



AFIK
g r o u p

Тел.: +90 548 842 48 48
E-mail: info@afikgroup.org
www.afikgroup.com



CAESAR RESORT



*Насладитесь жизнью на Северном Кипре
с его Средиземноморской погодой,
солнечным летом и мягкой зимой!*





CAESAR RESORT



Современный высотный комплекс, окруженный цветущими садами и деревьями, расположенный в 600 метрах от песчаного живописного пляжа, идеально подходит как для отпуска, так и для постоянного проживания.

Ландшафтный дизайн включает 17000 м² ухоженных газонов с цветочными клумбами и зелеными аллеями, которые обеспечат жителям и гостям комплекса комфорт в жаркий полдень.

Когда дело касается недвижимости, расположение – важнейший фактор!

- В 40 минутах от аэропорта Эрджан
- В 45 минутах от аэропорта Ларнака
- В 25 минутах от Туристического Центра Бафра
- Рядом с рыбацкой деревней и яхтовой пристанью Боаз
- В 45 минутах от “Karpaz Gate Marina”- первой пристани для яхт международного уровня на Северном Кипре
- В 10 минутах от Восточного Средиземноморского Университета
- В 45 минутах от роскошного туристического центра Айя-Напа
- В 10 минутах от исторического города Фамагуста
- В 45 минутах от профессионального гольф-клуба



CAESAR RESORT 5 & 6





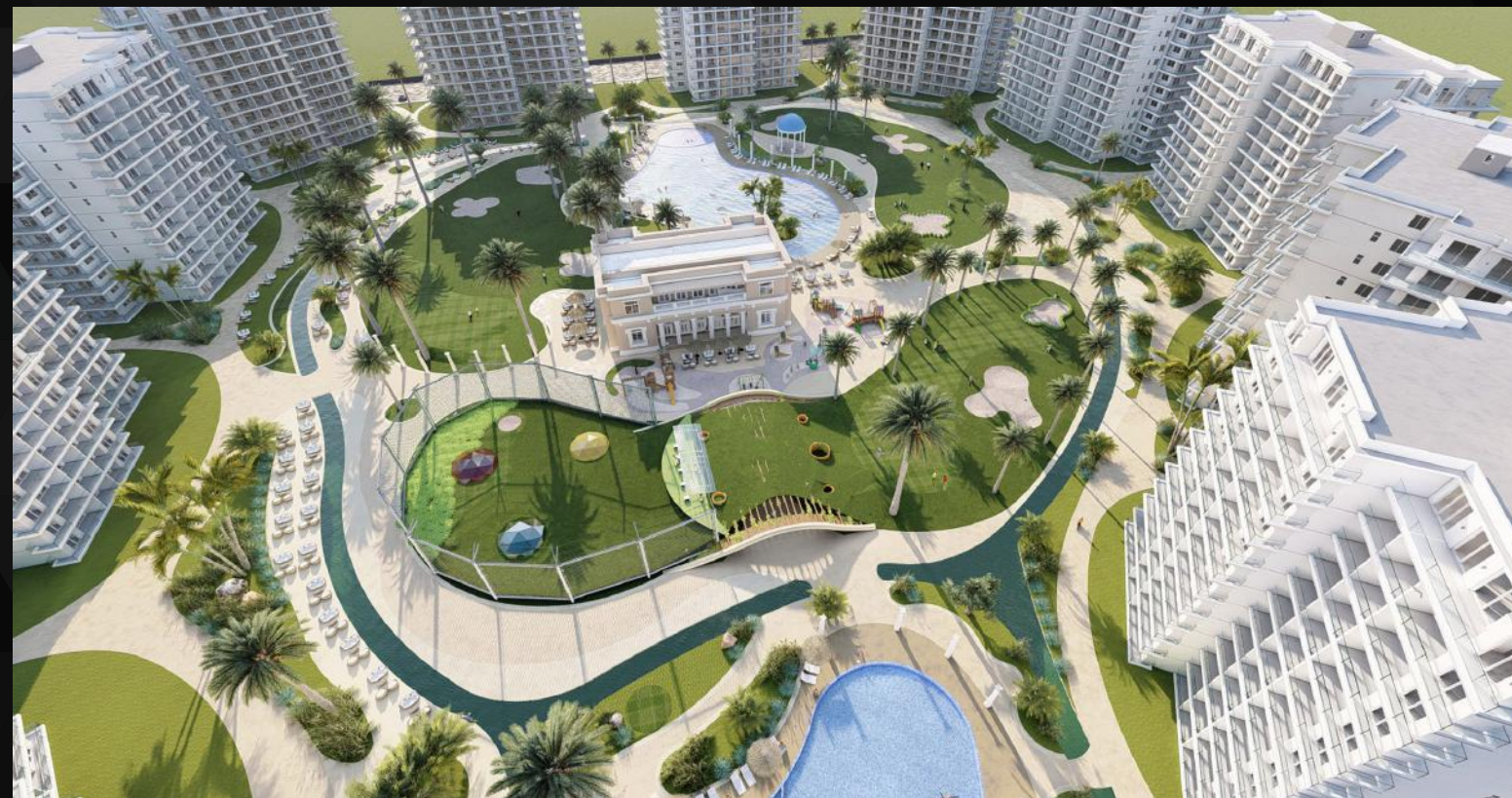
CAESAR RESORT - ΦΑΣΑ 5





CAESAR RESORT - ФАЗА 6

ТРЕНИРОВОЧНЫЙ ГОЛЬФ ЦЕНТР

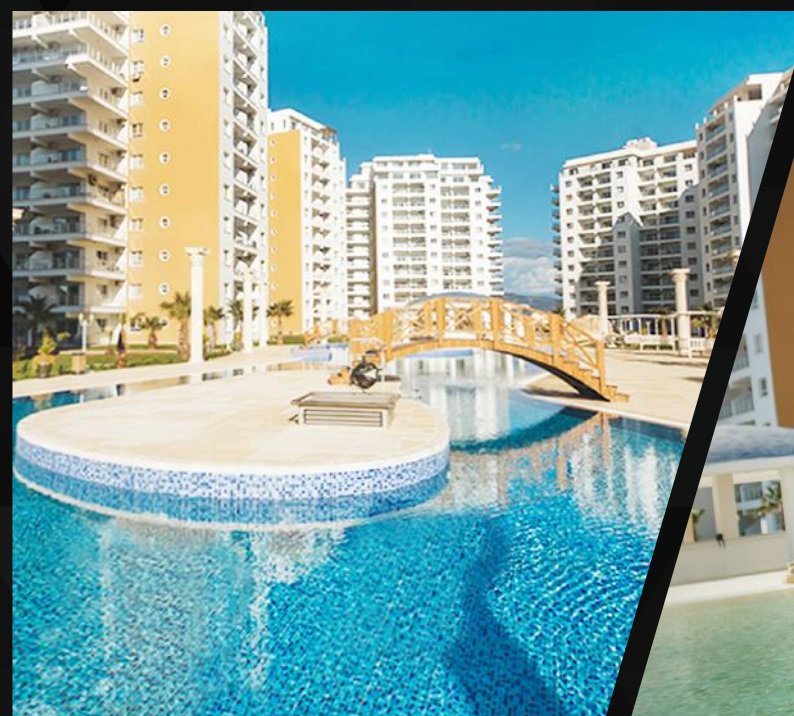






БАССЕЙНЫ И АКВАПАРК

- Крытый бассейн (подогревается зимой – 100м²)
- Бассейн с мини-аквапарком (213м²)
- Семейный бассейн (760м²)
- Полу-олимпийский бассейн (364 м²)
- Детский бассейн (30м²)
- Бассейн Памуккале (1000м²)
- Лаунж бассейн (777м²)
- Тропический бассейн (1200м²)
- 3 бассейна с соленой водой (700м²)
- Скоро: Крытый аквапарк и бассейн для серфинга





РЕСТОРАНЫ И БАРЫ

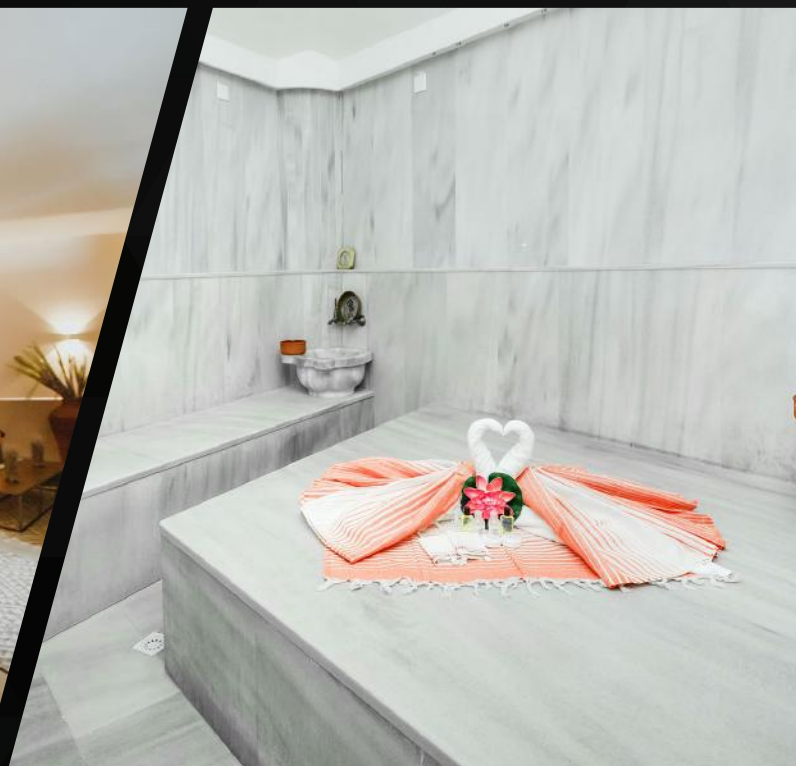
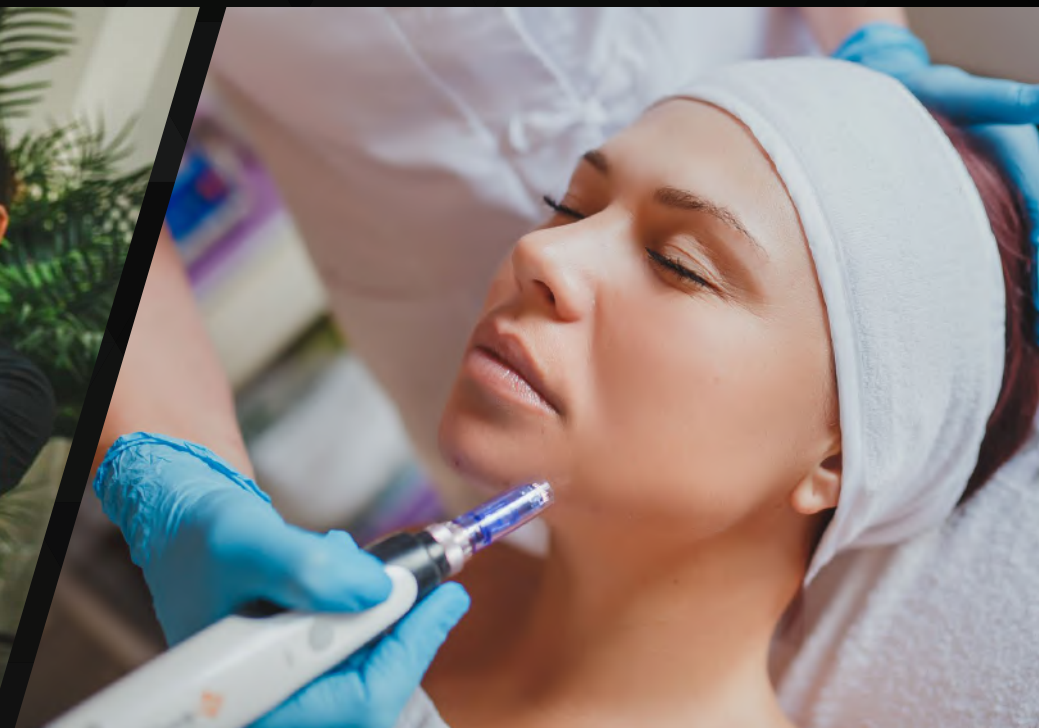
- Ресторан и Бар Лусса
- Ресторан роскошной кухни Saleo
- Кафе и пекарня Cafe Paris
- Vino Wine винный бар и тапас
- Памуккале лаунж
- Зоны для барбекю





СПА И САЛОН КРАСОТЫ

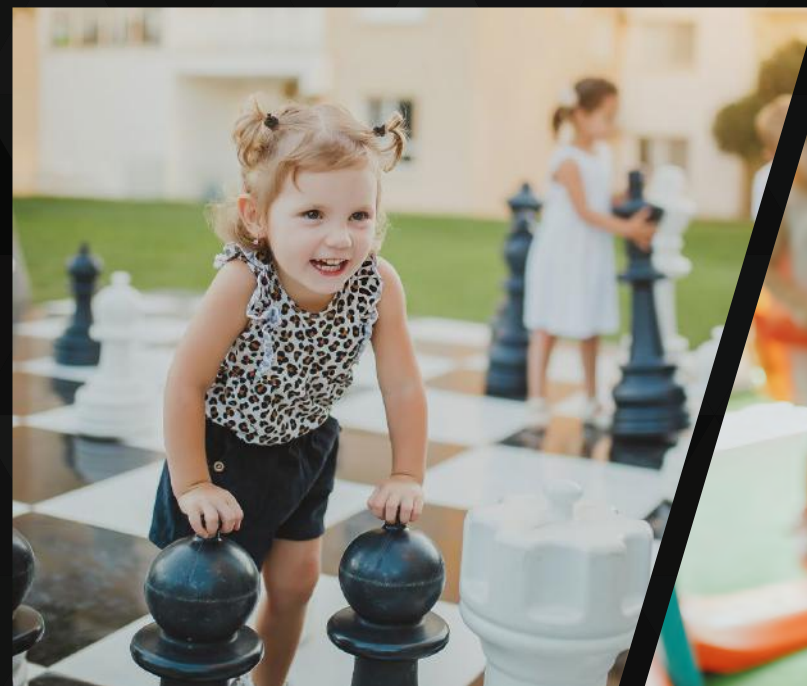
- Все виды массажа и обертывания
- Бассейн с водой Мертвого моря
- Соляная комната и Хаммам
- Косметологические услуги
- Салон красоты и парикмахерская





ДЕТСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детский сад
- Игровой корабль
- Крытый детский клуб
- Образовательный центр
- Детские площадки
- Аркада (бильярд, видео игры, настольный теннис)
- Стена для скалолазания
- Программа анимации (летом)

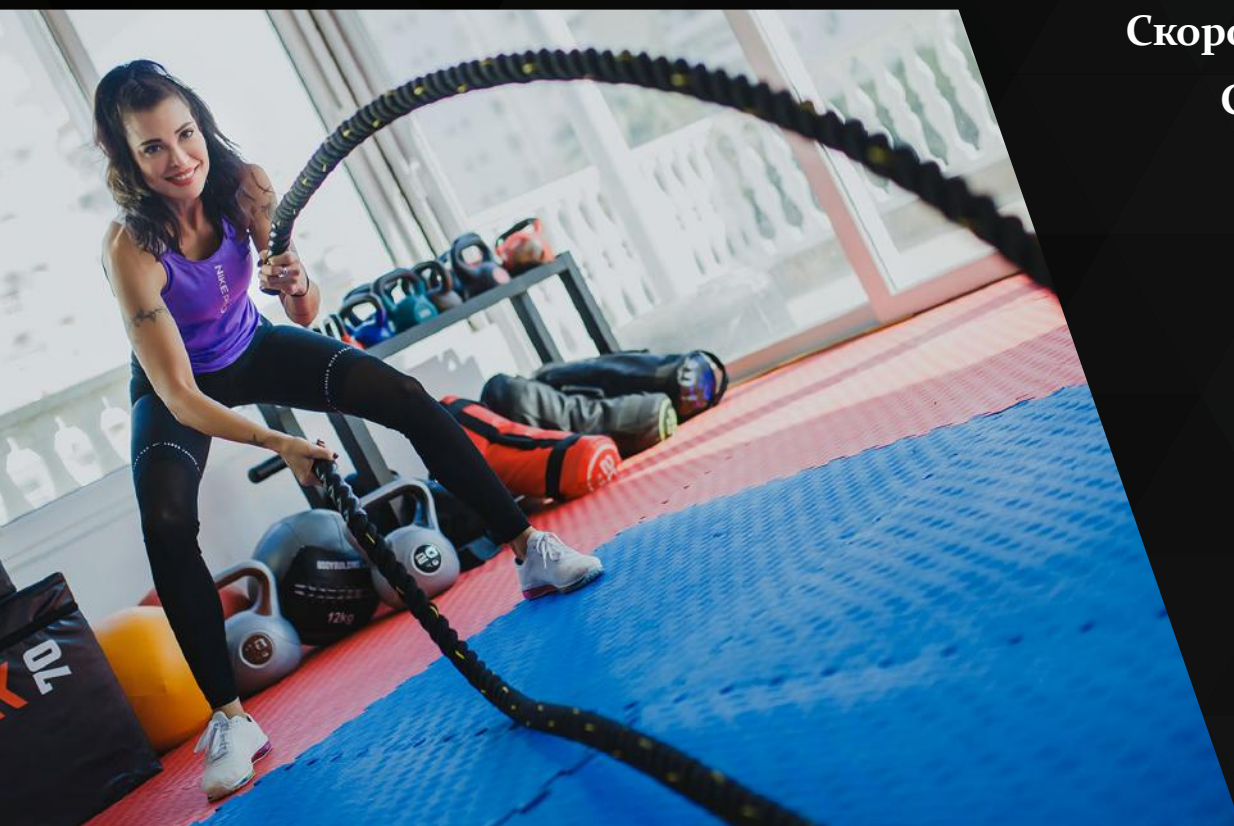




СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



- Групповые занятия
- Крытый спортзал/фитнес клуб
- Клуб боевых искусств
- Пляжный волейбол
- Большая шахматная доска
- Спортивные площадки
- Хаммам и сауна
- HIIT тренировки
- Скоро: Скейтборд парк
- Скоро: Гольф Клуб





КОММЕРЧЕСКАЯ ЗОНА

- Супермаркет
- Салон красоты
- Караоке и клуб
- Туристическое агентство
- Аптека
- Прачечная
- Банкомат
- Оптика
- Кофейня и пекарня
- Такси и аренда автомобилей
- Ресторан Китайской кухни
- Продажа и прокат велосипедов
- Магазин электроники
- Автомойка
- Скоро: бильярд / магазин обуви и сумок
- Скоро: Медицинский центр





СФЕРА ОБСЛУЖИВАНИЯ

- Офис аренды
- Офис обслуживания
- Карта лояльности
- Охрана 24/7
- Провайдер интернет-услуг





О КАРТЕ ЛОЯЛЬНОСТИ

Caesar Projects с гордостью представляет Карту Лояльности, которая предоставляет нашим клиентам уникальные привилегии и преимущества во всех наших проектах и услугах.

Мы стремимся объединить всех наших клиентов, создавая незабываемые впечатления, которые навсегда останутся в их воспоминаниях.

- Рестораны и Бары
- Фитнес Центры
- Спа и Салон красоты
- Зоны для Спорта и Отдыха
- Аквапарки
- Бассейны
- Детские площадки
- Дополнительные услуги



CAESAR RESORT



CAESAR BLUE



CAESAR BEACH



CAESAR BAY



CAESAR CLIFF





АПАРТАМЕНТЫ

СТУДИЯ 1 + 1

Caesar Resort предлагает широкий спектр апартаментов:

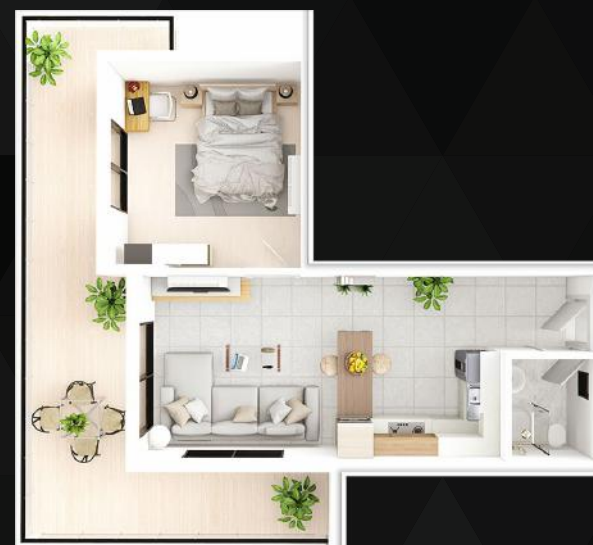
А СТУДИЯ | 46 m² + 8 m²



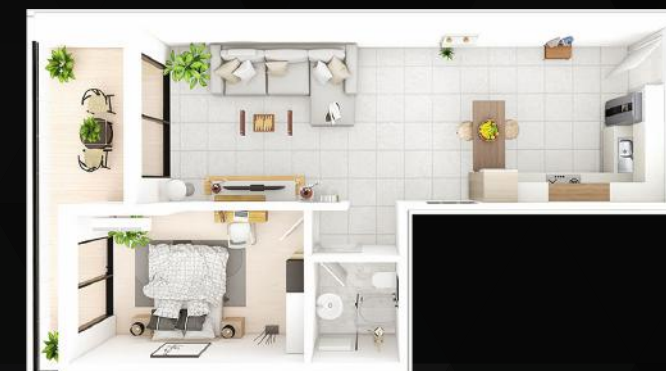
С АППЕНДИКС 56 m² + 8 m²



Е 1+1 | 62 m² + 29 m²



Д 1+1 | 69 m² + 13 m²



F 1+1 | 60 m² + 11 m²





АПАРТАМЕНТЫ

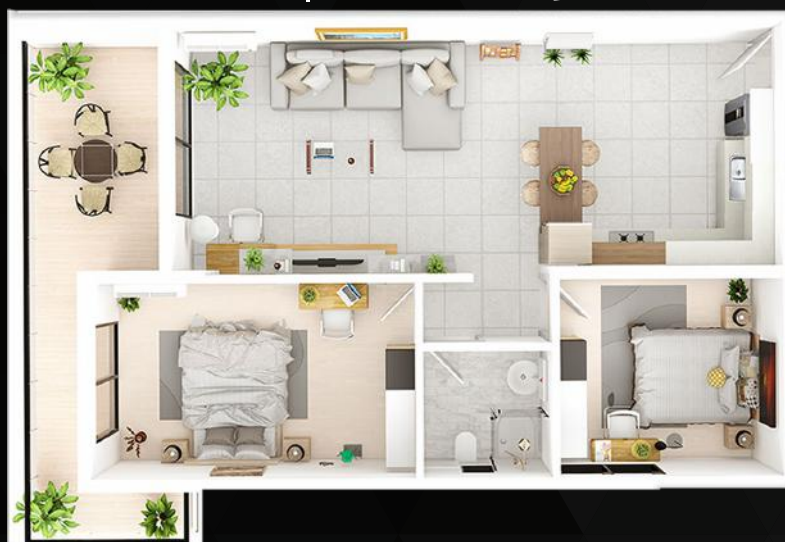
2+1

2+1

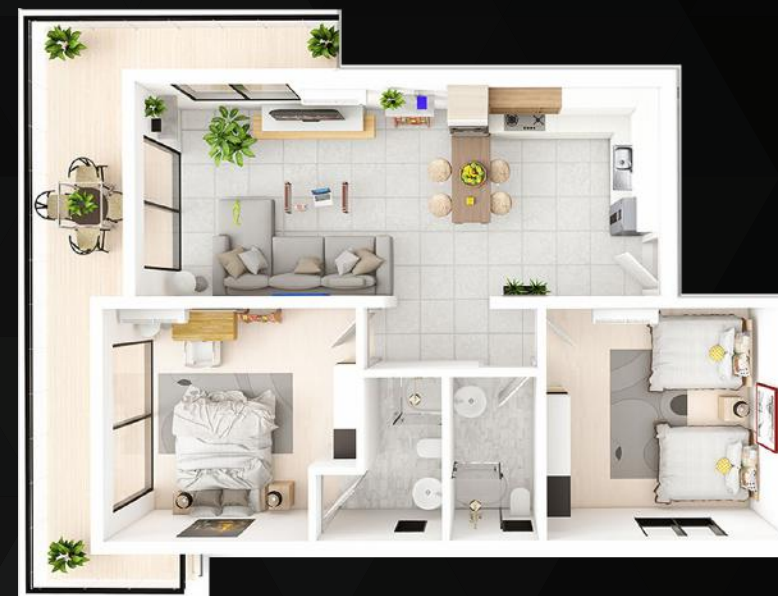
G 2+1 | 79 m² + 15 m²



H 2+1 | 80 m² + 15 m²



I 2+1 | 86 m² + 26 m²

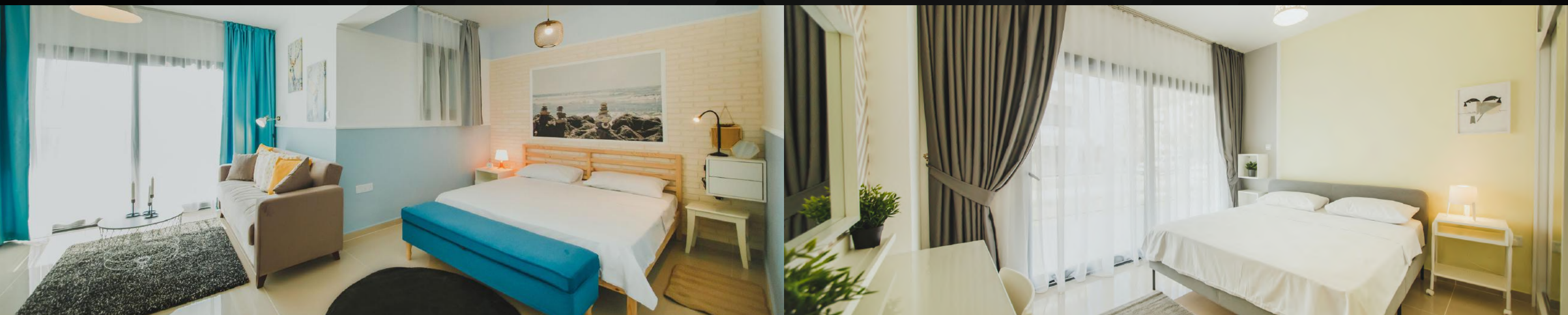


- Несколько видов пентхаусов
- Возможна планировка 3+1 / индивидуальный дизайн
- Низкий первоначальный взнос
- Кредит от застройщика без подтверждения дохода
- Схема платежей без процентов



СТУДИЯ

1 + 1





2 + 1

3 + 1





ОЗНАКОМИТЕЛЬНЫЙ ТУР ПО НАШЕМУ КОМПЛЕКСУ

Ознакомительная поездка на Северный Кипр — идеальный способ совместить приятное с полезным.

Мы знаем, что лучше увидеть всё своими глазами, поэтому предлагаем индивидуальную смотровую поездку, спланированную в соответствии с вашими потребностями.

ТУР ПО CAESAR RESORT ВКЛЮЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:

- Бесплатный трансфер из аэропортов Ларнаки или Эрджан
- Бесплатное размещение в комфортабельных апартаментах Caesar Resort
- Экскурсия по Caesar Resort и его объектам

Персональная встреча с менеджерами Caesar Resort включает следующее:

- Консультация по ценам
- Консультация процесса покупки недвижимости на Северном Кипре, включая налогообложение и юридические процедуры
- Подробная информация о всех проектах и услугах Caesar Projects

