



*Vive a un paso de todo...*



Residencial Vicálvaro  
**CAMPUS 2**





GARAJE



TRASTERO



## PROYECTO

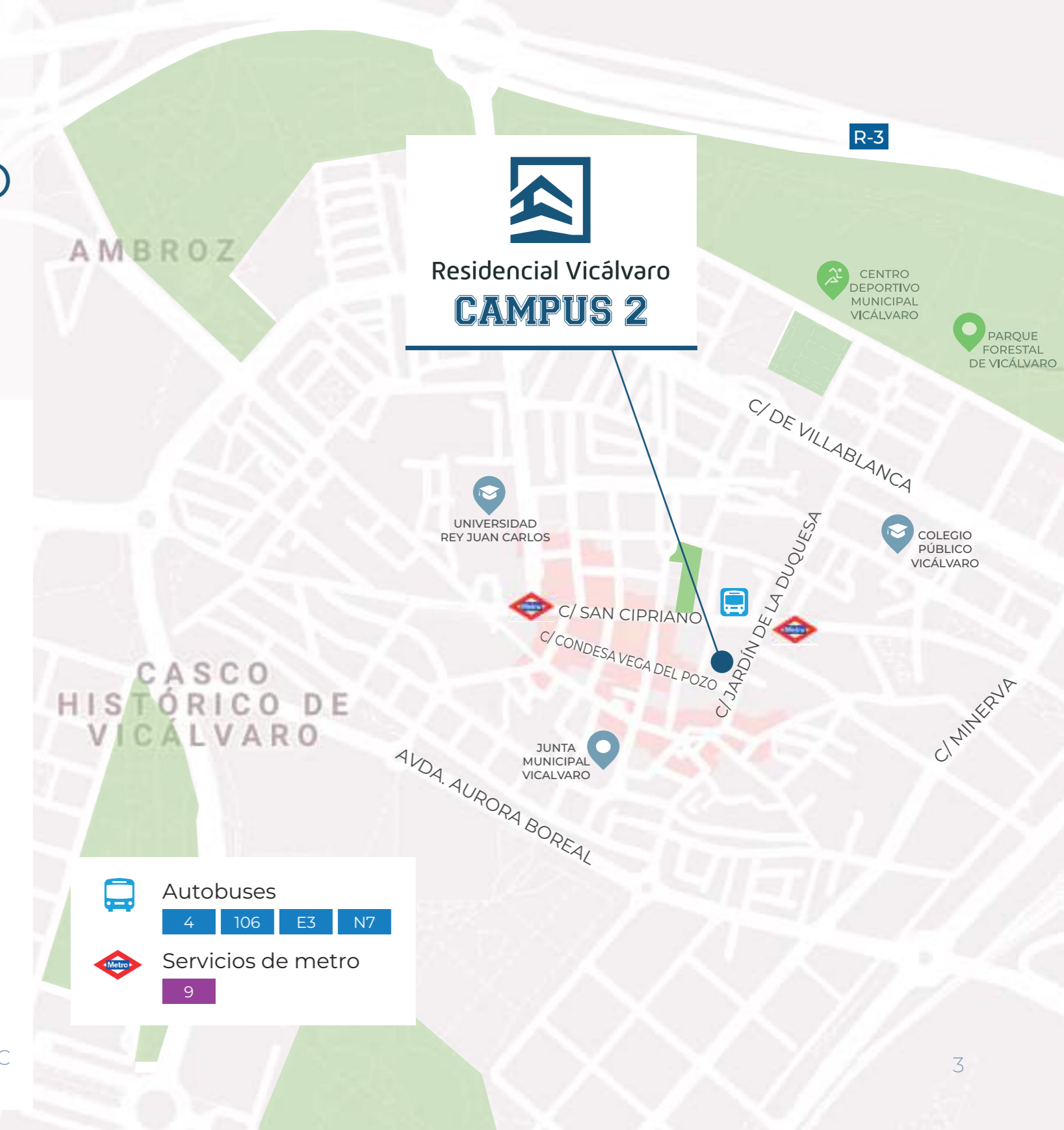
Residencial Pryconsa  
**VICÁLVARO  
CAMPUS 2**

Residencial Pryconsa Vicálvaro Campus 2 se encuentra en una ubicación privilegiada.

Situado en el casco histórico de Vicálvaro, en el número 29 de la calle San Cipriano.

Una zona inmejorable con todos los servicios al alcance de la mano; zonas deportivas, comerciales y de ocio, centros educativos y sanitarios.

Su magnífica localización permite una rápida y fluida comunicación con las principales vías de acceso al centro de la ciudad. A escasos pasos de su hogar dispone de estación de Metro (L-9) y numerosos autobuses de la EMT (4, 106, E3, N7)



Residencial Vicálvaro  
**CAMPUS 2**



Autobuses

4 106 E3 N7



Servicios de metro

9

*Viviendas con terrazas.*



Residencial Vicálvaro  
**CAMPUS 2**



## LAS VIVIENDAS

Residencial Pryconsa  
**VICÁLVARO  
CAMPUS 2**

Hogares modernos y luminosos, bien orientados y con unas cuidadas calidades.

Amplios salones donde disfrutar de los momentos de ocio en familia, dormitorios amplios completos y funcionales donde el confort y el descanso son objetivos irrenunciables.

Prácticas cocinas, concebidas para el día a día familiar y cuartos de baño cuidados utilizando productos de calidad en suelos, alicatados y sanitarios.



RESIDENCIAL PRYCONSA VICÁLVARO CAMPUS 2 | RPVC

Amplios y luminosos salones.



DOMÓTICA



VENTILACIÓN  
MECÁNICA  
CONTROLADA



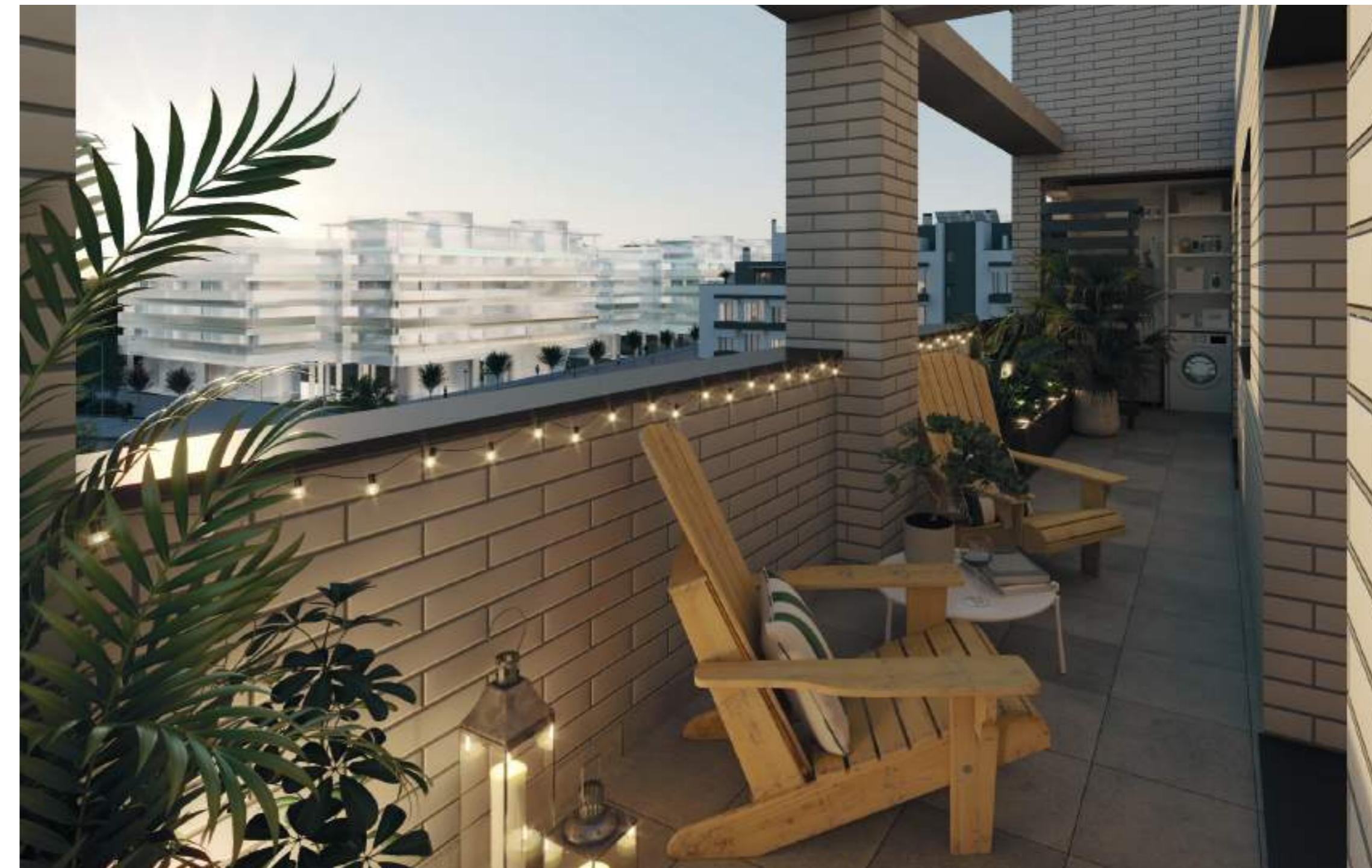
PREINSTALACIÓN  
RECARGA VEHÍCULOS  
ELÉCTRICOS



PREINSTALACIÓN  
AIRE  
ACONDICIONADO



GARANTÍA  
POST-VENTA



Estudios y viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.



Residencial Vicálvaro  
**CAMPUS**



### Domótica.

Todas nuestras viviendas están dotadas de un sistema de domótica que permite controlar su vivienda desde dispositivos fijos o móviles con apps que pueden ser accionadas desde cualquier lugar con conexión a internet, desde su sillón o su cama.

El paquete domótico incluye:

- Detector de humos.
- Detectores de inundación en cocinas y baños.
- Electroválvula de corte general en agua fría y caliente.
- Control de calefacción.
- Encendido y apagado general de iluminación.

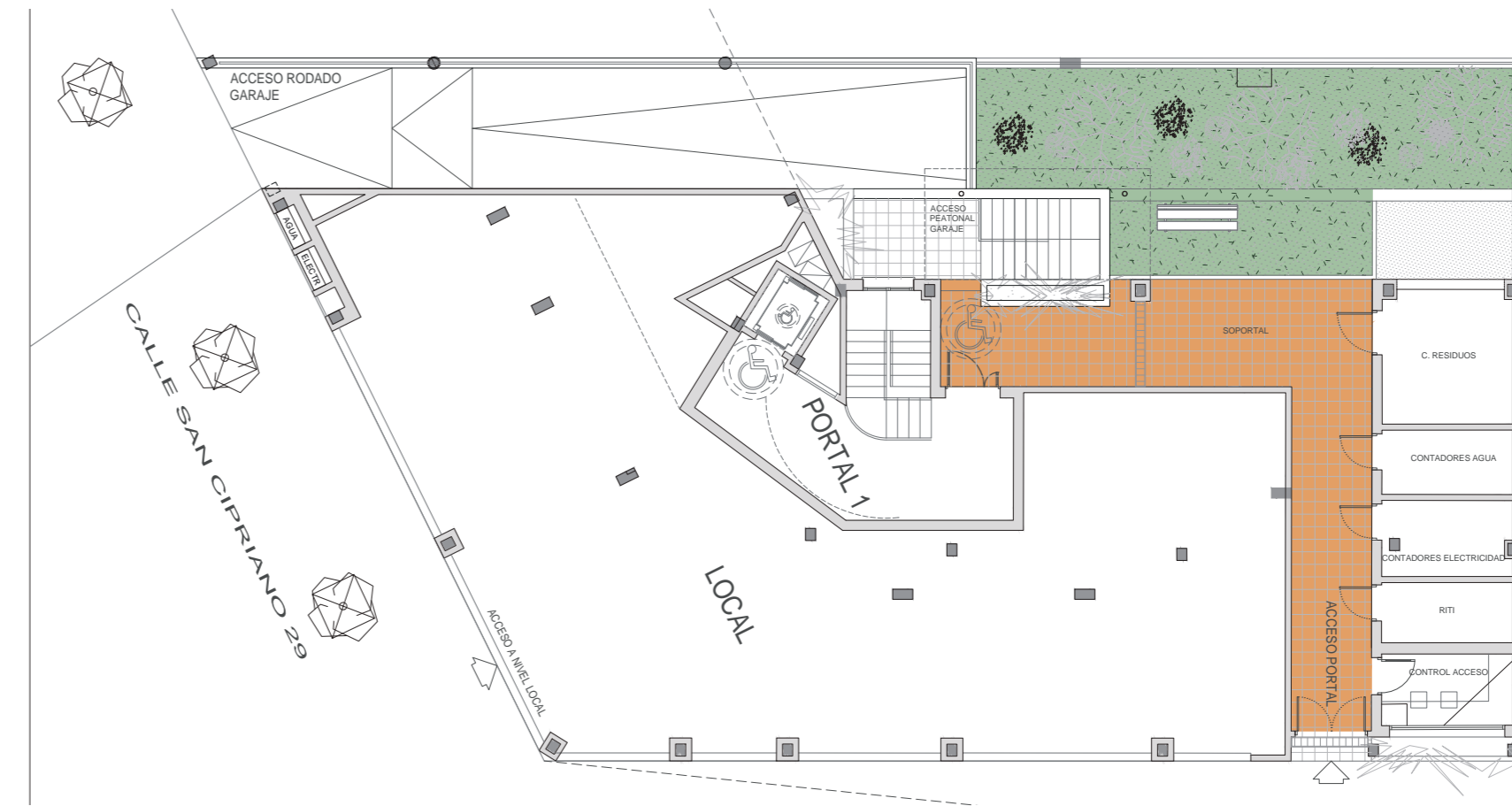
Cocinas amuebladas y equipadas.





## PLANOS DE URBANIZACIÓN | PLANTA BAJA

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2

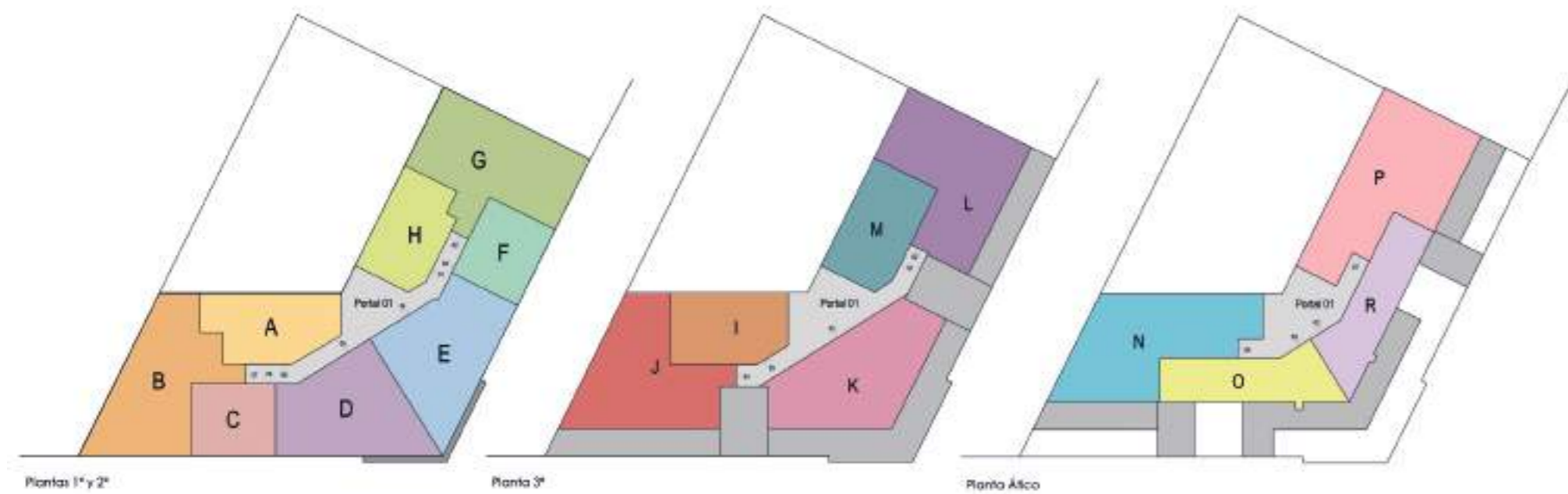


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



# PLANO DE URBANIZACIÓN | LOCALIZACIONES

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2

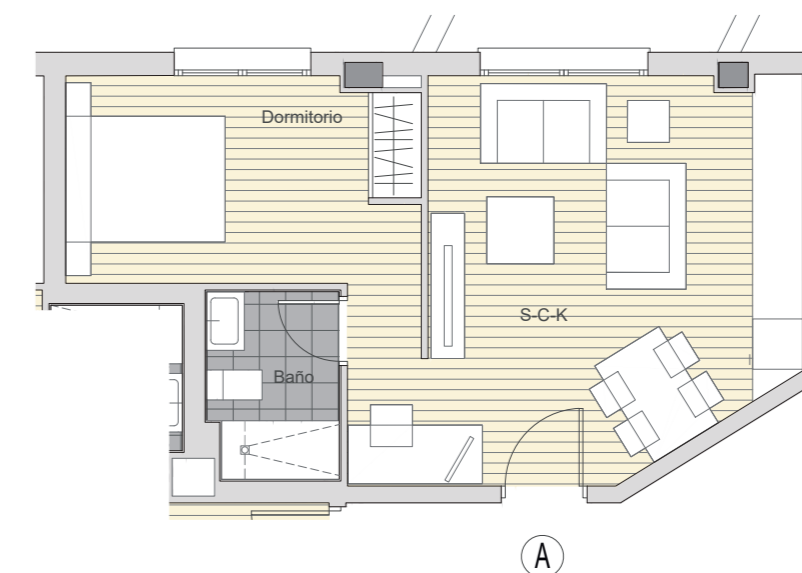


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



# PLANO DE VIVIENDA | TIPO A

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2



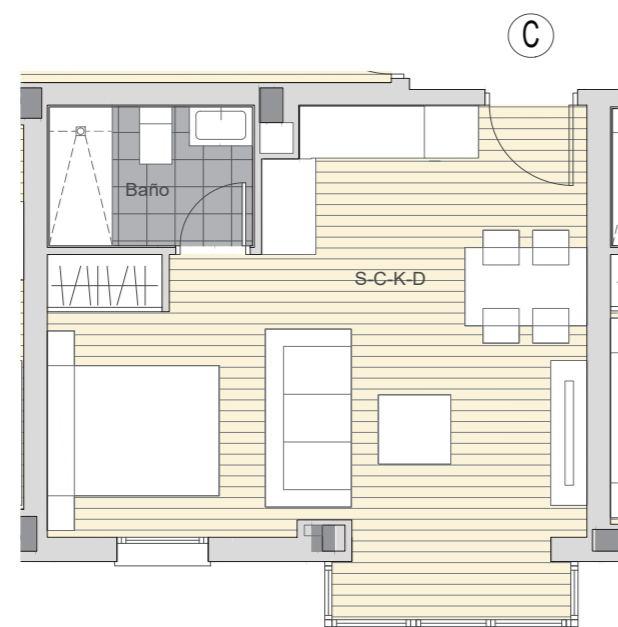
ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.





## PLANO DE VIVIENDA | TIPO C

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2

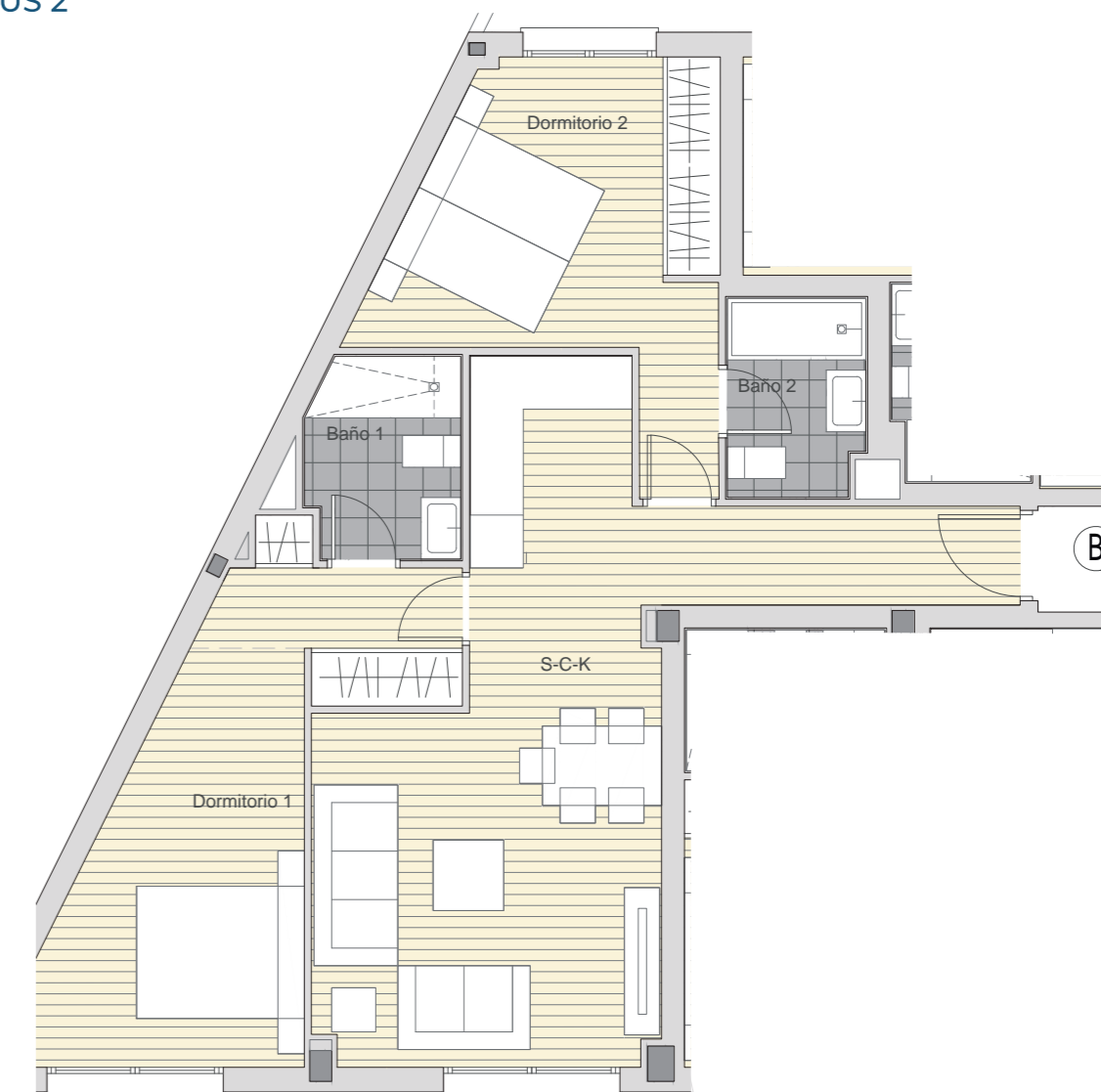


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



## PLANO DE VIVIENDA | TIPO B

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2

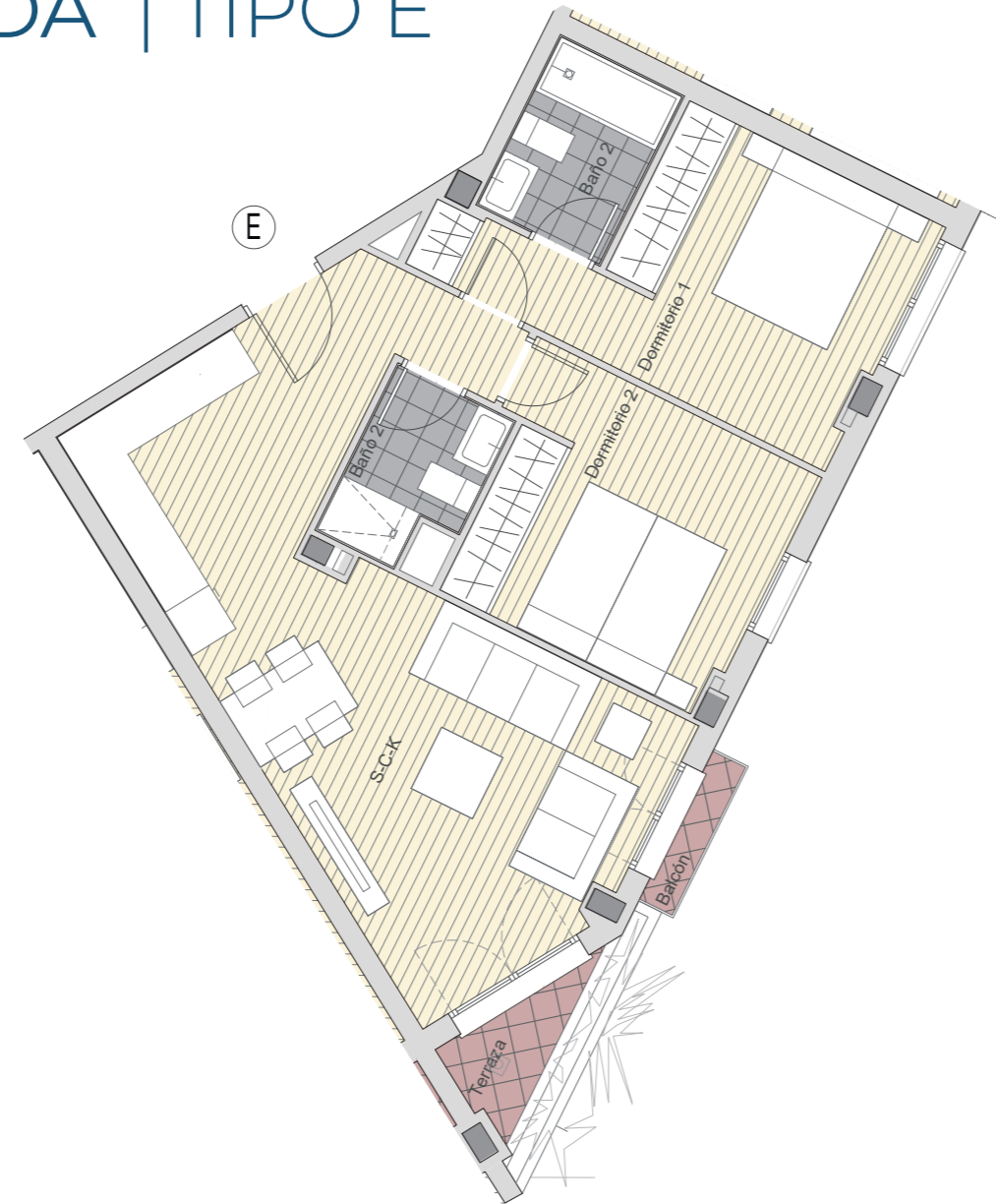


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



## PLANO DE VIVIENDA | TIPO E

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2



**pryconsa**  
Tenemos tu casa

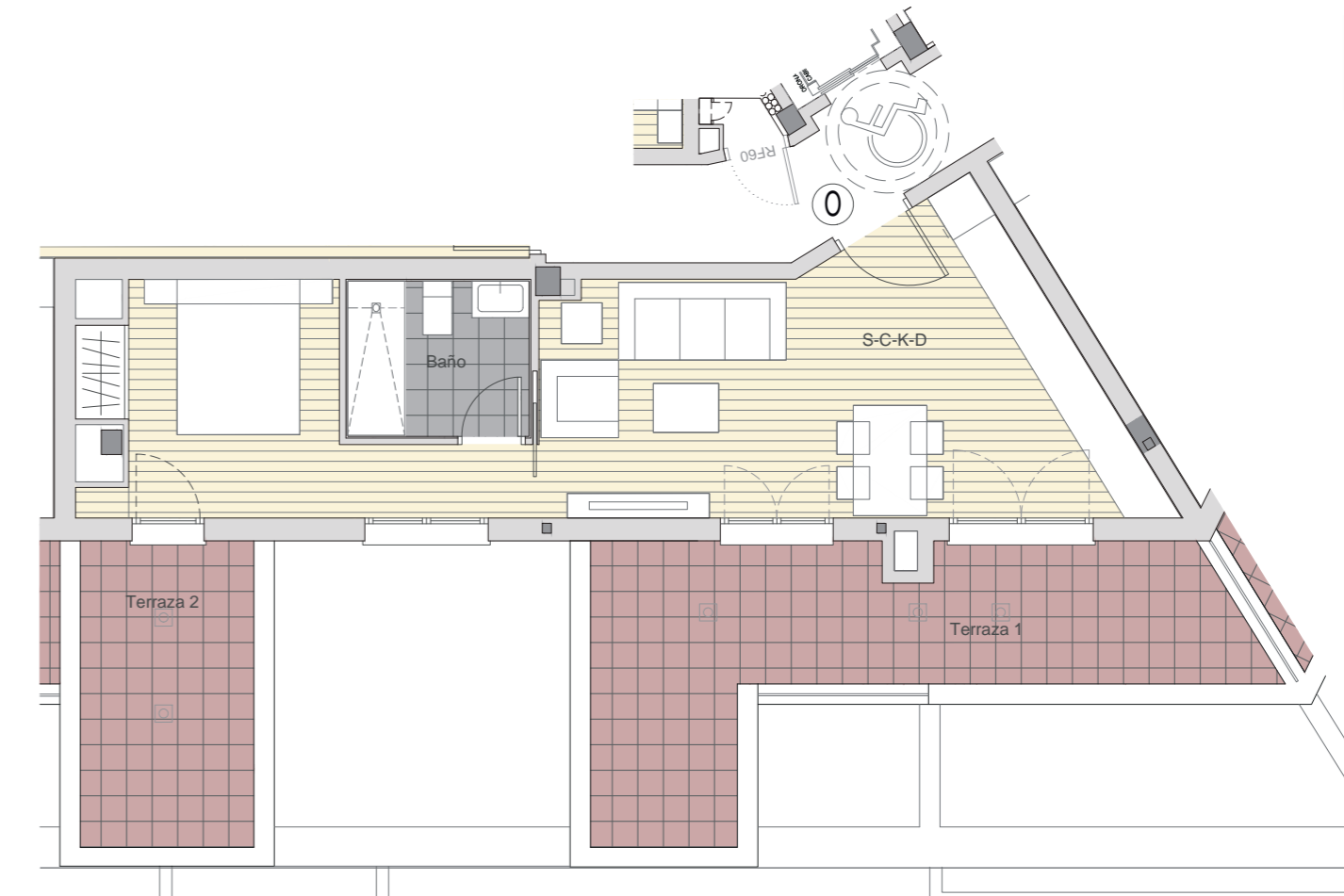


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



## PLANO DE VIVIENDA | TIPO O

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2



**pryconsa**  
Tenemos tu casa

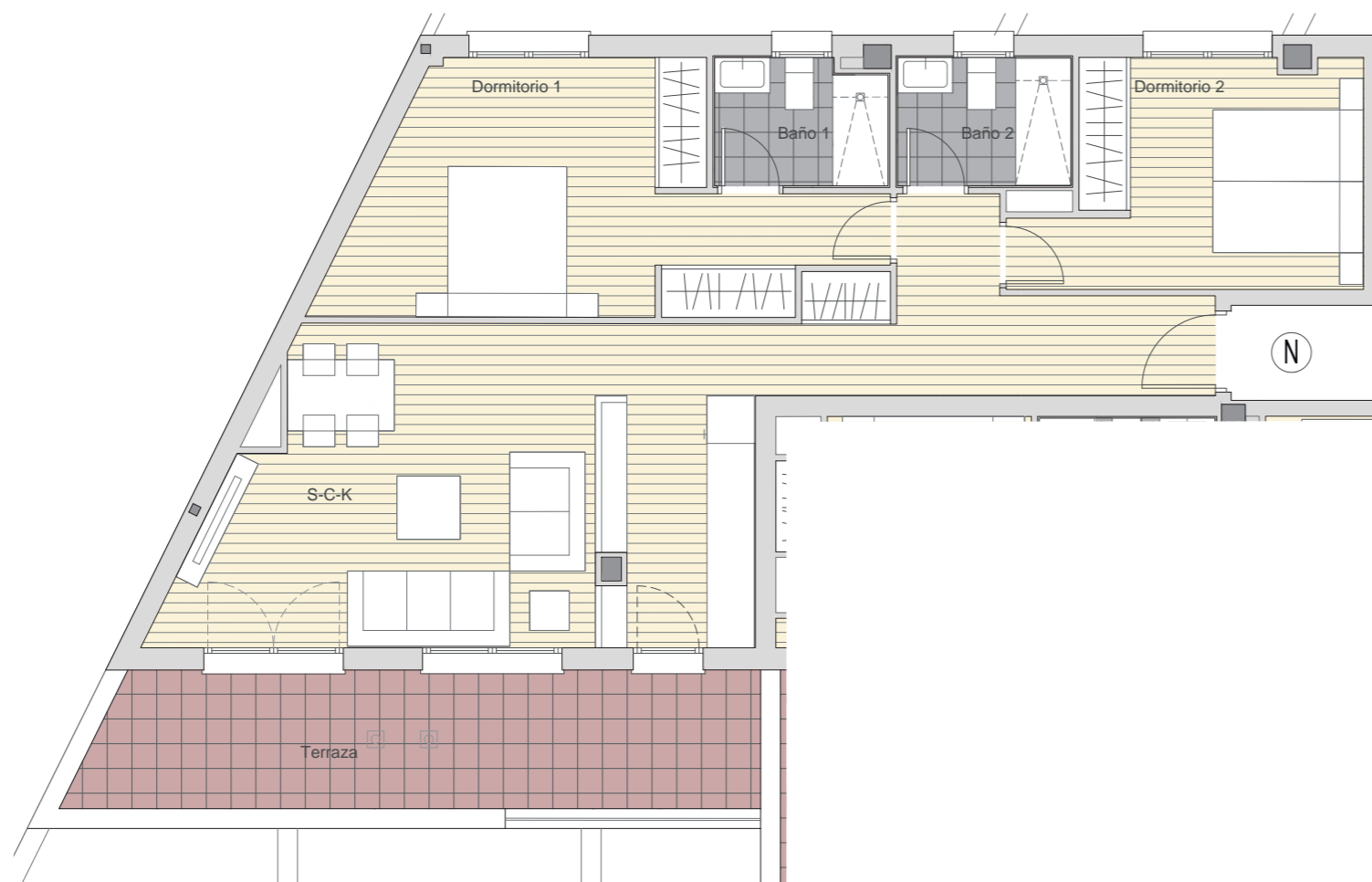


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



## PLANO DE VIVIENDA | TIPO N

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2



 **pryconsa**  
Tenemos tu casa

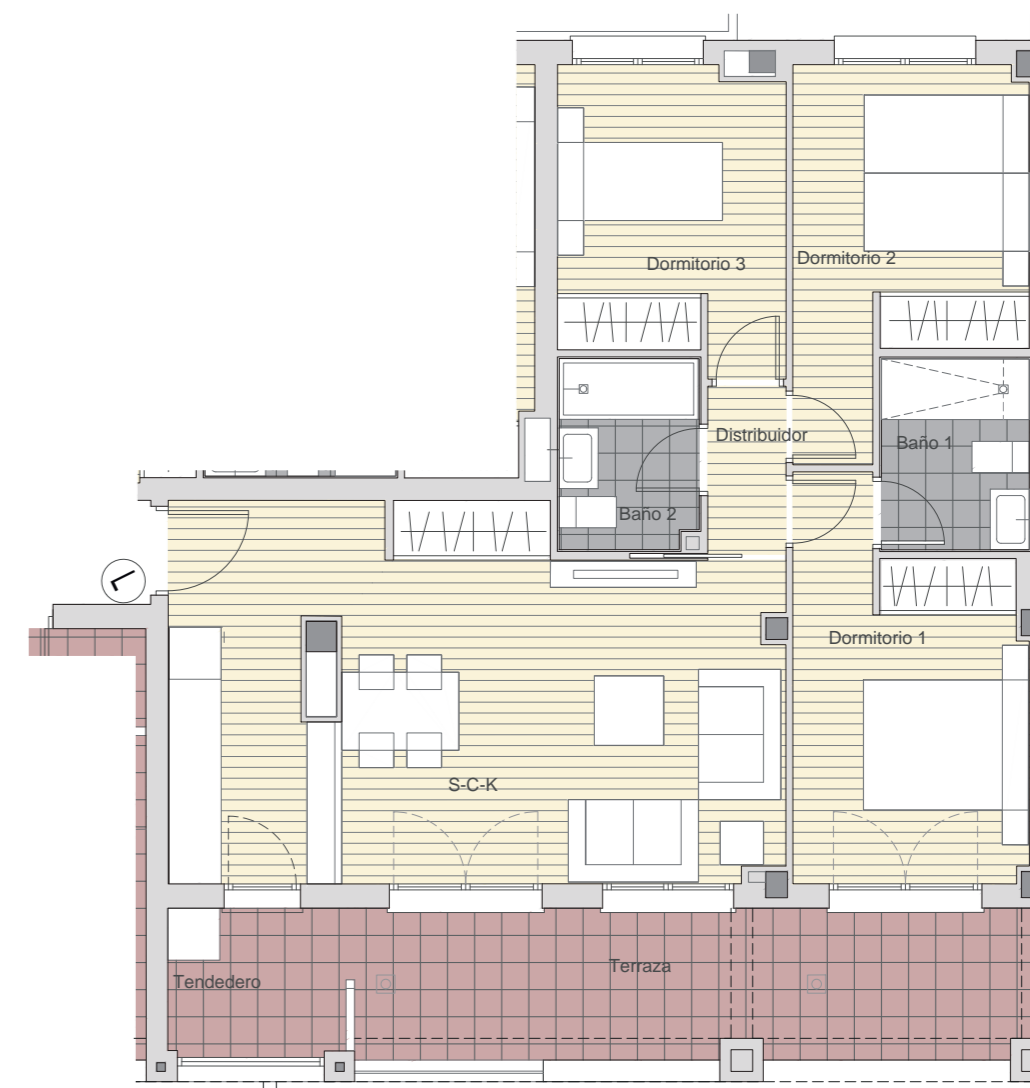


ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.



## PLANO DE VIVIENDA | TIPO L

Residencial Pryconsa VICÁLVARO CAMPUS 2



 **pryconsa**  
Tenemos tu casa



ESTE PLANO ESTÁ BASADO EN UN PROYECTO INICIAL, PUDIENDO SUFRIR MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS O JURÍDICOS Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL MOBILIARIO Y LA DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRODUCTO. TODA LA INFORMACIÓN RELATIVA AL RD 515/89 SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS SITAS EN GLORIETA DE CUATRO CAMINOS, 6, MADRID.