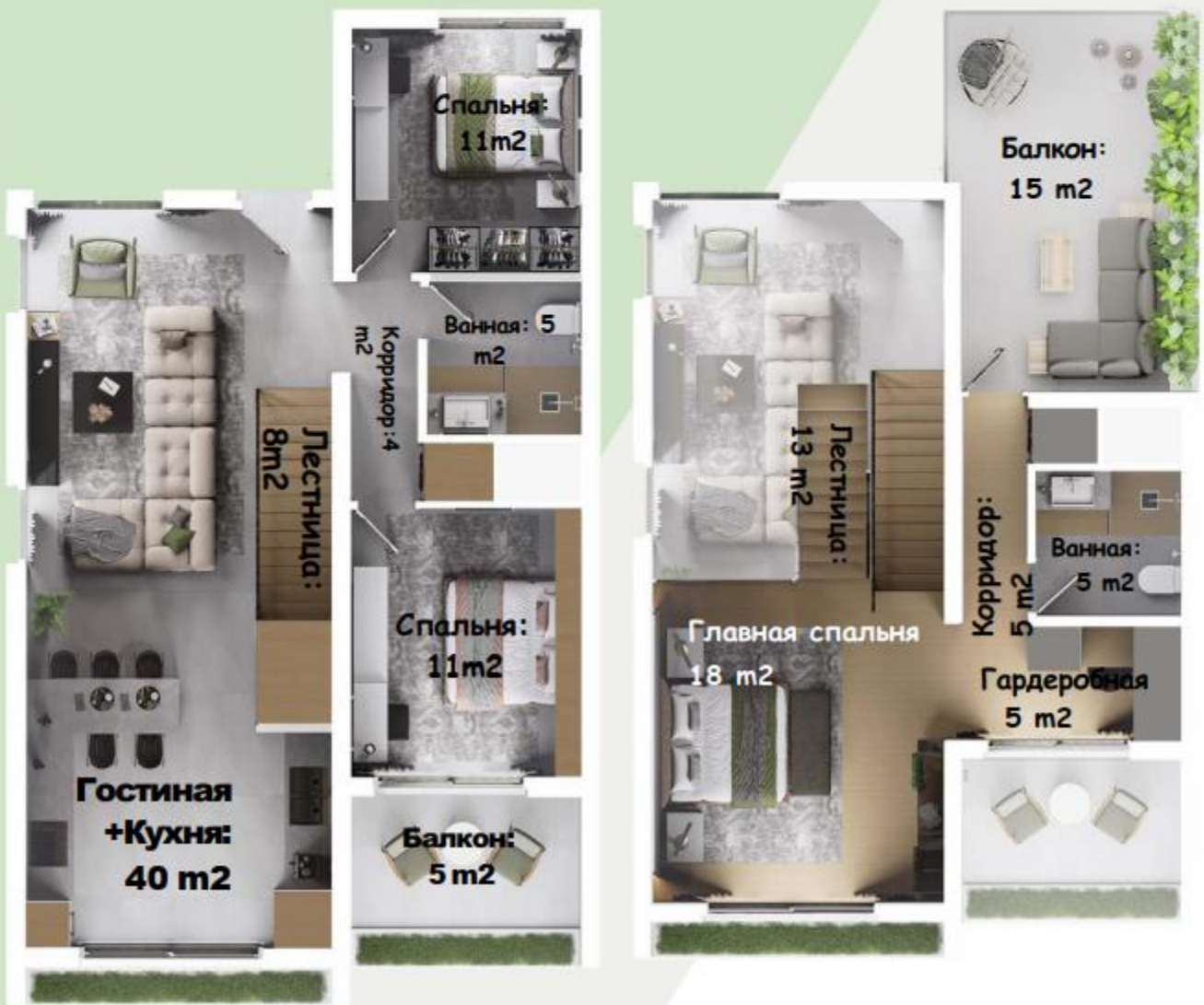


3+1 Лофт

Общая площадь: 225 м²
 Площадь балкона: 20 м²
 Площадь сада на крыше: 66 м²
 Общая крытая площадь: 125 м²

Первый этаж

Второй этаж



Сад на крыше:
66 м²

ПОКУПКА У НАС

DASHAD GROUP

РАЗРАБОТЧИК

Когда дело доходит до поиска дома вашей мечты, нет никаких компромиссов в отношении качества и дизайна. В нашей строительной компании мы понимаем, что ваш дом – это больше, чем просто место для жизни – это отражение вашего уникального образа жизни и индивидуальности. Вот почему, когда вы решите купить у нас, вы можете быть уверены, что инвестируете в дом, построенный с максимальным вниманием к качеству и дизайну.

Качество лежит в основе всего, что мы делаем. От материалов, которые мы используем, до мастерства, в котором продумана каждая деталь, мы никогда не срезаем углы, когда дело касается строительства домов, которые выдерживают испытание временем. Наша приверженность качеству означает, что вы можете быть спокойны, зная, что ваш новый дом построен надолго, с упором на долговечность, функциональность и комфорт.



По вопросам обращайтесь

к нам:

+90 533 828 47 28

+90 533 828 44 28

Info@dashadgroup.com

www.dashadgroup.com



*Современный
стильный чистый
креативный
дизайн*