



IN THE HEART OF LONG BEACH

Doors Opening to a

В самом сердце пляжа Лонг Бич
Открываются двери в Новую Жиз

Riverside Life
RESIDENCE



*We invite you to witness the sunrise
at Riverside Life*

Приглашаем Вас встречать рассвет в Riverside Life

How The Residential

Какая жизнь ждёт Вас в резиденции



Comfortable

The infrastructure of the complex is thought out to the smallest details. We have created all the conditions for you to enjoy all the charms of life on a paradise island.

Комфортная

Инфраструктура комплекса продумана до мелочей. Мы создали все условия, чтобы вы могли наслаждаться всеми прелестями жизни на райском острове.



Safe

The modern security systems of the complex will allow you to have peace of mind when away from your property or while you are staying in the complex.

Безопасная

Современные системы безопасности комплекса позволят вам сохранять душевное спокойствие, когда вы находитесь вдали от Вашей собственности или во время проживания в комплексе.



Cultural

Untouched nature, enchanting landscapes, historical sights and the endless warm sea are all in walking distance from Riverside life.

Культурная

Нетронутая природа, очаровательные пейзажи, исторические достопримечательности и бескрайнее теплое море - все это в нескольких минутах ходьбы от Riverside Life.



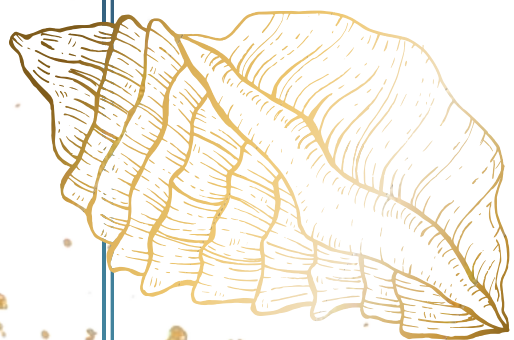
Practical

Open a business, rent an office or even rent your property. These are all great types of investment opportunities at Riverside Life.

Практичная

Откройте свой бизнес, снимайте офис или сдавайте в аренду свои апартаменты. Riverside Life – Ваш лучший вариант для инвестиций.

A NEW LIFE IN LONG BEACH



Architects and
mission make a
difference

Riverside Life Residence, the first project of Noyanlar Group of Companies in partnership with Kömürçügil construction with a combined total of more than a half of century of experience in the fields of architecture, engineering and construction.

АРХИТЕКТУРА И МИССИЯ
ИМЕЮТ ЗНАЧЕНИЕ

Riverside Life Residence - первый проект Группы компаний Noyanlar в партнерстве с Kömürçügil Construction с более чем полувековым совместным опытом в области архитектуры, проектирования и строительства.

Riverside Life
RESIDENCE





BEAUTY

ZARA

LC WAIKIKI

PHARMACY

HSBC

HSBC

*Your Private
Sea Side*



Long Beach





Noyanlar
Head Office



Long Beach



Famagusta



Kömiircügil
Head Office



A NEW LIFE IN LONG BEACH



Sun and Sea
always
with you

Our project, will lead in the development of the region with its unique architectural design taking in to consideration comfort, quality and luxury.

Море и Солнце Круглый Год

В нашем новом проекте мы учли все детали и сделали большой акцент на комфорт, качество и роскошь. Его уникальный дизайн гармонично вписывается в современную архитектуру региона, при этом сохраняя свою функциональность.

Riverside Life
RESIDENCE

River Park BLOCK



River Corner BLOCK

Mountain BLOCK

Sunset BLOCK

Sunrise BLOCK





MARKET

TRAVEL OPTIC

APPLE

Comfort and entertainment

Комфорт и Развлечения





market



brand shop



bank



pharmacy



barber shop

EVERY AMENITY YOU WILL NEED

When designing a complex one of the most important things to consider is customer comfort, luxury and convenience. We take pride in planning all of our amenities. Shops, Supermarkets, Banks, Pharmacies, Cafes, Bars and many more amenities that all will be located at Riverside Life.

ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ УДОБСТВА

При проектировании комплекса необходимо учитывать комфорт, роскошь и безопасность для клиентов. Мы гордимся тем, что в нашем проекте есть все необходимое для жизни, которую вы заслуживаете. Магазины, супермаркеты, банки, аптеки, кафе, бары и многое другое будут ждать вас в Riverside Life.



cocktail bar



sports bar



wine house



restaurant



coffee shop

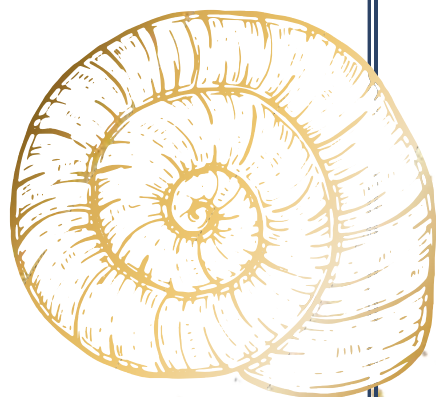
CONVENIENCE

All the amenities you could ever need will all be located at your complex for your convenience meaning that anything you may need will be no further than a walking distance away. We have also added an Eco Friendly Beach Shuttle service for your convenience.

КОМФОРТНОЕ ПРОЖИВАНИЕ

В комплексе имеется все необходимое для комфортной жизни: магазины с мировыми брендами, сауна, хамам, фитнес центр и многое другое. Также, для Вашего удобства мы запустили экологичный Шаттл-сервис до пляжа.

A NEW LIFE IN LONG BEACH



All Seasons of happiness

You can sip your drink on your balcony whilst enjoying the sea view and magnificent architecture of Riverside Life Residence and witnessing the happiness of your family. This can only be found at Riverside Life Residence and no other place.

Счастье круглый год

Riverside Life – это то место, где Вы сможете наслаждаться прекрасным видом на море, пока Ваши дети играют на детской площадке или плавают в бассейне. В комплексе Riverside Life каждая минута Вашей жизни подарит вам незабываемые эмоции.

Riverside Life
RESIDENCE







Riverside Life
RESIDENCE







Riverside Life
RESIDENCE

Sp

Уникальные возможности



aquapark



pools



pool bar



spa



green zone

FEATURES OF THIS PROJECT

Riverside life is the place for people who care about comfort, quality and luxury with its well-planned architecture and site plan taking into consideration our customers privacy. Our pool areas will be located in the inner area of the site creating a sense of peacefulness from the outside. Swimming pools, Waterslides, Pool bars, Spas, green areas and much more will all be located on site for your convenience.

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА

Riverside Life - это место для людей, которые ценят комфорт, качество и роскошь. Богатая инфраструктура комплекса подарит массу впечатлений и эмоций вам и вашим детям, а закрытая охраняемая территория позволит не беспокоиться за подрастающее поколение. Riverside Life предложит вам комфортную, а самое главное счастливую жизнь.



Riverside Life
RESIDENCE

For people who ca

Для тех, кто ценит детали



playground



BBQ zone



playcourt



outdoor gym



bike path

GREEN AREAS AND RECREATIONAL AREAS

This projects 14,870 m² green area and recreational areas have been taken into consideration and major planning has been done to ensure that residents of the complex receive the green areas, barbeque areas, parks, sports areas and much more that they deserve.

ЗОНЫ ОТДЫХА

В этом проекте большой акцент сделан на богатый растением ландшафт. Зеленые аллеи и зоны отдыха охватывают территорию в 14870 м². Возможность делать барбекю, плавать в бассейне либо заниматься активным спортом – все это в нашем Riverside Life.





What ever
you can imagine
is here

ВСЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

ACTIVITIES	ИНФРАСТРУКТУРА
Basketball court	Баскетбольная площадка
Outdoor sports areas	Спортивная площадка
Playground	Детская площадка
1000m2 outdoor pool	Открытый бассейн 1000 м2
Large outdoor chess court	Большая уличная шахматная площадка
Restaurant-bar by the pool	Ресторан-бар у бассейна
Jacuzzi	Джакузи
Turkish hamam	Турецкий хамам
SPA and fitness center	СПА и фитнес-центр
Shops	Магазины

Riverside Life
RESIDENCE



Whatever
you can imagine
is here

ВСЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

PROJECT FEATURES & SERVICES	ОСОБЕННОСТИ И УСЛУГИ КОМПЛЕКСА
Security cameras	Камеры видеонаблюдения
Satelite TV	Спутниковое ТВ
Intercom systems	Домофон
Central air conditioning	Центральное кондиционирование
Central water supply	Центральное водоснабжение
Laundry	Прачечная
Maintenance of the landscape area	Благоустроенная территория
Concierge service	Консьерж-сервис
Indoor and outdoor parking	Крытая и открытая парковки

Riverside Life
RESIDENCE





A NEW LIFE IN LONG BEACH

A new chapter of life

Riverside life residence offers you the opportunity to open a new chapter in your life whether you are making a property investment, buying your dream home or even purchasing your next holiday home. Riverside life has it all for you.

НОВАЯ ГЛАВА ЖИЗНИ

В Riverside Life каждая деталь продумана до мелочей. Восхитительные и завораживающие виды с балконов, современный и функциональный дизайн и, конечно же, разнообразная инфраструктура делают комплекс уникальным и неповторимым в данном регионе.

Riverside Life
RESIDENCE





A NEW LIFE IN LONG BEACH



Witness

the stars of the
universe

Enjoy the beautiful glow of the stars against the night sky whilst the moon glistens against the sea of Longbeach this can all be enjoyed from the comfort of your balcony.

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ СИЯНИЕМ ЗВЕЗД

Здесь прекрасно не только днём, но и ночью. Проводите незабываемые вечера вместе с семьёй и близкими на просторной террасе. Ощутите безмятежный покой под лунным светом.

Riverside Life
RESIDENCE



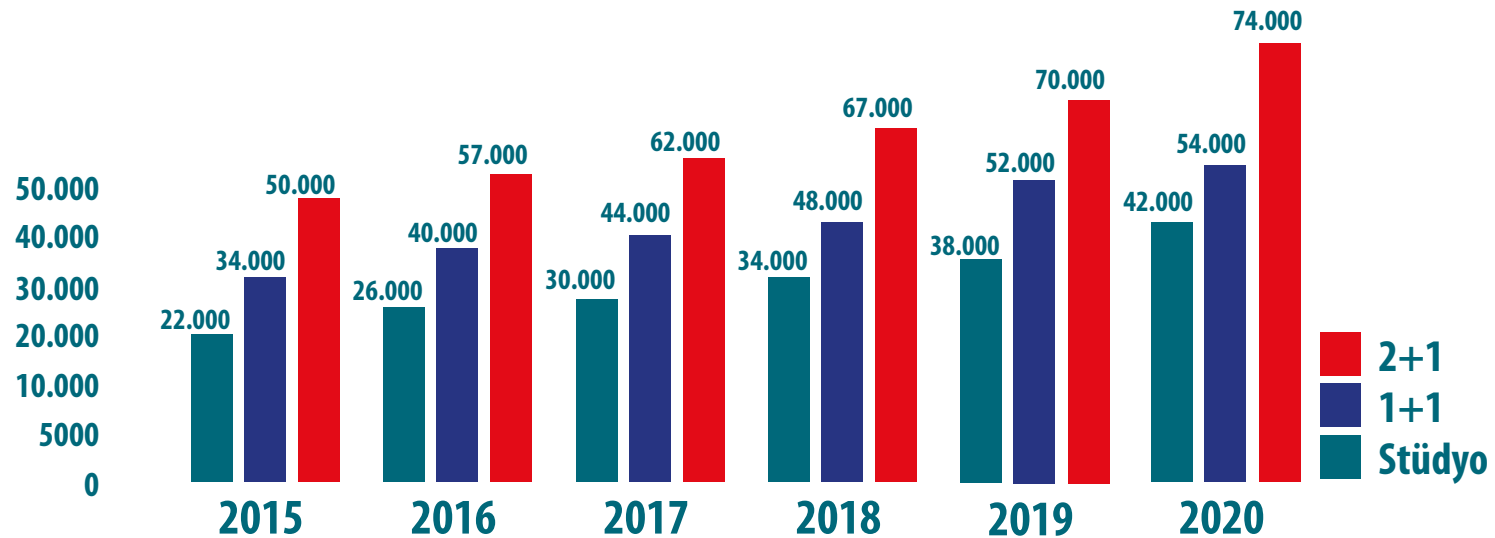




Riverside Life
RESIDENCE

Do not miss this

Не упустите отличную возможность инвестировать



Investments

Riverside Life offers ideal investment conditions. Due to the favorable location, the large number of tourists and the possibility of making a profit from the purchase, due to the growth in real estate prices, you will be able to return all your investments in the shortest possible time, or even increase them.

Инвестиции:

Riverside Life предлагает идеальные инвестиционные условия. Благодаря выгодному расположению, большому количеству туристов и возможности получения прибыли от покупки, за счет роста цен на недвижимость, Вы в кратчайшие сроки сможете вернуть все вложенные инвестиции и приумножить их.



Property Management

By investing in our new project, you will always be sure that the specialists of our company will take care of you and your investments. When buying any type of real estate, we guarantee high-quality and safe transaction support, as well as share all the benefits of buying a home in Cyprus.

Управление недвижимостью

Инвестируя в наш новый проект, Вы всегда будете уверены в том, что о Вас и Ваших инвестициях позаботятся специалисты нашей компании. При покупке любого типа недвижимости, мы гарантируем качественное и безопасное сопровождение сделки, а также поделимся всеми преимуществами приобретения жилья на Кипре.



Capitalization

Due to the attractiveness of this region and high demand, over the past 6 years, there has been a tendency for an abundant increase in property prices, which is one of the important indicators for a safe investment. The graph shows how during this time the capitalization of different types of apartments has increased from 50 to 90 percent. Don't miss your chance with the new Riverside Life complex.

Капитализация

Благодаря привлекательности данного региона и большого спроса, за последние 6 лет наблюдается тенденция стабильного роста цен на недвижимость, что является одним из важных показателей для безопасных инвестиций. На графике видно, как за это время капитализация разных типов квартир возросла от 50 до 90 процентов. Не упустите свой шанс в новом комплексе Riverside Life.



Riverside Life
RESIDENCE

Your children will

Ваши дети будут расти у моря



School

In Northern Cyprus many international schools with international education standards await your children for the best opportunity in life, meaning they get the best head start possible to achieve their true potential.

Школы

На Северном Кипре Ваших детей ждет множество международных школ с качественным и доступным образованием. Обучение на английском языке, высокий уровень получаемых знаний – все это поможет детям раскрыть личностный потенциал, быть уверенным .и хорошо подготовленным для создания счастливого будущего!



Universities

For students, prestigious European and American universities open their doors to individuals looking for the opportunity of higher education.

Университеты

Для студентов открывают свои двери престижные европейские и американские университеты с образованием международного уровня. Ваши дети будут получать качественные знания, совмещая учебу с приятным отдыхом у моря.



Career opportunities

Due to the high level of education in Northern Cyprus and international diploma that is recognized all over the world, your children will have no obstacles in their way when it comes to career opportunities.

Карьерные возможности

В учебных заведениях Северного Кипра Ваши дети получат качественное высшее образование и диплом международного образца. Это обеспечит им высокооплачиваемую работу в любой стране мира! Карьерный рост, высокие должности, счастливая жизнь – Вы будете уверены в будущем своего ребенка!





14,870 m² of
green area
on site

14,870м²
общая площадь зеленой зоны

A Sunset BLOCK **B** River Park BLOCK **C** Mountain BLOCK




















D River Corner BLOCK **E** Sunrise BLOCK

 Building entrances
Вход в блок

 Site entrance
Вход в комплекс

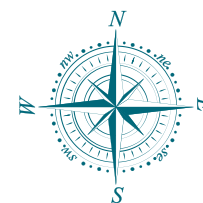


FACILITIES

-  **1** Beach Shuttle
Автобусная Остановка
-  **2** Underground parking entrance
Подземный Паркинг
-  **3** Multipurpose Sport Court
Многофункциональная Спортивная Площадка
-  **4** BBQ Zone
Зона барбекю
-  **5** Kinder Garden
Детский Сад
-  **6** Outdoor Gym Area
Спортзал на открытом воздухе
-  **7** Outdoor Kid Playground
Детская Игровая Площадка
-  **8** Multipurpose Meeting Hall
Конференц - Зал
-  **9** Cinema
Кинотеатр
-  **10** Outdoor Pillow Area
Зона с Подушками
-  **11** Pool Bar
Бар у бассейна
-  **12** Football Court
Футбольное Поле
-  **13** Outdoor Kid Playground
Детская Игровая Площадка
-  **14** Silent, Adult and Kid Pools
Зона Бассейнов
-  **15** Aqua Park
Аквапарк
-  **16** Underground Parking Entrance
Подземный Паркинг
-  **17** Turkish Hamam
Турецкий Хамам
-  **18** Sauna - Spa & Massage
Сауна и Спа
-  **19** Indoor Swimming Pool
Крытый бассейн

AMENITY

-  Bank
Банк
-  A La Carte Restaurant
Ресторан
-  Fitness Centre
Фитнесс Центр
-  Super Market
Супермаркет
-  Travel Agency
Тур Агентство
-  Optician
Оптика
-  Phone Shop
Бутик Сотовой Связи
-  Lobby and Reception
Лобби и Ресепшен
-  Cafes, Bars, Wine House,
Кафе, Бар, Винный Бутик
-  Everyday Needs Shop
Магазин
-  Souvenir Shop
Сувенирная Лавка
-  Branded Clothes Shop
Бутик Одежды
-  Branded Clothes Shop
Бутик Одежды
-  Branded Clothes Shop
Бутик Одежды
-  Branded Clothes Shop
Бутик Одежды
-  Beauty Salon
Салон Красоты
-  Pharmacy
Аптека





River Corner BLOCK

Catch your self day dreaming whilst looking at the spectacular views of the sea and mountains. This can only be found at River corner block.

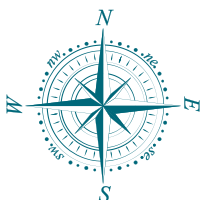


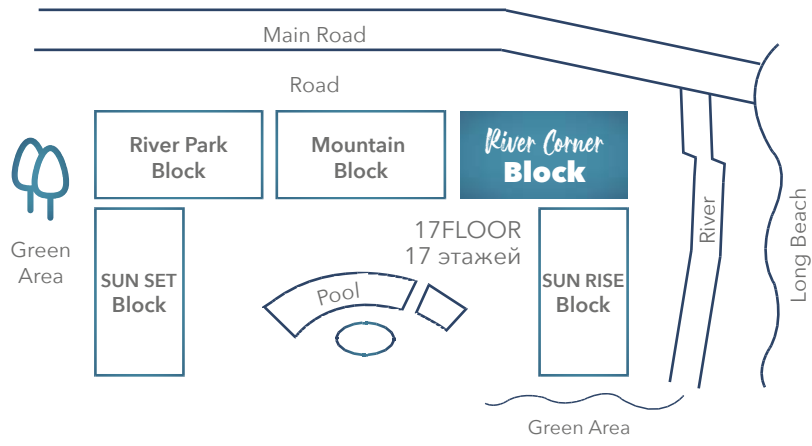
Наслаждайтесь, глядя на захватывающие морские и горные пейзажи после прекрасного отдыха на пляже. Все это только в блоке River corner.

FLOOR PLAN / ПЛАН ЭТАЖА



ENTRANCE





River Corner
BLOCK

For

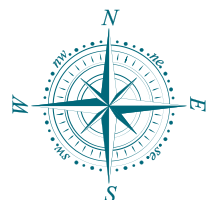
Для тех, кто заботится о комфорте



RENTHOUSE FLOOR PLAN / ПЛАН ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ



ENTRANCE





River Park BLOCK



River Park Block will be the point of life for those who wish to wake up to a dreamy landscape. Or enjoy the beautiful green areas that River park block has to offer.

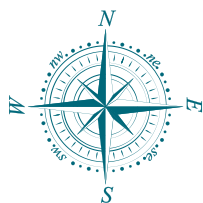


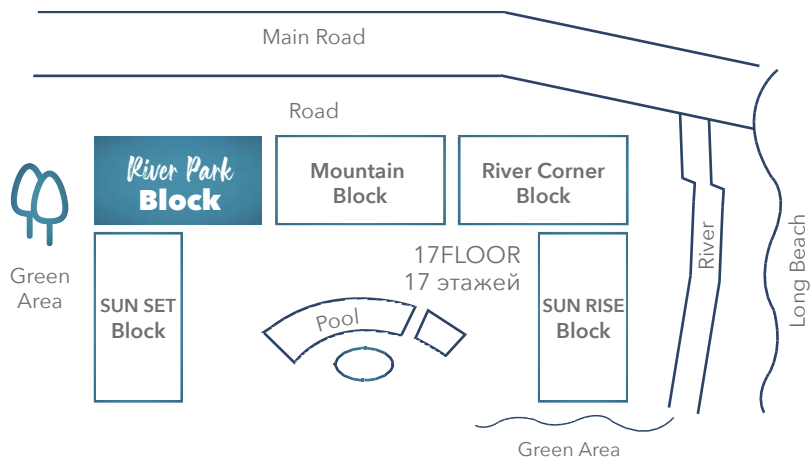
Блок River Park идеален для ценителей первозданной красоты природы. Просыпайтесь с видом на сказочный пейзаж, наслаждаясь парковыми зонами и умиротворяющей атмосферой.

FLOOR PLAN / ПЛАН ЭТАЖА



ENTRANCE





For the

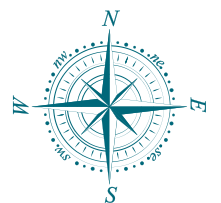
Для ценителей активной жизни



PENTHOUSE FLOOR PLAN / ПЛАН ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ



ENTRANCE





Mountain BLOCK

Perhaps the tranquility you seek in a property with a calm sea and Mountain View, as the fresh air of the mountains will enter your house and breeze of the sea will refresh you. Mountain block will give you four seasons of peace with its unique location.

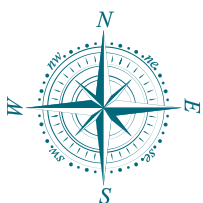


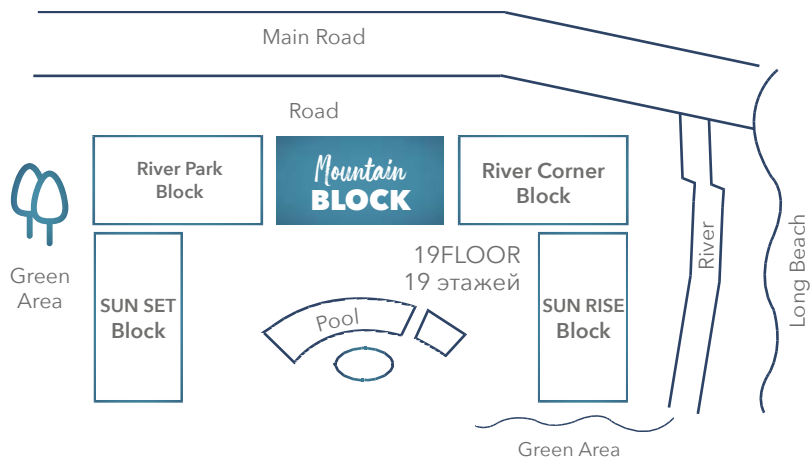
Спокойствие, которое вы обретаете, наслаждаясь ландшафтом окрестностей; умиротворение, морской бриз и уникальная локация - все это подарит вам блок Mountain.

FLOOR PLAN / ПЛАН ЭТАЖА



ENTRANCE





For those
in the




Горная прохлада и уют



PENTHOUSE FLOOR PLAN / ПЛАН ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ





Sunrise BLOCK

Witness the magnificent sun rise from the comfort of your own home, or enjoy the spectacular view that can only be had at Sunrise Block.



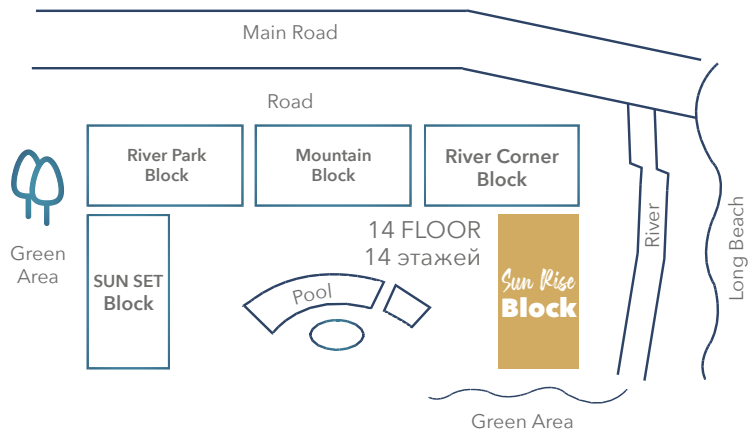
Просыпайтесь вместе с первыми лучами яркого Средиземноморского солнца, не выходя из собственного дома. В блоке Sunrise бодрящие солнечные лучи подарят Вам энергию и заряд позитива на весь день.

FLOOR PLAN / ПЛАН ЭТАЖА



ENTRANCE





Sunrise BLOCK

*For those w
not want to miss
on the spectacular vi w*

*Для тех, кто ни на секунду не готов
прощаться с морем*



PENTHOUSE FLOOR PLAN / ПЛАН ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ

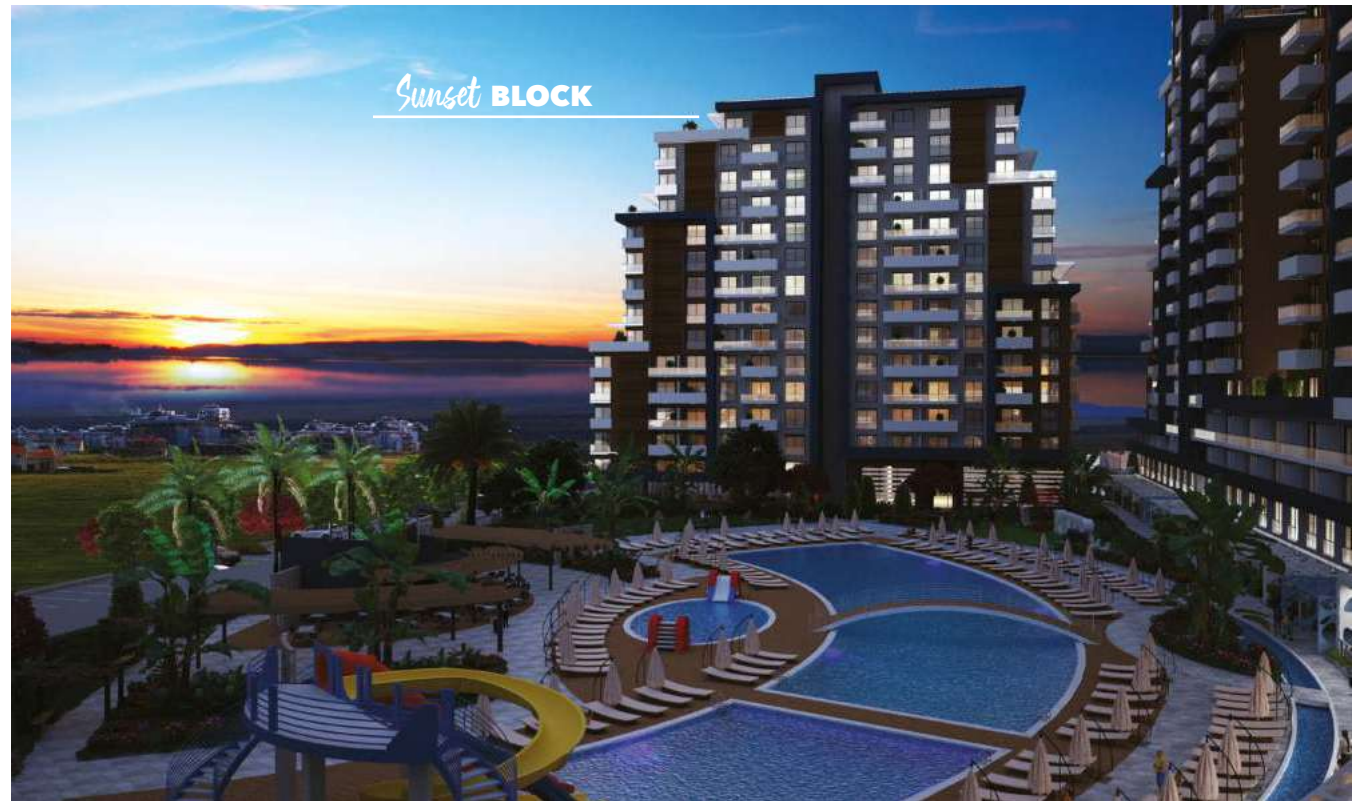


ENTRANCE



Sunset BLOCK

Experience the breath-taking sun set on of the Mediterranean island whilst enjoying this all from the comfort of your home. This can only be had at Sunset block.

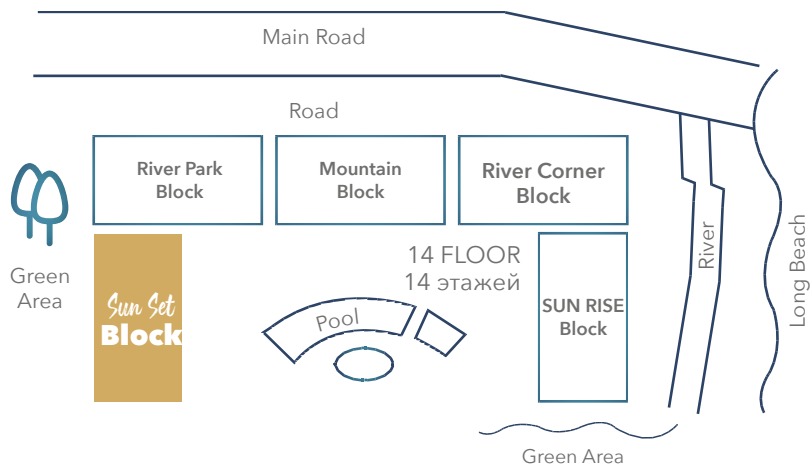


Вечерние прогулки под уходящее за горизонт солнце навсегда останутся в вашей памяти. Наслаждайтесь захватывающим средиземноморским закатом в блоке Sunset.

FLOOR PLAN / ПЛАН ЭТАЖА



ENTRANCE



*For those wh
every*

Sunset
BLOCK

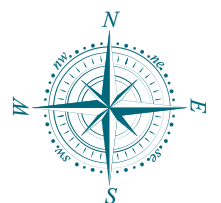
Каждый момент в этой жизни важен



PENTHOUSE FLOOR PLAN / ПЛАН ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ



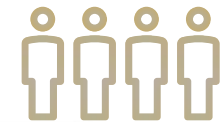
ENTRANCE





2+1 Family Grand

130 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 28.5 m² 1

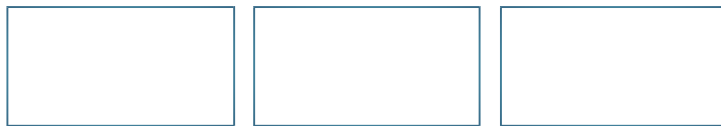
BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 12.6 m² 2

BEDROOM 2
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 2 | 12.2 m² 3

ENSUITE BATHROOM
С/У В СПАЛЬНЕ | 3.5 m² 4

MAIN BATHROOM
ОБЩИЙ С/У | 4.6 m² 5

TERRACE
ТЕРРАСА | 45 m² 6



Sunset
BЛОК

Sunrise
BЛОК

2+1 family grand apartments are designed to combine luxury living and family life. These apartments have been designed with spacious living areas, a master bedroom with a private bathroom and a jacuzzi that is located on the large terrace. These 2+1 family grand apartments are located in Sunrise and Sunset blocks.

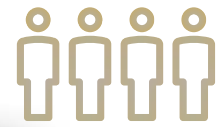
Семейные апартаменты 2 + 1 обеспечат роскошную жизнь большой семье. Апартаменты были спроектированы с просторной гостиной, двумя спальными комнатами, с двумя санузлами и джакузи, расположенным на большой террасе. Эти великолепные семейные апартаменты 2 + 1 расположены в блоках Sunrise и Sunset.





2+1 Premier Grand

113 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 31 m² 1

BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 12 m² 2

BEDROOM 2
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 2 | 10.4 m² 3

BATHROOM
ВАННАЯ КОМНАТА | 5 m² 4

TERRACE
ТЕРРАСА | 45 m² 5



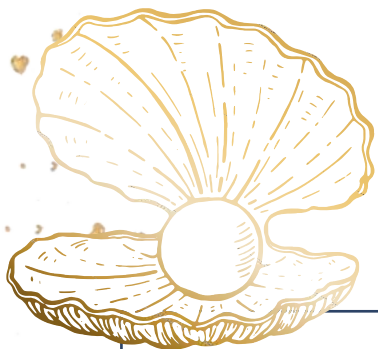
RiverPark
BLOK

River Corner
BLOK

2+1 Premier Grand apartments are designed with the aim of luxury living, with a jacuzzi on the terrace, spacious living area and a practical design, these apartments are located in River Corner and River park blocks.

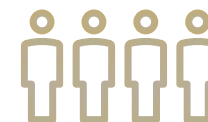
Апартаменты 2+1 Premier Grand спроектированы для обеспечения роскошной жизни, с джакузи на террасе, просторной гостиной и комфортной планировкой. Эти апартаменты расположены в блоках River Corner и River Park.





2+1 Family

84 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 28.5 m² 1

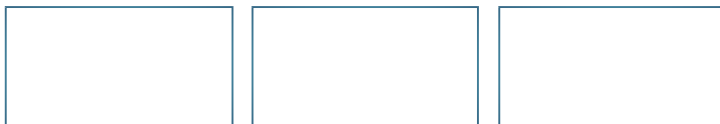
BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 12.6 m² 2

BEDROOM 2
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 2 | 12.2 m² 3

ENSUITE BATHROOM
С/У В СПАЛЬНЕ | 3.5 m² 4

MAIN BATHROOM
ОБЩИЙ С/У | 4.6 m² 5

BALCONY
БАЛКОН | 9 m² 6



Sunset
BLOK

Sunrise
BLOK

2+1 family apartments consist of two bedrooms and a en suite bathroom with a large terrace area convenient for family living, these apartments are located in Sunrise and sun set blocks.

Семейные апартаменты 2+1 состоят из гостиной совмещенной с кухней, двух спален, двух ванных комнат и большого балкона. Данный тип квартир подойдет для большой семьи.





2+1 Infinity

78 m²



LIVING ROOM - KITCHEN | 28.6 m² 1
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ

BEDROOM 1 | 11 m² 2
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1

BEDROOM 2 | 10 m² 3
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 2

BATHROOM | 4 m² 4
ВАННАЯ КОМНАТА

TERRACE | 11 m² 5
ТЕРРАСА

BALCONY | 5.5 m² 6
БАЛКОН



River Park
BLOK

River Corner
BLOK

Sunset
BLOK

Sunrise
BLOK

2+1 infinity type consists of two bedrooms and a double balcony ideal for families that require larger terrace areas with a private bedroom balcony. These apartments are located in four different blocks giving you the option to choose the block type that suits your needs.

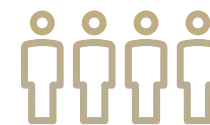
Апартаменты 2 + 1 типа инфинити состоят из двух спален и двух балконов, идеально удовлетворяя потребность в большой террасе. Эти апартаменты расположены в четырех разных блоках, что увеличивает разнообразие выбора.





2+1 Premier

76 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 31 m² 1

BATHROOM
ВАННАЯ КОМНАТА | 5 m² 4

BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 12 m² 2

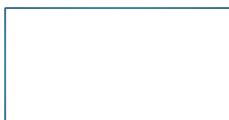
BALCONY
БАЛКОН | 6.4 m² 5

BEDROOM 2
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 2 | 10.4 m² 3



River Park
BLOK

River Corner
BLOK



2+1 premier apartments consist of 2 bedrooms and a spacious living area for your family, these apartments are located in river corner and river park blocks.

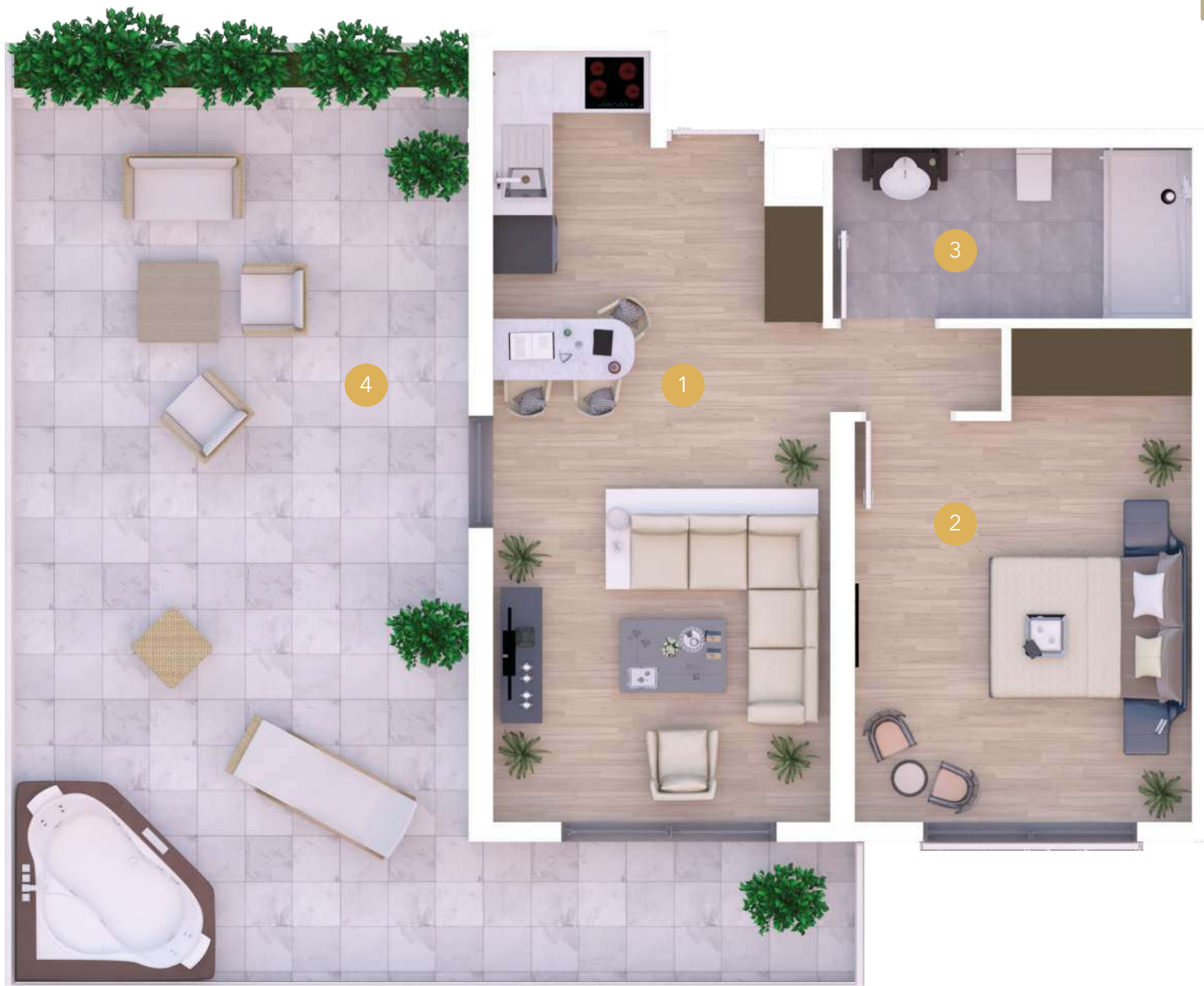
Уникальное жилое пространство для Вас и Вашей семьи. Апартаменты расположены в блоках River Corner и River Park.





1+1 Premier Grand

115 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 26 m² 1

BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 16 m² 2

BATHROOM
ВАННАЯ КОМНАТА | 4.6 m² 3

TERRACE
ТЕРРАСА | 50 m² 4



Mountain
BLOK

1+1 premier grand apartments consist of one-bedroom, with a large combined terrace area that can be accessed by both the living room and kitchen. Our 1+1 premier grand apartment model can be found only in Mountain block.

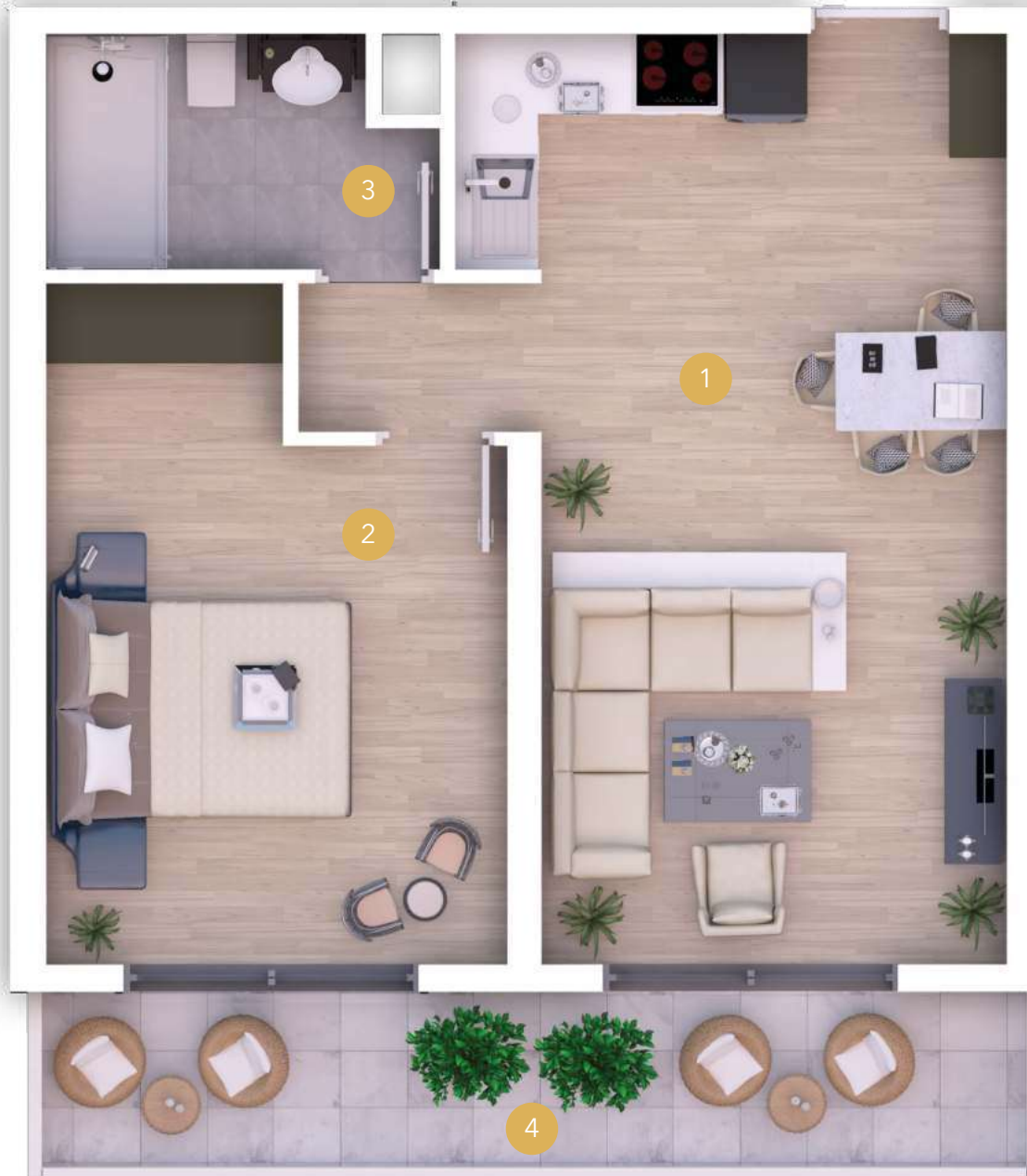
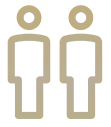
В дополнение к великолепному дизайну апартаменты 1+1 подарят вам наслаждение и отдых на большой террасе с джакузи. Данные виды квартир находятся в блоке Mountain.





1+1 Premier

62 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 26 m² 1

BEDROOM 1
СПАЛЬНАЯ КОМНАТА 1 | 16 m² 2

BATHROOM
БАННАЯ КОМНАТА | 4.6 m² 3

BALCONY
БАЛКОН | 6.5 m² 4



River Park
BLOK

Mountain
BLOK

River Corner
BLOK



Sunset
BLOK

Sunrise
BLOK

1+1 premier apartments consist of a one-bedroom apartment, with a large terrace area that can be accessed by both the living room and bedroom. Our 1+1 premier apartment models can be found in all the blocks at Riverside life.

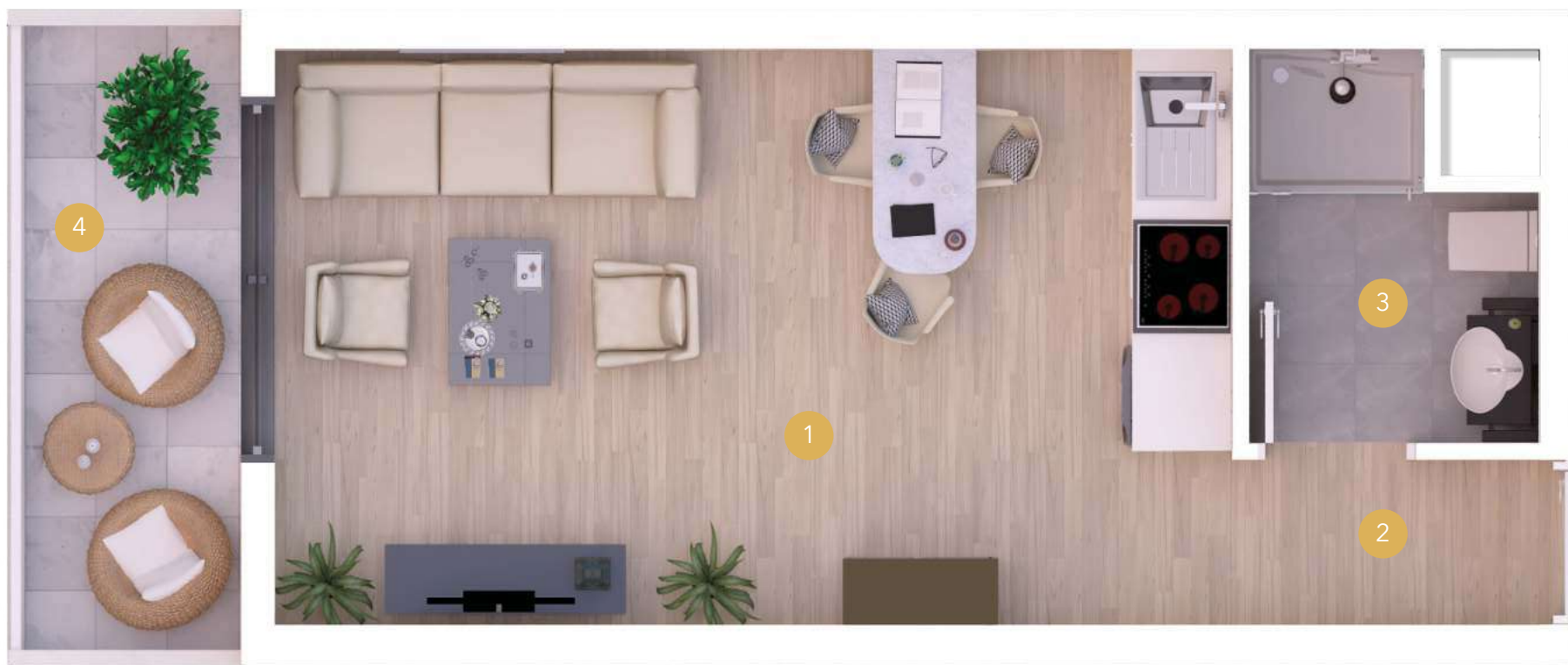
В квартире с одной спальней имеется совмещенный балкон. Наши первоклассные модели квартир 1 + 1 можно найти во всех блоках проекта Riverside Life.





Studio

35 m²



LIVING ROOM - KITCHEN
ГОСТИНАЯ КОМНАТА - КУХНЯ | 17 m² 1

BATHROOM
ВАННАЯ КОМНАТА | 4.2 m² 3

ENTRANCE
ВХОД | 1 m² 2

BALCONY
БАЛКОН | 6.5 m² 4



RiverPark
BLOK

Mountain
BLOK

River Corner
BLOK

Sunset
BLOK

Sunrise
BLOK

These multifunction apartments make use of the available space thanks to their well-planned design. Our studio apartments have everything you could want, with the available Balcony space allowing you to enjoy the magnificent view these models can be found in all of the blocks at Riverside life.

Благодаря дизайну, эти multifункциональные апартаменты имеют все необходимое, что нужно для комфортной жизни, а с балкона открывается красивый вид на окрестности. Квартиры - студии доступны во всех блоках.





Designing for

Materials Selection

Our Riverside Life complex provides a wide selection of materials with many different colour options using only the best quality materials allowing you to personalise your property to how you would like it.

ВЫБОР МАТЕРИАЛОВ

В комплексе Riverside Life предоставляется широкий выбор отделочных материалов от эконом до премиум класса. Также на выбор мы предлагаем целую палитру различных цветовых решений для вашего жилья.

Мы используем только передовые технологии в отделке наших квартир. Все материалы соответствуют международным стандартам качества.

Interior Design

Interior architecture and design services will be included in your purchases meaning that your imagination is the limit this will help you to customize and personalise your property creating that personal touch.

ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА

Услуги по внутреннему дизайну и отделке выбранного вами объекта недвижимости будут включены в стоимость, что поможет вам персонализировать вашу собственность и создать индивидуальный стиль для комфортного проживания.

Riverside Life
RESIDENCE





Riverside Life
RESIDENCE
Designing for you
Дизайн на Ваш вкус



Noyanlar Group
of Companies
since 1973

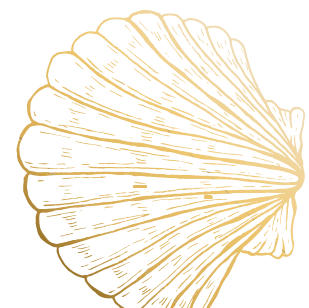


KÖMÜRÇÜGİL
CONSTRUCTION LTD.
since 2003

Riverside Life

RESIDENCE

Полувековой опыт





SOLID FOUNDATION

The reliability and durability of the building directly depends on the quality of the foundations. Pile foundations will be used in our project ensuring that Riverside Life complies with every necessary safety regulation.

ПРОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ

Надежность и продолжительность эксплуатации здания напрямую зависит от качества его основания. При строительстве нашего проекта используется свайный фундамент.

Благодаря равномерному распределению нагрузки на грунт, комплекс River Side надежный и безопасный.

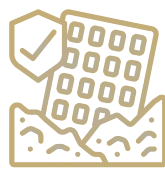


GUARANTEE

All properties found in Riverside Life are accompanied by up to a 10-year guarantee on any types of issues that may arise.

ГАРАНТИЯ

На всю недвижимость в Riverside Life предоставляется гарантия сроком до 10 лет на любые проблемы, которые могут возникнуть после сдачи объекта.



EARTHQUAKE RESISTANCE

Due to the design and construction process used. Riverside life complex will be able to withstand earthquakes according to construction regulations and we will be implementing the highest standards of quality control at Riverside Life complex.

СЕЙСМОУСТОЙЧИВОСТЬ

Riverside Life имеет лучшие показатели в технической разработке проекта по сейсмоустойчивости. Мы применили самые передовые технологии, соответствующие всем необходимым стандартам качества. Это делает наш комплекс еще более привлекательным и безопасным.

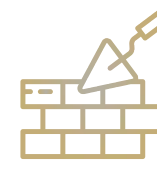


INNOVATION

Technology will be used and found in every part of Riverside life, during the construction phases with technology like smart houses software and hardware being implemented if requested in your property.

ИННОВАЦИИ

В проекте Riverside life будут задействованы новейшие технологии на каждом этапе строительства, такие как программное обеспечение и оборудование для умных домов, автоматизированное управление домом и многое другое, применяемых по запросу собственников недвижимости.



HIGH QUALITY MATERIAL

Only the highest quality of materials will be used in Riverside Life ensuring the safety, quality and luxury of your property.

ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

В Riverside Life использованы высококачественные строительные материалы, которые обеспечат вам безопасность и комфорт высшего класса.



MAINTANANCE

On site property and site maintenance services will be found in Riverside Life. These will all be done inhouse ensuring the quality and service you deserve is provided.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Техническое обслуживание включает в себя охрану комплекса, уборку, благоустройство, обслуживание бассейнов и лифтов, проведение текущего ремонта общественных территорий, услуги специалистов технического ремонта.



Сурвис?

Почему Кипр идеален для жизни?

ISKELE, LONG BEACH



TURKISH COFFEE



KYRENIA PORT



SALAMIS RUINS, FAMAGUSTA



WHY CYPRUS?

Cyprus with its natural beauty, sandy beaches, historical architecture, unspoiled nature and rich culture makes Cyprus a perfect place to enjoy all of this while experiencing the safety and security that Cyprus has to offer.

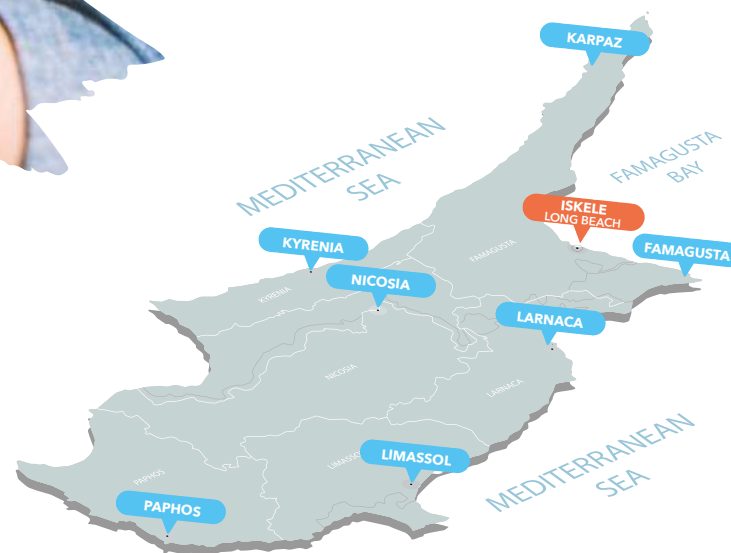
Почему Кипр?

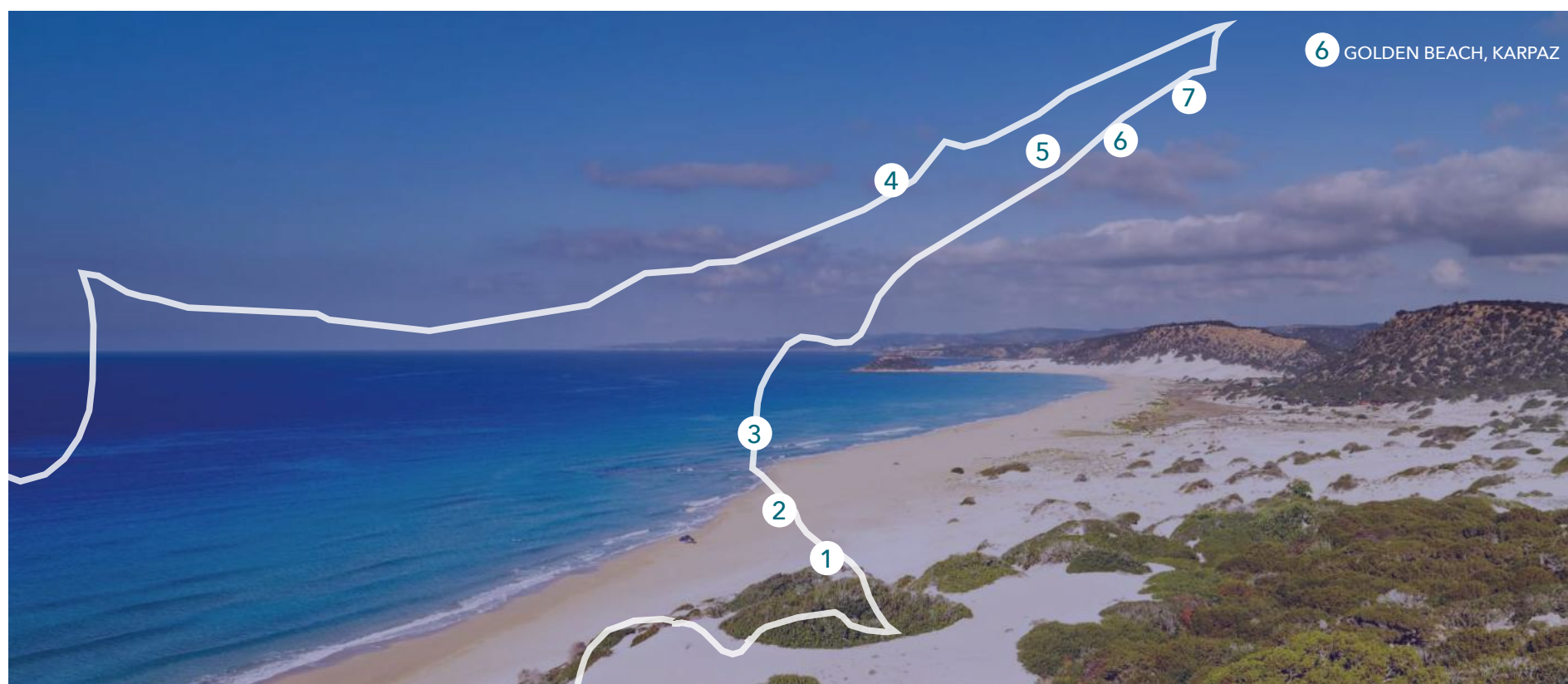
Кипр с его природной красотой, песчаными пляжами и исторической архитектурой привлекает множество посетителей и туристов, предлагая наслаждаться безопасным и комфортным проживанием круглый год.



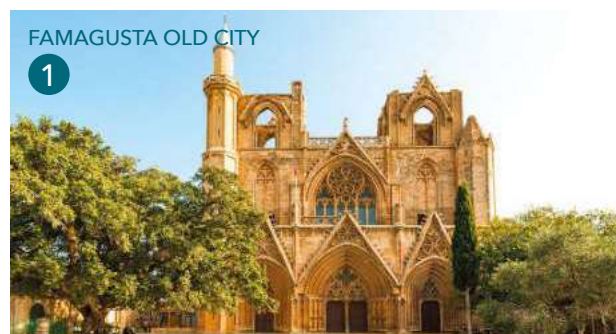
Cyprus is
Worth Discovering

Добро пожаловать на Кипр!





6 GOLDEN BEACH, KARPAZ



FAMAGUSTA OLD CITY

1



SALAMIS ANCIENT CITY

2



LONG BEACH ISKELE

3



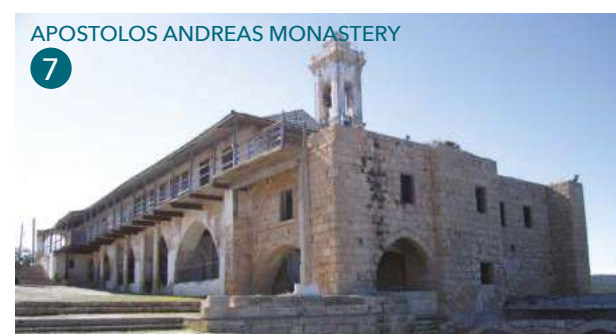
KARPAZ GATE MARINA

4



KARPAZ NATIONAL PARK

5



APOSTOLOS ANDREAS MONASTERY

7

DISCOVER THE ISLAND

Experience the rich culture of Cyprus with its vast historic background. And a never-ending urge for excitement, nature, history and tradition with many more locations on the island that all are waiting to be experienced.

ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ ОСТРОВ

Познакомьтесь с богатой культурой Кипра и его обширной историей. Самобытность острова с его нетронутой природой, золотистыми пляжами и богатым историческим наследием позволит вам ощутить незабываемые эмоции и насладиться прелестями Средиземноморья.



LONG BEACH, İSKELE



*Experience
with Long Beach*

Наслаждайтесь жизнью по соседству с Лонг Бич

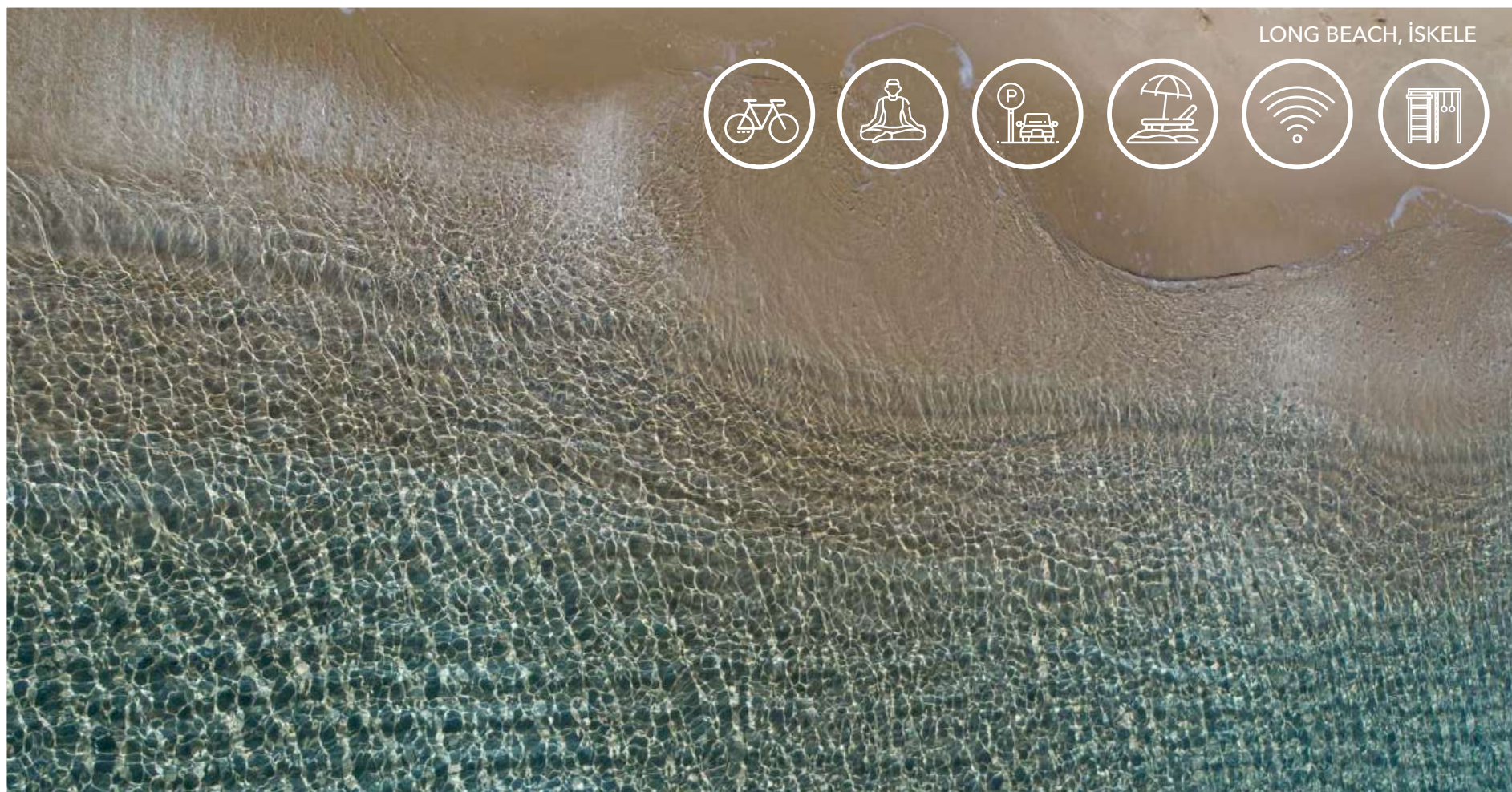


Noyanlar Group
of Companies
since 1973



KÖMÜRÇÜGİL
CONSTRUCTION LTD.
since 2003

Long Beach?
Почему Лонг-Бич?



WHY LONG BEACH?

The golden sand of the Long Beach can compare to no other place with its 8 km walking and cycling paths spanning the coast line of Long Beach...

ПОЧЕМУ?

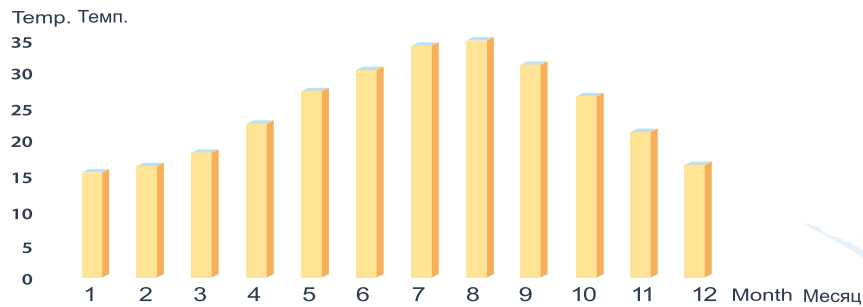
Золотистый песчаный пляж, прозрачное море, благоустроенная набережная, пешеходные и велосипедные дорожки протяженностью 8 км, игровые и спортивные площадки, рестораны и кафе - все это доступно в 5 минутах ходьбы от Вас.



Discover The Beauty Of North Cyprus

Cyprus

Откройте для себя красоту Северного Кипра



monthly average temperature

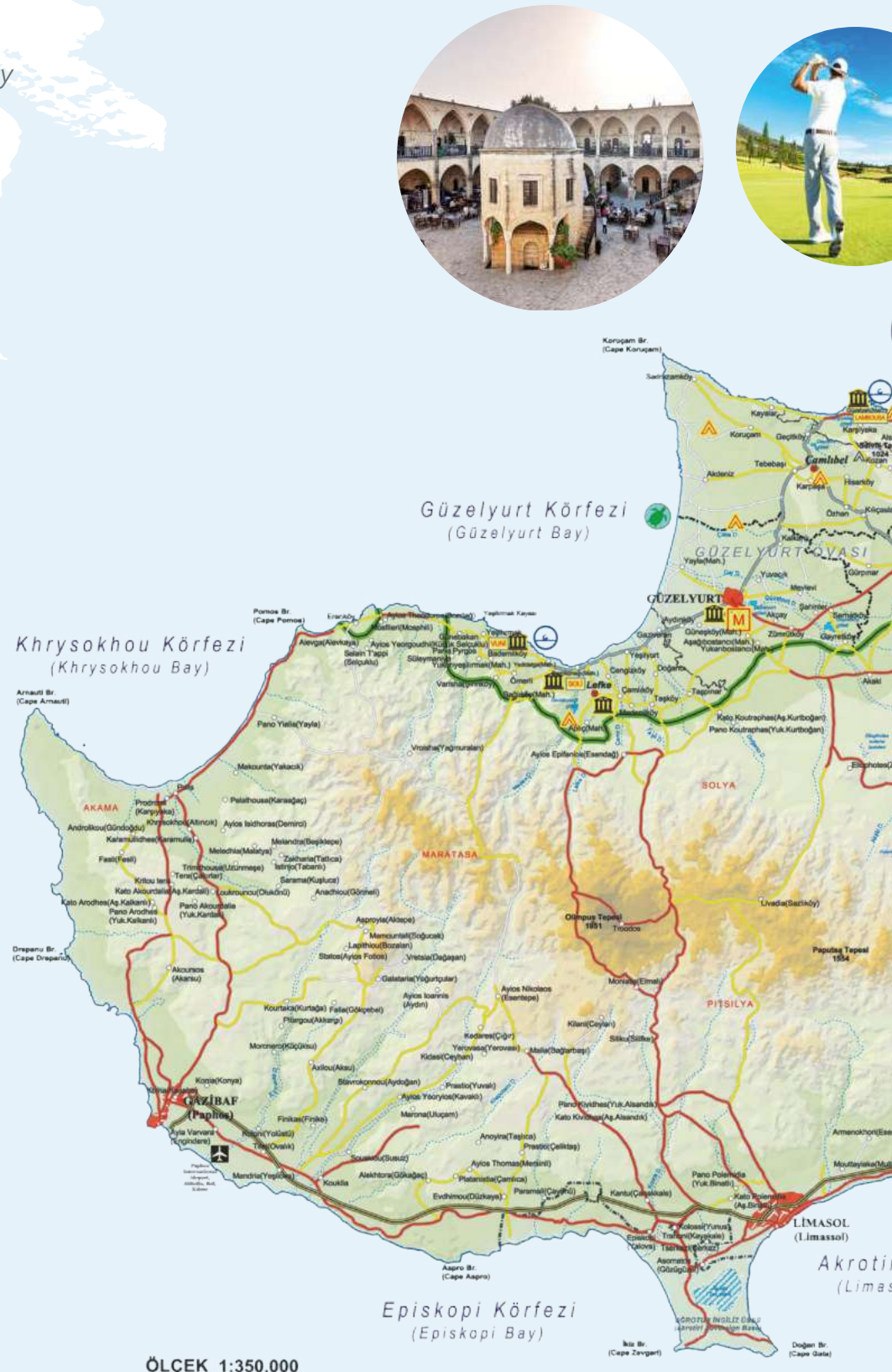
Средняя температура

Directions

- Only 5 minutes walk to Long Beach.
- Only 10 minutes drive to Famagusta.
- Only 20 minutes drive to Kantara Castle.
- Only 35 minutes drive to Ercan Airport.
- Only 40 minutes drive to Nicosia.
- Only 50 minutes drive to Larnaka Airport.
- Only 50 minutes drive to Karpaz

Направления

- 5 минут ходьбы до пляжа
- 10 минут езды до г.Фамагуста.
- 20 минут езды до замка Кантара.
- 35 минут езды до аэропорта Эрджан.
- 40 минут езды до г.Никосия.
- 50 минут езды до аэропорта Ларнака.
- 50 минут езды до Карпаса.



ÖLÇEK 1:350,000

AKDENİZ (Mediterranean Sea)



eri Körfezi
(Sol Bay)



Noyanlar Group
of Companies
since 1973

ABOUT US

The history of Noyanlar Group of Companies is rooted in the 1970s, when Gokhan Noyan, a talented and experienced architect, together with Arken Architecture and Engineering LTD, decided to establish a new construction & engineering company in Northern Cyprus. In 1986 Mustafa Noyan, civil engineer, joined the team. More than 70 apartments were built with accordance to high quality standards and affordable prices in Famagusta and other areas of Northern Cyprus.

In 1999, when Ahmet Noyan, joined the team, the ideas of a young but very talented and ambitious architect had started to become reality, and the era of site projects had begun. The first site project was completed in Iskele region. Due to its enduring success, 18 site projects have been completed successfully in Famagusta and Iskele regions, with more to come. To current date Noyanlar Group of Companies is a leading construction organization of Northern Cyprus. Since 1973 the company has built 100 high-rise buildings, 18 residential complexes, 1200 architectural projects. More than 2,500 families have become owners of the houses that we have built.

The Sales Department of Noyanlar Group of Companies lead by Zarif Noyan aims to explore the potential international market, to create new business opportunities and to bring more comfort and quality in people's lives.

О КОМПАНИИ

История Группы компаний Ноянлар уходит глубоко корнями в 70-е, когда талантливый и опытный архитектор Гёкхан Ноян совместно с Arken Architecture и Engineering LTD решили основать новую строительную компанию на Северном Кипре. В 1986 году к команде присоединился инженер-строитель Мустафа Ноян. Более 70 апартаментов было завершено в соответствии с высокими стандартами качества в городе Фамагуста и других районах Северного Кипра.

В 1999-ом году, когда к команде присоединился молодой, но очень талантливый и амбициозный архитектор Ахмет Ноян, для компании началась новая эра проектов комплексного строительства. Первый такой проект был осуществлён в районе Искеле. На сегодняшний день Группа компаний Ноянлар работает над строительством уже 19 проекта и является лидером на рынке недвижимости среди компаний застройщиков Северного Кипра. С 1973-го года компания построила 100 высотных зданий, 18 жилых комплексов, 1200 архитектурных проектов. Более 2,500 семей стали владельцами квартир и домов на побережье Средиземного моря и в центре города Фамагуста.

Отдел продаж компании, под руководством Зариф Ноян, направлен на изучение международного рынка, с целью поиска новых возможностей и создания комфорта для покупателей из разных стран.



KÖMÜRCÜGİL
CONSTRUCTION LTD.
since 2003

ABOUT US

Kömürcügil Construction Ltd. has been established in the construction sector in North Cyprus since 2003. Musfata Kömürcügil, the founder of the company, worked for more than 30 years before the year 2003, which was a sub-branch of the construction sector and gained experience in this field.

While establishing a family company in 2005, Architect / Director Ali Kömürcügil has contributed greatly to the growth of the company with its projects in more than 100 different fields in a short time.

Kömürcügil Construction Ltd. In 2006, he became a member of the Turkish Cypriot Contractors' Union, and since then he has gained a reputation for quality construction materials, innovations in the construction sector, honest and excellent customer's after sales service.

Kömürcügil Construction Ltd. Our main goal is to make our customers homeowners at affordable prices with first class workmanship quality by using the best quality construction materials. Of course, while doing this, we care about meeting the demands of our customers. Our customers have the opportunity to choose everything from our extensive collection of construction materials.

We build apartments, villas, shops and offices of high quality and standards. To date, we have built over 300 buildings for families and business centers. And we delivered these buildings to our customers prematurely and with the title deed.

О КОМПАНИИ

Kömürcügil Construction Ltd. была основана в строительном секторе на Северном Кипре в 2003 году. Основатель компании, Musfata Kömürcügil, имел более 30 лет опыта в строительстве до 2003 года.

Создав семейную компанию в 2005 году, архитектор / директор Ali Kömürcügil внес значительный вклад в рост компании, которая за короткое время реализовала проекты в более чем в 100 различных областях.

В 2006 году Kömürcügil Construction Ltd. стала членом Союза Строителей Турко-киприотов и с тех пор завоевала хорошую репутацию за использование качественных строительных материалов, за введение инноваций в строительный сектор и за безупречное послепродажное обслуживание.

«Наша главная цель - сделать наших клиентов домовладельцами по доступным ценам с первоклассным качеством строительных работ, используя строительные материалы высокого качества. Конечно же, мы учитываем пожелания наших клиентов, предоставляя им огромный выбор материалов.»

Мы строим апартаменты, виллы, магазины и офисы высокого качества. До сегодняшнего дня мы построили более 300 жилых и коммерческих зданий. Все объекты были сданы в эксплуатацию и переданы нашим клиентам с титулами.»



Noyanlar Group
of Companies
since 1973

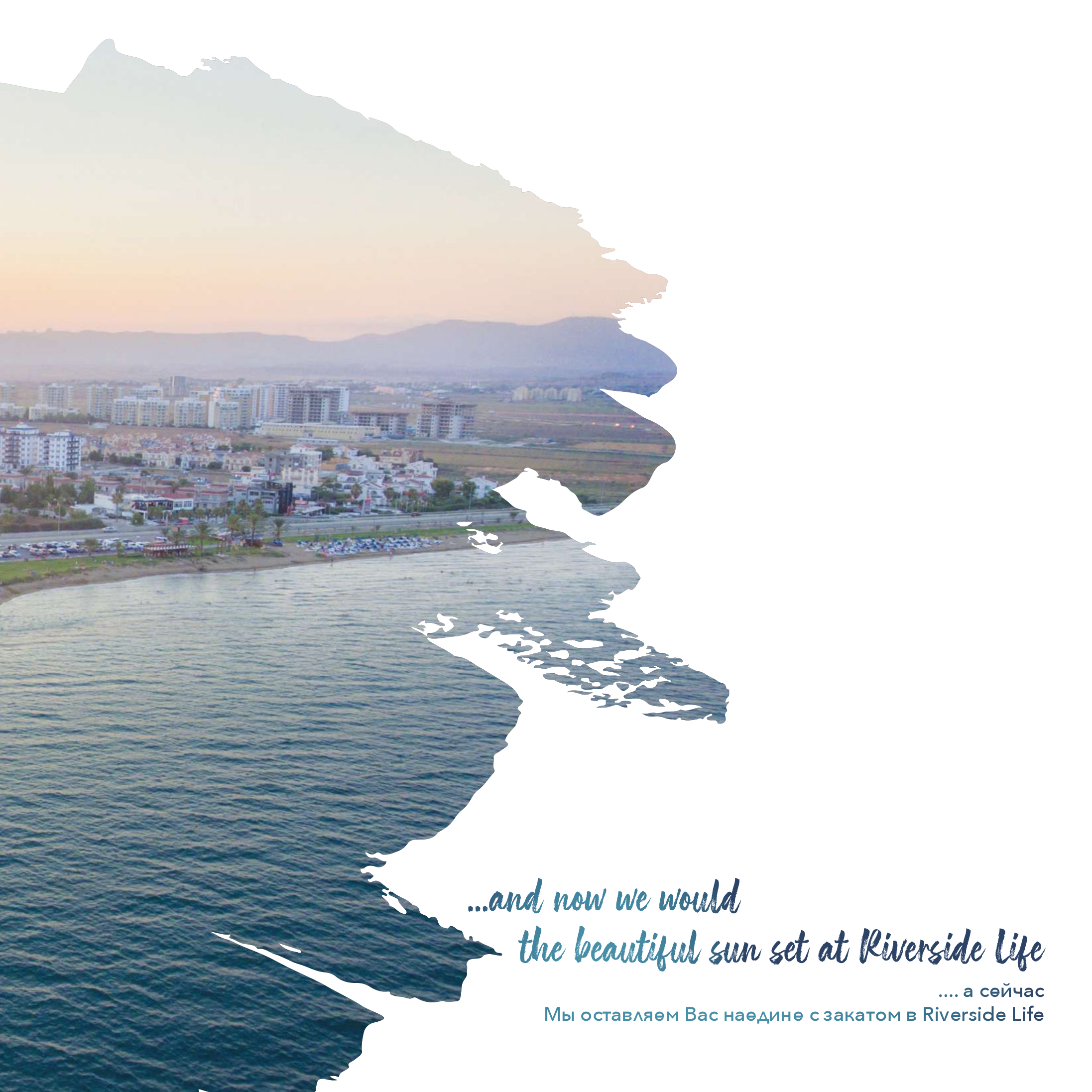


KÖMÜRÇÜGİL
CONSTRUCTION LTD.
since 2003

We

Мы строим будущее...





*...and now we would
the beautiful sun set at Riverside Life*

.... а сейчас
Мы оставляем Вас наедине с закатом в Riverside Life

Riverside Life

RESIDENCE

  0533 853 8388
  0533 824 8688
  0533 859 8688

www.riversidecyprus.com

 [riversideliferesidence](https://www.facebook.com/riversideliferesidence)
 [riversidelife_residence](https://www.instagram.com/riversidelife_residence)



Noyanlar Group
of Companies
since 1973

Office: 0392 365 1111

Office: 0392 444 6060

  0539 103 5444
  0539 103 6444
  0539 103 7444

 0533 833 0999
 0533 863 0775
 0533 826 0337
 0533 868 7291
 0533 826 1026

www.komurcugil.com

www.noyanlar.com

   Kömürcügil Construction Ltd

   Noyanlar Construction

 info@komurcugil.com

 info@noyanlar.com