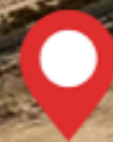




burj khalifa 40 km

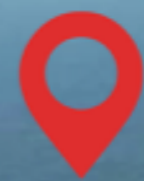
KHAN 21 km



AJMAN ONE PHASE II



Sharjah sea



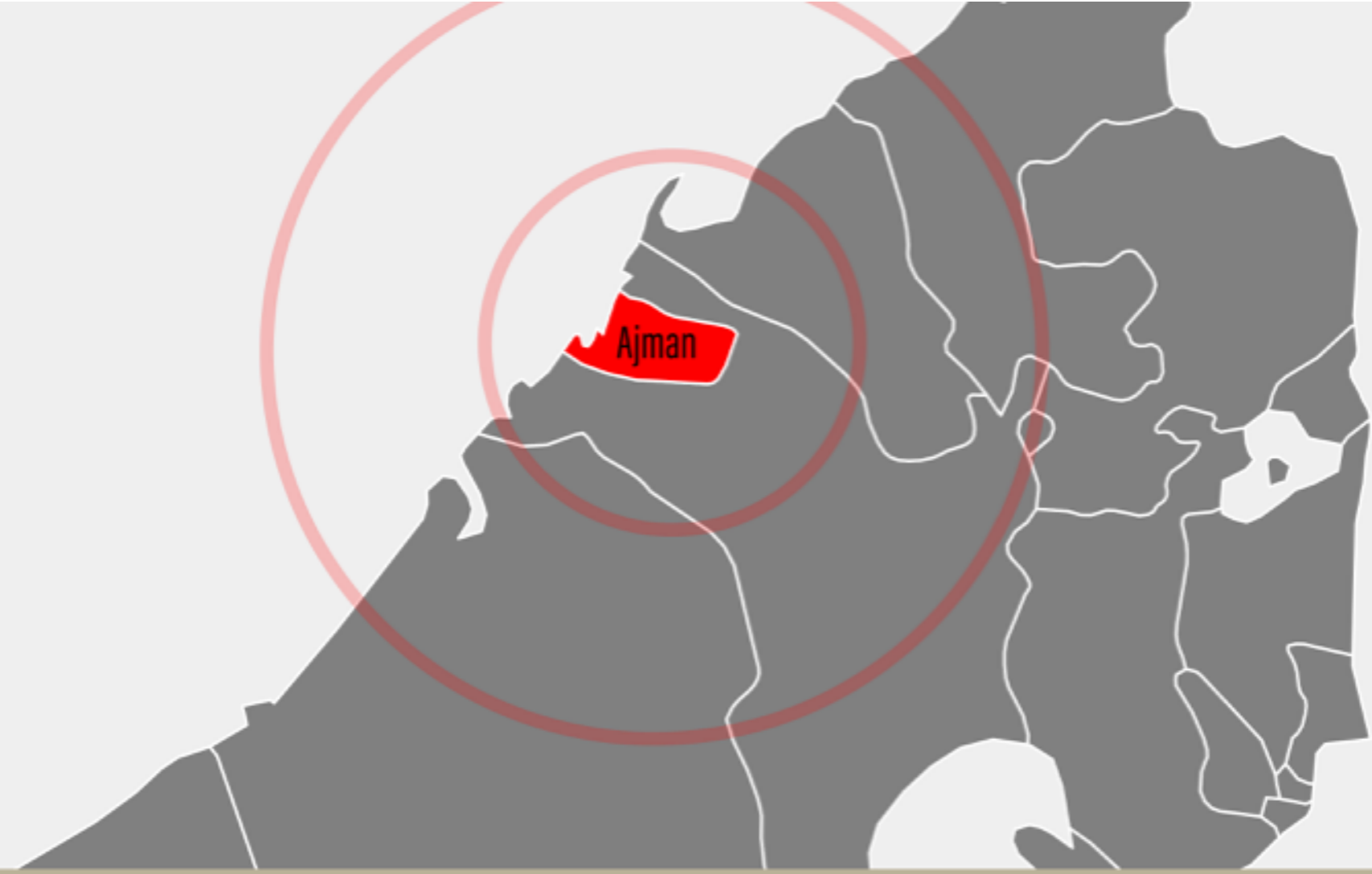
Ajman sea





عجمان وان المرحلة الثانية  
مشروع سكني في قلب إمارة عجمان  
Ajman One phase II , a residential project  
At the heart of the Emirate of Ajman

Fujairah (100 km )  
Ras Al Khaimah (70 km )  
Umm Al Quwain (22 km )  
Sharjah (10 km )  
Dubai (40 km )  
Abu Dhabi (180 km )



### Distances from Ajman to Key Areas

مطار الشارقة  
Sharjah Int Airport  
**13 MIN**

مطار دبي  
Dubai Int Airport  
**20 MIN**

مطار آل مكتوم  
Al Maktoum Airport  
**60 MIN**

سني سنتر الزاهية  
City Center Alzahia  
**11 MIN**

دبي مول  
Dubai mall  
**32 MIN**

برج خليفة  
Burj Khalifa  
**25 MIN**

بحر الشارقة  
Sharjah Sea  
**05 MIN**

### المسافات من عجمان إلى المناطق الرئيسية



## PLACES NEAR TO YOU



10 Locations- 1 MIN  
Hospitals & Medical Centers  
مستشفيات ومراكز طبية



+30 Locations- 2 MIN  
Restaurants  
مطاعم



17 Locations- 4 MIN  
Shopping Centers  
مراكز تسوق



4 Locations- 4 MIN  
Hotels  
فنادق



2 Locations- 6 MIN  
Cinema  
سينما



4 Locations- 8 MIN  
Parks  
حدائق

## الأماكن القريبة منك



فخامة ردهة الاستقبال مع مصاعد  
خاصة للسكان والخدمات لضمان  
الراحة والخصوصية  
Luxurious reception hall with elevators  
private for residents and services to ensure  
comfort and privacy



حمام سباحة داخلي وخارجي  
بمعايير عالمية، مياه باردة وساخنة  
لتجربة مثالية

Indoor and outdoor swimming pool  
International standards, cold and hot water

For the perfect experience





تاون هاوس تجاري إطلالات مميزة،  
ومساحات واسعة، مداخل خاصة،  
وموقفين لكل وحدة

Commercial and residential townhouse  
Distinctive views, spacious areas, private entrances  
and two parking spaces for each unit



مشاهدة المدينة أصبحت  
أقرب إليك من أي وقت مضى  
Viewing the city is closer than ever





حمامات فاخرة ذات تشطيبات أنيقة  
Luxurious bathrooms with elegant finishes



مطابخ مغلقة ومكيفة  
بأحدث أنظمة التهوية

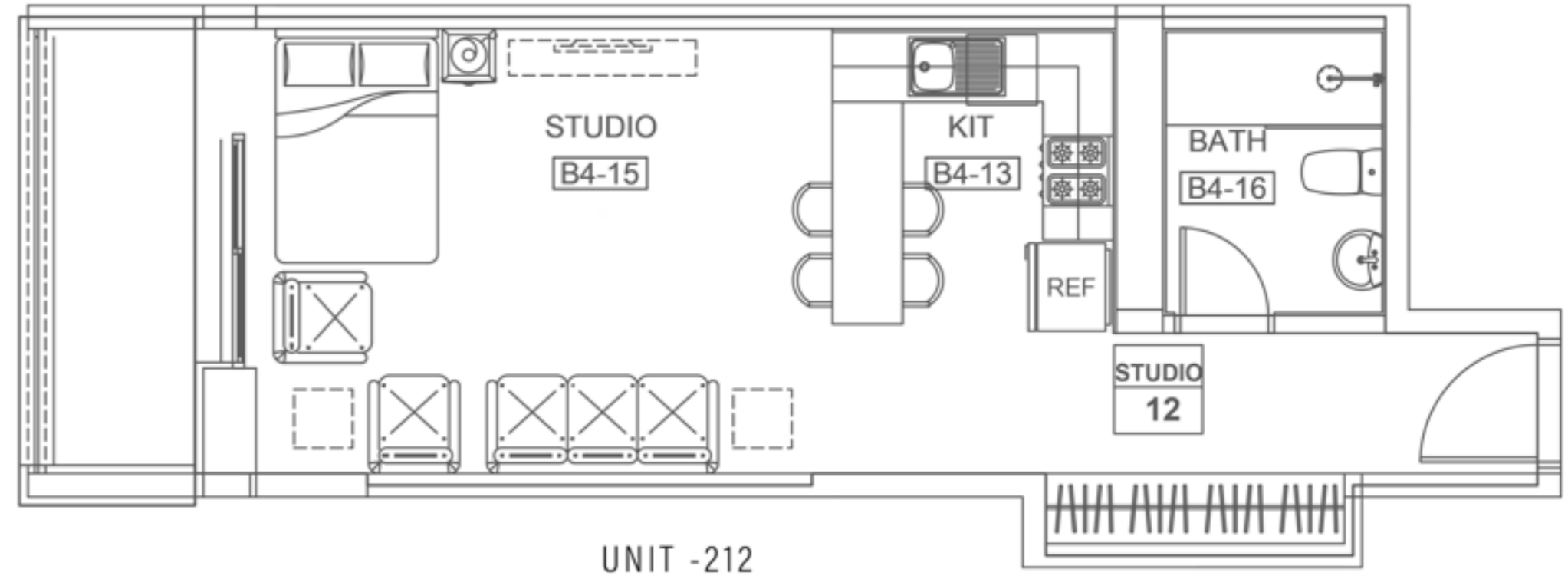
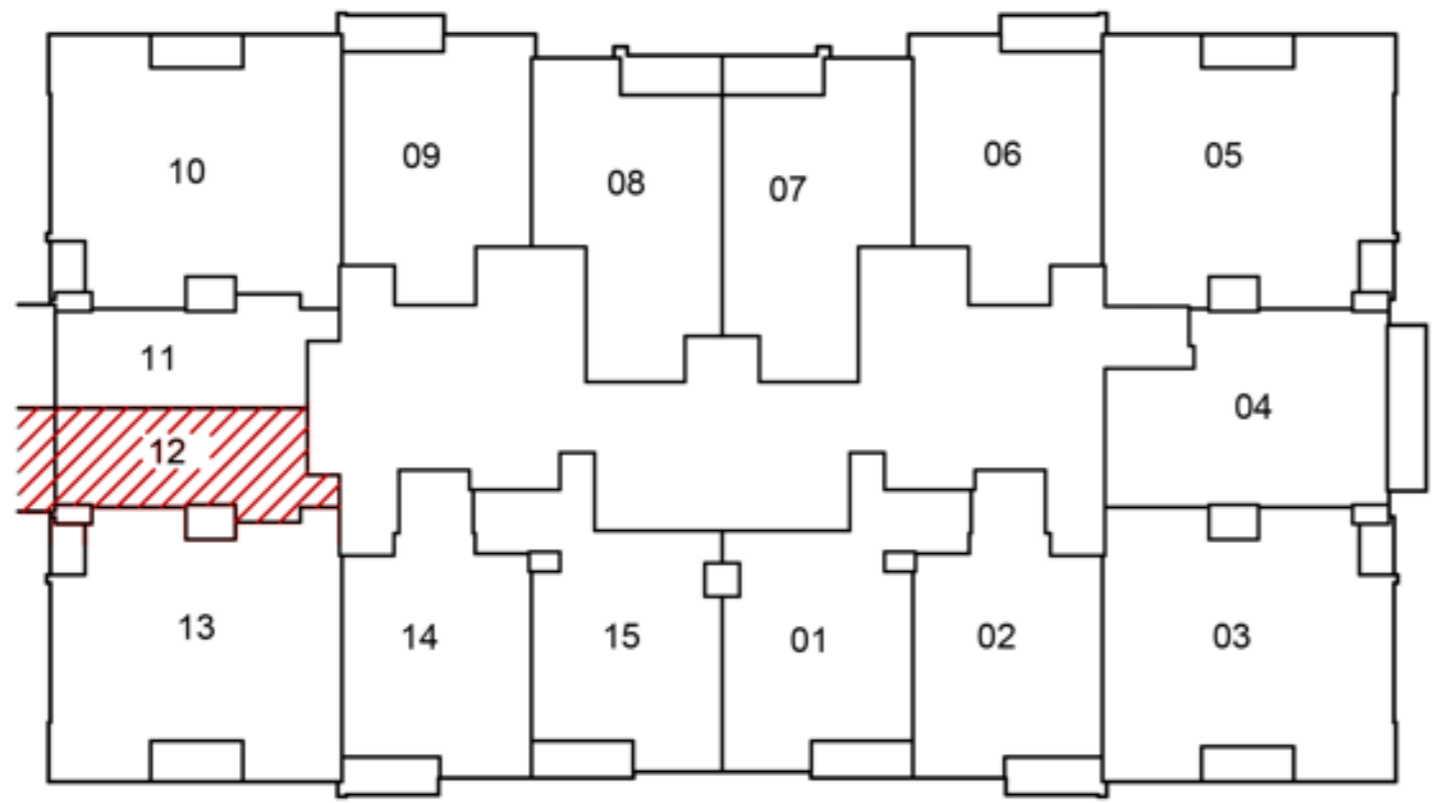
Closed and air-conditioned kitchens  
with the latest ventilation systems

صالات رياضية مخصصة  
Dedicated gyms



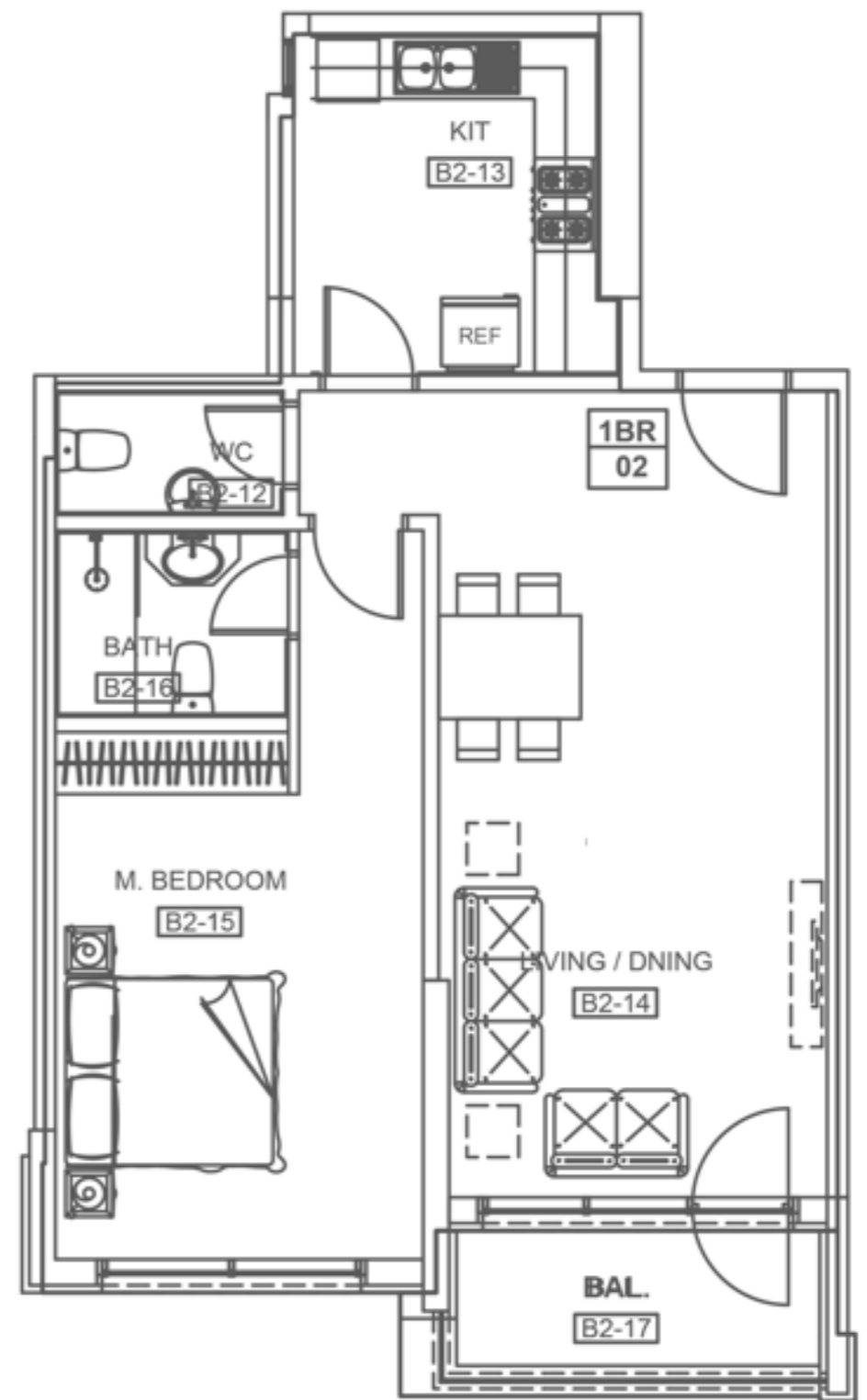
**TWOER B4**  
**FLOOR PLAN**

**APARTMENT  
STUDIO**  
TOTAL AREA :  
FROM 613 TO 700SQ.FT



**TWOER B2**  
**FLOOR PLAN**

**APARTMENT**  
**1 BHK**  
**TOTAL AREA :**  
**FROM 1083 TO 1023SQ.FT**





# TWOER B2

## FLOOR PLAN

APARTMENT

2 BHK

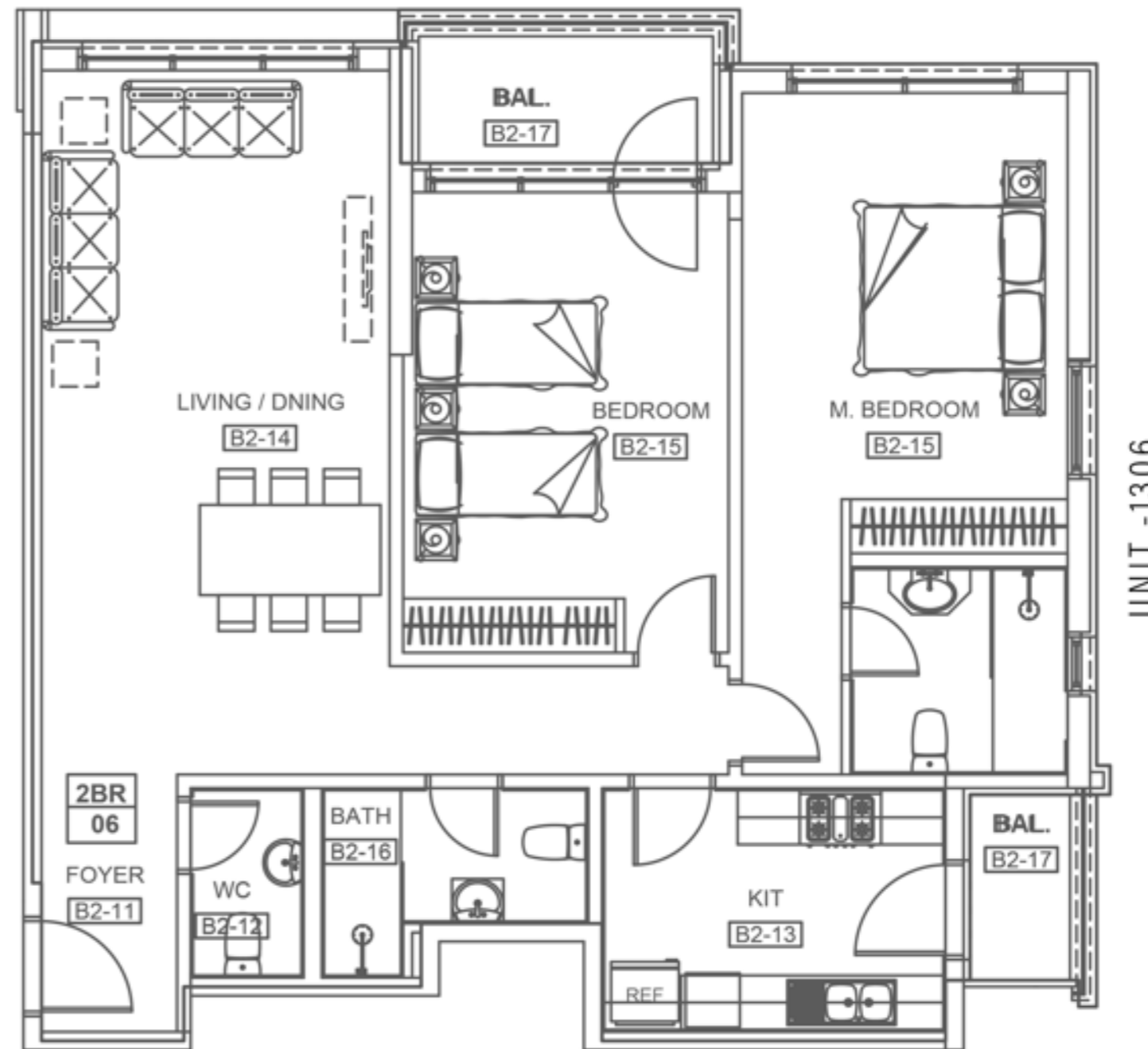
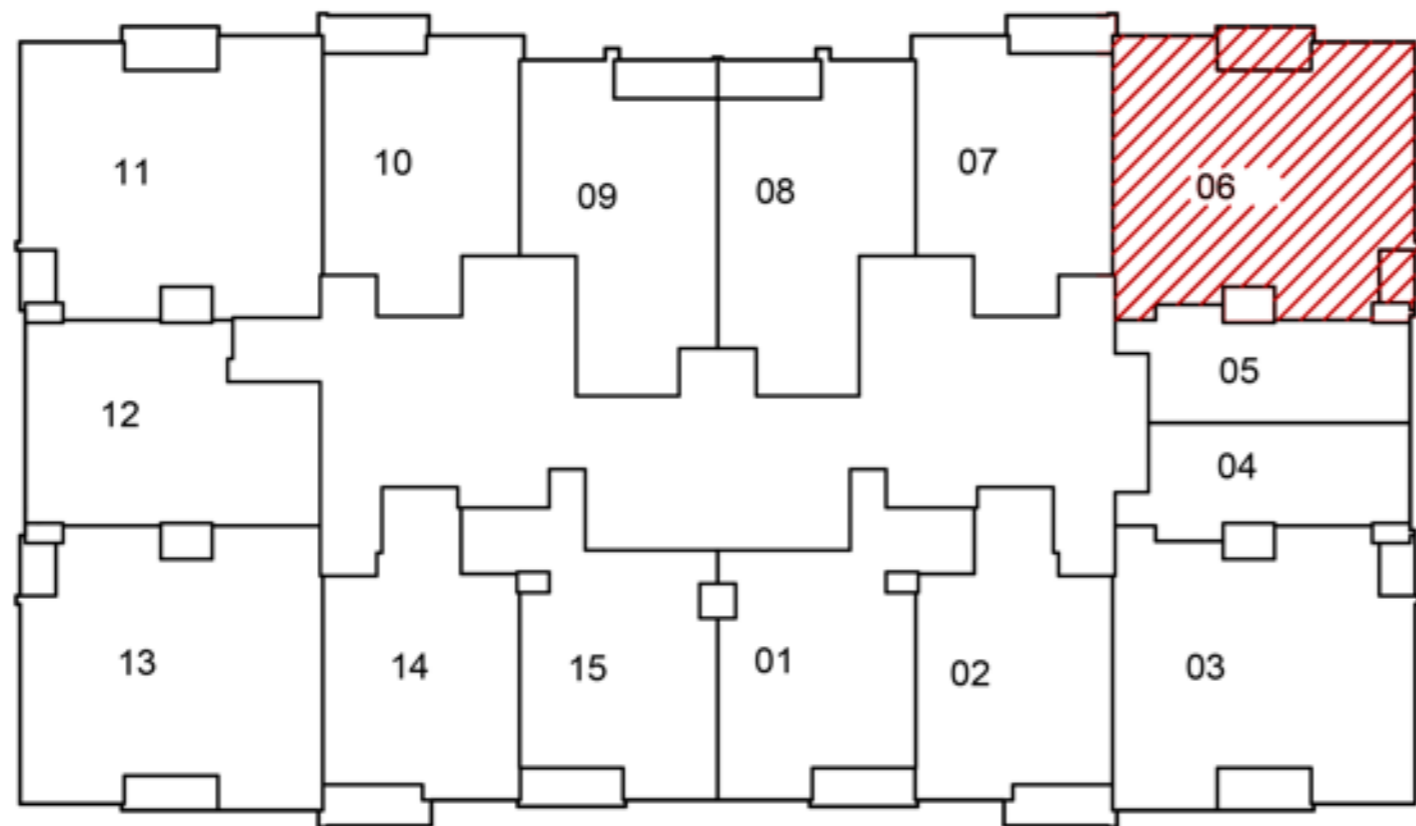
TOTAL AREA :

FROM 1742 TO 1814SQ.FT



Sheikh Rashid Bin Humaid Al Nuaimi Street

Sheikh Khalifa Bin Zayed Street



UNIT -1306

# TOWER B1

## FLOOR PLAN

APARTMENT

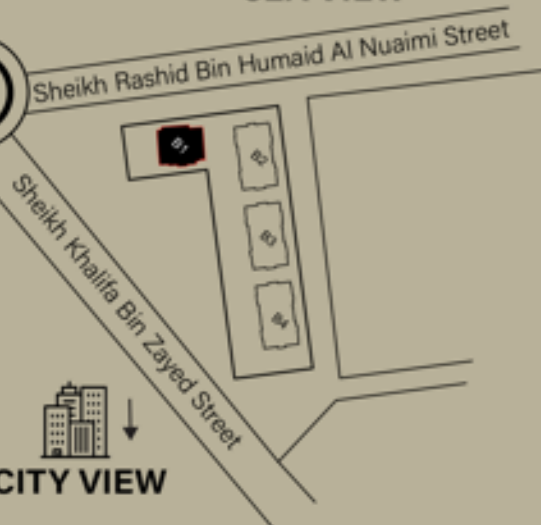
3 BHK

TOTAL AREA :

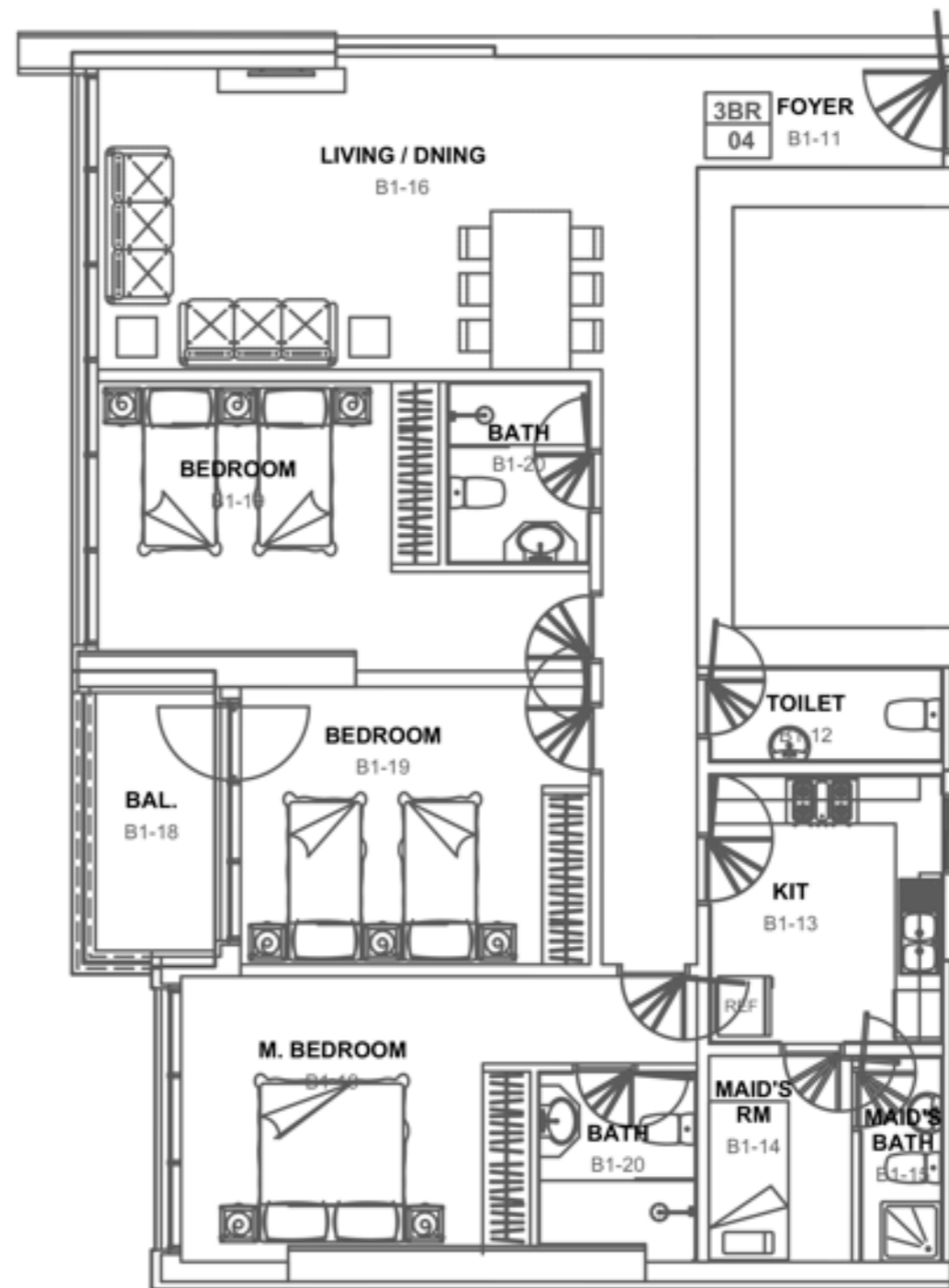
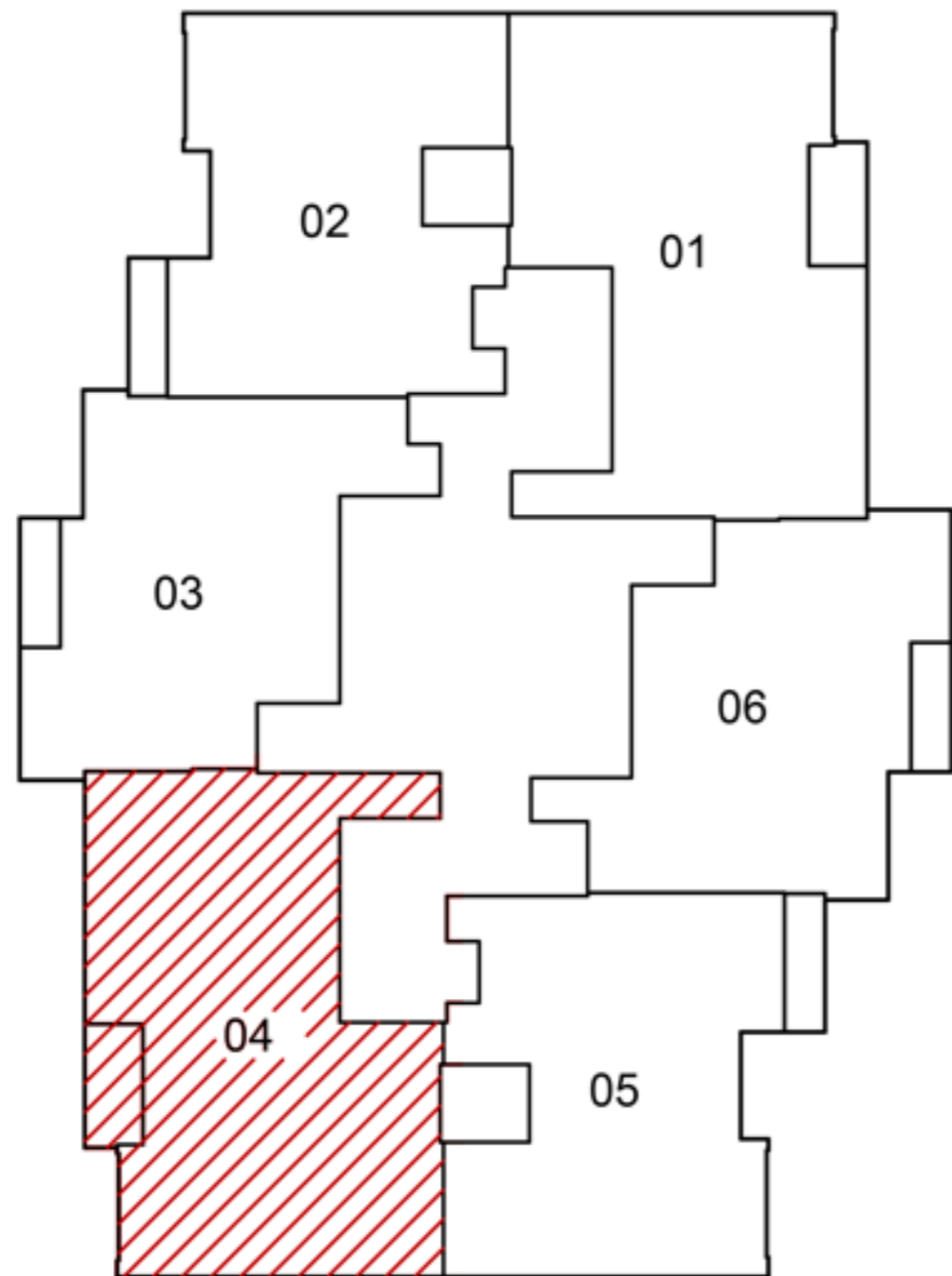
FROM 2059 TO 2078SQ.FT



SEA VIEW



CITY VIEW



# TOWNHOUSE

