

1WOOD

Residence

Object 1
contemporary dev/

1WOOD Residence

朱美拉村环 14 区

交付时间 2025 年第三季度

公寓类型

单身公寓面积：374,69 - 530,77 平方英尺

一房面积：757,99 - 800,19 平方英尺

两房面积：1281,01 平方英尺





OBJECT

1WOOD Residence

适合久租的最佳区域

完美平衡迪拜的舒适生活。靠近主要景点，远离熙熙攘攘的旅游路线。交通四通八达，既能方便工作，又能在宁静友好的社区内享受生活。



1 WOOD Residence

1WOOD Residence

1WOOD 是我们对尽可能亲近自然的新承诺。

尽可能贴近自然的新承诺。木质纹理和装饰在外部和内部设计的各个部分都占据主导地位。成熟的树木为住宅增添更多的自然魅力。





价格上涨的原因

畅销

JVC 是 2022/2023 年最受欢迎的社区之一

靠近棕榈岛朱美拉

距离朱美拉棕榈岛和迪拜码头最近的街区

基础设施完备

30 多个公园、6 个健身心、11 家餐厅，7 所学校

未来发展

JVC 是根据迪拜2040年总体规划的优先发展方向

家具齐全

公寓配备家具和欧盟电器。崭新，随时准备出租

地理位置优越

从 JVC 到迪拜的任何地方 只有25 分钟车程

地铁就在附近

在 "20分钟城市"计划框架下，贴合迪拜2040城市发展规划、即将在周边建成地铁

1WOOD
Residence

亮点

前厅

宽敞明亮的大堂设有柔和的休息区和全天候礼宾服务，为项目尽可能贴近自然的理念提供了支持。参天大树、设计美观的木质装饰和全天然材料为整个空间注入了活力。就像漫步在充斥着尖端技术的森林之中



办公场所

在宽敞的联合办公空间加持下。“数字游民”现在较以往可以更自由地来实现工作与生活的平衡



健身房

现代化的运动设备与赏心悦目的自然景观，给予让居民们在这座充满无限可能的城市中度过充实的一天的可能



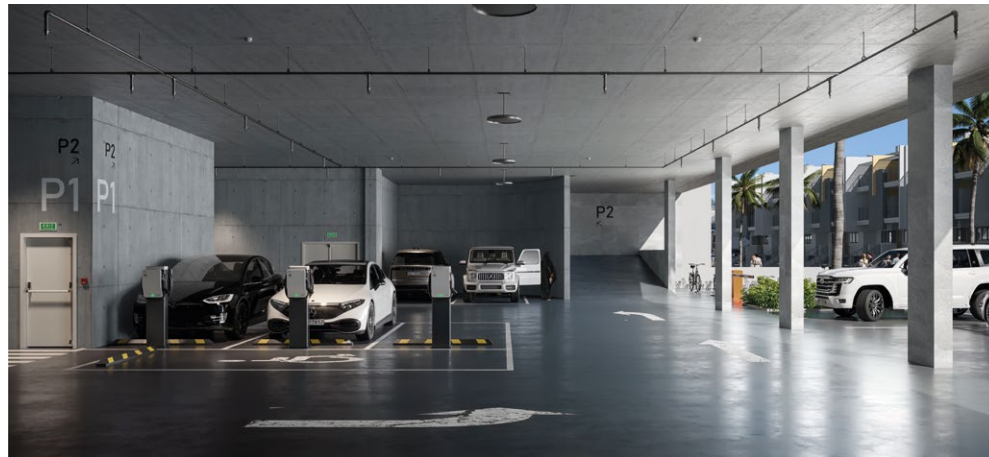
泳池

带淋浴的儿童和成人室外游泳池、日光浴躺椅、小木屋和优美的园林景观。



停车场

4层楼高的车库可直接通往大楼方便租户使用。



儿童房

这个多彩的空间专为儿童的社交和早期发展而设计。一切安全且天然。



小型市场

位于一楼的小超市为您提供一切日常所需。







空调设施该系统

可以帮您节省空调的水电费，无峰值功率 (NPP)。可调式电动阀允许 空调在不使用全部功率的情况下提供制冷。空调几乎没有噪音，且支持平稳调节。

门禁

该系统包括一个公寓电子锁，可通过门卡、指纹或钥匙进入。公共区域也有电子锁保护，可通过指纹或数字密码解锁

1WOOD Residence

智家系统

未来的技术就在这里，让您的家更加舒适、更安全、更具性价比

1WOOD Residence

无忧物业管理

迪拜以其一流的服务而闻名。通过SMART HOLIDAY HOME公司，您可以亲身体验租房的奢华体验，而无需承受压力和头痛！他们租户提供全天候服务

短期租金，20%佣金

为业主带来最大利润
每年可在公寓居住60天
可随时取消合同

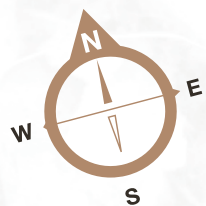
长期租赁，与租户签订年度协议，佣金 10%

为业主带来最大优惠
12个月的固定租期
无需参与过程



1WOOD Residence

楼层平面图

















LOUIS VUITTON
THE NEW YEAR





Object 1

Contemporary
development

object-1.com

+971 52 381 0148