

RICHMOND PARK
LUXURY DESTINATION VILLAS



**DASHAD
GROUP**
TRUST, INVEST, WIN



**DASHAD
GROUP**

TRUST, INVEST, WIN

что такое роскошь?

Роскошь это

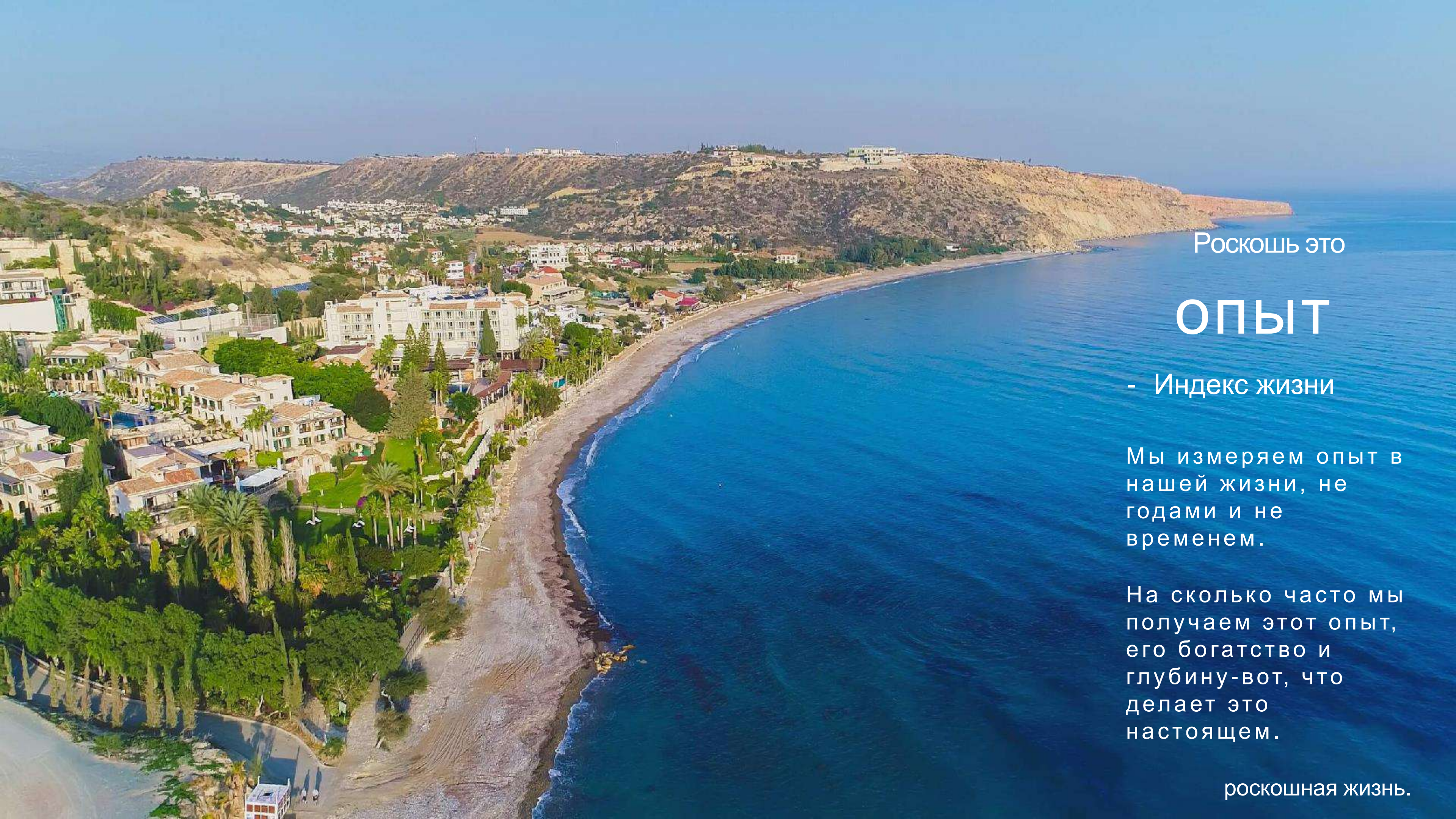
Изысканность

говорят шепотом

Мы считаем, что роскошь
заключается в
продуманности мелких
деталей, выполненных
в совершенстве. Она
говорит мягко, тихо и
никогда не бывает громкой
или показной.

Роскошь не нуждается в
доказательствах.





Роскошь это

ОПЫТ

- Индекс жизни

Мы измеряем опыт в нашей жизни, не годами и не временем.

На сколько часто мы получаем этот опыт, его богатство и глубину-вот, что делает это настоящим.

роскошная жизнь.



RICHMOND PARK


Локация роскошных вилл

НОВОЕ СЕРДЦЕ YENIBOGAZICI

Проект Richmond Park представляет собой коллекцию роскошных бутик-вилл с духом уединения и эксклюзивности. Проект выполнен в стиле средиземноморской виллы, ни одна вилла не повторяет другую. Расположен в районе Йенибогазичи / Фамагуста в 1000 м от песчаных пляжей, эти виллы обеспечивают прекрасный вид, открытые просторные пространства и будут оснащены первоклассным оборудованием для вашего комфорта.

ИНДЕКС

- Дизайн
- стиль
- природа
- Yeni Bogaziçi
- Richmond Park
- проект
- Планировки
- локация
- О нас

A woman in a brown, textured dress is shown from the side, her hand reaching out to touch a delicate pink flower in a field of tall grasses. She is wearing a multi-strand bracelet with white beads. The background is a soft-focus landscape with a blue sky and distant hills. The overall mood is peaceful and natural.

В разгар Нетронутой природы

НЕПРЕВЗОЙДЕННЫЙ ДИЗАЙН

Проект отличается непревзойденным удобством на всей территории. Независимо от того, что отражает ваше настроение в данный момент. Независимо от того, где вы отдыхаете, вы будете окружены лучшими материалами, отделкой, фурнитурой и дизайнерскими штрихами, которые вы ожидаете от ваш дома.



СТИЛЬ И ДОЛГОВЕЧНОСТЬ



Приверженность качеству, забота и внимание к деталям лежат в основе всего, что мы делаем в Dashad Group, как говорит Dashad

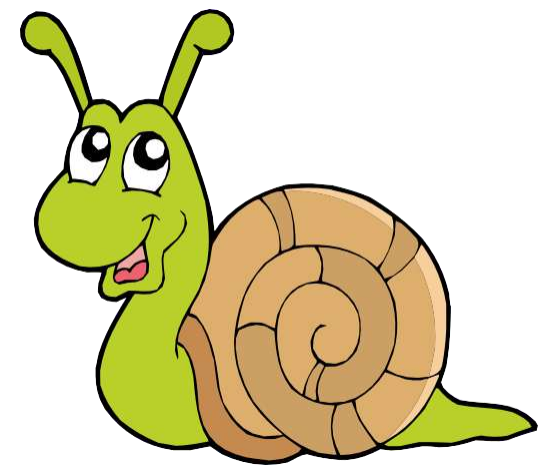
" Проще говоря, мы строим качественные дома, которыми гордимся. Дома, в которых вам понравится жить, построенные с заботой и вниманием."

Пятилетняя гарантия — это только начало. Мы гарантируем, что дома будут отделаны по самым высоким стандартам, а все элементы, из которых состоит ваш дом, тщательно отобраны по качеству, стилю и долговечности.

Гибкое и адаптируемое, чтобы адаптировать под любой образ жизни, максимально использовать естественное освещение и включать пространства открытой планировки, захватывающее сочетание дизайнов в Richmond Park означает, что вы обязательно влюбитесь в то место, где живете.

СЛЫШАЛИ ЛИ ВЫ О "CITTA SLOW"?

"МЕДЛЕННЫЕ ГОРОДА"



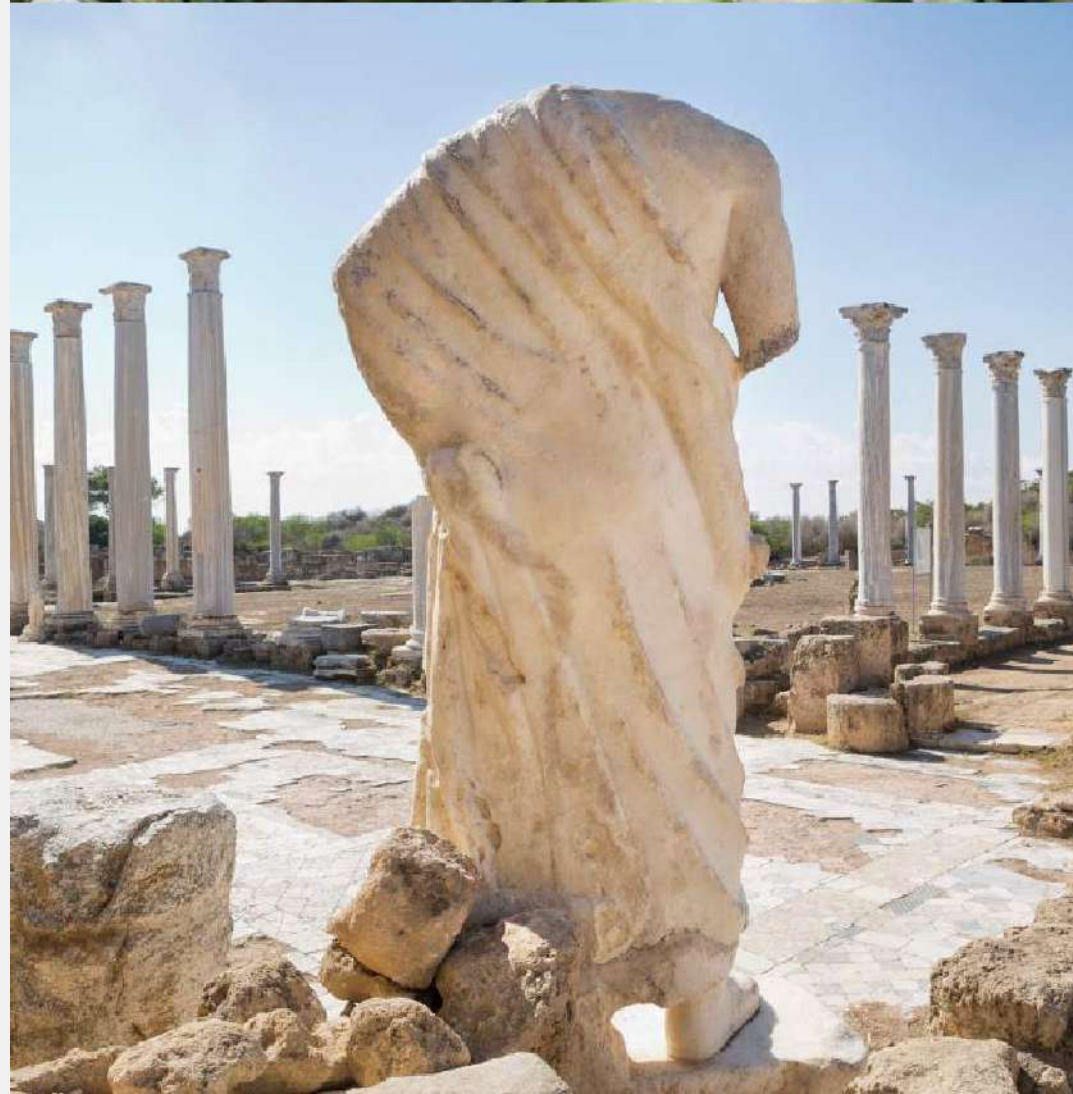
Yeni Boğaziçi

Что такое медленный город? Cittaslow


Cittaslow — это прогрессивное движение, целью которого является

борьба со стрессами современной жизни и медленного снижения темпа жизни, улучшения качества жизни, забота об окружающей среде, способствует здоровому образу жизни, сохранению особого характера местных культур. Cittaslow стремится повысить общее качество жизни местных жителей.





Откройте для себя Yenibogacizi и узнайте, что эта процветающая сельская местность Фамагусты может предложить. Одна поездка и ты на крючке! Невероятно хорошо обслуживаемый практически со всеми удобствами, о которых вы только можете подумать, и с настоящей индивидуальностью, Енибогазичи — это уникальный район, который вам понравится.

Медленный темп жизни 





Richmond Park

Роскошь это

Возможность сделать паузу

Это способность отдохнуть от давления повседневной жизни, позволить уму перезарядиться, позволить ему перезагрузиться, позволить своему уму дышать и быть свободным. Нет большей роскоши, чем свободный разум.

Yenibogazici sandy beaches



ВЛЮБИТЕСЬ В МЕСТО, ГДЕ ВЫ ЖИВЕТЕ

SITE PLAN



Проект Richmond Park расположен в районе Yeni Bogazici, в нескольких минутах ходьбы от Yeni Bogazici Sandy пляж, всего в 3 минутах от исторического древнего города Саламис и в 5 минутах от города Фамагуста. Это идеальное место для тех, кто хочет иметь под рукой все удобства и в то же время наслаждаться уединением и спокойствием. Есть три разных типа вилл и в общей сложности 10 роскошных вилл, состоящих из 4 и 3 спален. А один двухэтажный блок состоит из 6 квартир класса люкс 1+1 и 2+1.

Здесь вам не нужно уходить далеко от дома в поисках природы.



Потому что иногда у тебя может быть все!

Многоквартирный дом

ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ

БУНГАЛО С 3 СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛЫ С 4
СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛЫ С 4
СПАЛЬНЯМИ

БУНГАЛО С 3 СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛЫ С 4
СПАЛЬНЯМИ



Type A



**Полностью отдельная вилла 4+1 площадью 293 м² - 33,77 м² терраса,
расположенная на участке площадью 400 м².**





ЛЕТНЯЯ СТОЛОВАЯ

Летняя столовая создает уютный уголок для друзей и семьи, где они могут готовить, обедать и пить на свежем воздухе. Все соединено с бассейном и интегрировано с ландшафтным садом..





Естественно эксклюзивный,
естественно роскошный





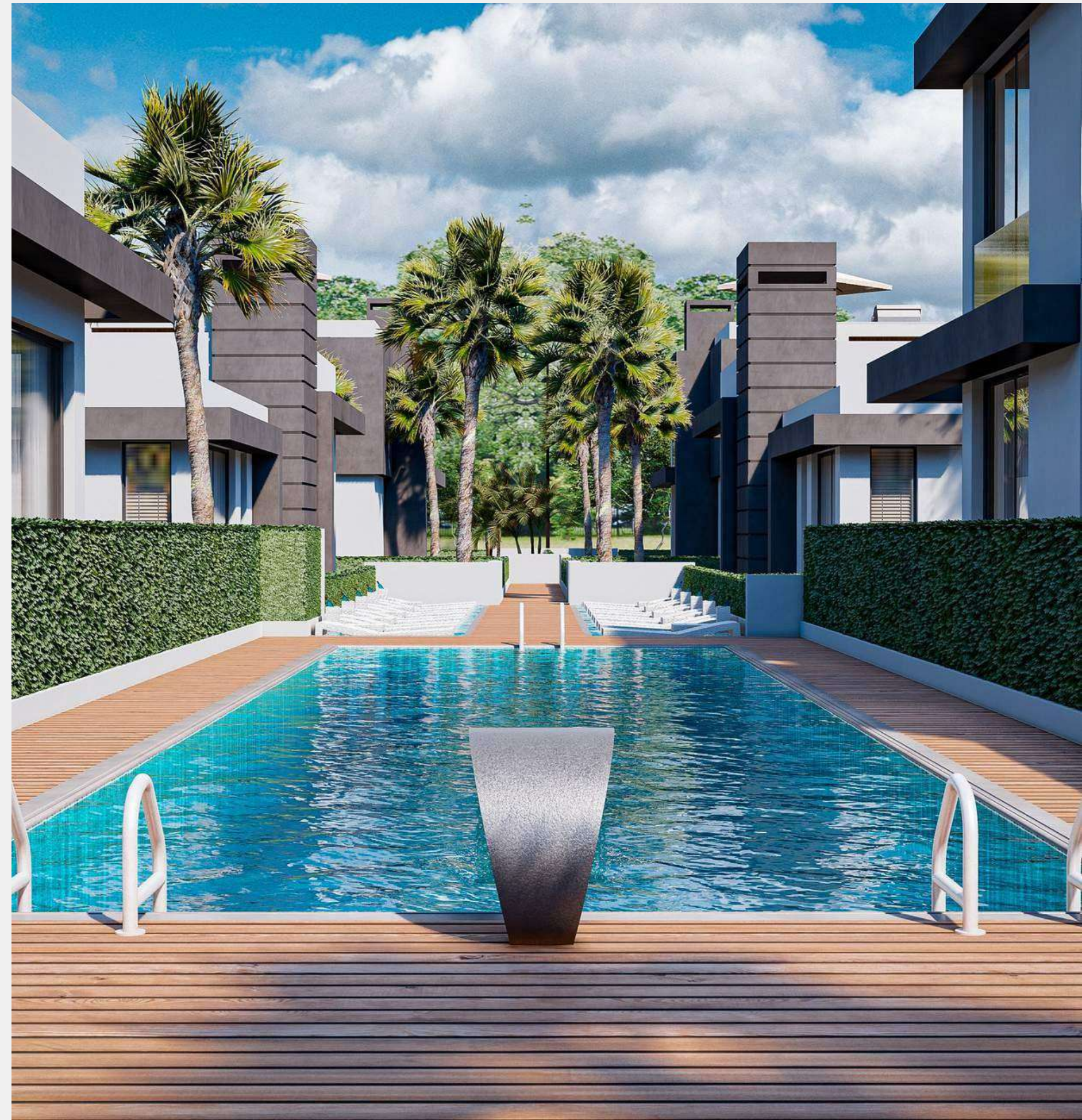
Более здоровые жилые помещения с большим количеством естественного света





На первом этаже есть терраса площадью 14 м² с барбекю и потрясающим видом на бассейн и зелень..

Идеальное место для утреннего кофе!



Уединенное место, свободное от вторжений



Ванная комната

Вы достойны самого лучшего

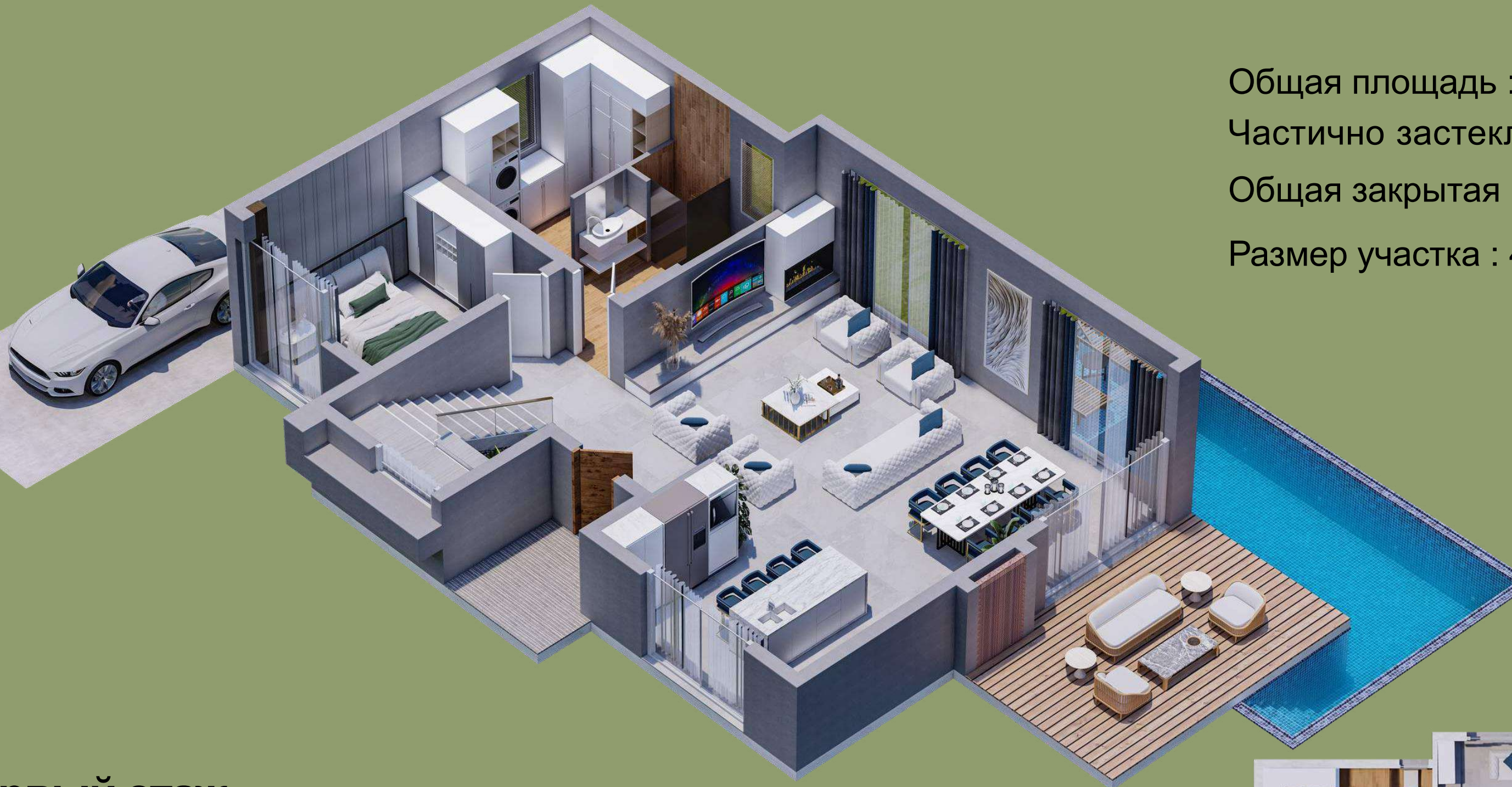
Мы ожидаем, что наши ваннные комнаты обеспечат полное расслабление и предложат место, где можно расслабиться и насладиться тишиной и спокойствием. Наша главная задача в дизайне ванной комнаты состоит в том, чтобы удовлетворить ваши потребности в лучших материалах, в ограниченном пространстве и обеспечить великолепное дополнение к вашему дому.





Прачечная





Общая площадь : 293 m²

Частично застекленный балкон : 33.77 m²

Общая закрытая площадь : 240 m²

Размер участка : 400 m²

Первый этаж





Второй этаж



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МАТЕРИАЛЫ

4 + 1 отдельная вилла площадью 293 м²- 33 . 77 м²
терраса, расположенная на участке площадью 400 м²

4 спальни

3 роскошные ваннные комнаты

Просторная гостиная

Прихожая

прачечная

Напольное покрытие высокого качества

Вариант керамики и паркета по всему дому

Стильная уникальная входная дверь

Высококачественные акриловые кухонные шкафы с
кухонным островом

Встроенные шкафы в спальнях

Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой

Подоконники из натурального мрамора

Двойное остекление с теплоизоляцией

Алюминиевые окна Подвесной потолок в прихожей,
гостиной и кухне

Стеклянные перила лестницы

Стеклянные перила на балконе

Открытая парковка в стиле беседки,

Открытая и закрытая террасы

Подвесной унитаз со встроенным
резервуаром, Умывальники с тумбой,
Душевая кабина и шкафы из закаленного
стекла, Телевизионная/спутниковая
антенна

Интернет/система связи данных

Дополнительные услуги :

бассейн 7*3 и 8*4

Бытовая техника и мебель

камин

Садовый камин и барбекю

Система кондиционирования
воздуха VRF

Type B



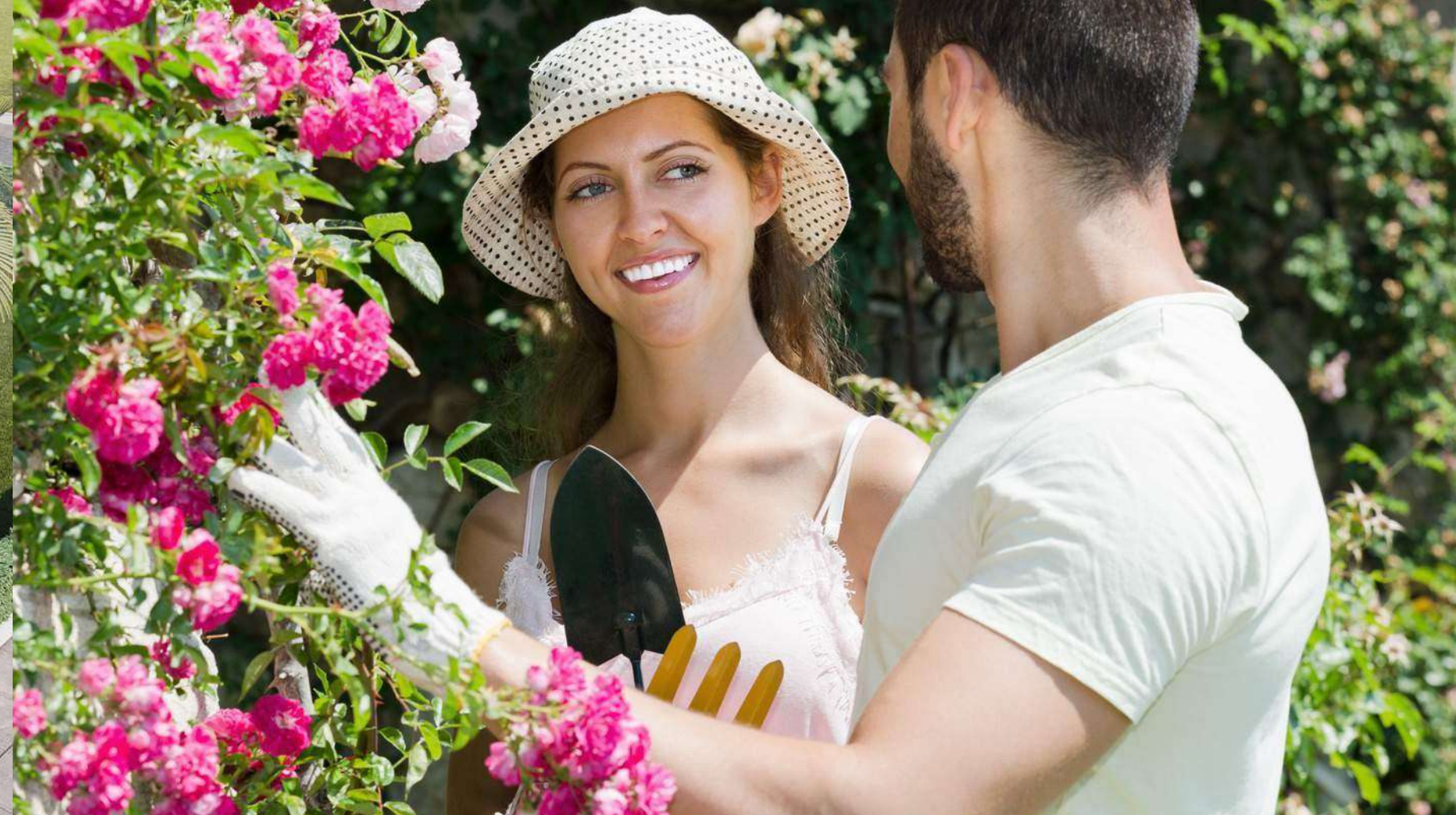
3+1 полностью отделанное роскошное бунгало с высокими потолками площадью 200 м² - 15,2 м² терраса, расположенное на участке площадью 400 м².







Сюда приходят за сдержанной роскошью, где изысканность встречается с комфортом.



ДНИ В ИДЕАЛЬНОМ РИТМЕ В
РИЧМОНД-ПАРКЕ





Волшебный уголок, который вдохновляет
на кулинарию

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЖИЛОЙ ОТДЫХ





Общая площадь : 200 m²

Частично застекленный балкон : 15.20 m²

Закрытая площадь: 165 m²

Размер участка : 400 m²



Поэтажный план

SPECIFICATIONS AND MATERIALS

3 + 1 полностью отдельно стоящее роскошное бунгало с высокими потолками площадью 200 м²- 15 . 2 м² террасой расположены на участке площадью 400 м².

3 спальни

2 роскошные ваннные комнаты

Просторная гостиная

Прихожая

Напольное покрытие высокого качества

Варианты керамики и паркета по всему дому

Высококачественные акриловые кухонные шкафы с кухонным островом

Подсобное помещение

Стильная уникальная входная дверь

Встроенные шкафы в спальнях

Главная спальня с гардеробной и ванной комнатой

Подоконники из натурального мрамора

Двойное остекление с теплоизоляцией

Алюминиевые окна Подвесной потолок в прихожей, гостиной и кухне

Открытая парковка в стиле беседки

Открытые и закрытые террасы

Подвесной унитаз со встроенным резервуаром

Умывальники со шкафчиком

Душевая кабинка и шкафчики из закаленного стекла

Телевидение/ Спутниковая система

Интернет/ Система передачи данных

Дополнительные услуги :

Бассейн 7*3 и 8*4

Бытовая техника и мебель

камин

Садовый камин и барбекю

Система кондиционирования воздуха VRF

Type C



**3+1 Полностью Отдельная вилла площадью 219 м² - 13,95 м² терраса,
расположенная на участке площадью 300 м².**







Ультрароскошная жизнь в гармонии
с природой.



Глубокая связь с природой



Гостиная

Сердце вашего дома

Гостиная открытой планировки с камином является сердцем дома. Он был специально разработан для облегчения современной жизни и создает яркий естественный свет, создавая атмосферу оптимизма и позитива.









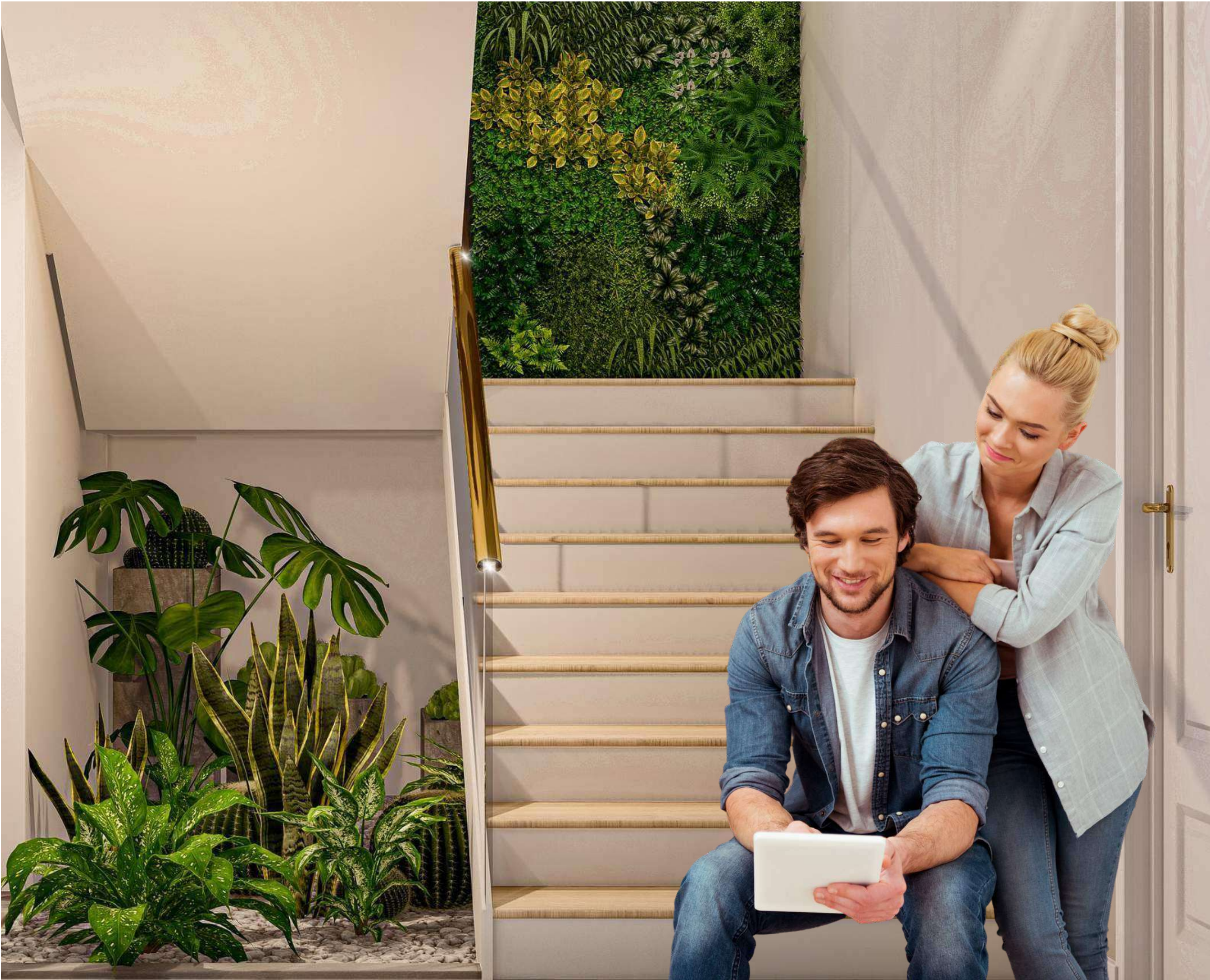
спальня

Обещаем вам спокойную ночь

Спальня – это святилище. Это место побега, отдыха и обновления. Это одно из самых интимных мест вашего дома. Мы постараемся объединить каждый элемент вашей спальни, чтобы отразить вашу индивидуальность и создать идеальную расслабляющую обстановку.







Общая площадь: 215.9 m² - 219.95 m²

Частично застекленный балкон : 13.95 m²

закрытая площадь: 201.95-206 m²

Размер участка : 300 m²



Partially Covered
Balcony: 13.95 m²

Bathroom:
6.78 m²

Living Room:
45.41 m²

Kitchen:
18.9 m²

Stairs:
15.39 m²

Entrance Hall:
8.2 m²

Entrance:
6 m²

Первый этаж





Второй этаж



SPECIFICATIONS AND MATERIALS

3 + 1 Полностью Отдельная вилла 219 м² - 13 . 95 м² террас, расположенных на участке площадью 300 м²

3 спальни

2 роскошные ваннные комнаты

Просторная гостиная

Прихожая

Напольное покрытие высокого качества

Вариант керамики и паркета по всему дому

Высококачественные акриловые кухонные шкафы с кухонным островом

Стильная уникальная входная дверь

Встроенные шкафы в спальнях

Главная спальня с гардеробной

Подоконники из натурального мрамора

Алюминиевые окна с двойным остеклением и теплоизоляцией

Подвесной потолок в прихожей, гостиной и кухне

Стеклянные лестничные перила

Стеклянные балконые Перила

Открытые и закрытые террасы

Открытая парковка в стиле беседки

Подвесной унитаз со встроенным резервуаром

Умывальники с тумбой

Душевая кабина и шкафы из закаленного стекла

Телевизионная/спутниковая антенна

Интернет/система передачи данных

Дополнительные услуги :

Бытовая техника и мебель

камин

Садовый камин и барбекю

Система кондиционирования воздуха VRF

Apartment Block



Ричмонд-парк лучше всего описывается как роскошный бутик-резиденция, где сочетается высший стиль.

безупречный дизайн. Здесь, это застройка в островном стиле, разделена всего на 6 просторных апартаментов Сад/Сад на крыше с одной и двумя спальнями.

Однако настоящее волшебство заключается в гармоничном дизайне интерьера и экстерьера Ричмонд-парка. Это позволяет гармонично сочетать природу и роскошь, где каждая квартира имеет просторную террасу и сад, что позволит владельцам в полной мере насладиться приятным кипрским климатом.



Вдохновленный дизайн

Безупречный

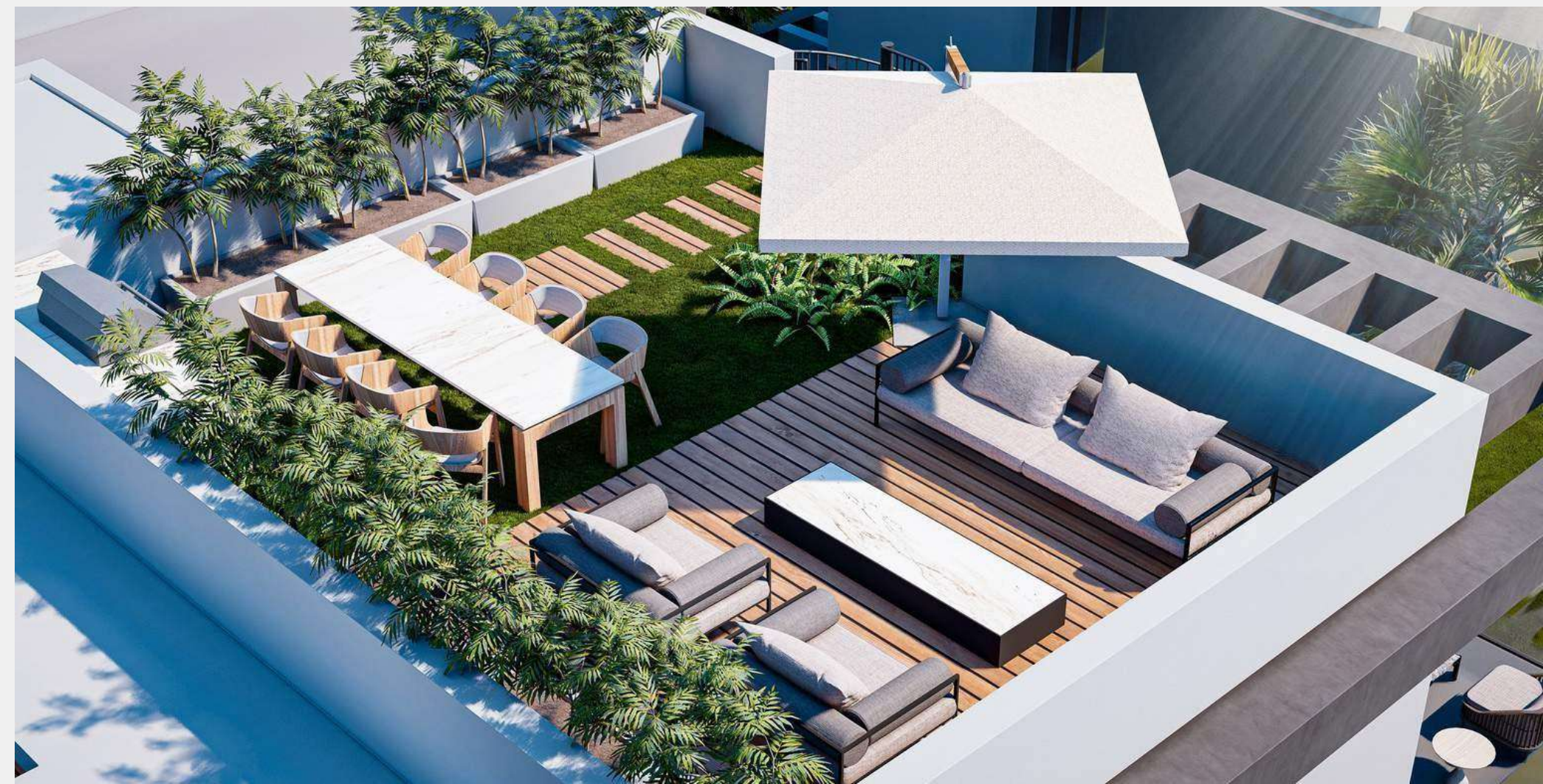
СТИЛЬ





2+1 Первый этаж Квартира с садом + 70 м² Собственный сад





2+1 второй этаж Квартира с садом на крыше + 56 м² частный сад на крыше

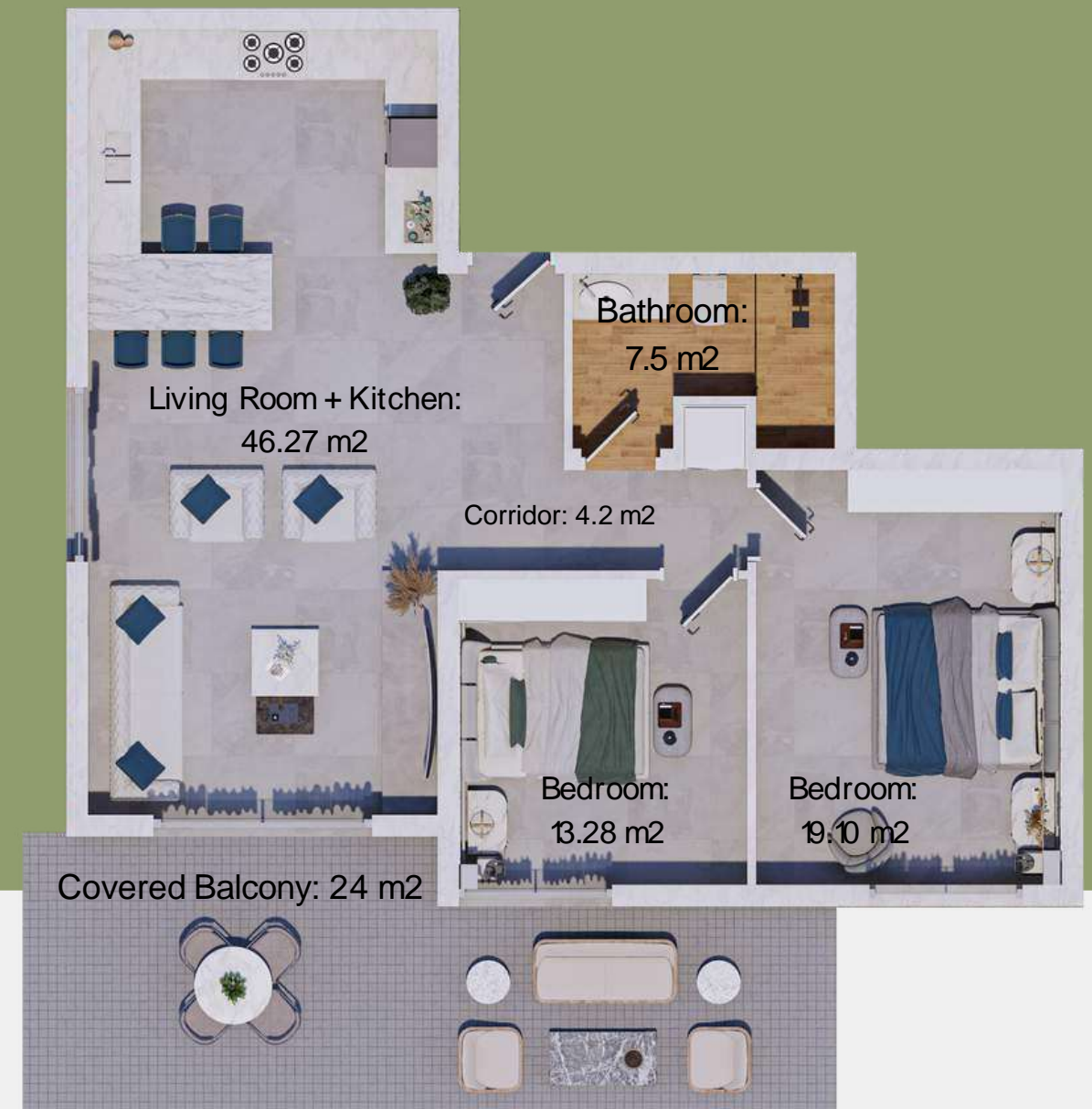
Общая площадь : 114 м²

Балкон : 24 м²

Сад : 70 м²

Сад на крыше : 56 м²

Общая закрытая площадь : 90 м²



Квартиры 2+1 с садом/садом на крыше
Поэтажный план

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МАТЕРИАЛЫ

114 м² Квартиры, 24 м² Терраса 70 м² Сад / 56 м² Сад

на крыше

2 спальни

Роскошная ванная комната

Просторная гостиная

Напольное покрытие высокого качества

Вариант керамики и паркета по всему дому

Акриловые кухонные шкафы высокого качества

Встроенные шкафы в спальнях

Стильная уникальная входная дверь

Зеленая стена фасада

Подоконники из натурального мрамора

Алюминиевые окна с двойным остеклением и теплоизоляцией

Подвесной потолок в гостиной и кухне

Стеклянные балконные Перила

Открытые и закрытые террасы

Открытая парковка

Бойлер

Подвесной унитаз со встроенным резервуаром

Умывальники со шкафчиком

Душевая кабинка и шкафчики из закаленного стекла

Телевидение/ Спутниковая антенна

Интернет/ Система передачи данных

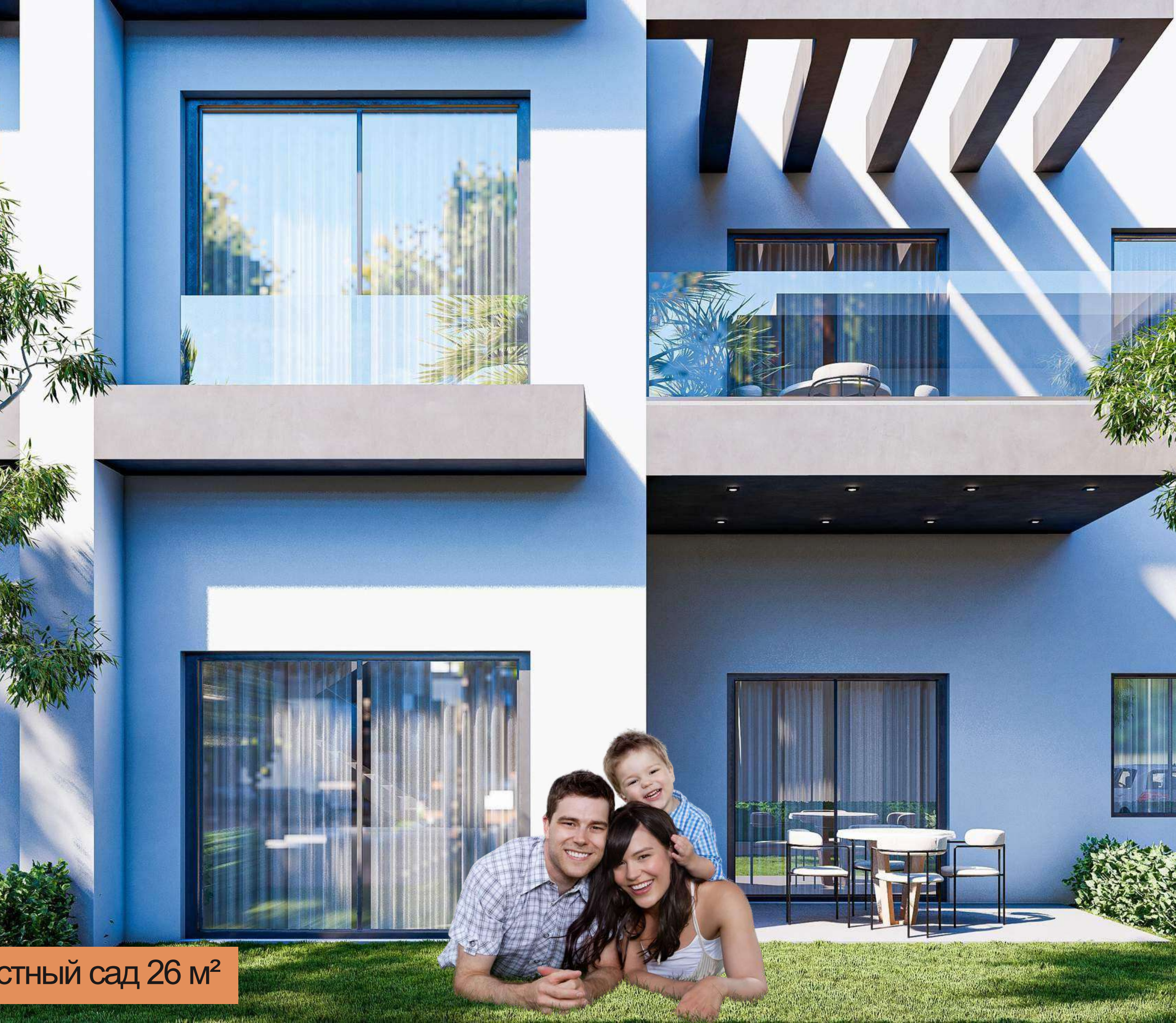
Дополнительные услуги :

Бытовая техника и мебель

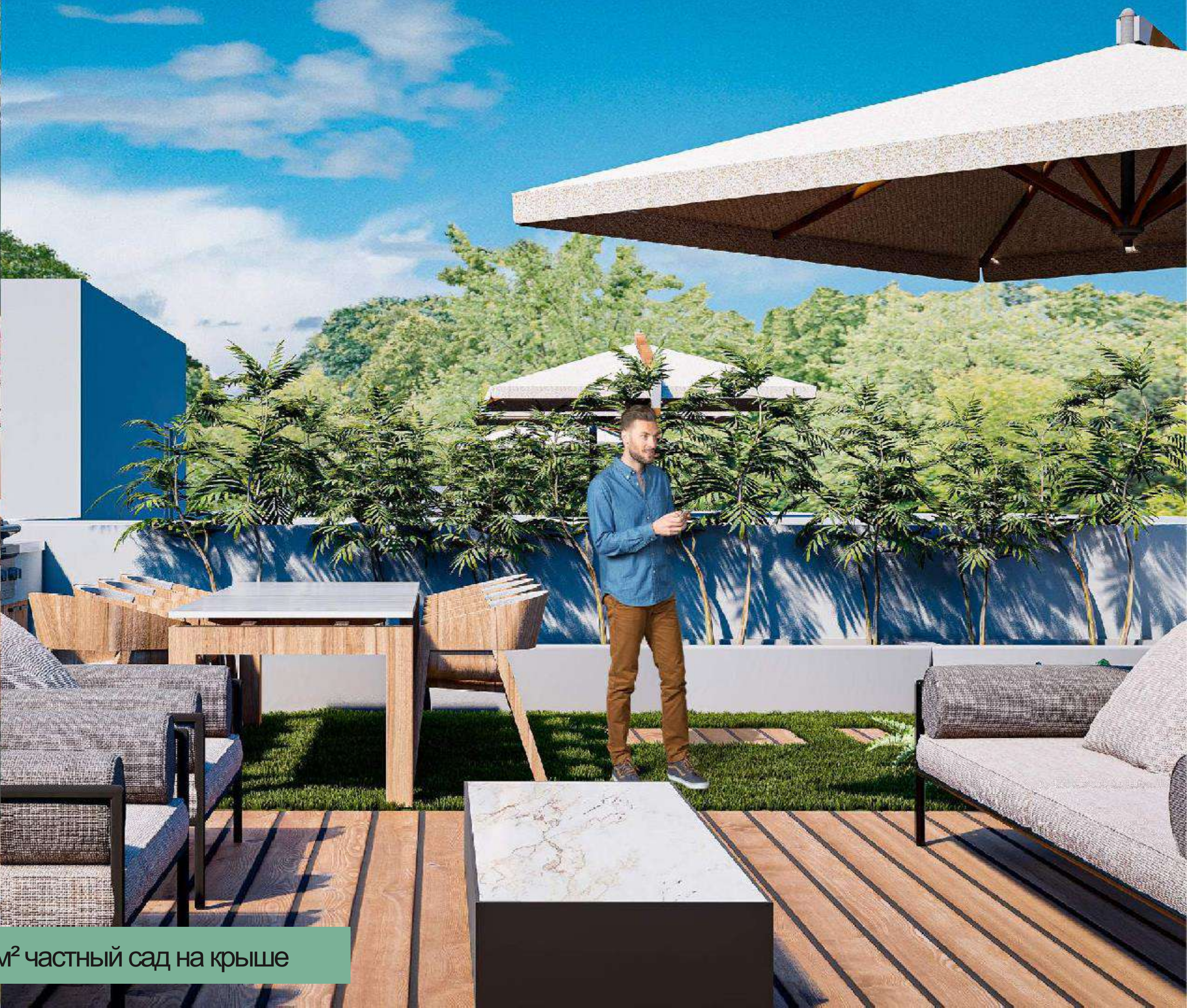
Барбекю

Система кондиционирования воздуха

VRF



Квартира с садом на первом этаже 1+1 + частный сад 26 м²



1+1 второй этаж Квартира с садом на крыше + 28 м² частный сад на крыше

Общая площадь : 83 m²
Балкон : 10 m²
сад: 26 m²
Сад на крыше: 28 m²
Закрытая площадь: 73 m²



Квартиры 1+1 с садом/ с садом на крыше
Поэтажный план

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МАТЕРИАЛЫ

83 м² Квартиры, 10 м² Терраса 26 м² Сад/ 28 м² Сад на крыше

1 спальня

Роскошная ванная комната

Просторная гостиная

Напольное покрытие высокого качества

Вариант керамики и паркета по всему дому

Акриловые кухонные шкафы высокого качества

Встроенные шкафы

Стильная уникальная входная дверь

Зеленая стена фасада

Подоконники из натурального мрамора

Алюминиевые окна с двойным остеклением и теплоизоляцией

Подвесной потолок в гостиной и кухне

Стеклянные Перила на балконе

Открытая и крытая террасы Открытая парковка

Бойлер

Подвесной унитаз со встроенным резервуаром

Умывальники со шкафчиком

Душевая кабинка и шкафчики из закаленного стекла

Телевидение/ Спутниковая антенна

Интернет/ Система передачи данных

Дополнительные услуги :

Бытовая техника и мебель

Барбекю

Система кондиционирования воздуха

VRF

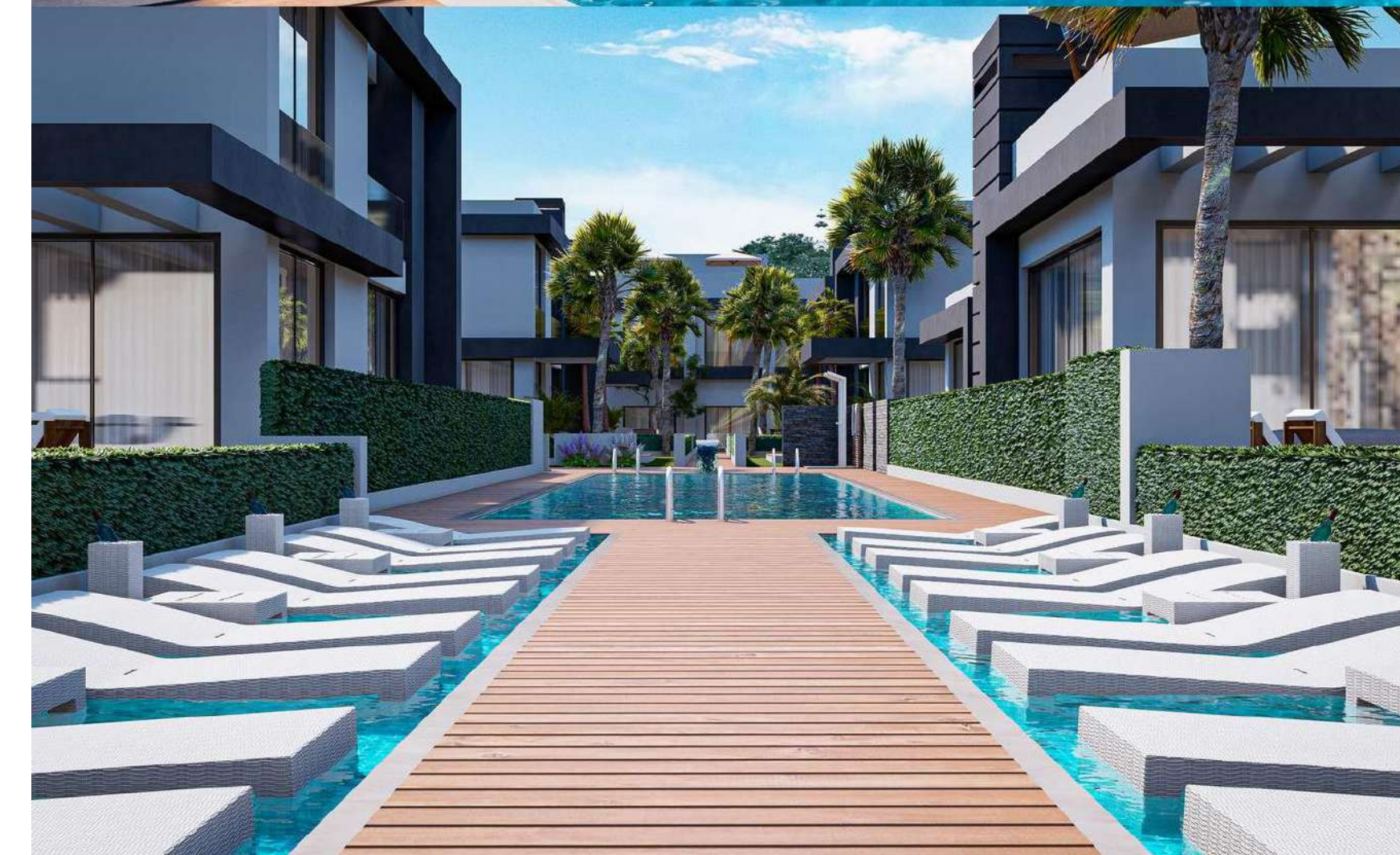
Социальные объекты Ричмонд-парка



ЗАЧАРОВАННАЯ

Вот как выглядит жизнь в Ричмонд-парке.

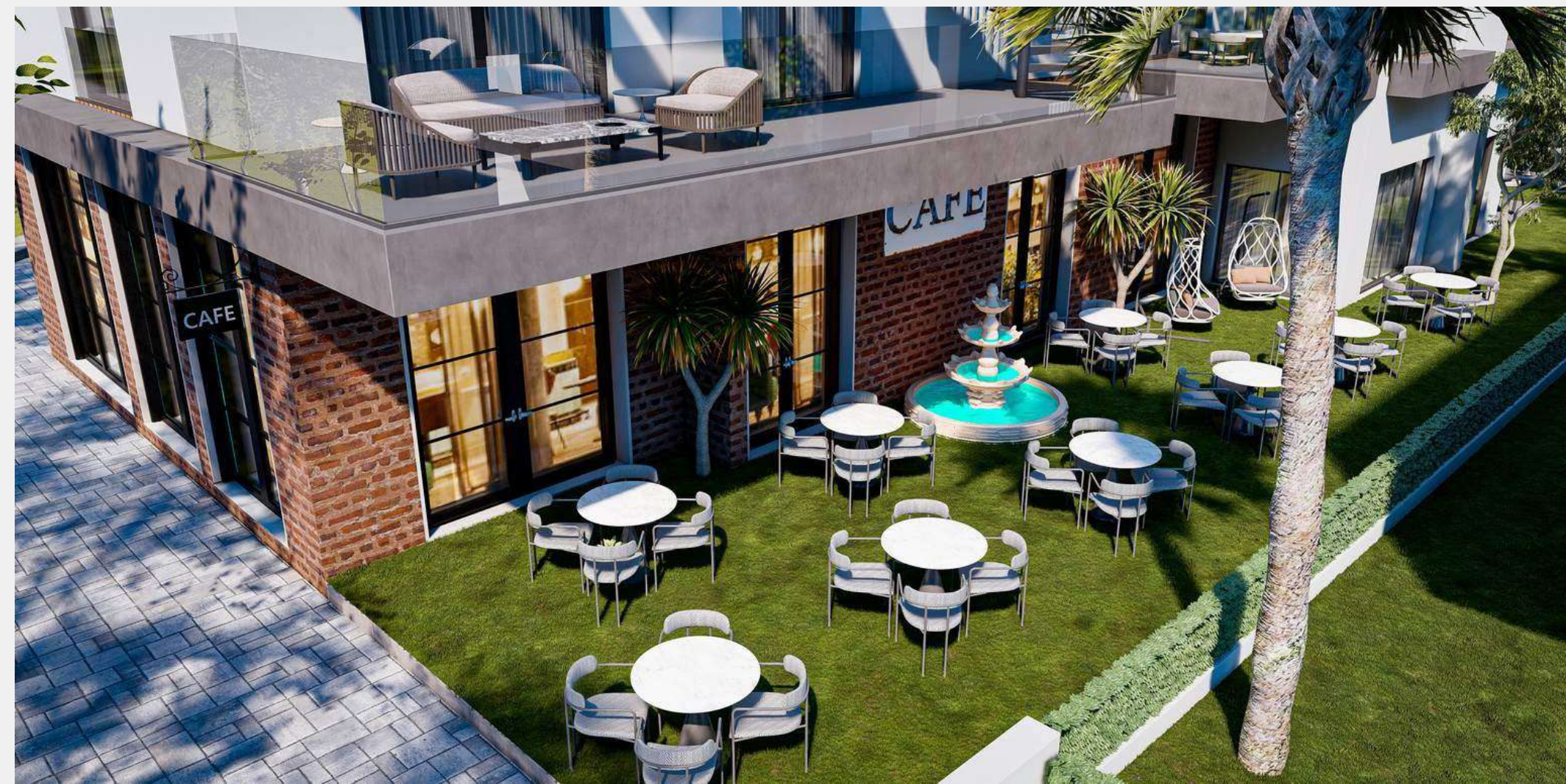
Наслаждайтесь курортным стилем, живя дома. Ричмонд-парк предлагает широкий выбор возможностей для полноценной жизни. Удобства, которые очаруют и оставят вас очарованными.





CAFE

CAFE



МОМЕНТЫ ИДЕАЛЬНОЙ РАДОСТИ



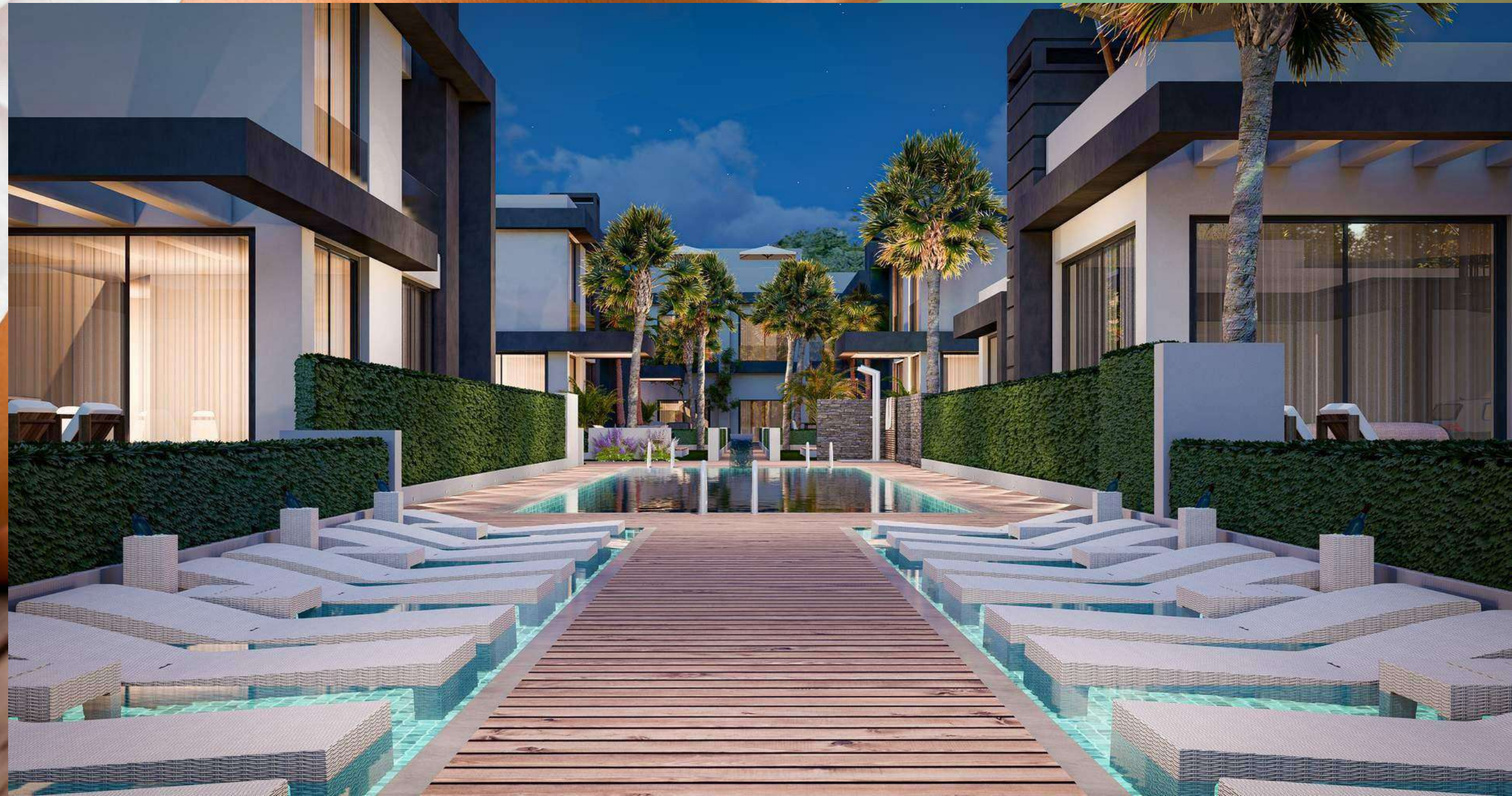
ВОТ ГДЕ

РАЗУМ

ПЕРЕСТАНЕТ ИСКАТЬ БОЛЬШЕГО.



ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ МЕДИТАЦИЙ





ВНИМАТЕЛЬНОЕ планирование для каждого члена семьи.

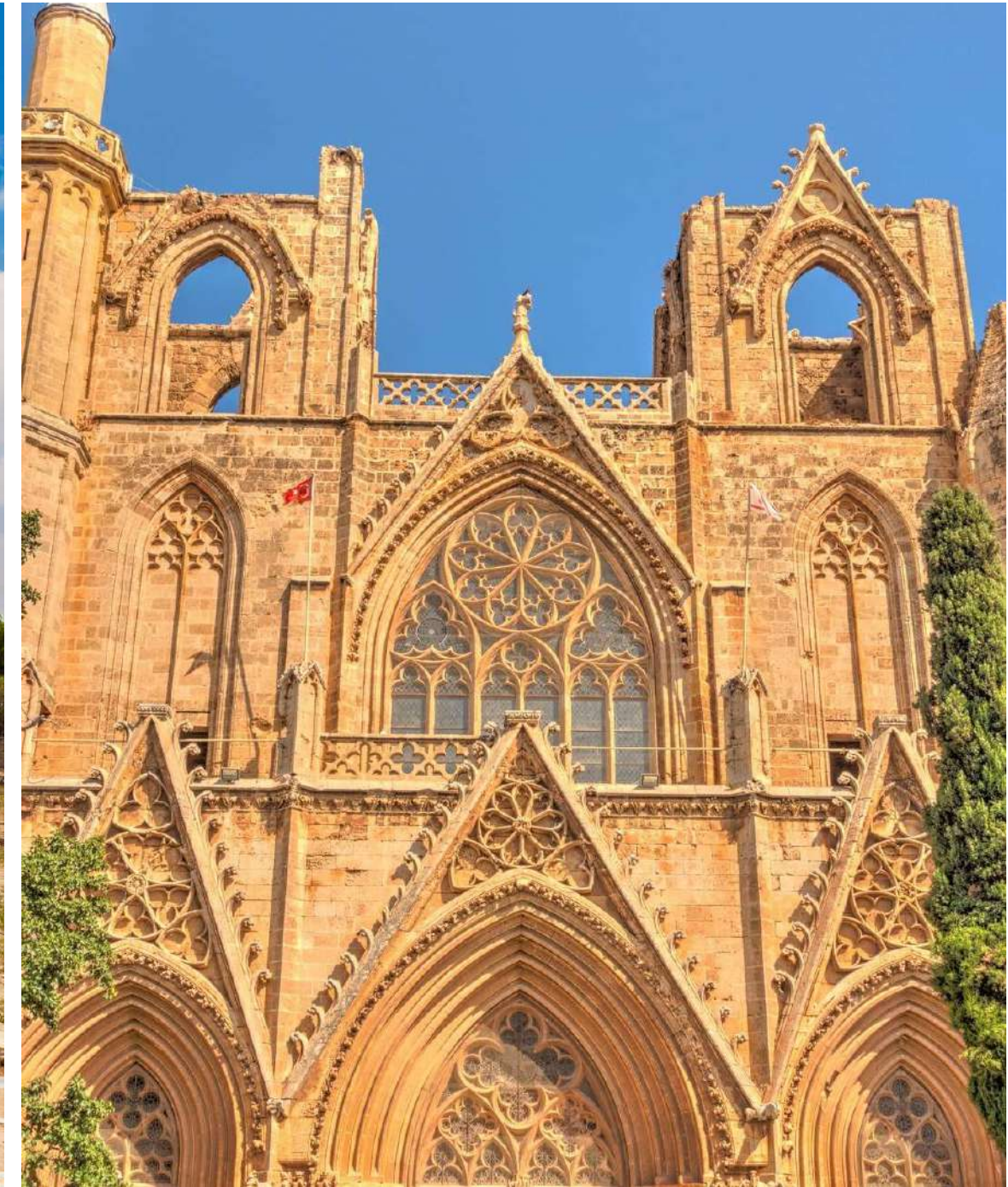
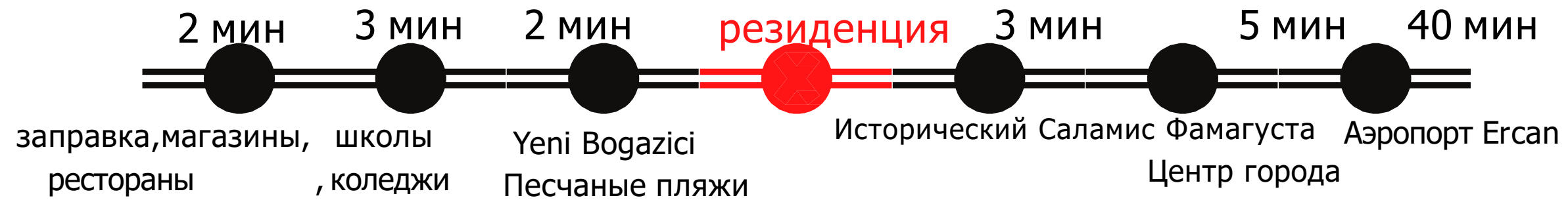
Иметь куда пойти — это дом, иметь там кого-то, кого ты любишь, — это дом. А дом мечты — это место, где у каждого члена семьи есть удобства на пороге. Удобства для наших пожилых людей, а также удобства для наших детей гарантируют, что дом станет наследием, которое неподвластно времени.

Детская игровая площадка



Куда душе угодно!

От работы до удовольствия ультра-роскошные виллы в средиземноморском стиле в Richmond Park находятся в непосредственной близости от всего, что душе угодно!





Salamis Bay Hotel



Kel'in Yeri



Alpet Petrol Station



Ambelia Resturant



1000 m

Richmond Park



ЛОКАЦИЯ

Которая говорит сама за себя

Мы не

Девелоперы недвижимости



DASHAD
GROUP

TRUST. INVEST. WIN

Мы

Экспериментаторы

Думать за пределами
кирпича и раствора,
за квадратные метры
и соотношение площади пола.

Думать о пространствах как

**фон для
переживаний**

мы называем это мышлением

Эмпириализм

и это наша основная философия.

Мы думаем с точки зрения того, каким должно быть пространство; какое настроение оно должно вызывать; какую роскошь оно должно предоставить, а затем начать планировать проект. Это становится сутью наших решений о том, какие направления выбрать, какие места и каким должен быть дизайн наших вилл..

Мы считаем, что самые настоящие впечатления находятся там, где мысленный ландшафт находится в гармонии с ландшафтом.

Именно эта вера определяет нас.



RICHMOND PARK

Вы хотите «чего-то другого»? Хотели бы вы жить в потрясающем доме с современным дизайном?

Тогда добро пожаловать в Ричмонд Парк!



**DASHAD
GROUP**

TRUST, INVEST, WIN