

TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE



**TAKSİM360'TA
BİR YAŞAM, ÜÇ ZAMAN...**

TAKSİM 360: ONE LIFE, THREE ERAS...



**DÜN, BUGÜN
VE GELECEK
BURADA
YAŞANIR**

*The place where you will experience past,
present and future*

**AZ SONRA
ZAMANDA
YOLCULUĞA
ÇIKACAKSINIZ**

We are about to embark on a journey through time

**HAZIRSANIZ
BAŞLAYALIM**

Are you ready? Let's begin



YAŞAMIN İÇİNDE, ZAMANIN ÖTESİNDE

A part of life, beyond time

1830'lu yıllardasınız

Karşınızda olanca güzelliğiyle Galata Kulesi. Başından geçen yangın sonrasında yaraları sarılmış, külah biçiminde olan dam örtüsü henüz inşa edilmiş, aşağıda toplanmış İstanbullular ona hayranlıkla bakıyor. Galata Kulesi'nden İstiklal Caddesi'ne doğru yürüyorsunuz.

You are in the 1830s

Galata Tower with all its beauty in front of you. After the fire it suffered, Before you rises the spectacular Galata Tower. The damage from the recent fire has been repaired, and its iconic conical roof has just been completed, to the amazement of the Istanbul citizens gathered in the street below. You pass by the Galata Tower and head towards the Istiklal Avenue.





1940'lı yıllara geçiyorsunuz. Cıvılcıvıl bir bahar günü

Aya Triada Kilisesi'nin çan sesleri, insanların ayak sesleriyle birleşirken, zamanın kısıtlayıcı sınırlarının çok ötesinde bir yerde olduğunuzu hissediyorsunuz. Geceye hazırlanan kulüplerden süzülen enstrümanların tınlarını duyuyorsunuz. Bu şarkıya aşinasınız, mırıldanıyorsunuz. Bir tiyatro salonunun girişinde duruyorsunuz, afişler size eserin hikâyesini fısıldıyor.

Tramvayın coşkulu sesi, afişte anlatılan hüznü aşk hikâyesini mutlu sona çeviriyor sanki. Tramvaya biniyorsunuz.

It is the 1940s. A bright, sunny spring day

As the sound of the bells ringing from Hagia Triada blend with the noise of the passers-by, you feel completely free from the restrictive bonds of time.

In the distance, you hear musicians in clubs tune their instruments for the night. The tune is familiar, and you begin to hum in harmony. You arrive at the door of a theater. Posters on the walls whisper the story of the play. The energetic sound of the tram seems to give the somber love story a happy ending. You board the tram.

1990'lı yıllarda buluyorsunuz kendinizi

Kasetçalarını beline takmış bir genç, kulağındaki melodinin verdiği keyifle etrafa gülümsüyor. Size de bir tebessüm etme hissi geliyor. Tramvayın camından bakıyorsunuz, geçtiğiniz yerlerle birlikte sanki zaman da akmaya başlıyor.

Taksim Meydanı'na geldiğinizde 2000'li yıllardasınız

İnsanların kıyafetleri değişti, otomobiller değişti ama eski İstanbul geçmişte kalmadı, dönüşerek ve gelişerek bugünü şekillendirdi.

You find yourself in the 1990s

A young man with a walkman on his belt looks around, smiling with the joy of the music playing in his ears. You feel like smiling, too. Looking out from the tram's window, it starts feeling like you are passing through not only space, but also time.

You arrive at Taksim Square in the 2000s

Fashion styles change, cars change, but the old Istanbul is still alive and kicking, evolving and transforming to shape today.

Bugünderesiniz

Geçmişten, günümüzden ve gelecekte müstesna ama her birini kendi içinde yaşatan benzersiz bir deneyim ile birlikte, tüm zamanların en değerli yaşam merkezlerinden birindesiniz.

And finally, today

Now, you are in one of the most exceptional examples of fine living to date, separated from the past, the present and the future, yet carrying some of each within itself to create a truly unique experience.

Taksim360'a hoş geldiniz

Welcome to Taksim360

MODERN DÜNYANIN OLANAKLARINDAN FAZLASI

Bulunduğu bölgenin tarihî değerlerini özenle koruyarak hayata geçirdiğimiz Taksim360, Türkiye'nin kamu-özel sektör ortaklığı ile gerçekleştirilen ilk ve en büyük projesi olma özelliğinin yanı sıra, Avrupa'nın En İyi Kentsel Yenileme Ödülü'ne de layık görülen öncü ve ilham verici bir proje.

154.591 m²'lik inşaat alanı ve 220 metrelik cephe uzunluğuna sahip olan Taksim 360; her biri özenle ve dikkatle tasarlanmış konut, ofis, alışveriş ve sosyal mekânlarla dolu konsept sokaklarla çevrili 9 bina ve 825 adet üniteden oluşuyor.

130 adet ofis, 555 adet konut, 9 adet müstakil bina, 145 adet ticari ünite ve 110 odalı Canopy by Hilton Oteli'nden oluşan projemizde ayrıca 550 araç kapasiteli otopark bulunuyor.

MUCH MORE THAN THE AMENITIES OF TODAY

Developed with great attention to the conservation of the location's historical heritage, Taksim360 is distinctive as Turkey's first and largest public-private partnership urban renewal project, and a pioneering & inspiring initiative that won the title of "Best Urban Renewal Project in Europe".

Spanning a construction area of 154,591 square meters and a facade of 220 meters, Taksim360 is comprised of nine blocks and 825 units of meticulously designed residences, offices, shops and recreational facilities surrounded by concept streets.

The project consists of 130 offices, 555 residences, nine detached blocks, 145 commercial units, the 110 room Canopy by Hilton hotel and a parking garage with a capacity of 550.



TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE

**DAHA LÜKS VE KONFORLU BİR YAŞAM İÇİN
ARADIĞINIZ TÜM OLANAKLAR,
TAKSİM360'TA ELİNİZİN ALTINDA**

**EVERYTHING YOU NEED FOR A LUXURIOUS,
COMFORTABLE LIVING,
HERE AT TAKSİM360**



- Hagia Sophia 3 km
- Atatürk Culture Center 500 mt
- Taksim Square 300 mt
- Galata Tower 2 km
- Pera Museum 2 km
- İstanbul Modern 1.7 km
- Dolmabahçe Palace 1 km
- Sultanahmet Square 5 km
- Grand Bazaar 5 km
- Topkapı Palace 5 km
- Fatih Sultan Mehmet Bridge 17 km
- 15 Temmuz Bridge 6 km
- Taksim Subway 300 mt
- Yavuz Sultan Selim Bridge 54 km
- Levent 6 km
- Nişantaşı 3 km
- Beşiktaş 3 km
- İstanbul Airport 38 km
- Sabiha Gökçen Airport 40 km
- Maslak 15 km

Taksim360'ın tadı damağınızda kalacak

Taksim360; modern yaşamın tüm ihtiyaçları düşünülerek tasarlandı, Taksim'in eski yaşam kültüründen kalan izlerini koruyarak hayata geçirildi. "Eski İstanbul" denilince akla gelen cumbalı evler, işçiliğiyle hayranlık uyandıran taş yapılar, tarihi kapılar, kiliseler, yollar, geçmişten kalan tüm binalar özenle restore edildi.

Taksim360, İstanbul'un en değerli bölgesinin değerine değer kattı, restorasyon vizyonu, şehir yaşamına tam entegre mimari anlayışı ve barındırdığı sosyal olanaklarla "Avrupa'nın En İyi Kentsel Dönüşüm Projesi Ödülü"ne layık görüldü.

An unprecedented restoration project

Taksim360 has been designed with all of the necessities of modern living in mind. It has been brought to life with utmost care to preserve the traces of Taksim's historical lifestyle culture. Iconic "Old Istanbul" Houses with bay windows, masterfully crafted stone buildings, historical structures, churches, roads and many more examples of urban heritage have been painstakingly restored.

Taksim360 has made this most valuable location of Istanbul even more attractive, winning the title of "Best Urban Renewal Project in Europe" thanks to its restoration vision, architecture that is fully integrated with urban living, the social opportunities it presents.



YAPAY DEĞİL, YATAY MİMARİ

Taksim360, şehrin silüetini bozmayan aksine ona değer katan, tarihi dokuyu korumaya fırsat tanıyan yatay mimari anlayışıyla tasarlandı.

Yaşam kalitesini her anlamda yükseltmeyi hedefleyen bu tasarım anlayışıyla Taksim360, bulunduğu semtin gündelik hayatıyla daha entegre ve daha doğal bir yaşam deneyimi sunuyor. Evinizden ya da ofisinizden adımınızı attığınız anda sizi sosyal yaşamla buluşturuyor.

NATURAL AND INTEGRATED ARCHITECTURE

Taksim360 has been designed with a horizontal architecture approach that serves to maintain and enhance the urban skyline while preserving the historical fabric.

Guided by this design approach of augmenting the quality of life in every conceivable way, Taksim360 offers a living experience much more natural and integrated with the neighborhood.

Step outside your home or office, and become part of the social scene.





YAŞAMINIZ ŞEHRİN TAM MERKEZİNDE

Taksim360... Adı üstünde Taksim'e 360 derece hâkim bir konumda. Birkaç adımda İstiklal Caddesi'ndesiniz, biraz daha yürüyünce Nişantaşı. Tarihi yarımada çok yakınınızda, metro ise yanı başınızda... Taksim360'taysanız, sizin için alışverişe çıkmak, sosyal yaşama karışmak, bir yerden bir yere ulaşmak çok kolay.

YOUR LIFE AT THE HEART OF THE CITY...

As the name suggests, Taksim360 is surrounded by Taksim all around. Here, you are just a few steps away from the Istiklal Avenue and a short walk away from Nişantaşı. The historical peninsula is very close by, and the metro station is right next door. In Taksim360, shopping, socializing and visiting other parts of the city are easy and convenient.



SANATIN KALBI, ŐEHİRİN RİTMİ

Enerjisini Şehrin canlılığından alanlar, aradığı ilhamı kltrde ve sanatta bulanlar, eğlenceyi hayatının merkezine koyanlar...

Taksim360'daysanız, doğru noktadasınız nk burası,

Beyoğlu'nda sanat ve eğlencenin buluşma noktası...

Sanat galerileri, Şehrin en gzde etkinlik alanları ve İstanbul'un ritmini yansıtan eğlence mekânlarının bir araya geldiği bu eşsiz lokasyonda, kltr sanatla i iesiniz.

HUB OF ART, BEATING HEART OF THE CITY

If you draw your energy from the dynamism of the city and your inspiration from culture & arts, and place fun at the center of your life...

You will be right at home in Taksim360, the hub of art and entertainment in Beyoğlu...

With nearby art galleries, the city's most popular event venues, and places of entertainment that embody the rhythm of life in Istanbul, this unique location is fully immersed in art and culture.





TAKSİM360'TA, BİR İSTİKLAL CADDESİ DAHA

Taksim360, tarihi dokusu korunarak restore edilen binaların yarattığı atmosferde benzersiz bir alışveriş ve sosyal yaşam deneyimi sunuyor.

27.000 m²'lik alanda yer alan 145 mağazaya ev sahipliği yapan konsept sokaklarının toplam uzunluğu 1.4 kilometre, aynı yanı başında bulunduğu İstiklal Caddesi gibi... Dünyanın önde gelen markalarının yer aldığı alışveriş sokağında Nişantaşı ve İstiklal Caddesi'ne bir alternatif yaratılıyor. Butik mağaza ve restoranlarıyla Taksim360, Beyoğlu'nun yeni cazibe merkezi oluyor.

Taksim360, the new Istiklal Avenue

Taksim360 offers a peerless shopping and socializing experience in the authentic atmosphere of buildings restored true to their original.

145 stores that equal 27,000 square meters of total retail space line concept streets that stretch out for 1.4 kilometers, just like Istiklal Avenue nearby... The shopping street is home to the most prestigious brands in the world, creating an alternative to Nişantaşı and Istiklal Avenue. With its boutique stores and restaurants, Taksim360 is set to become the new center of attraction in Beyoğlu.



MERKEZE YAKIN DEĞİL, TAM MERKEZDE OLACAKSINIZ

NOT NEAR, RIGHT AT THE CENTER

Taksim360, adı üstünde Taksim'e 360 derece hâkim bir konumda

Sadece sosyal hayatın değil; iş dünyasının, kültür-sanatın, alışverişin ve eğlencenin de etrafında gelişip şekillendiği Taksim360, İstanbul'u gerçekten avuçlarımızın içine sığdırıyor. Zaman sizin için çok değerliyse ve zamanın içini nasıl doldurduğunuza önem veriyorsanız Taksim360'ta yaşamak tam size göre...

Trafikte saatler geçirmek yerine birkaç adımda Taksim Metro İstasyonu'na gelebilir, böylece tüm şehri saran metro ağına en orta noktasından dâhil olabilirsiniz. Şişhane'de bulunan Tarihi Tünel Füniküler Hattı'nı kullanarak Kabataş'tan yapacağınız keyifli bir deniz yolculuğu sizi Anadolu Yakası'na kavuştururken, tramvaya bindiğinizde Tarihi Yarımada'ya nostaljik bir yolculukla kısa sürede ulaşabilirsiniz. Dilerseniz keşif dolu bir yürüyüşü de tercih edebilirsiniz. Nişantaşı mı? Taksim360'taysanız Nişantaşı'nın ihtişamlı sokakları size yürüme mesafesinde...

Taksim360 sakiniyseniz sadece İstanbul'un değil, dünyanın da kalbindesiniz. Birçok ülkenin konsolosluklarının bulunduğu bu tarihi bölgede yurt dışına açılan kapıların yanı başındasınız.

Binlerce yıldır şehrin orta noktası olarak kabul edilen Taksim, geleceğin İstanbul'unda da şehrin her bölgesinin merkeze olan uzaklığını belirlemek için bir ölçüt olmaya devam edecek. Taksim360 ise mükemmel konumuyla, iş ve sosyal yaşamın kalbinde olmak isteyenlere ev sahipliği yapacak.

As the name suggests, Taksim360 is surrounded by Taksim all around.

Taksim360 is the nucleus of a vibrant social life as well as commerce, culture & arts, shopping and entertainment; here, Istanbul is truly within the reach of your hand.

If you value your time and care about how you spend it, living in Taksim360 is ideal for you.

With the Taksim metro station, the nexus of a city-wide network just a few short steps away, you no longer have to spend hours in traffic.

Use the historical Funicular in Şişhane to reach Kabataş for a delightful ferry ride to the Anatolian Side of the city, or take the tram for a short, nostalgic trip to the Historical Peninsula.

Or, simply explore the area on foot. Nişantaşı? In Taksim360, the glamorous streets of Nişantaşı are within walking distance...

For a resident, Taksim360 is the gateway to not only the city itself, but the world at large. This historical location has been home to the consulates of many countries.

The heart of Istanbul for centuries, Taksim will continue to be the golden milestone of the city from which the distances of all other districts are measured. And Taksim360 will remain the home of those who wish to live at the hub of social and commercial life.





GELECEĞİMİZ KONUSUNDA DUYARLIYIZ

İnsanlığın bugününe ve yarınına ev sahipliği yapan mavi gezegenimiz için sorumluluk duyuyoruz.
Bu sorumlulukla Taksim360, çevre duyarlılığı konusunda örnek bir proje olması için özel olarak tasarlandı.

Enerji ve su kaynaklarının verimli kullanımı, düşük emisyonlu ürünlerin kullanımı ve geri dönüşüm gibi kriterlerin ön planda tutulduğu Ofis 360, bu ilkelere karşı gösterdiğimiz hassasiyetin kanıtı olarak otopark ve lobi gibi tüm mekân ve sistemlerde **LEED GOLD** sertifikası yeterliliği sağlıyor.

Taksim 360, daha yaşanılabilir bir çevre yaratma yolunda atılan adımların dünyadaki en nadide örneklerinden biri olarak göze çarpıyor.

RESPONSIBILITY TO THE FUTURE

We are aware of our responsibility to our blue planet, our home. Guided by this responsibility, Taksim360 has been designed from the ground up to be an exemplary project in terms of eco-consciousness.

Efficient use of energy and water, low emission materials and recyclability have been the deciding factors in the design of Office 360, all areas and systems of which, including its lobby and parking garage meet **LEED GOLD** standards, a testament to our focus on these criteria.

Taksim360 is a pioneering initiative across the globe to create a more livable future.



TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE



TAKSİM360

TARİH

HISTORY

Beyoğlu'nda tarihe dokunun

Tarih boyu ticaretin ve medeniyetin göz bebeği olmuş İstanbul, bugün de aynı özel konumunu sürdürüyor. Yüzyıllar içinde mimari, kültürel, ticari ve sanatsal açıdan olağanüstü bir birikim ile kimliğini bulan İstanbul'un merkezinde yer alan Beyoğlu ise sahip olduklarıyla dünyanın sayılı yerlerinden biri.

Beyoğlu'nun tarihî dokusunu içinde barındıran Taksim360, semtin gerçek kimliğini geçmişte olduğu hâliyle muhafaza ederek sizlerle buluşturuyor. Eski Beyoğlu'nu özleyen ve merak edenler, tarihin biriktirdiklerine Taksim360'ta kavuşuyor.

Tarihî binalar, mekânlar ve sokaklar... Bu atmosfere kapılmaya hazır olun; çünkü attığınız her adım, geçmişin ayak izleriyle dolu bu semtin geleceğinde yer edinecek.

A touch of history in Beyoğlu

Throughout history, İstanbul has always been the cradle of civilization and commerce, a distinctive position that it enjoys to this day. The city formed its unique identity through centuries of architectural, cultural, commercial and artistic progress, culminating in Beyoğlu, its veritable heart, and a one-of-a-kind location in the world.

Taksim360 embraces the historical heritage of Beyoğlu, preserving and presenting the true nature of the neighborhood as it always has been. For those who feel a sense of longing and wonder for the Old Beyoğlu, Taksim360 is the answer.

Historical buildings, locations and streets... Get ready to immerse yourself in this atmosphere, with each step echoing in the future of this neighborhood full of footsteps of the past.

Dünü Yarına Taşıyan MİMARİ ANLAYIŞ

An architectural concept that takes
the past into the future

Taksim360, bulunduğu bölgenin kent dokusunu günümüze taşıyan bir mimari anlayışın eseri. Güzel Pera'nın içinde yer alması ve geçmişten bugüne planlı bir kentsel dönüşüm sürecini yaşamış olması, projenin değerine değer katıyor.

Taksim360 is the culmination of an architectural understanding that takes the urban fabric of the neighborhood into the future.

The project's value is further augmented by its location within the enchanting Pera and the long series of well-planned renewal projects over the years.

Koruyucu ve estetik planlar

Kültürel mirasın korunması, insana dönük çağdaş koşulların oluşturulması, kaynakların verimli kullanımı ve mimarlarımızın yaratıcılıklarının desteklenmesi, Taksim360'a hayat veren kriterler.

Bu kriterlerin ışığında Taksim360'ta kontur ve gabaride müdahaleler son derece sınırlı tutuldu. Böylece dünya kültür mirası kapsamında değerlendirilen eşsiz silüeti korundu. Sivil mimari örneklerinin kültür mirası niteliğindeki cepheler ise korunarak yeniden yorumlandı. Silüete uygun eski gabarilerin birleştirildiği projede, kent dokusu bugün düşey formda da yaşamaya devam ediyor.

Çatılardaki teknoloji ürünleri; küçük kırık yüzeyler, kot farklılıkları ve yapıların boyutları ile uyumlu bir bütünlük oluştururken projenin tamamında endüstriyel malzeme olanakları ile geleneksel mimari özellikleri birleştirildi.

Aesthetic conservation plans

Conservation of cultural heritage, creation of contemporary living environments, efficient use of resources and architectural creativity were the key aspects in the design of Taksim360.

Accordingly, interventions to building outlines and heights were kept at a minimum. This enabled the preservation of the unique skyline, a world cultural heritage in its own right. Facades of civic architecture were also protected and reinterpreted. The project harmonized building heights to preserve the skyline as well as the horizontal architecture of the neighborhood.

The use of high-tech materials used on the roof helps unify broken surfaces, height differences and building dimensions, augmenting traditional architecture with modern industrial materials.

Mirasımız güvende

Projede iç ve dış mekânlarda var olan tüm nitelikli yapı elemanları (ferforje kapı, korkuluk ve payanda elemanları, alçı süslemeler, mermer yazılar, duvar panoları) depolarda koruma altında. Değişmeden bugüne ulaşan yapılar-cepheler ise yerinde restorasyon tekniği ile geleceğe taşınacak.

Geçmişin izlerini günümüzün değerleriyle bir araya getirmekten ve bu değerleri yarınlara armağan etmekten heyecan duyuyoruz.

A heritage, kept safe

All interior and exterior structural elements of the project (wrought iron doors, railings, struts, stucco decorations, marble inscriptions, wall paneling) are stored in warehouses for safekeeping. Meanwhile, the structures and facades themselves will be restored on site.

We are excited to combine the traces of the past with the values of today, preserving them for posterity.



TAKSİM360'TA YAŞAMAK

LIFE AT TAKSİM360



Taksim360'ta geçmişin, bugünün ve geleceğin ruhunu Beyoğlu'nun sokaklarında soluyorsunuz. Her telden çalan müzisyenlerin nağmeleri yolculuğunuza eşlik ederken kendinizi bazen bir resim sergisinde, bazen de İstanbul'un hanımefendilerinin ve beyefendilerinin uğrak mekânları olan nezih restoranlarda buluyorsunuz. Geçmişin izleriyle şekillenen günümüzde Beyoğlu'nun tarihî atmosferinden ilham alıyor, iş ve sanat dünyasının kalbinde yaşıyor olmanın getirisiyle bu eşsiz lokasyonun geleceğini de siz şekillendiriyorsunuz.

**Taksim360'ın lüks ve konforlu dünyasında;
bir yaşamda üç zamanı aynı anda deneyimliyorsunuz**

In Taksim360, you will breathe the spirit of the past, the present and the future on the streets of Beyoğlu. The melodies played by street musicians accompany you as you wander around to find yourself in a painting exhibition, or classy restaurants frequented by ladies and gentlemen of the Istanbul society. Draw inspiration from Beyoğlu's historical atmosphere shaped by traces of the past, and help shape the future of this peerless location with the benefit of living at the hub of commerce and arts

**In the luxurious and comfortable world of Taksim360,
you will experience three distinct times in one life**

TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE



TAKSİM360

OTEL

HOTEL

Lüks Butik Otel

Şehrin en merkezinde; kültür, sanat ve eğlence noktalarına kısa bir yürüme mesafesinde olan Taksim360, dünyanın en büyük otel zincirlerinden biri olan Hilton'un üst segment markası Canopy by Hilton Türkiye'de açılan ilk oteli ile eşsiz bir İstanbul deneyimi sunuyor.

Hilton markasının Lüks Butik Otel konseptinin Türkiye'deki ilk ve tek örneği olan Canopy by Hilton, 6 kat ve 110 odadan oluşuyor. Projenin konsept sokaklarına bakan dünyaca ünlü restorana da ev sahipliği yapan otel; lüks toplantı odaları, spa ve fitness alanı ile siz ve misafirlerinizin aradığı konforu karşılamak üzere özel olarak tasarlandı.

Taksim360 projesi içindeki global çapta isim sahibi mağaza ve restoranlarda vakit geçirebilir, Lüks Butik Otel konsepti ile metropolün merkezinde huzur veren sakinliği yaşayabilirsiniz.

Luxury Boutique Hotel

Located at the heart of the city within walking distance to its premier culture, arts and entertainment venues, Taksim360 is also home to the first property of Canopy by Hilton, Hilton's upmarket hotel brand, in Turkey, for a truly unique Istanbul experience.

The first and only example of Hilton's Luxury Boutique Hotel concept in Turkey, Canopy by Hilton offers 110 rooms in its six floors. The hotel's concept street-facing side has world-famous restaurants, while its luxurious meeting rooms, spa, fitness center have been designed from the ground up with the ultimate comfort of you and your guests in mind.

Spend time in the globally renowned shops and restaurants within the Taksim360, and experience the tranquility in the center of a bustling metropolis with the Luxury Boutique Hotel concept.



canopy
by Hilton™



Canopy by Hilton'a özel olarak tasarlanan, destek ve sıcaklık kontrolü ile donatılmış şilteler üzerinde rahat bir uyku çekerken ruhunuz kadar bedeninizi de dinlendirebilmeniz mümkün.

En iyi şekilde başladığınız gününüzü daha da keyifli bir hâle getirmesi için her odada kahve makineleri, büyük duşakabinler içeren cömert banyolar ve kapalı depolama alanları da bulunuyor. Ayrıca yatağa uzandığınız anlarda sizi rahatlatacak, semtin dokusundan ilham alınarak özel tasarlanmış dekorasyonu ile odanıza farklı bir hava katıyor.

Rest your body as well as your soul, and enjoy a good night's sleep on temperature controlled mattresses custom designed for Canopy by Hilton. To make your perfect start to the day even more enjoyable, each room features a coffee maker, spacious bathroom with walk-in shower, and enclosed storage areas.

The decoration of each room is inspired by the neighborhood itself, creating a unique atmosphere that is as pleasant as it is relaxing.





canopy
by Hilton™





canopy
by Hilton™





İSTANBUL'A YENİDEN ÂŞIK OLUYORSUNUZ

Beyoğlu'nun tarihî dokusunu muhafaza ederek sizlerle buluşturan bu eşsiz yaşam alanında 50.656 m²'lik bir alana sahip 46 ile 370 m² arasında değişen 564 konut bölümü mevcut.

Sosyal yaşantının tüm imkânlarını sakinlerine sunan Taksim360; içerisinde yer alan dünyaca ünlü mağaza ve restoranlar, kafeler, kısaca günlük hayatınıza değer katacak her türlü imkân ile İstanbul'u elinizin altında hissedeceğiniz yepyeni bir cazibe merkezi...

FALL IN LOVE WITH ISTANBUL ONCE AGAIN

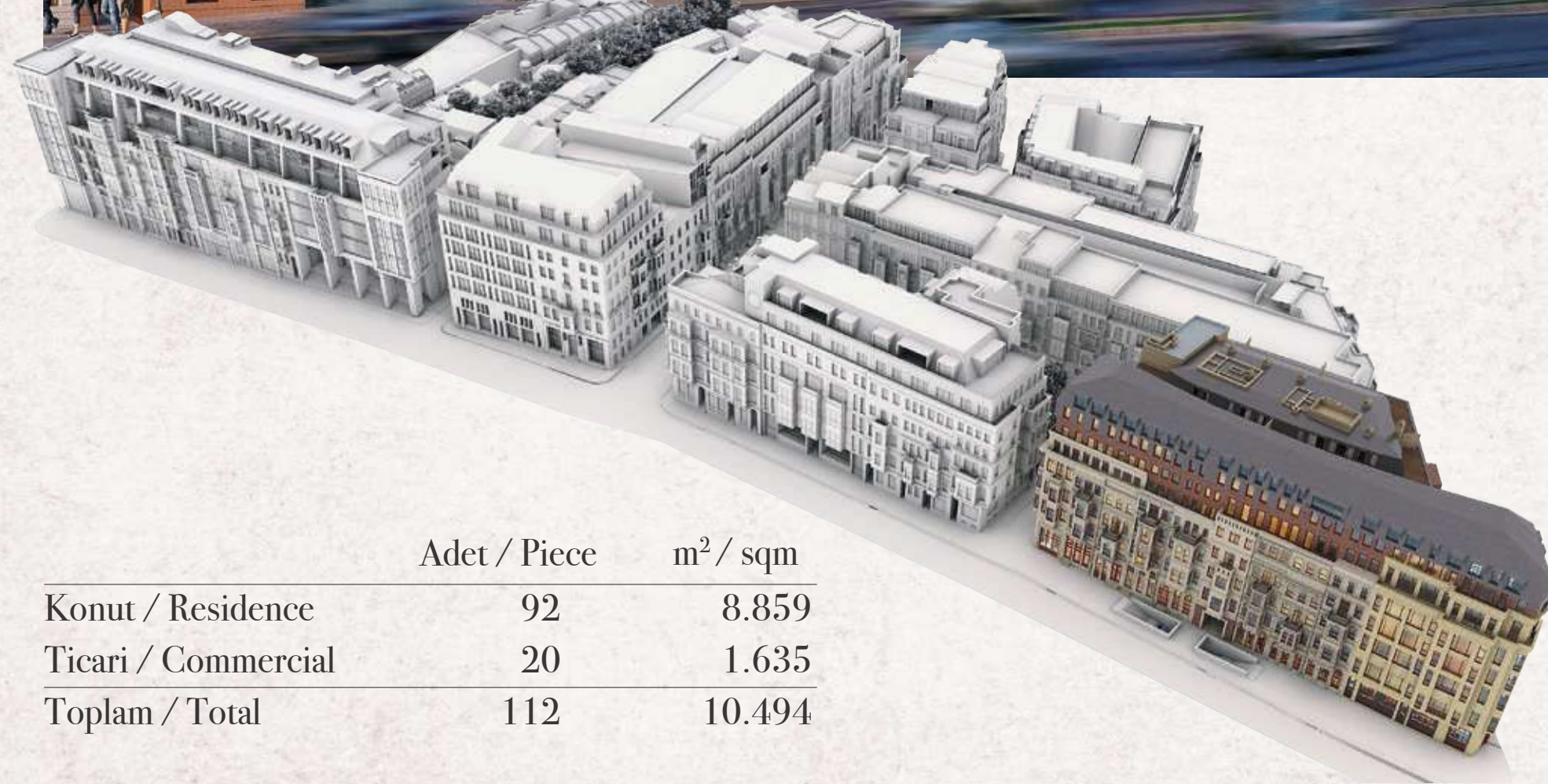
This unique living space that preserves and presents the historical atmosphere of the city features 564 residential units ranging from 46 to 370 square meters, for a total of 50.656 square meters of residential area.

Taksim360 has everything needed for modern social life, with world-renowned stores and restaurants, cafés, and all types of amenities to add value to your daily life, as befits a brand-new center of attraction that brings Istanbul to your doorstep.

TAKSİM360

KONUT

RESIDENCES



	Adet / Piece	m ² / sqm
Konut / Residence	92	8.859
Ticari / Commercial	20	1.635
Toplam / Total	112	10.494

385A
385B



385A/B





385A
385B





362



	Adet / Piece	m ² / sqm
Konut / Residence	69	7.006
Ticari / Commercial	24	4.118
Ofis / Office	1	127
Toplam / Total	94	11.251



362



362





	Adet / Piece	m ² / sqm
Konut / Residence	141	13.012
Ticari / Commercial	30	4.924
Ofis/Office	3	990
Toplam / Total	174	18.926

783



387





387





363A



Adet / Piece m² / sqm

Konut / Apartment	13	1.119
Ticari / Commercial	12	1.487
Ofis / Office	6	678
Toplam / Total	31	3.284

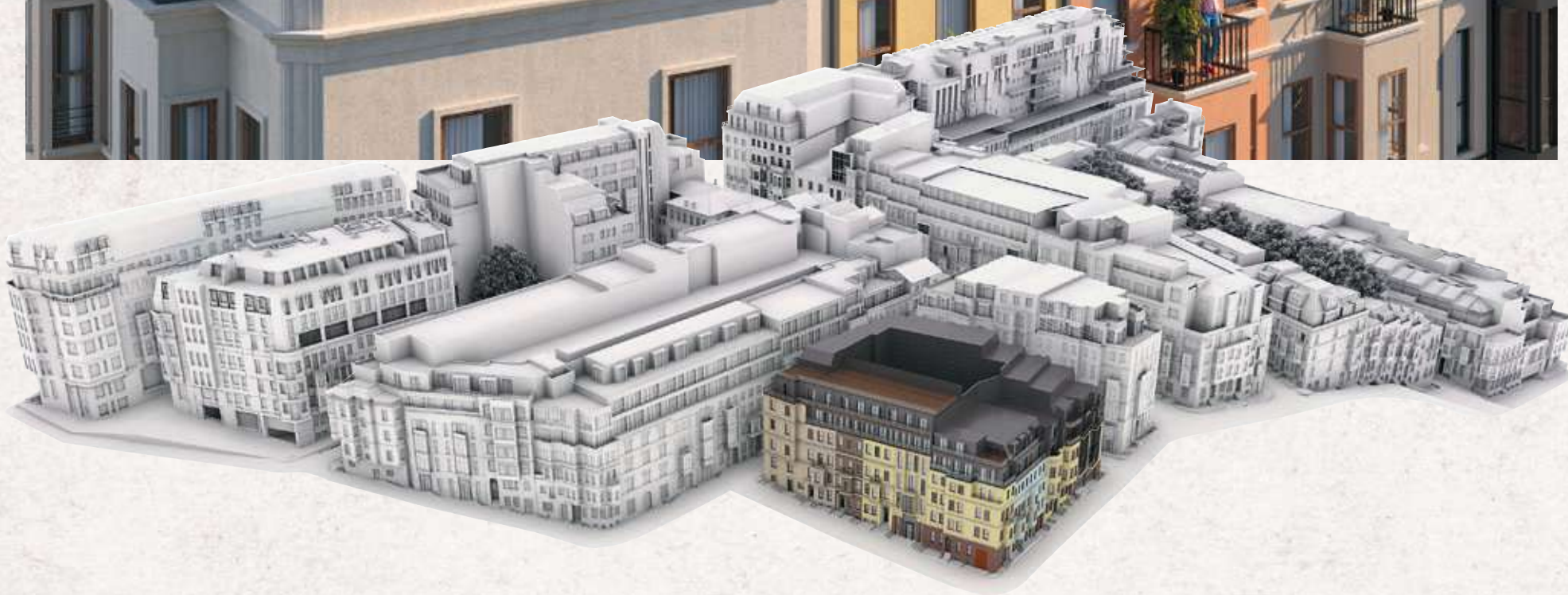
363A





363A





Adet / Piece m² / sqm

Konut / Residence	62	5.400
Ticari / Commercial	12	3.052
Toplam / Total	74	8.452

593



593





593





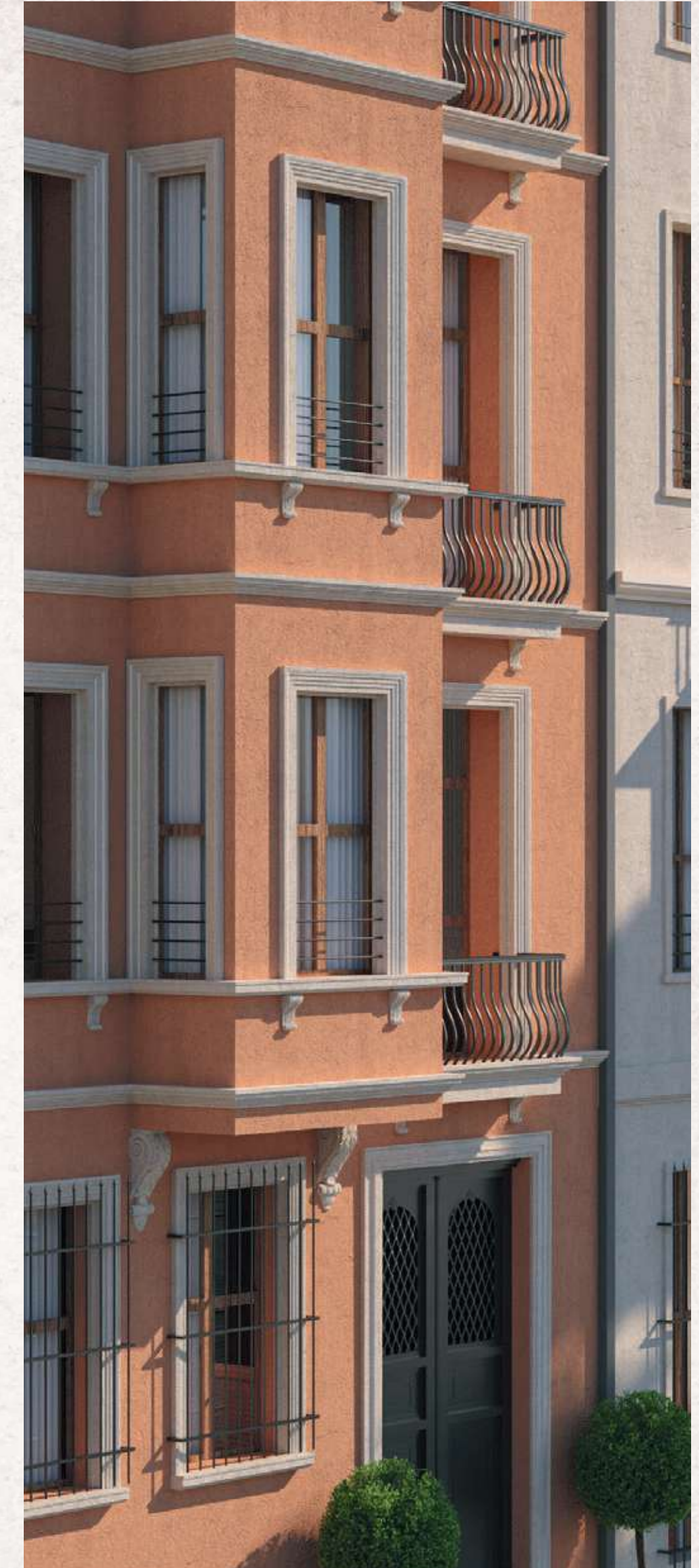
593





795

	Adet / Piece	m ² / sqm
Konut / Residence	33	2.756
Ticari / Commercial	4	601
Toplam / Total	37	3.357



594





594





361B



	Adet / Piece	m ² / sqm
Konut / Residence	145	11.770
Ticari / Commercial	15	3.666
Toplam / Total	160	15.436

-361B





361B





361B



TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE



TAKSİM360

OFİS

OFFICE

İŞ YAŞAMINIZDA HER DÖNEMİN RUHUNDAN İLHAM ALIN

İş yaşamınızda aradığınız prestiji karşılamak için detaylandırılan ofislerimiz,
iyi bir ilk izlenim için ziyaretçilerinizi etkiliyor,
işinizi geliştirmeniz için size ilham veriyor.

Ayrıca 4 farklı blokta yer alan 21.182 m² alana sahip 58 ile 641 m² arasında değişen
130 adet ofise sahip, Taksim360'ın eşsiz konumu sayesinde
işinizi şehrin ticaret merkezine taşıyor.

İstanbul'un her noktasına kolay bir ulaşım sunan ofislerimiz sizlere,
odağında sizin olduğunuz bir iş dünyası sunuyor.

Inspire your business with history

Furnished and detailed to offer the prestige you deserve in your business,
Taksim360's offices are sure to inspire you to grow your business while
amazing your guests for that perfect first impression.

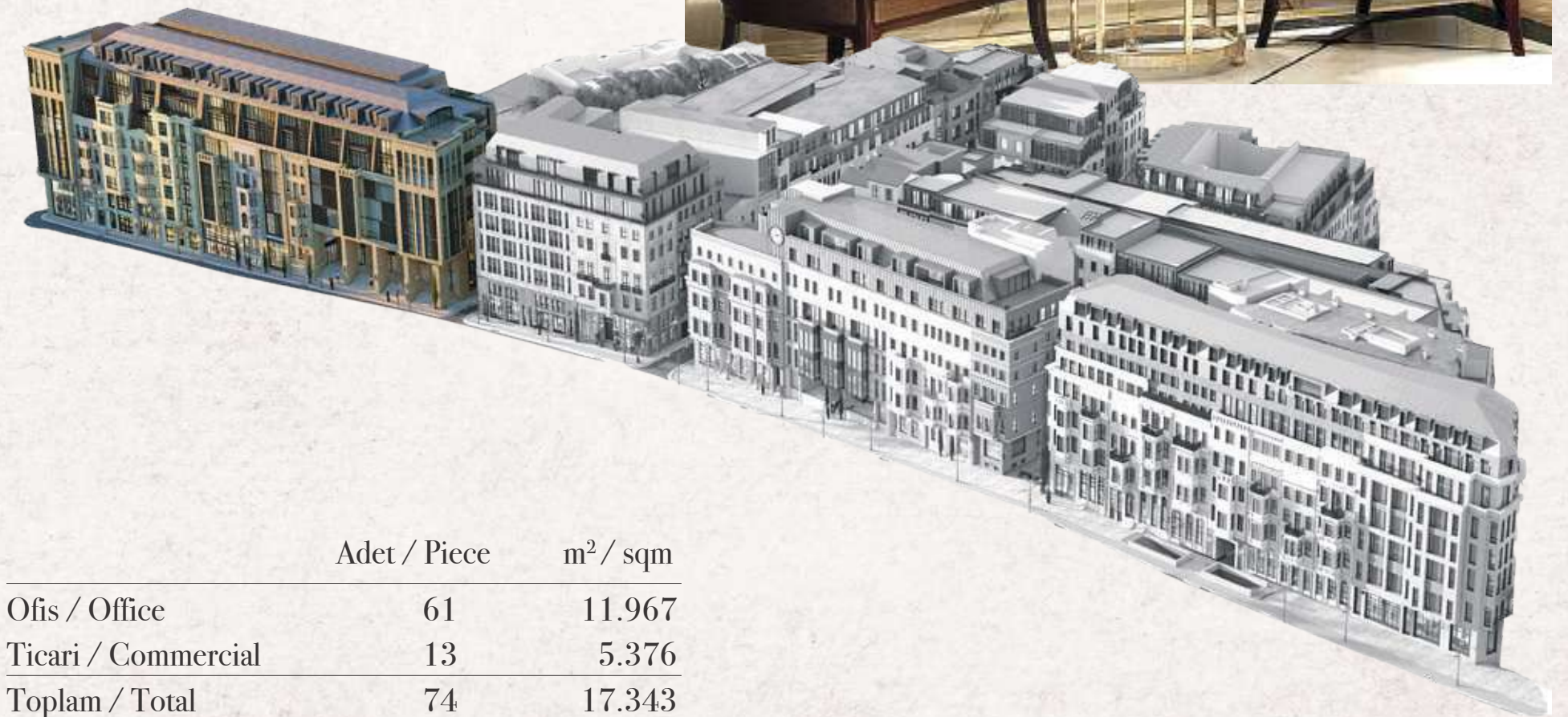
Take your business to the commercial hub of the city in Taksim360 with its 130 offices ranging from
58 to 641 square meters for a total of 21.182 square meters of office space across four blocks.

Our offices enable convenient access to the entire city to create
a business world with you at the center.





360



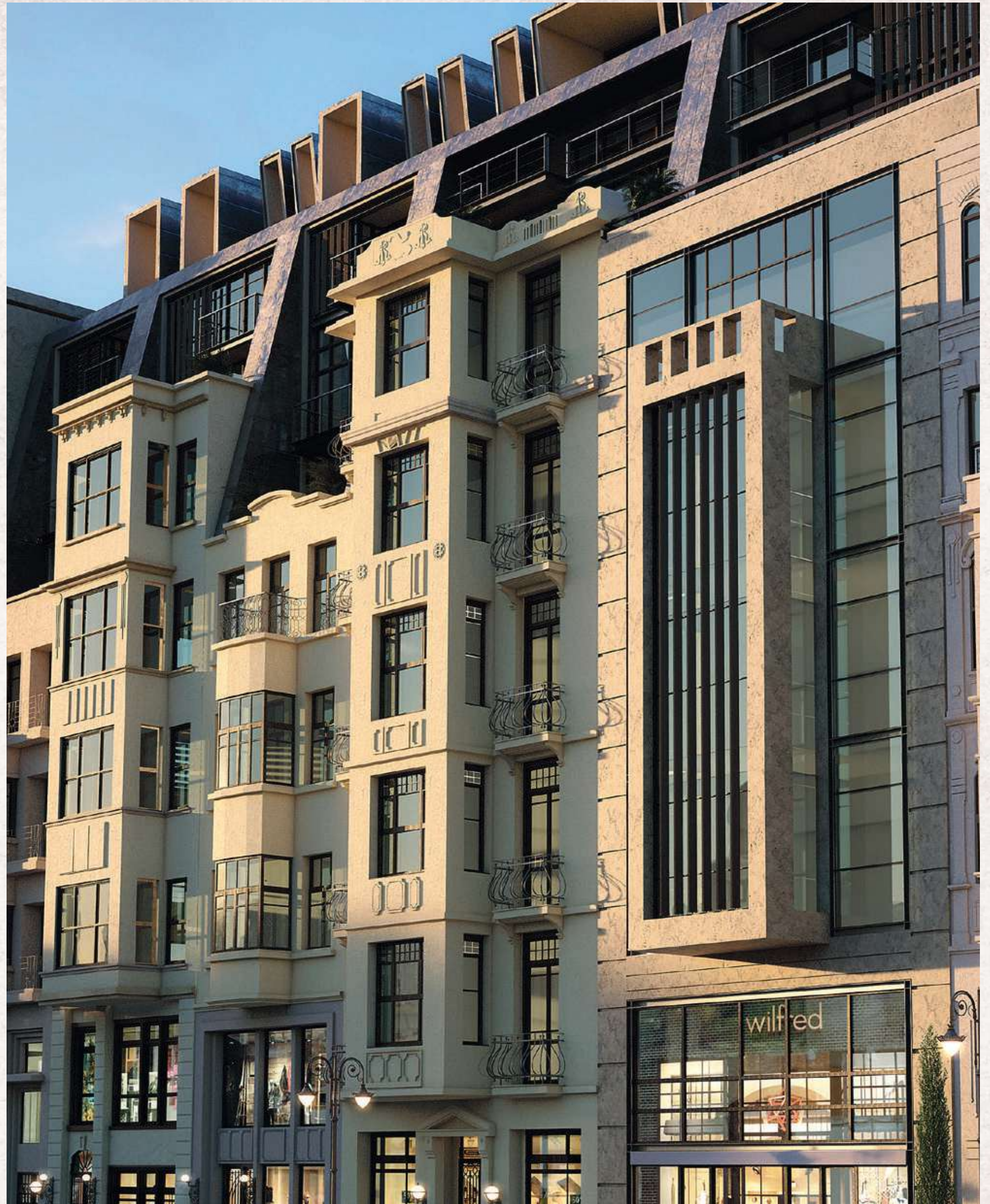
	Adet / Piece	m ² / sqm
Ofis / Office	61	11.967
Ticari / Commercial	13	5.376
Toplam / Total	74	17.343

360





360





361A



	Adet / Piece	m ² / sqm
Ofis / Office	35	4.579
Ticari / Commercial	9	1.840
Toplam / Total	44	6.419

361A





361A



TAKSİM360

ALIŞVERİŞ & SOSYAL YAŞAM

SHOPPING & SOCIALIZING



İSTANBUL'LA İLGİLİ SEVDİĞİNİZ NE VARSA TAKSİM360'TA

Burada mağazalar, restoranlar, kafeler, eğlence mekânları ve butiklerin de bulunduğu 148 adet ticari ünite bulunuyor. Evinizin hemen yanı başında dünyaca ünlü markaların mağazalarından ve butik dükkânlardan alışveriş yapabilir, derseniz kısa bir yürüyüş ile Nişantaşı, Tünel, Galata gibi moda dünyasının kilit noktalarında eşsiz bir alışveriş deneyimi yaşayabilirsiniz.

Taksim360'ta lezzet turuna da çıkabilirsiniz. Attığımız her adım sizi dünyanın önde gelen lezzetlerinin sunulduğu restoranlara, müzelere veya çeşitli sanat galerilerine götürüyor. Çünkü sanat dünyası ve sosyal yaşamın merkezinde, hayatın en canlı olduğu noktadasınız. İstanbul'un kalbinde, Taksim360'tasınız...

Everything you love about Istanbul, here at Taksim360

Taksim360 has 148 commercial units for stores, restaurants, cafés, entertainment venues and boutiques. Shop from the stores and boutiques of world-famous brand right next door, or take a short walk to the key fashion destinations in Nişantaşı, Tünel or Galata for a unique shopping experience.

Here, you can also embark on a journey of flavors. In Taksim360, each step will take you to restaurants offering world-class gastronomy experiences, museums, and art galleries.

Here, you will be at the hub of arts and society – the vibrant nexus of life. Here, you will be in Taksim360, the beating heart of Istanbul...



TAKSİM360

CADDE

STREET

İSTİKLAL'İN YANINDA,
İSTANBUL'UN KALBİNDE
YENİ BİR CADDE

Taksim360, restore edilen binaların tarih kokan atmosferi içinde konumlanan cadde ve sokaklarıyla açık hava mağazacılığının İstanbul'daki yeni trend noktası oluyor.

Taksim360'ın içinde yer alan sokaklarda toplam uzunluğu 1,4 km'yi bulurken, 27 bin metrekare alan içinde yer alan 145 mağaza ile İstanbul yepyeni bir alışveriş caddesine sahip oluyor. Şehrin gözbebeği İstiklal Caddesi'nin de uzunluğunun 1,4 km olduğu düşünülürse sokakları ile birlikte Taksim360, İstiklal'in yanı başında bölgenin yeni cazibe alanı olarak öne çıkıyor.

TAKSİM360 AVENUE RIGHT NEXT TO İSTİKLAL
AT THE HEART OF İSTANBUL A BRAND NEW AVENUE

With Fıçı Abdi street and concept streets within the historical atmosphere of restored heritage buildings, Taksim360 is set to become the leading street shopping destination in Istanbul.

Taksim360 has 145 stores spanning 27,000 square meters in total lining its streets, creating the new, go-to shopping avenue in the city. The shopping streets of Taksim360 extend for 1.4 kilometers, just like the neighboring İstiklal Avenue, making it the new center of attraction of the area alongside İstiklal.

Cadde ve sokaklar,
İstiklal Caddesi
uzunluğunda,
toplamda tam

1,4 km

The avenue and
streets are

1,4 km

in total, same as
İstiklal Avenue

BEYOĞLU'NA YENİ BİR NEFES TAKSİM360 CADDE

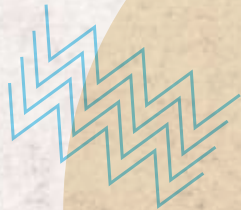
Burada dünya markalarının mağazalarını ya da özgün tasarımların yer aldığı butik dükkânları ziyaret edebilirsiniz. Alışverişe mola vermek istediğinizde ise Türk ve dünya mutfağının harika lezzetleriyle tanışabileceğiniz restoranlara ve yeme-içme mekânlarına uğrayabilirsiniz.

Taksim360'ın sokaklarında 7/24 keyif, renk, enerji ve hareket sizleri bekliyor.

A BREATH OF FRESH AIR IN BEYOĞLU: TAKSİM360 AVENUE

Visit the stores of well-known world brands, or explore boutique shops offering unique designs. When you want to take a break from shopping, stop by restaurants and eateries serving amazing flavors from Turkish and world cuisines.

The streets of Taksim360 are full of enjoyment, energy and life, 24/7.



TAKSİM360

YEME & İÇME

GASTRONOMY

Taksim360'ın tadı damağınızda kalacak

Taksim360'ta, Türk ve dünya mutfaklarından seçkin lezzetler tadacak, geçmişin ruhunu taşıyan mekanlarda zamanın nasıl geçtiğini anlamayacaksınız.

Tarihi yaşatan atmosferi, seçici damaklara hitap eden restoranları, şıklığı ve sıcaklığı bir arada sunan kafeleri, yeni nesil mekânlarıyla Taksim360, sizin, sevdiğiniz ve iş çevrenizin yeni buluşma noktası olacak.

Taksim360, a delectable flavor

In Taksim360, you will get to experience select flavors from Turkish and world cuisines, and hours will pass like minutes as you immerse yourself in establishments that keep alive the spirit of ages past.

With its historical atmosphere, restaurants for discerning palates, chic and friendly cafés, and next-generation venues on the bar street, Taksim360 is set to become the ideal gathering spot for friends and colleagues.



Beyoğlu, evinizin arka bahçesi

Taksim360'taysanız, şehrin en eğlenceli bölgesindeyiz demektir. İstanbul'un en büyük etkinlik alanlarından olan Küçükçiftlik Park'a gitmek isterseniz Cümüşsuyu'na çok yakınsınız, dünyanın en canlı caddelerinden biri olan İstiklal Caddesi'ne gitmek isterseniz kısa bir yürüyüş sizi o aradığımız heyecan dolu deneyimlere ulaştırır. Beyoğlu'nda gezerken elinizi sürdüğünüz taş binalar, ziyaret ettiğiniz müzeler, izlediğiniz tiyatrolar ve müzik dinletileri sizi geçmişe, bugüne ve geleceğe açılan koridorlara sürüklerken; gördükleriniz, duyduklarınız ve tanık olduğumuz ruhunuzu besler. Beyoğlu'nda gezerseniz, sanata doyersiniz. Çünkü aralarında Arter ve Salt'ın da bulunduğu 50'nin üzerindeki sanat galerilerine sadece yakın değilsiniz, onlarla iç içesiniz. Beyoğlu'ndan aldığımız ilhamı, kendi hayatınıza ve çalışmalarınıza katmanız için Taksim360, şehrin merkezinde, hayatın içinde.

Beyoğlu becomes your backyard

If you are in Taksim360, you are in the most entertaining part of town. One of İstanbul's largest event venues, Küçükçiftlik Park, is very close by in Cümüşsuyu, and so is İstiklal Avenue, one of the most vibrant thoroughfares in the world, offering all the exciting experiences you seek. Feel the facades of stone buildings, visit museums, watch plays and listen to the music of Beyoğlu, feeding your soul with sights, sounds and experiences and exploring alleyways into the past, present and future. Explore Beyoğlu to take your fill of art. You are not simply near art, you are within an ecosystem of over 50 renowned art galleries, including Arter and Salt. Taksim360 is right at the heart of the city and life itself so that you can draw inspiration from Beyoğlu in your own personal and artistic endeavors.

TAKSİM360

SANAT & EĞLENCE

ART & ENTERTAINMENT

Sanatseverlerin ve sosyalleşmek isteyenlerin buluşma noktası...

Yaşadığı şehirden ilham almak, onunla bütünleşmek ve eğlenmek isteyenlerdenseniz,
Taksim360 sizin eviniz...

Günün her saati capcanlı olan Taksim360'ın sokakları, mimari ve tarihî dokularıyla benzersiz bir alışveriş ve zengin bir sosyal yaşam deneyimi sunuyor. Ayrıca burada ses getiren etkinliklere ev sahipliği yapacak bir de konser alanı bulunuyor.

Taksim360'ın sadece içi değil, dışı da sanatla dolu...

Koç Arter, İstanbul Modern, AKM, CRR ve Akbank Sanat Galerisi gibi şehrin en önemli kültür-sanat mekânları, Taksim 360'a sadece birkaç adım mesafede yer alıyor. Taksim360 sakinleri, aracına hiç binmeden sadece yürüyerek bile bu mekânlara ulaşabiliyor.

The meeting point for art and socializing...

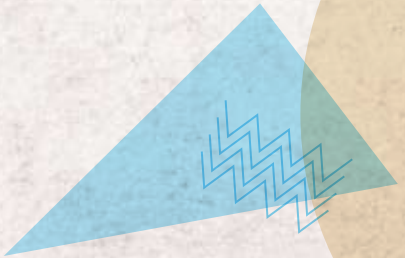
If you wish to take inspiration from the city, be one with it, and have fun doing so, Taksim360 is your ideal new home.

The streets of Taksim360 are full of life throughout the day, offering a unique mix of shopping venues and socializing opportunities among architectural and historical heritage buildings.

Taksim360 is full of art, inside and out...

Koç Arter, İstanbul Modern, AKM, CRR, Akbank Sanat are but some of the best culture & arts venues the city has to offer in close proximity to Taksim360. For Taksim360 residents, these venues are all just a short walk away.

With its architecture, concept streets and amazing location, Taksim 360 is set to be the beating heart of art.







Ahmet Çalık'ın girişimleriyle 1981 yılında temelleri atılan Çalık Holding, hâlihazırda enerji, madencilik, inşaat, finans, tekstil ve telekom sektörlerinde faaliyet göstermektedir. Türkiye'nin en büyük sanayi kuruluşları arasında yer alan Çalık Holding, 17 ülkede yaklaşık 27 bin kişiye istihdam sağlamaktadır. Grup; Orta Asya, Balkanlar, Orta Doğu ve Afrika'daki öncü Türk yatırımcılardan biri olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Uluslararası arenada güvenilirliği ve rakiplerinden farklılaşan çalışma anlayışıyla faaliyetlerini sürdüren Çalık Grubu, enerji sektöründe Çalık Enerji, elektrik dağıtım alanında YEDAŞ, ARAS EDAŞ, KEDS; madencilik sektöründe Lidya Madencilik ve Polimetal Madencilik; inşaat sektöründe Gap İnşaat, Çalık Gayrimenkul; finans sektöründe Aktif Bank ve Banka Kombetare Tregtare (BKT); tekstil sektöründe Çalık Denim, Çalık Cotton ve Gap Pazarlama; telekom sektöründe Altelecom&Eagle Mobile şirketleriyle Türkiye'de ve dünyada güçlü bir oyuncu olarak ön plana çıkmaktadır.

Dünyanın çeşitli bölgelerinde süregelen faaliyetleri çerçevesinde itibarı, güvenilirliği ve güçlü finansal yapısı ile tanınan Çalık Holding, dünyanın önde gelen şirketleri ile uluslararası iş birliği içerisinde.

Çalık Holding, girişimci yapısı, akılcı stratejileri, kapsayıcılık ve çeşitliliğe verdiği önem, inovatif ve sürdürülebilir iş modelleri, teknolojiye ve insan kaynaklarına yaptığı yatırımlarla faaliyette bulunduğu her alanda ve coğrafyada, dokunduğu her insanın hayatına kalıcı değerler katmak amacıyla 35 yıldır çalışmalarını sürdürmektedir.

Established by Ahmet Çalık in 1981, Çalık Holding operates in several sectors: energy, mining, construction, finance, textiles, and telecommunication. Employing approximately 27,000 people in 17 countries, Çalık Holding is one of the largest industrial conglomerates in Turkey. The Group is also a leading Turkish investor in Central Asia, Balkans, Middle East and North Africa.

Standing out with its reliability and way of doing business, Çalık Holding is a major player in Turkey and in the world with its subsidiaries: Çalık Enerji in the energy sector; YEDAŞ, ARAS EDAŞ and KEDS in electricity distribution; Lidya Madencilik and Polimetal Madencilik in mining; Gap İnşaat in construction; Aktif Bank and BKT (Banka Kombetare Tregtare) in finance; Çalık Denim, Çalık Cotton and Gap Pazarlama in textile; and Altelecom & Eagle Mobile in telecommunications.

Throughout its operations across the world, Çalık Holding is known for its integrity, reliability, robust financial structure, and long-term collaborations with the largest companies across the globe.

Çalık Holding endeavors to add lasting value to the life of clients in all regions in which it operates, thanks to its entrepreneurship, smart strategies, the importance it attaches to inclusion and diversity, innovative and sustainable business models, and investments in technology and human resources.

GAP İNŞAAT

Dünyanın saygın müteahhit şirketleri arasında yer alan Gap İnşaat, 1996 yılında kurulmuştur. Genel Merkez'i İstanbul'da bulunan Gap İnşaat'ın şantiyeleri, 3 kıtada birden projeler inşa etmektedir. Gap İnşaat; profesyonel yönetici kadrosu, her biri konusunda uzman çalışanları, yurt içinde ve yurt dışında anahtar teslim iş yapabilme becerisi ve başarıyla gerçekleştirdiği projeleriyle geleceği bugünden inşa etmektedir.

Altyapı, üstyapı, konut ve endüstriyel tesis projelerinde tercih edilen saygın bir müteahhit şirketi olan Gap İnşaat, modern teknolojiden maksimum düzeyde yararlanmayı ilke edinmiş öncü, yenilikçi, çevreye ve doğaya saygılı bir çözüm ortağıdır. Özellikle zorlu coğrafyalarda gerçekleştirdiği projelerle adından söz ettiren Gap İnşaat; zamandan ve kaliteden ödün vermeden her türlü projeyi başarıyla gerçekleştirmektedir.

Gap İnşaat, çevreye verdiği önemi hem projelerini gerçekleştirirken hem de projelerinin doğa dostu özellikler barındırmasıyla kanıtlamaktadır.

İşçi sağlığı ve iş güvenliğini her şeyin üstünde tutan Gap İnşaat, 20 milyon adam/saat kazasızlık başarısına sahiptir. Gap İnşaat, bir dünya şirketi olarak başta Türkiye, Türkmenistan, Irak, Katar ve Suudi Arabistan olmak üzere 3 kıtada gerçekleştirdiği projelerle dünyanın en büyük ve en prestijli müteahhitler listesi olan ENR'da kesintisiz bir şekilde 2006'dan beri yer almaktadır.

Yurt içi ve yurt dışında üstlendiği projeleri başarılı bir şekilde hayata geçiren Gap İnşaat, Türkiye'nin inşaat sektöründeki gurur kaynağıdır.

A highly reputable contracting company across the globe, Gap İnşaat was founded in 1996. Headquartered in Istanbul, Gap İnşaat develops projects in three continents. Gap İnşaat builds the future, today, thanks to its professional management, competent employees, capability of delivering turnkey projects in Turkey and abroad, and a long list of successfully completed projects.

As a prestigious contracting company with a proven track record in infrastructure, superstructure, housing and industrial projects, Gap İnşaat is a pioneering, innovative, and environment-friendly solution partner that aims to utilize modern technologies to their fullest. Gap İnşaat has made a name for itself with projects developed in challenging regions across the globe, without compromising punctuality or quality. The company's respect for the environment is testified by the methods it utilizes to develop its projects, as well as the eco-friendly features of its projects themselves.

For Gap İnşaat, occupational health and safety are paramount, and the company boasts 20 million man-hours of work with zero accidents. As a global company, Gap İnşaat has been listed as one of the biggest and most prestigious contracting companies of the world by ENR consecutively since 2006 with the projects it developed in Turkey, Turkmenistan, Iraq, Qatar and Saudi Arabia. Having successfully developed numerous major projects inside and outside the country, Gap İnşaat has been a source of pride in the Turkish construction industry.



**Taksim360'ta sanal tur deneyimi için
QR kodu telefonunuzdan okutun.**

For virtual tour experience in Taksim360
Scan the QR code from your phone.

TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE

March 2023

TAKSİM 360

LIFE & BUSINESS & LEISURE