

社区简介

Al Furjan 提供了一个充满活力和适合家庭居住的友好的环境。该社区地理位置优越，可以方便地前往主要高速公路，并且靠近迪拜码头（Dubai Marina）、蓝水岛（Bluewaters）和朱美拉棕榈（Palm Jumeirah）等著名地标。Al Furjan 是那些想在迪拜中心寻找一个现代化且人脉广泛的社区的人所热衷的目的地。

为什么是 TRUSSARDI RESIDENCES ?

- 配套齐全 TRUSSARDI Casa 品牌家具
- 精益求精的装饰以及所用材料，以中性色调为主，更好的符合了 TRUSSARDI 其美学品质和高效性质。
- 专门为奢华和实惠的生活而设计，为了您在那里可以欣赏生活当中的美好事物。
- 一分钟步行到紧挨着的地铁站
- 一幢 11 层的大楼，拥有 140 套专属公寓
- B + 3 Podium + 11 Floors + Rooftop
- 楼顶露台，健身房，200米环绕跑道
- 三年维修质量保证
- 3.3米 室内天花板纯高度，浴室室内高度 2.7米
- 7米 高度的大厅
- 大厅提供：洗手间，接待，咖啡及餐厅，商务办公休息区，祈祷室。



豪华设施

- 7个公园，包括楼顶的花园
- 三年维修质量保证
- 男士健身房，女士健身房，运动区域，瑜伽区。
- 200米 楼顶跑道
- 室内外儿童游乐场
- 代客泊车服务
- 办公区
- 图书室
- 休息区，烧烤区
- SPA 和 美妆工作室
- 品牌餐厅 / 咖啡馆
- 紧贴 Discovery Gardens 地铁站
- 空气消毒系统
- 26米 无边游泳池，同时提供餐饮服务
- 配有私游泳池的公寓



位置和景观

- 仅需一分钟步行到 Discovery Gardens 地铁站，8分钟车程到蓝水岛（Bluewaters），10分钟车程到朱美拉棕榈岛（Palm Jumeirah），18分钟车程到迪拜市中心（Downtown Dubai），20分钟车程到马克图姆机场（Al Maktoum International Airport）。
- 俯瞰迪拜天际线
- 坐落于底层建筑公寓区和别墅社区

付款计划

10%	首次付款	6月 2024年
10%	第二次付款	7月 2024年
10%	第三次付款	8月 2024年
30%	施工期间	15次分期付款，每个月2%
4%	交付时候	12月2025年
36%	交房以后	三年延期付款，每个月分期1%，直到2028年

A-LA-CARTE 服务 (按需或者免费)

- 每日深度清洁
- 新鲜的床单和毛巾
- 洗衣服务

免费服务

- 客房服务
- 管家服务
- 礼宾服务
- 代客泊车服务



起始价格

一居室	二居室	二居室带游泳池
864 平方英尺 / 80平方米	1,262 平方英尺 / 117平方米	1,701 平方英尺 / 158平方米
AED 1,313,256	AED 2,236,395	AED 3,130,696
1,520 AED / 平方英尺	1,772 AED/平方英尺	1840 AED/平方英尺
USD 357,665	USD 609,083	USD 852,646
4,471 USD/平方米	5,205 USD/平方米	5,396 USD/平方米